

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL GURA HUMORULUI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitatea și Proiect tehnic) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului"**

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;  
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului orașului Gura Humorului, jud. Suceava prin care se propune aprobarea documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitatea și Proiect tehnic) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "**O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului**";
- Raportul Serviciului Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului;
- Raportul comisiei Nr.1 pentru programe de dezvoltare economico socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Raportul Comisiei nr.2 pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul Comisiei nr.3 - pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția copilului, culte, activități sportive și de agrement;
- Raportul Comisiei nr.4 - pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- În temeiul art. 36, alin. (2), litera b), alin.(4) litera d), art. 45 alin.(1) și art.115 alin.(1) litera b), alin.(3), alin.(5)-(7) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnică – Studiu de fezabilitate - pentru obiectivul de investiții "**O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului**", proiect ce va fi depus de Orașul Gura Humorului, în calitate de solicitant, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional 2014 – 2020, *Axa prioritară 5: Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritate de investiții 5.2. - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului*, conform Anexei nr.1, ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.2.** Se aprobă documentația tehnică – Proiect tehnic - pentru obiectivul de investiții ”**O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului**”, proiect ce va fi depus de Orașul Gura Humorului, în calitate de solicitant, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional 2014 – 2020, *Axa prioritară 5: Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritate de investiții 5.2. - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului*, conform Anexei nr.2, ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.3.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”**O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului**”, proiect ce va fi depus de Orașul Gura Humorului, în calitate de solicitant, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional 2014 – 2020, *Axa prioritară 5: Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritate de investiții 5.2. - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului*, conform Anexei nr.3, ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.4.** Se aprobă descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect conform Anexei nr.4, ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.5.** La data aprobării prezentei hotărârii, se abrogă H.C.L. nr. 116 din 19.08.2016.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se investește Primarul orașului, Serviciul Tehnic - Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor și Compartimentul Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului.

**Art.7.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului, Serviciului Tehnic - Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciului Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor și Compartimentului Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BOARIU MARICELA-MIRELA**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL ORAȘULUI,  
Jr. TIPA ELENA DANIELA**



Gura Humorului,  
Data: 22.11.2016  
Nr. 160

privind aprobarea documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitatea și Proiect tehnic)  
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
"O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului"

## DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ – STUDIU DE FEZABILITATE

**Privind obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului", proiect ce va fi depus de Orașul Gura Humorului, în calitate de solicitant, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5: Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritate de investiții 5.2. - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului**

Format electronic – SUPPORT CD

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BOARIU MARICELA-MIRELA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL ORAȘULUI,  
Jr. TIPA ELENA DANIELA



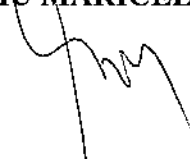
privind aprobarea documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitatea și Proiect tehnic)  
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
"O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului"

## DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ – PROIECT TEHNIC

Privind obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului", proiect ce va fi depus de Orașul Gura Humorului, în calitate de solicitant, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5: *Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritate de investiții 5.2. - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului*

Format electronic – SUPORT CD

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BOARIU MARICELA-MIRELA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL ORAȘULUI,  
Jr. TIPA ELENA DANIELA



privind aprobarea documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitatea și Proiect tehnic)  
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
"O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului"

**O.A.Z.A. (ORAS ACTIV CU ZONE VERZI AMENAJATE) - GURA HUMORULUI  
STUDIU DE FEZABILITATE**

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI**

Privind obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului", proiect ce va fi depus de Orașul Gura Humorului, în calitate de solicitant, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5: Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritate de investiții 5.2. - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului

I. Costul investiției, fara t.v.a. conform calculului estimativ este de:

TOTAL INVESTIȚIE	<b>18.287.875,84 lei</b>
din care C+M	<b>11.744.257,67 lei</b>

Valoarea în euro, calculată la cursul indicat în ghidul solicitantului (4,43 lei/euro)

TOTAL INVESTIȚIE	<b>4.128.188,68 €</b>
din care C+M	<b>2.651.073,97 €</b>

1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA: **21.920.289,50 lei**

din care:

- construcții-montaj (C+M): **14.093.109,20 lei**

2. Eșalonarea investiției (INV/C+M):

- anul I: **16.914.826 lei / 12.334.297 lei**

- anul II: **4.041.174 lei / 1.511.046 lei**

3. Durata de realizare: **14 luni**



**O.A.Z.A. (ORAS ACTIV CU ZONE VERZI AMENAJATE) - GURA HUMORULUI  
STUDIU DE FEZABILITATE**

**4. Indicatori POR**

Indicator de rezultat	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului (de rezultat)
Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane	0	78.605 mp
Indicator de output		La finalul implementării proiectului (de output)
Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane	0	78.605 mp

**5. Indicator proiect**

Indicator proiect (în funcție de ce se realizează prin proiect)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului (de output)
Spații verzi create	0	78.605 mp

**6. Capacitati (in unitati fizice si valorice)**

Nr. Crt.	Denumire	Capacitate	Valoare -LEI	Obs.
1.	FANTANA ARTEZIANA	2.211,13 mp	783.752	
2.	GRUPURI SANITARE	247,50 mp	680.734	
3.	CASUTE HOBBITI	128,80 mp	318.675	
4.	PISTE BICICLETE	1.413,23 mp	343.726	
5.	ALEI SI PIATETE	3.058,40 mp	1.295.525	
6.	SPATII VERZI PLANTATE	70.745,10	1.495.252	
7.	SKATEPARK	450,00 mp	204.624	
8.	ILUMINAT		915.205	
9.	IRIGATII AUTOMATIZATE		1.105.208	
10.	UTILITATI		136.552	
11.	RETELE EXTERIOARE		176.196	
12.	CONSTRUCTII DIVERSE		220.799	

**PROIECTANT**  
S.C. ADIM 2012 S.R.L.  
ARH. IONUT STRAJER

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BOARIU MARICELA-MIRELA

VIZAT,  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Ec. Elefia Ciomei

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL ORĂȘULUI,  
Jr. TIPA ELENA DANIELA





SR EN ISO 9001:2008  
CERT. NR. 1002/2/1



BR EN ISO 14001:2005  
CERT. NR. 1002/1/12

**REALIZAREA PROIECTULUI  
O.A.Z.A. (ORAS ACTIV CU ZONE  
VERZI AMENAJATE) -  
GURA HUMORULUI, JUDEȚUL SUCEAVA**



**O.A.Z.A. (ORAS ACTIV CU ZONE VERZI AMENAJATE) - GURA HUMORULUI  
STUDIU DE FEZABILITATE**

---

**MEMORIU PREZENTARE**

Obiectul prezentei documentatii il constituie realizarea parcului „O.A.Z.A. - ORAS ACTIV CU ZONE VERZI AMENAJATE”, situat in zona Arinis. In acest sens se propune modelarea volumetrica in special prin intermediul vegetatiei, precum si a unei serii de elemente ambientale cum ar fi fantana arteziana precum si o modelare functionala care sa permita activitatile specifice categoriilor de varsta diferite ale locuitorilor zonei: locuri de joaca pentru copii, piste pentru biciclisti, alee pentru jogging, skatepark.

Amenajarea propriu-zisa urmareste conservarea mediului ambiant, si punerea in valoare a elementelor naturale - raul Moldova, rezervatia Pietra Pinului, Obcinele Voronetului, Parcul Arinis etc. De asemenea s-a avut in vedere armonia vizuala a elementelor componente pentru satisfacerea diferitelor deziderate legate de folosinta terenului in cauza, in conditiile realizarii unui peisaj de calitate.

**PARCUL FANTANII**

Am propus o trama dreapta a aleei care preia directia strazii Ciprian Porumbescu, intersectata cu o trama circulara in jurul fantanii arteziene, aceasta constituind piesa de interes major a parcului. Unitatea de ansamblu se realizeaza prin ordonarea geometrica a partilor componente. In zona accesului principal in parc se propune amenajarea unor pietete pe care sa se regaseasca panouri informative.

Accesul principal in parc se va face dinspre strada Ciprian Porumbescu iar accesele secundare dinspre strada Garla Morii si aleea care duce spre complexul „Arinis”, identificata cu NC 43159.

Se vor realiza in acest parc, destinat in principal adultilor si adolescentilor urmatoarele :

- fantana arteziana;
- foisor;
- gradena;
- skatepark;
- alee biciclete;
- alee pietonale;
- grup sanitar;
- spatii verzi amenajate;

**FANTANA ARTEZIANA** este compusa din 3 zone. Zona centrala are 30 de jeturi, dispuse concentric, cu inaltimi cuprinse intre 0-30m. Zona ce inconjoara jeturile centrale este alcatuita din 25 de jeturi lamelare, care formeaza arcuiri de cerc deasupra apei, iar a 3-a zona amplasata inspre exteriorul fantanii arteziene este o suprafata de apa ce va avea doar un jet rotativ, fiind o zona mai linistita a fantanii arteziene.

Fantana arteziana va fi realizata din folie din cauciuc, rezistenta la raze UV si inghet, cu elasticitate mare. Aceasta folie va fi mascata cu piatra naturala, cu forme neregulate. Marginile fantanii vor avea o forma neregulata datorita modului constructiv de realizare. Forma acestela va simula o spirala, cu intreruperi pentru o buna recirculare a apei si cu podete peste ochiurile de apa, astfel incat sa existe acces pe spatiul verde din interiorul fantanii.





## **O.A.Z.A. (ORAS ACTIV CU ZONE VERZI AMENAJATE) - GURA HUMORULUI STUDIU DE FEZABILITATE**

Fantana va fi dotata cu sistem de filtrare si tratare a apei, pentru mentinerea apei in parametri corespunzatori, dezinfectata si fara alge.

Adancimea apei va fi de maxim 60 cm pe zonele circulare si 70 cm in centrul fantanii.

### **FOISOR**

Ca loc de odihna si umbra, se prevede un foisor din lemn, incadrat in specificul parcului. Suprafata ocupata de acest foisor va fi de aproximativ 44 mp

### **GRADENA VIZIONARE**

Deasemeni, pentru odihna, umbra dar si pentru vizionarea spectacolelor muzicale ale fantanii arteziene, se prevede, o gradena cu structura din metal si lemn, cu amenajari laterale din piatra, incadrata in peisajul parcului. Suprafata acestei gradene va fi de 40 mp

### **PISTA SKATEBOARD**

Pentru zona de skate park, avantajele sunt nenumarate, daca ne gandim la numarul mare de adolescenti care folosesc carosabilul sau un cel mai bun caz trotuarele pentru acest sport, si la numarul mare de accidente ce rezulta dintr-un asemenea comportament. S-a considerat o zona speciala pentru un astfel de sport, in scopul interzicerii acestei activitati pe aleile parcului, fara a elimina aceasta placere pasionatilor. Zona este asemenea unui traseu prevazut cu rampe si obstacole specifice, zone cu diferite grade de dificultate, multumind orice doritor.

### **PARCUL SATUL HOBBITILOR**

Accesul principal in aceasta zona se va face tot din zona strazii Ciprian Porumbescu si va fi destinat, in principal copiilor, fiind realizate urmatoarele:

- casute hobbiti;
- complex loc de joaca (castel)
- labirint verde;
- foisor;
- alei pietonale;
- pista biciclete;
- grup sanitar;
- spatiu verde amenajat.

Pentru o comunitate este important ca aceasta sa beneficieze de un loc de joaca tinand cont ca activitatile in spatiile de joaca sunt importante pentru copii ajutand atat la dezvoltarea fizica cat si mentala, jocul fizic testand atat abilitatile cat si capacitatea de exprimare, creativitatea, indemanarea, antrenand functiile motorii si stimuland imaginatia.

Locurile de joaca pentru copii vor fi formate din:

- Un labirint verde
- 5 casute hobbit
- Un loc de joaca pentru copii (CASTEL)

In cadrul zonelor de joaca pentru copii se utilizeaza materiale ecologice, lemn, piatra, nisip. Zonele sunt impartite pentru diferite categorii de varsta, rezultand astfel locuri de joaca pentru copii cu varste cuprinse intre 1-3 ani, intre 3-6 ani si intre 6-12 ani. Modulele vor fi proiectate avand in vedere respectarea normelor de siguranta a locurilor de joaca europene impuse de Comitetul European pentru Standardizare (Standarde Europene DIN EN 1176-1177).

Elementele de joaca sunt pozitionate pe o platforma generoasa realizata din suprafata de protectie speciala (dale cauciucate). Aceasta va avea o grosime de



## **O.A.Z.A. (ORAS ACTIV CU ZONE VERZI AMENAJATE) - GURA HUMORULUI STUDIU DE FEZABILITATE**

minim 5 cm. Se asigura astfel o suprafata buna, confortabila pentru organismul uman si in cazul caderii copiilor nu provoaca leziuni ca alte suprafete dure precum cimentul asfaltul.

*Pentru labirintul natural* se va alege un traseu cat armonios cu peisajul arhitectural al parcului care sa nu faca nota discordanta cu zonele imediat imprejmuitoare. In aceasta zona aleile vor fi din inierbate, folosindu-se sistemul de support pentru protective gazon, pentru a realiza o ambianta si un cadru cat mai natural cu plantele arbustive care vor alcatui labirintul precum si o impresie de plimabare in natura cat mai puternica.

Plantele folosite vor fi plante specifice gardurilor vii.

### **CASELE HOBBITILOR**

Casutele hobbitilor vor fi constructii destinate copiilor, care vor duce cu gandul la tinuturile salbatice si latura aventuroasa a hobbitului, personaje legendare care au prins viata undeva intre apusul zahelor si dominatia oamenilor, precum si la personajele care au facut povestile lui Tolkien atat de indragite, atat de copii cat si de adulti.

Fiecare constructie va cuprinde spatii destinate diverselor activitati: ateliere de creatie si indemanare, experimente amuzante, jocuri, prezentare de diverse filmulete interesante pentru copii.

Constructiile vor fi realizate din structura de beton dar finisate cu material natural: lemn, piatra etc. Acestea vor de tipul bordeilor ingropate, avand acoperisul acoperit cu pamant si inierbat, astfel incat acoperisul sa ia forma unei pajisti naturale frumoase. Fiecare dintre aceste 5 casute vor fi realizate si distribuite pe amplasament in asa fel incat sa dea impresia unui sat in miniatura, pe unde cel mici, insotiti de parinti se vor putea plimba si juca.

### **CASTELUL**

Va fi o constructie din lemn masiv tratat, care va include 3 leagane, tobogan, plasa de catarat, perete cu pietre de catarat etc.

Poddeaua castelului va fi din material care sa atenueze socurile la cadere (nisip, gazon).

### **PARCUL SOARELUI**

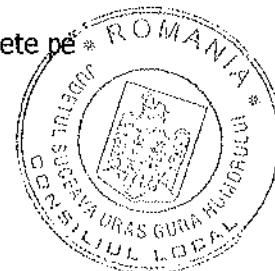
Acest parc este amplasat in zona care duce spre partia de ski, terenul fiind adiacent strazii, ocupand o suprafata de 19.800 mp. Parcela este plana, inconjurata de carosabil si raul Moldova. Prin lucrari de terasament si modelare a terenului, plantatii si alei, vor fi create zone distincte in care toate categoriile de varsta isi pot gasi locul de relaxare, plimbare sau liniste dorit.

Pe intreg terenul vor fi palcuri de arbori formand o bariera naturala intre carosabil si spatiile verzi, precum si constructii necesare bunei functionari a acestuia.

Parcul Soarelui va fi destinat promenade si relaxarii in aer liber si va cuprinde:

- foisor;
- alei pietonale;
- grup sanitar;
- spatiu verde amenajat.

In zona accesului principal in parc se propune amenajarea unor pietete pe care sa se regaseasca panouri informative.



## **O.A.Z.A. (ORAS ACTIV CU ZONE VERZI AMENAJATE) - GURA HUMORULUI STUDIU DE FEZABILITATE**

Toate cele 3 parcuri, vor beneficia de grupuri sanitare (cate unul in fiecare parc), foisoare (cate unul in fiecare parc), zona verde (suprafata majora a fiecarui parc) alei si pietete precum si piste de biciclete (parcul Hobbitilor si Fantanii).

### **GRUPURILE SANITARE+SP.ADMINISTRATIV**

Clădirile, cu destinatia grup sanitar+spatii administrate vor fi amplasate cate una pe fiecare parcela, avand regim de inaltime parter, structura din zidarie portanta din caramida, intarita cu stalpisorii la intersecțiile peretilor, planseu din beton armat, cu un termosistem din vata bazaltica de 10 cm la fatade, invelitoare din tigle ceramice pe sarpanta din lemn.

Cladirea va cuprinde (conform planurilor anexate) grupuri sanitare pe sexe, grupuri sanitare pentru persoanele cu dizabilitati precum si spatiul administrativ care va fi compus din depozit-magazie, oficiu ingrijitor, vestiar si grup sanitar pentru ingrijitor.

Aceste cladiri vor fi astfel amplasate pe cele trei parcele incat sa cuprinda cat mai bine intreg spatiu de parc.

### **CHIOSCURI (FOISOR)**

Este realizat din lemn masiv, cu uzinaje speciale pentru a-i conferi rezistenta si esteticitate. Foisorul va avea structura din stalpi si grinzi din lemn uscat, tratat impotriva factorilor de mediu si a insectelor, colorat si lacuit. Acoperis in 4 ape, din lambriuri tratate, colorate si lacuite si tigla ceramica.

### **ZONA VERDE**

Urmand principiile peisagistice ale gradinii englezești, crestere haotica aparenta a plantelor, libertate, vegetatie abundenta – arbori si arbusti, pajisti denivelate, acest parc isi propune sa creeze suprafata de spatii verzi din orasul Gura Humorului sa ofere locuitorilor si nu numai, un spatiu curat, natural si relaxant cu multa umbra si compozitii naturale deosebite. *Suprafata plantata* este alcatuita din peluza cu gazon insamantat, deoarece acesta se adapteaza mult mai bine la sol decat cel transferat (rulou), crescand robust si uniform. Arborii si arbustii vor fi din specii specifice zonei, rezistente la conditiile climatice, si vor crea peisaje de padure si pajiste in functie de zone. Straturile de flori vor fi plantate tinandu-se cont de perioada de inflorire, pentru a asigura o prezenta florala pe toata perioada vegetativa. Trebuie mentionat ca stratul de sol va fi imbogatit prin adaugarea de pamant fertil imbunatatit cu ingrasamant natural, pentru o mai buna si mai rapida dezvoltare a covorului vegetal.

### **ALEI PIETONALE**

Deoarece intregul concept ce sta la baza realizarii acestor parcuri consta in realizarea unei oaze verzi, naturale, cu interventii minime asupra spatiului verde, pentru amenajarea aleilor pietonale cat si a pietetelor de acces in parcuri s-a recurs la utilizarea pietrei naturale pentru dalare.

Avantajele pietrelor naturale sunt multiple: de la rezistenta ei si pana la aspectul care se poate imbogati odata cu trecerea timpului, piatra naturala ramane materialul ideal pentru pavarea aleilor. Piatra naturala poligonala este una dintre solutiile spre care se indreapta atentia constructorilor atunci cand realizeaza pavaje din piatra naturala.

### **PISTE DE BICICLETE**

In spiritul dezvoltarii ecologice a oraselor, trebuie incurajata utilizarea bicicletelor in detrimentul masinilor, atat ca mijloc de deplasare cat si ca mijloc de recreere si miscare in aer liber.



**O.A.Z.A. (ORAS ACTIV CU ZONE VERZI AMENAJATE) - GURA HUMORULUI  
STUDIU DE FEZABILITATE**

Venind in intampinarea acestei idei, in parcurile ce fac obiectul Proiectului Oaza sunt propuse piste de biciclete care sa permita populatiei atat sa se plimbe cat si sa faca miscare in aer liber.

Pista de biciclete prevazuta va face legatura intre Parcul Hobbitilor si Parcul Fantanii. Aceasta pista poate fi practicata si de pasionatii de role. Ca urmare, solutia ideala si practica pentru a realiza aceasta pista este executarea ei cu strat asfaltic de uzura medie.

**SEF PROIECT,  
ARH. IONUT STRAJER**



**O.A.Z.A. (ORAS ACTIV CU ZONE VERZI AMENAJATE) - GURA HUMORULUI**  
**STUDIU DE FEZABILITATE**

---

**BILANT TERITORIAL**

Conform legislatiei in vigoare precum si a ghidului solicitantului aferent masurii 5.2. – P.O.R., parcul trebuie sa respecte procentul de 10% suprafata construita din total suprafata. Astfel, pentru fiecare zona a parcului a fost stabilit urmatorul bilant teritorial:

**Parc sat hobbit – suprafata totala 19.050 mp**

Suprafata construita = 1.786,64 mp

din care:

-Piste Biciclete = 777.07+161.07	= 938,14 mp
-Alei pietonale pietruite + platete	= 642,54 mp
-Foisor	= 43,46 mp
-Loc de joaca pentru copii	= 80,00 mp
-Grupuri sanitare+spatii administrative	= 82,50 mp

Diferenta de 118,36 mp este destinata amplasarii mobilierului urban (banci si cosuri de gunoi, pergole).

Suprafata verde = 17.145,00 mp

din care:

-Casute hobbiti (acestea vor fi ingropate, cu acoperisul din pamant plantat si semanat cu gazon, rezultand un spatiu verde denivelat

5 x 25.76	= 128,80 mp
-Labirint verde	= 1.017,88 mp
- Suport protectie gazon (alei inierbate)	= 333,62 mp
- spatii gazon planatari arbori si plante perene	= 15.664,70 mp

**Parcul Fantanii– suprafata totala 39.755 mp**

Suprafata construita = 3.954,21 mp

din care:

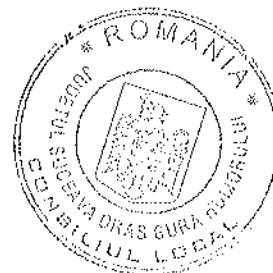
-Pista Biciclete	= 475,09 mp
-Alei pietonale pietruite + platete	= 652,03 mp
-Foisor	= 43,46 mp
-Fantana arteziana	= 2.211,13 mp
-Skatepark	= 450,00 mp
-Gradena	= 40,00 mp
-Grupuri sanitare+spatii administrative	= 82,50 mp

Diferenta de 20,79 mp (pana la suprafata de 3. mp – suprafata maxima ce poate fi construita), este destinata mobilierului urban - banci, cosuri de gunoi si pergole.

Suprafata verde = 35.780,00 mp

din care:

- Alei verzi (suport protectie gazon)	= 728,67 mp
- spatii plantate si gazonate	= 35.051,33 mp



**O.A.Z.A. (ORAS ACTIV CU ZONE VERZI AMENAJATE) - GURA HUMORULUI  
STUDIU DE FEZABILITATE**

**Parcul Soarelui – suprafata totala 19.800 mp**

Suprafata construita = 1.889,79 mp

din care

-Alei pietonale pietruite + piateta	= 1.763,83 mp
-Foisor	= 43,46 mp
-Grupuri sanitare si spatii administrative	= 82,50 mp

Diferenta de 90,21 mp (pana la suprafata de 1.980 mp – suprafata maxima ce poate fi construita), este destinata mobilierului urban - banci, cosuri de gunoi si pergole.

Suprafata verde = 17.820,00 mp

**TOTAL, proiectul, in cele trei parcuri, va cuprinde:**

- Bazin cu fantana arteziana	- 2.211,13 mp
- Loc de joaca pentru copii mici	- 80,00 mp
- Loc de joaca pentru copii mari, casute hobiti	- 128,80 mp
- Zona amenajata pentru skateri	- 450,00 mp
- Pista perimetrata pentru biciclisti si rolleri	- 1.413,23 mp
- grupuri sanitare si administrative	- 247,50 mp
- Alei si piatete cu piatra cubica	- 3.058,40 mp
- Alei amenajate cu support gazon si pergole	- 1.062,29 mp
- foisoare	- 130,38 mp
- labrint verde	- 1.017,88 mp

Mobilierul parcului. :

- banci bipicior cu spatar - 31 buc
- banci bipicior fara spatar – 27 buc
- cosuri de gunoi – 50 buc;
- pergola din lemn – 14 buc
- cismele – 3 buc
- panouri publicitare – 3 buc
- suport biciclete – 6 buc

Mobilierul va fi amplasat partial pe spatiul verde (banci, cosuri de gunoi, pergole) si partial pe alei si piatete (cismele, panouri publicitare, suport biciclete).

Sef proiect,

Arh. Ionut Strajer



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BOARIU MARICELA-MIRELA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL ORAȘULUI,  
Jr. TIPA ELENA DANIELA

