

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL GURA HUMORULUI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind rezilierea Contractului de concesiune nr. 8587/04.09.2001 încheiat de Primaria orașului Gura Humorului, în calitate de concedent, cu S.C. „ROCKY COM S.R.L.” în calitate de concesionar**

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, în calitate de initiator al proiectului privind rezilierea Contractului de concesiune nr. 8587/04.09.2001 încheiat de Primaria orașului Gura Humorului, în calitate de concedent, cu S.C. „ROCKY COM S.R.L.” în calitate de concesionar;
- Raportul de specialitate comun al Compartimentului Juridic și Serviciul Tehnic – Birou Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Gura Humorului;
- Avizul Comisiei nr.1 - pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 2 - pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură,
- Avizul Comisiei nr.4 - pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Gura Humorului nr. 43 din 30.04.2001 privind concesiunea prin licitație publică a suprafeței de 5000 m.p., teren situat în str. Pârâul Repede pentru construirea unui depozit de materiale de construcție și a unei secții de prelucrare superioară a lemnului;
- Contractul de concesiune nr. 2/1585/1992 încheiat de Consiliul Local al orașului Gura Humorului, în calitate de concedent, cu S.C. „ROCKY COM S.R.L.” în calitate de concesionar;
- Notificarea de reziliere nr.2041/2021 emisă de UAT Orașul Gura Humorului – Serviciul Tehnic Birou Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Gura Humorului;
- Prevederile art.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare și prevederile art. 871 și art. 1321 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin. (2), lit. c) art.139 alin. (1) și art.139. alin.(3) lit.g), art. 140 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.**

(1) Se aprobă rezilierea Contractului de concesiune nr. 8587/04.09.2001 încheiat de Primăria Orașului Gura Humorului, în calitate de concedent, cu S.C. „ROCKY COM S.R.L.”, CUI 4973937, cu sediul în oraș Gura Humorului, str. Pârâului, nr.3, în calitate de concesionar, având ca obiect concesiunea unei suprafețe de 5000 mp teren pentru construcții, situată pe strada Pârâul Repede, oraș Gura Humorului, teren înscris în C.F. nr.42972 a U.A.T. Gura Humorului.

(2) Motivul rezilierii Contractului de concesiune nr.8587/04.09.2001 este nerespectarea obligațiilor concesionarului prevăzute la art.10.c.1, 10.c.2 și art.14 din contract, respectiv nerespectarea destinației date terenului concesionat, precum și neexecutarea construcției în termenul prevăzut.

**Art. 2.**

(1) Predarea de către S.C. „ROCKY COM S.R.L.”, în calitate de concesionar al terenului concesionat în suprafață de 5000 mp, înscris în CF nr. 42972 U.A.T. Gura Humorului, se face către concedent, pe bază de proces-verbal, în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei hotărâri către concesionar, acesta având obligația de a aduce imobilul în starea sa inițială.

(2) Încheierea procesului-verbal de predare-primire a terenului concesionat se asigură de către Serviciul Tehnic – Birou Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Gura Humorului, Serviciul Tehnic – Birou Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, Serviciului Tehnic-Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Juridic și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ANDRIEȘ TUDOR - VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,  
Jr. TIPA ELENA-DANIELA