

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL GURA HUMORULUI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea concesiunii fără licitație publică, către Turcu Vasile, a suprafeței de 582 m.p. teren, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, situată în str. Pajiștei, fn, în vederea extinderii locuinței - construire anexe**

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului orașului Gura Humorului prin care se propune aprobarea concesiunii fără licitație publică, către Turcu Vasile, a suprafeței de 582 m.p. teren, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, situată în str. Pajiștei, fn, în vederea extinderii locuinței - construire anexe;
- Raportul Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului;
- Contractul de închiriere nr. 4375 din 15.04.2016 având ca obiect exploatarea suprafeței de 582 mp, situată în orașul Gura Humorului, strada Pajiștei, fn,, titular al contractului fiind Turcu Vasile;
- Cererea nr.6606 din 15.06.2016 a numitului Turcu Vasile;
- Raportul de evaluare întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, Ing. Rusu Constantin;
- Raportul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Raportul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul Comisiei nr.4-pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Prevederile art.13 alin.(1) și art.15 lit. e) ale Cap.II din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.36 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(5) lit.b), art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) litera b), art.121 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.**

(1) Se aprobă concesiunea fără licitație publică către Turcu Vasile, a suprafeței de 582 m.p. teren, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, situat în strada Pajiștei fn, în vederea extinderii locuinței - construire anexe.

(2) Suprafața totală de 582 m.p. este identică cu p.f. nr. 33333 din C.F. nr. 33333 Gura Humorului.

**Art.2.** Se însușește și aprobă Raportul de evaluare al terenului descris la art.1, întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, Ing. Rusu Constantin.

**Art.3.** Prețul de concesiune stabilit pentru parcela descrisă la art.1 este de 9894 euro, respectiv 17 (șaptesprezece) euro/m.p., echivalentul în lei, la cursul valutar BNR la data plății, valoare conform Raportului de evaluare întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, ing.Rusu Constantin.

**Art.4.** Parcela de teren descrisă la art.1 se concesiunează pe o perioadă de 49 de ani.

**Art.5.** Primarul orașului Gura Humorului, Serviciul Tehnic, Direcția Economică și Compartiment Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.6.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
LEANCĂ TITUS



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL ORAȘULUI  
Jr. TIPA ELENA-DANIELA

Gura Humorului,  
Data: 31.01.2019  
Nr. 7