

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL GURA HUMORULUI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea concesiunii fără licitație publică, către S.C. DAMONE S.R.L.  
Gura Humorului, a suprafeței de 14 m.p. teren, aparținând domeniului privat al  
Orașului Gura Humorului, situată în str. 9 Mai, fn,  
în vederea amenajării unui acces pentru spațiul comercial

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului prin care se propune aprobarea concesiunii fără licitație publică, către S.C. DAMONE S.R.L. Gura Humorului, a suprafeței de 14 m.p. teren, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, situată în str. 9 Mai, fn, în vederea amenajării unui acces pentru spațiul comercial;
- Raportul Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului;
- Contractul de închiriere nr. 14 din 03.01.2019 având ca obiect exploatarea suprafeței de 14 mp, situată în orașul Gura Humorului, strada 9 Mai, fn., titular al contractului fiind S.C. DAMONE S.R.L.;
- Cererea nr. 4044 din 01.04.2019 a doamnei Ciocan Valerica, administrator al S.C. DAMONE S.R.L. Gura Humorului;
- Raportul de evaluare întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, Ing. Rusu Constantin;
- Raportul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Raportul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul Comisiei nr.4-pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Prevederile art.13 alin.(1) și art.15 lit. e) ale Cap.II din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.354, art. 362 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; În temeiul art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.**

- (1) Se aprobă concesiunea fără licitație publică către S.C. DAMONE S.R.L. Gura Humorului, a suprafeței de 14 m.p. teren, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, situat în strada 9 Mai, fn, în vederea amenajării unui acces pentru spațiul comercial.
- (2) Suprafața totală de 14 m.p. este identică cu p.f. nr. 43487 din C.F. nr. 43487 Gura Humorului.

**Art.2.** Se însușește și aprobă Raportul de evaluare al terenului descris la art.1, întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, Ing. Rusu Constantin.

**Art.3.** Prețul de concesiune stabilit pentru parcela descrisă la art.1 este de 560 euro, valoare fără TVA, respectiv 40 (patruzeci) euro/m.p., valoare fără T.V.A, echivalentul în lei, la cursul valutar BNR la data plății, valoare conform Raportului de evaluare întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, ing.Rusu Constantin.

**Art.4.** Parcela de teren descrisă la art.1 se concesionează pe o perioadă de 49 de ani.

**Art.5.** Primarul orașului Gura Humorului, Serviciul Tehnic, Direcția Economică și Compartiment Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.6.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MURARIU LUMINIȚA



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,  
Jr. TIPA ELENA-DANIELA