

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

**privind concesionarea fără licitație publică a unei suprafețe de teren de 16 m.p.,
aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului,
situat pe Bulevardul Bucovina, bloc 4, către S.C. MOPAN S.A., în vederea extinderii
și reamenajării spațiului comercial**

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului orașului Gura Humorului prin care se propune concesionarea fără licitație publică a unei suprafețe de teren de 16 m.p., aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, situat pe Bulevardul Bucovina, bloc 4, către S.C. MOPAN S.A., în vederea extinderii și reamenajării spațiului comercial;
- Raportul Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului;
- Contractul de închiriere nr. 5216/27.05.2015;
- Raportul de evaluare întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, Catargiu Camelia;
- Raportul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Raportul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul Comisiei nr.4 - pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Prevederile art.13 alin.(1) și art.15 lit. e) ale Cap.II din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.36 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(5) lit.b), art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) litera b), alin.(3), alin.(5)-(7) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.

(1) Se aprobă concesionarea fără licitație publică a unei suprafețe de teren de 16 m.p., aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, situat pe Bulevardul Bucovina, bloc 4, către S.C. MOPAN S.A., în vederea extinderii și reamenajării spațiului comercial.

(2) Suprafața de 16 m.p. este identică cu p.f. nr. 42427 din C.F. nr. 42427 Gura Humorului.

Art.2. Se însușește și aprobă Raportul de evaluare al terenului descris la art.1, întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, Catargiu Camelia.

Art.3. Prețul de concesionare stabilit pentru parcela descrisă la art.1 este de **95** (nouăzecișicinci) euro/m.p., echivalentul în lei, la cursul valutar BNR la data plății.

Art.4. Parcela de teren descrisă la art.1 se concesionează pe o perioadă de 49 de ani.

Art.5. Primarul orașului Gura Humorului, Serviciul Tehnic, Direcția Economică și Compartiment Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOCOIU MIHAIL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI
Jr. TIPA ELENA DANIELA

Gura Humorului,
Data: 31.10.2017
Nr. 165