

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL GURA HUMORULUI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea recalculării chiriilor pentru locuințele construite prin „Programul de construire de locuințe pentru tineri, destinate închirierii” realizat de Agenția Națională pentru Locuințe (ANL), aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Gura Humorului**

Consiliul local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului orașului Gura Humorului cu propunerea *aprobării recalculării chiriilor* pentru locuințele construite prin „Programul de construire de locuințe pentru tineri, destinate închirierii” realizat de Agenția Națională pentru Locuințe (ANL), aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Gura Humorului;
- Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului privind modificările legislative privind modul de calcul al chiriilor pentru locuințele ANL;
- Raportul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Raportul Comisiei nr. 2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul Comisiei nr. 3- pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția copilului, culte, activități sportive și de agrement;
- Raportul Comisiei nr .4- pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Prevederile art.8 alin.(4), alin.(7)-(11) din Legea nr. 152 din 15 iulie 1998, *privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicata*, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 221 din 24 iulie 2015 *privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 6/2014 pentru modificarea și completarea art. 10 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe*;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 962 din 27 septembrie 2001 *privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe*, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr.165 din 13 februarie 2008 *pentru modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr.962/2001*;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 251 din 06 aprilie 2016 *privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001*;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Gura Humorului nr. 76/2009 *privind trecerea locuințelor pentru tineri construite prin „Programul de construcții locuințe pentru tineri, destinate închirierii, din proprietatea publică a Orașului Gura Humorului în proprietatea publică a statului*;
- În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.d), alin.(6) lit.a pct.17, art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit. b), alin.(3) lit.a), alin(5)-alin.(7) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă recalcurarea chiriei pentru locuințele construite prin „Programul de construire de locuințe pentru tineri, destinate închirierii” realizat de Agenția Națională pentru Locuințe (ANL), aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Gura Humorului.

**Art.2.** Se aprobă modul de calcul al chiriei pentru locuințele prevăzute la art.1, conform Anexei nr.1 pentru chiriașii cu vârsta sub 35 ani și conform Anexei nr.2 pentru chiriașii cu vârsta mai mare sau egală cu 35 ani, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, secțiunea „Taxă chirii pentru locuințele ANL” din Anexa nr. 10 la HCL 174/22.12.2016, își încetează efectele.

**Art.4.** Serviciul Tehnic – Birou Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcția Economică și Serviciul Taxe și Impozite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, precum și persoanelor fizice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CAUC PETRONELA-MARIA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL ORAȘULUI,  
Jr. TIPA ELENA DANIELA