

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ȃ R E

privind aprobarea concesiunii fără licitație publică către Ciofu Gheorghe, a suprafeței de 215 m.p.teren, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, situată în str. Ciprian Porumbescu, nr.28, în vederea extinderii locuinței - construire anexe

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului orașului Gura Humorului prin care se propune aprobarea concesiunii fără licitație publică către Ciofu Gheorghe, a suprafeței de 215 m.p.teren, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, situată în str. Ciprian Porumbescu, nr.28, în vederea extinderii locuinței - construire anexe;
- Raportul Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului;
- Contractul de închiriere nr. 3031 din 17.03.2016 având ca obiect exploatarea suprafeței de 215 mp, situată în orașul Gura Humorului, strada ciprian Porumbescu, nr.28, titular al contractului fiind Ciofu Gheorghe;
- Cererea nr.4961 din 12.05.2017 a numitului Ciofu Gheorghe;
- Raportul de evaluare întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, Ing. Rusu Constantin;
- Raportul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Raportul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul Comisiei nr.4-pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Prevederile art.13 alin.(1) și art.15 lit. e) ale Cap.II din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.36 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(5) lit.b), art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) litera b) și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ȃ Ș T E:

Art.1.

(1) Se aprobă concesiunea fără licitație publică către Ciofu Gheorghe, a suprafeței de 215 m.p. teren, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, situată în strada Ciprian Porumbescu, nr.28, în vederea extinderii locuinței - construire anexe.

(2) Suprafața totală de 215 m.p. este identică cu p.f. nr. 43439 din C.F. nr. 43439 Gura Humorului.

Art.2. Se însușește și aprobă Raportul de evaluare al terenului descris la art.1, întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, Ing. Rusu Constantin.

Art.3. Prețul de concesiune stabilit pentru parcela descrisă la art.1 este de 3655 euro, respectiv 17 (șaptesprezece) euro/m.p., echivalentul în lei, la cursul valutar BNR la data plății, valoare conform Raportului de evaluare întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, ing.Rusu Constantin.

Art.4. Parcela de teren descrisă la art.1 se concesionează pe o perioadă de 49 de ani.

Art.5. Primarul orașului Gura Humorului, Serviciul Tehnic, Direcția Economică și Compartiment Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LEANCĂ TITUS**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL ORAȘULUI
Jr. TIPA ELENA-DANIELA**