

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind dezmembrarea unui imobil, având numărul cadastral 43717,
aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava,
în trei corpuri de proprietate**

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil, având numărul cadastral 43717, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, în trei corpuri de proprietate;
- Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului;
- Avizul Comisiei nr.1- pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr.2 - pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul Comisiei nr.4 – pentru administrarea locală, juridică, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), art. 136, alin.(10) și art. 139, alin.(1) și alin.(3), lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate nr.43717, în suprafață de 1.200 m.p., proprietate privată a Orașului Gura Humorului, situat pe strada Sulina, deținut în baza contractului de concesiune nr.12036 din 12.11.2018 de către Plaiu Elena-Liliana și Plaiu Fluturul, în trei corpuri de proprietate, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, respectiv:

1. un corp de proprietate cu suprafața $S1 = 300 \text{ mp}$ - categoria de folosință curți-construcții, pe care este amplasată construcția C1 (locuință P+M), nr. cadastral 44101;

2. un corp de proprietate cu suprafața $S2 = 300 \text{ mp}$ – categoria de folosință curți-construcții, pe care este amplasată construcția C1 (locuință P+M), nr. cadastral 44102;

3. un corp de proprietate cu suprafața $S3 = 600 \text{ mp}$ – categoria de folosință curți-construcții, nr.cadastral 44103.

Art.2. Se împuternicește domnul Piticaru Cornel, consilier juridic superior în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, pentru a semna actul de dezmembrare și orice documente aferente necesare finalizării dezmembrării bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri.

Art.3. Toate cheltuielile și taxele ocazionate de dezmembrarea bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri, vor fi suportate de către titularii actuali ai contractului de concesiune nr.12036 din 12.11.2018.

Art.4. Primarul orașului Gura Humorului, persoana nominalizată la art.3, Direcția economică și Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, persoanei nominalizate la art.3, Direcției economice și Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CAUC PETRONELA-MARIA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA-DANIELA