

HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui schimb de terenuri între Orașul Gura Humorului și soții Oanea Marcel-Mihai și Oanea Nadia-Lăcrămioara

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului orașului Gura Humorului, jud.Suceava prin care se propune aprobarea unui schimb de terenuri între Orașul Gura Humorului și soții Oanea Marcel-Mihai și Oanea Nadia-Lăcrămioara;
- Raportul Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului;
- Solicitarea familiei Oanea Marcel-Mihai și Nadia-Lăcrămioara;
- Raportul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț, muncă și agricultură;
- Raportul Comisiei nr.2-pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul Comisiei nr.4 - pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Raporturile de evaluare ale expertului autorizat A.N.E.V.A.R.;
- Prevederile art. 1763, 1764 și 1765 Cod Civil;
- Prevederile art. 4 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.(1) și alin.(2) lit.c) coroborat cu art.45 art. și 121 alin.(1), alin.(2) și alin.(4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.

(1) Se însușește Raportul de evaluare privind determinarea valorii de piață a terenului în suprafață de 2218 m.p., identic cu pf 4971 din CF 6800 Gura Humorului - proprietatea soților Oanea Marcel-Mihai și Oanea Nadia-Lăcrămioara, teren situat în orașul Gura Humorului, Voroneț, zona Pârâului Bocanci, în vederea unui schimb de terenuri.

(2) Potrivit Raportului de evaluare prevăzut la art.1, valoarea terenului în suprafață de 2218 m.p., proprietatea soților Oanea Marcel-Mihai și Oanea Nadia-Lăcrămioara, este de 16.635 euro.

Art.2.

(1) Se însușește Raportul de evaluare privind determinarea valorii de piață a terenului în suprafață totală de 1.535 m.p. proprietatea privată a Orașului Gura Humorului, în vederea unui schimb de terenuri.

(2) Terenul în suprafață totală de 1.535 mp., menționat la art.2 alin.(1) este format din 3(trei) parcele de teren, după cum urmează: o parcelă în suprafață de 600 m.p., situată pe strada Moldovei, identificată prin pf 38644 din CF 38644 Gura Humorului; o parcelă în suprafață de 535 m.p., situată pe strada Ariniș, identificată prin pf 37524 din CF 37524 Gura Humorului și o parcelă în suprafață de 400 m.p., situată pe strada Ariniș, identificată prin pf 37333 din CF 37333 Gura Humorului.

(3) Potrivit Raportului de evaluare prevăzut la art.1, valoarea terenului în suprafață totală de 1.535 m.p., proprietatea privată a Orașului Gura Humorului este de 16.586 euro.

Art.3. Se aprobă schimbul de terenuri dintre Orașul Gura Humorului, pe de o parte și soții Oanea Marcel-Mihai și Oanea Nadia-Lăcrămioara, pe de altă parte, după cum urmează:

- a) Orașul Gura Humorului predă în proprietatea soților Oanea Marcel-Mihai și Oanea Nadia-Lăcrămioara suprafața totală de 1.535 m.p., teren situat în intravilanul orașului Gura Humorului, compus din 3 (trei) parcele de teren, descrise conform art.2 alin.(2). Datele de identificare a terenului ce se predă sunt cele prevăzute în Raportul de evaluare prevăzut la art.2 alin.(1) și (2) din prezenta hotărâre.
- b) Soții Oanea Marcel-Mihai și Oanea Nadia-Lăcrămioara, predau în proprietatea Orașului Gura Humorului suprafața de teren de 2218 m.p., teren situat în intravilanul orașului Gura Humorului, situat în orașul Gura Humorului, Voroneț – zona Pârâului Bocanci, jud. Suceava. Datele de identificare a terenului ce se primește sunt cele prevăzute în Raportul de evaluare prevăzut în art.1 alin.(1) din prezenta hotărâre.

Art.4. Se atestă apartenența la domeniul privat al Orașului Gura Humorului a imobilului –teren (fără construcții), în suprafață totală de 2218 m.p., situat pe teritoriul administrativ al Orașului Gura Humorului, Voroneț – zona Pârâului Bocanci, jud. Suceava, identificat prin parcela funciară nr. 4971 din CF 6800 Gura Humorului.

Art.5. Se împuternicește Secretarul orașului Gura Humorului să semneze în numele și pentru Orașul Gura Humorului, actul de schimb, care urmează a fi încheiat în forma și condițiile cerute de lege.

Art.6. Toate cheltuielile și taxele ocazionate de încheierea actului de schimb terenuri în formă autentică vor fi suportate de către ambele părți.

Art.7. Se dispune înscrierea în evidențele O.C.P.I. a situației nou create.

Art.8. Secretarul orașului, Direcția economică și Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, soților Oanea Marcel-Mihai și Oanea Nadia-Lăcrămioara, O.C.P.I. și celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GRĂUL DORU - PETRU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA DANIELA

