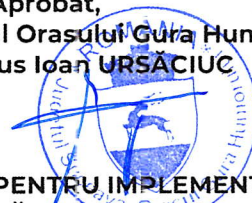




## ORAȘUL GURA HUMORULUI

Str. Piața Republicii, nr. 14, Județul Suceava, Cod Poștal 725300.  
Tel: 0230-235051 Fax: 0230-235051  
E-mail: primariagh@gmail.com

Aprobat,  
Primar al Orașului Gura Humorului  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC



### CAIET DE SARCINI CONTRACT DE SERVICII DE MANAGEMENT DE PROIECT PENTRU IMPLEMENTAREA PROIECTULUI CU TITLUL: "REAMENAJARE ZONĂ CENTRALĂ, REALIZAREA PARCULUI DE MINIATURI ȘI AMENAJARE PARC CIPRIAN PORUMBESCU ÎN ORAȘUL GURA HUMORULUI", cod SMIS 348416

#### I. Cadru General

Orașul Gura Humorului a semnat contractul de finanțare nr. 1051 în data de 17.06.2026 cu ADR N-E pentru proiectul cu titlul: "**REAMENAJARE ZONĂ CENTRALĂ, REALIZAREA PARCULUI DE MINIATURI ȘI AMENAJARE PARC CIPRIAN PORUMBESCU ÎN ORAȘUL GURA HUMORULUI**", finanțat prin Programul Regional 2021-2027, Prioritatea 7 NORD-EST – O REGIUNE MAI ATRACTIVĂ.

Localitatea beneficiară: Orașul Gura Humorului  
Cod Inregistrare Fiscală: 6631418  
Adresa Poștală: Str. Piața Republicii, nr. 14, Gura Humorului, Județul Suceava, CP 725300  
Tel/Fax: 0230/235.051  
E-mail: primariagh@gmail.com  
Reprezentant legal: Primar - Marius Ioan URSĂCIUC  
Persoana de contact: Manager Proiect – Mihaela- Marcela Romaniuc  
E-mail: miluromaniuc@yahoo.com

#### II.

##### 1. Obiectivele proiectului:

###### A. Obiectivul general al proiectului:

Proiectul urmărește revitalizarea spațiilor urbane centrale din orașul Gura Humorului prin reamenajarea și modernizarea zonei centrale și amenajarea a două spații cu valoare socială, culturală și recreativă: Parcul de Miniaturi și Parcul Ciprian Porumbescu. Aceste investiții vor contribui la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor, vor încuraja turismul sustenabil și vor sprijini dinamica socială și economică a orașului, prin crearea de spații publice funcționale, verzi, accesibile și atractive.

###### B. Obiectivele specifice ale proiectului:

1. Revitalizarea și reamenajarea zonei centrale a orașului Gura Humorului prin realizarea Parcului de Miniaturi, pe o suprafață de aproximativ 1,38 ha, până la finalul perioadei de implementare.
2. Amenajarea Parcului Ciprian Porumbescu ca spațiu public verde cu funcții recreative și culturale, pe o suprafață de aproximativ 0,15 ha, până la finalul perioadei de implementare.

#### III. SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
I	Valoarea totală a proiectului, inclusiv TVA:	37.117.445,73
a.	Valoarea eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (FEDR/FSE+/FC/FTJ) - 85%	30.099.436,42
b.	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național - 13%	4.603.443,21

a.	Valoarea cofinanțare eligibilă beneficiar - 2%	708.222,04
b.	Valoarea totală neeligibilă a proiectului, incl. TVA neeligibil	1.706.344,06

Proiectul urmărește revitalizarea spațiilor urbane centrale prin reamenajarea și modernizarea zonei centrale și amenajarea a două spații cu valoare socială, culturală și recreativă: Parcul de Miniaturi și Parcul Ciprian Porumbescu. Aceste investiții vor contribui la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor, vor încuraja turismul sustenabil și vor sprijini dinamica socială și economică a orașului, prin crearea de spații publice funcționale, verzi, accesibile și atractive.

Amplasamentul este împărțit pe două zone de intervenție:

- Zona 1 – REAMENAJARE ZONĂ CENTRALĂ - REALIZAREA PARCULUI DE MINIATURI
- Zona 2 – AMENAJAREA PARCULUI CIPRIAN PORUMBESCU

**Activitățile propuse pentru realizarea proiectului în Zona 1 sunt:** reabilitarea componentelor peisagistice și vegetale; amenajarea unei piste pentru biciclete, spații de parcare pentru biciclete; montarea de sisteme de iluminat public destinate punerii în valoare a vegetației, a statuilor și a altor componente cu valoare peisagistică și arhitecturală, reconfigurarea rețelei stradale; amenajări specifice pentru persoanele cu dizabilități, realizarea de sisteme de monitorizare, de supraveghere și de siguranță, inclusiv Wi-Fi, amenajarea spațiilor publice, inclusiv sisteme de informare și atenționare destinate persoanelor cu dizabilități, modernizarea sistemelor existente de iluminat public, dezvoltarea unor sisteme de iluminat public performant și eficient energetic; amenajarea spațiilor publice destinate interacțiunilor sociale și activităților educaționale, culturale, sportive și recreative, realizarea de sisteme de irigații inteligente asupra spațiilor verzi amenajate în zona de regenerare, revitalizarea spațiului public prin implementarea de soluții urbanistice și tehnice, integrate și adecvate, prin lucrări de dotare a mobilierului urban degradat, reabilitarea infrastructurilor de circulație pentru toate categoriile de persoane, reutilizarea spațiilor și terenurilor degradate care sunt neutilizate corespunzător, transformarea lor în zone verzi, de agrement și recreere.

**Zona 1 este împărțită în:**

- SUBZONA A – cu următoarele elemente specifice: panouri media de informare turistică, zone de repaus realizate de mobilier urban, panouri fizice de informare turistică;
- SUBZONA B – cu următoarele elemente specifice: zonă de fântâni arteziene, iluminat cu bandă LED;
- SUBZONA C – cu următoarele elemente specifice: grup statuar format din 8 statui reprezentând personalități ai zonei Moldovei, statuia existentă cu Ștefan cel Mare, zid cu scop decorativ de a delimita grupul statuar, iluminat cu banda LED;
- SUBZONA D - cu următoarele elemente specifice: loc de joacă pentru copii, cu pluta și tartanul ca finisaje exterioare, cu 7 tipuri de piese de joacă;
- SUBZONA E – cu următoarele elemente specifice: păstrarea și toaletarea arborilor existenți în această zonă, reconfigurarea aleilor pietonale și modernizarea lor, realizarea de 8 zone insulare unde vor fi amplasate 8 machete ale mănăstirilor din zona Bucovinei (Mănăstirea Voroneț, Mănăstirea Humorului, Mănăstirea Putna, Mănăstirea Sucevița, Mănăstirea Moldovița, Mănăstirea Arbore, Biserica Pătrăuți, Mănăstirea Probota), realizarea de o zonă insulară centrală unde va fi amplasată macheta Masivului Rarău;

**Activitățile propuse pentru realizarea proiectului în Zona 2 sunt:** realizarea de parc tematic – parc floral cu amplasarea de aranjamente florale în funcție de sezon; amplasarea ceas floral; construirea unei zone de promenadă pietonală și spații destinate recreerii; realizarea de sisteme de monitorizare, supraveghere și de siguranță, inclusive Wi Fi; revitalizarea spațiului public prin implementarea de soluții urbanistice și tehnice, integrate și adecvate, prin lucrări de dotare a mobilierului urban; reutilizarea spațiilor și terenurilor degradate care sunt neutilizate corespunzător, transformarea lor în zone verzi, de agrement și recreere; crearea de amenajări peisagistice, de spații verzi și altele asemenea, inclusiv parcuri; realizarea de sisteme de irigații inteligente asupra spațiilor verzi amenajate în zona de regenerare; modernizarea sistemelor existente de iluminat public, dezvoltarea unor sisteme de iluminat public performant și eficient energetic; reabilitarea fondului vegetal prin înlocuirea și completarea arborilor și plantelor degradate, bolnave, dispărute; reabilitarea componentelor peisagistice și vegetale; montarea de sisteme de iluminat public destinate punerii în valoare a vegetației și a altor componente cu valoare peisagistică și arhitecturală;

**2. Denumire servicii și Cod CPV:** Servicii de management de proiect aferente obiectivului "REAMENAJARE ZONĂ CENTRALĂ, REALIZAREA PARCULUI DE MINIATURI ȘI AMENAJARE PARC CIPRIAN PORUMBESCU ÎN ORAȘUL GURA HUMORULUI", Cod CPV 72224200-1 Servicii de consultanță privind gestionarea proiectelor.

**3. Durata contractului de servicii** începe de la data semnării acestuia de către ambele părți și încetează să producă efecte la data îndeplinirii de către ambele părți contractate a obligațiilor ce le revin conform contractului.

**4. Activitățile ce vor fi desfășurate în cadrul contractului:**

- Stabilirea relațiilor de lucru
- Respectarea calendarului activităților;
- Respectarea Graficului de depunere a Cererilor de rambursare și plată;
- Asistență în elaborarea documentelor solicitate de Autoritatea de Management pentru Programul Regional 2021-2027 pe parcursul implementării proiectului (notificări acte adiționale, raportări etc.);
- Asistență în monitorizarea respectării regulilor privind vizibilitatea contribuției Uniunii Europene la proiect, în conformitate – Măsurile de informare și publicitate la Contractul de Finanțare;
- Elaborarea împreună cu Echipa de Implementare a proiectului a rapoartelor de progres;
- Asistență în realizarea cash-flow-ului beneficiarului aferent proiectului pentru toată durata de implementare a acestuia;
- Asistența Responsabilului Financiar al Beneficiarului în ceea ce privește procedurile financiare aplicabile în cursul implementării proiectului;
- Verificarea respectării concordanței dintre contract, facturi, ordine de plată și extrase de cont pentru toate contractele derulate pe parcursul implementării proiectului;
- Elaborarea împreună cu Echipa de Implementare a proiectului a cererilor de plată și a cererilor de rambursare.
- Depunerea on-line a documentațiilor solicitate de către AM PR, prin intermediul aplicației MySMIS;
- Asistență în întocmirea oricărui alt document solicitat prin procedura de implementare sau prin modificări/completări ale acestuia, apărute în timpul desfășurării activităților proiectului

Consultantul va realiza Rapoarte trimestriale de activitate în baza cărora se vor realiza plățile aferente contractului de management de proiect.

La finalul implementării proiectului, Consultantul va întocmi raportul final privind implementarea proiectului.

Recepția serviciilor se va realiza prin emiterea și aprobarea Proceselor verbale de predare – primire de către Orașul Gura Humorului.

**5. Modalități de plată**

Emiterea facturii se va face după aprobarea Procesului verbal de predare – primire și recepție de către Orașul Gura Humorului. Factura va fi însoțită de un raport de activitate care va acoperi perioada pentru care se emite factura. Plata se va efectua pe baza raportului de activitate. Achizitorul va verifica documentele pentru plată și va face plata conform prevederilor contractului.

Factura fiscală se va plăti în termen de maxim 5 zile lucratoare de la incasarea sumelor de la AM PR.

**6. Managementul contractului**

Consultantul va nominaliza o persoană, care va menține în permanență legătura cu persoana desemnată din cadrul UAT pentru buna desfășurare a contractului.

**Asistent manager,  
Ghișovan Ionela - Lucica**

