

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea Devizului General reactualizat și a Indicatorilor tehnico - economici reactualizați pentru proiectul cu titlul “Investiții în infrastructura educațională din cadrul Școlii Gimnaziale nr. 1 Gura Humorului”

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, jud. Suceava prin care se propune aprobarea Devizului General reactualizat și a Indicatorilor tehnico - economici reactualizați pentru proiectul cu titlul “Investiții în infrastructura educațională din cadrul Școlii Gimnaziale nr.1 Gura Humorului”;
- Raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului;
- Avizul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Avizul Comisiei nr.3-pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția copilului, culte, activități sportive și de agrement;
- Avizul Comisiei nr.4-pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Solicitarea de clarificări nr.5 emisă de către ADR Nord - Est cu nr. 35438/OI/22.09.2021 (înregistrată la Primăria Orașului Gura Humorului cu nr. 15424/22.09.2021);
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Gura Humorului nr.70 din 04.06.2018 privind aprobarea Documentației tehnico - economice (faza Studiu de Fezabilitate Mixt), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul cu titlul “Investiții în infrastructura educațională din cadrul Școlii Gimnaziale nr. 1 Gura Humorului”;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Gura Humorului nr. 85 din 26.06.2018 privind aprobarea modificării art.2 și art.3 din H.C.L. nr. 70 din 04.06.2018 , privind aprobarea Documentației tehnico - economice (faza Studiu de Fezabilitate Mixt), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul cu titlul “Investiții în infrastructura educațională din cadrul Școlii Gimnaziale nr. 1 Gura Humorului”;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Gura Humorului nr.2 din 14.01.2021 privind aprobarea Devizului General și a Indicatorilor tehnico – economici actualizați pentru proiectul cu titlul “Investiții în infrastructura educațională din cadrul Școlii Gimnaziale nr. 1 Gura Humorului”;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Gura Humorului nr. 76 din 10.09.2021 de aprobare a cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectul cu titlul “Investiții în infrastructura educațională din cadrul Școlii Gimnaziale nr. 1 Gura Humorului”;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit.a) și lit.b), art.129 alin.(4) lit.d), art.129 alin.(7) lit.a), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.d), art. 140 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Devizul General reactualizat pentru proiectul cu titlul “**Investiții în infrastructura educațională din cadrul Școlii Gimnaziale nr. 1 Gura Humorului**”, proiect depus de Orașul Gura Humorului, în vederea finanțării prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1: Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Indicatorii tehnico – economici reactualizați pentru proiectul cu titlul “**Investiții în infrastructura educațională din cadrul Școlii Gimnaziale nr. 1 Gura Humorului**”, proiect depus de Orașul Gura Humorului, în vederea finanțării prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1: Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1: Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. La data intrării în vigoare a prezentei Hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Orașului Gura Humorului nr.2 din 14.01.2021 privind aprobarea Devizului General și a Indicatorilor tehnico – economici actualizați pentru proiectul cu titlul “Investiții în infrastructura educațională din cadrul Școlii Gimnaziale nr. 1 Gura Humorului”.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se investește Primarul orașului, Serviciul Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor, Serviciul Tehnic - Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului, Serviciului Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor, Serviciului Tehnic - Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CAUC PETRONELA - MARIA

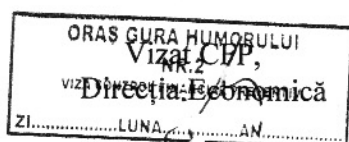
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,
Jr. TIPA EBENA-DANIELA

Gura Humorului
Data: 27.09.2021
Nr. 84



privind aprobarea Devizului General reactualizat și a Indicatorilor tehnico - economici reactualizați pentru proiectul cu titlul "Investiții în infrastructura educațională din cadrul Școlii Gimnaziale nr. 1 Gura Humorului"

DEVIZUL GENERAL REACTUALIZAT



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CAUC PETRONELA - MARIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA-DANIELA



Proiectant: S.C. Moldproiect ASD S.R.L.

RO 15693410 J 33/750/2003

OBIECTIV: INVESTITII IN INFRASTRUCTURA EDUCATIONALA DIN CADRUL SCOLII GIMNAZIALE NR. 1
GURA HUMORULUI

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR
(HG 907/2016)

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	63.714,23	12.105,70	75.819,93
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea / protectia utilitatilor	23.500,00	4.465,00	27.965,00
TOTAL CAPITOL 1		87.214,23	16.570,70	103.784,93
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		127.241,79	24.175,94	151.417,73
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.1.1 Studii de teren	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.1.2 Raport privind impact asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.200,00	0,00	1.200,00
3.3	Expertizare tehnica	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	PROIECTARE	206.000,00	39.140,00	245.140,00
	3.5.1 Tema de proiectare	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	81.000,00	15.390,00	96.390,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor/autorizatiilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7	CONSULTANTA	194.750,00	37.002,50	231.752,50
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	171.500,00	32.585,00	204.085,00
	3.7.2 Auditul financiar	23.250,00	4.417,50	27.667,50
3.8	Asistenta tehnica	91.354,31	17.357,32	108.711,63
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	30.451,44	5.785,77	36.237,21
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	15.225,72	2.892,89	18.118,61
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	15.225,72	2.892,89	18.118,61
	3.8.2 Dirigentie de santier	60.902,87	11.571,55	72.474,42
TOTAL CAPITOL 3		578.304,31	109.649,82	687.954,13
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	5.692.554,90	1.081.585,43	6.774.140,33
	4.1.2. Reabilitare corp existent Scoala nr. 1 Gura Humorului	1.457.394,00	276.904,87	1.734.298,87



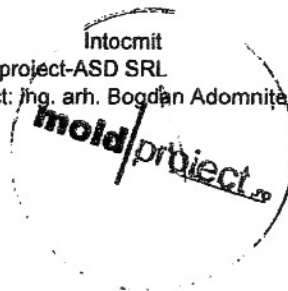
	4.1.3. Construire corp nou pe fundatii existente Scoala nr. 1 Gura Humorului	2.661.046,47	505.598,82	3.166.645,29
	4.1.4. Construire corp nou Scoala no. 1 Gura Humorului	1.574.114,43	299.081,74	1.873.196,17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	8.836,67	1.678,97	10.515,64
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	524.220,00	99.601,80	623.821,80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	436.035,00	82.846,65	518.881,65
4.6	Active necorporale	154.469,00	29.349,11	183.818,11
TOTAL CAPITOL 4		6.816.115,57	1.295.061,96	8.111.177,53
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	91.354,30	17.357,32	108.711,62
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	91.354,30	17.357,32	108.711,62
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	66.079,22	0,00	66.079,22
	5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	30.036,01	0,00	30.036,01
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	6.007,20	0,00	6.007,20
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	30.036,01	0,00	30.036,01
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	609.130,47	115.734,79	724.865,26
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOL 5		776.563,99	134.992,11	911.556,10
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		8.385.439,89	1.580.450,52	9.965.890,42
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6.007.201,89	1.141.368,36	7.148.570,25

In preturi la data de 11.01.2021; 1 euro = 4,8705 lei

Data
24.09.2021

Beneficiar/Investitor
Orasul Gura Humorului

Intocmit
S.C. Moldproject-ASD SRL
Șef proiect: Ing. arh. Bogdan Adomniței



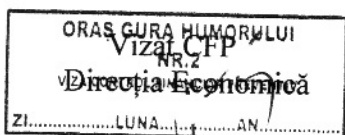
ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 2

la H.C.L. nr. 84 din 27.09.2021

privind aprobarea Devizului General reactualizat și a Indicatorilor tehnico - economici reactualizați pentru proiectul cu titlul "Investiții în infrastructura educațională din cadrul Școlii Gimnaziale nr. 1 Gura Humorului"

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI REACTUALIZAȚI



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CAUC PETRONELA - MARIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA-DANIELA



INDICATORI TEHNICO ECONOMICI:

Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei cu TVA si, respectiv, fara TVA din care constructii-montaj C+M, in conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Valoare investitiei	LEI
1.	Valoarea investitiei cu TVA (conform deviz)	9.965.890,42
2.	Valoarea C+M cu TVA (conform deviz)	7.148.570,25
Nr. crt.	Valoare investitiei	LEI
1.	Valoarea investitiei fara TVA (conform deviz)	8.385.439,89
2.	Valoarea C+M fara TVA (conform deviz)	6.007.201,89

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tinteii obiectivului de investitii – si dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare

Principalii indicatori tehnici sunt: Regim de inaltime P+2E ; Dim. Ext. 66,45 x 35,45m; H total 13,90m; Aria utila totala 2401,15mp; Aria construita 1233,95mp; Aria desfasurata construita 3036,45 mp; Volum 18524,39 mc;

Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii;

Indicatori financiari (cu TVA) – valoare investitie 9.965.890,42 din care C+M 7.148.570,25

Indicatori socioeconomici si de impact

In urma realizarii proiectului "Investitii in infrastructura educationala din cadrul Scolii Gimnaziale nr.1 Gura Humorului" va creste nivelul serviciilor oferite comunitatii locale prin: fundamentarea ofertei educative pe baza nevoilor de dezvoltare personala a elevilor, din perspectiva dezvoltarii durabile si a asigurarii coeziunii economice si sociale:

- Focalizarea actiunilor educative pe elev;
- Analiza de nevoi educative ale elevilor si a intereselor parintilor acestora;
- Formarea consilierilor pentru a asigura servicii de consiliere si orientare scolară si profesională pentru elevi;

- Realizarea planului de școlarizare în relaționare cu asigurarea resurselor umane și materiale suficiente și de calitate;
- Asigurarea continuității activității cadrelor didactice;
- Asigurarea încadrării anuale cu personal didactic calificat;
- Asigurarea creșterii resurselor materiale necesare desfășurării procesului educațional prin colaborarea cu autoritățile publice județene;

Asigurarea echității în educație prin:

- Centrarea proceselor de predare-învățare pe elev, conform nevoilor individuale și ritmului propriu de învățare;
- Garantarea egalității șanselor de acces în învățământul preuniversitar prin cuprinderea tuturor elevilor de vârstă școlară și monitorizarea frecvenței acestora;
- Eliminarea oricăror forme de discriminare în procesul educațional;
- Dezvoltarea unor activități vizând prevenirea abandonului școlar;
- Asigurarea dezvoltării competențelor de bază pentru toți elevii;

Producerea unei schimbări în mediul educațional (a resursei umane) fundamentată pe o cultură a incluziunii educaționale și sociale prin:

- Promovarea valorilor în mediul educațional prin activități de informare și documentare ;
- Formarea și dezvoltarea de capacități instituționale și competențe profesionale necesare implementării unei educații autentice;
- Dezvoltarea serviciilor de consultanță profesională și personală în susținerea practicilor de realizare a educației;
- Promovarea unei societăți educaționale prin formarea –dezvoltarea parteneriatelor educaționale și sociale.

Indicatori calitativi:

- investitie realizata conform reglementarilor tehnice in vigoare
- imbunatatirea conditiilor de viata ale copiilor din orasul Gura Humorului si localitatile limitrofe.
- oferirea de servicii imbunatatite in domeniul educational in conformitate cu normele europene.



Eșalonarea investiției (INV/C+M)

		lei
VALOARE TOTALĂ, INCLUSIV TVA Din care C + M		9.965.890,42 7.148.570,25
EȘALONAREA INVESTIȚIEI ANUL I	Investiție	4.982.945,21
	C+M (cu TVA)	3.574.285,12
ANUL II	Investiție	4.982.945,21
	C+M (cu TVA)	3.574.285,13

Durata de realizare a investiției (luni)

Durata de realizare a investiției este de 24 luni, din care 24 luni reprezintă perioada de realizare a lucrărilor de construcții montaj, detaliate conform graficului.

Estimari privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției

Număr de locuri de muncă create în faza de realizare/execuție:

Prin promovarea acestei investiții, sunt create următoarele locuri de muncă:

- **Proiectare și execuție:** 13 locuri de muncă (1 inginer și 12 muncitori)

Număr de locuri de muncă create în faza de operare.

În etapa de operare vor fi create locuri noi de muncă, orașul Gura Humorului va desemna prin concurs ocuparea posturilor necesare desfășurării activității instituției de învățământ școlar. În medie în perioada de exploatare vor fi create cel puțin un număr de 4 noi locuri de muncă (2 femei de servicii, 1 medic, o asistentă medicală).

Intocmit
Ing. arh. Bogdan Adomnitei



Verificat
Ing. arh. Bogdan Adomnitei

