

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cumpărării de către Orașul Gura Humorului, de la S.C. GRAVOR S.R.L. Gura Humorului, a terenului în suprafață totală de 1208 m.p., situat în intravilanul orașului Gura Humorului, la locul numit Gherșoaia, în vederea extinderii Cimitirului Ortodox „Cetatea” Gura Humorului, județul Suceava

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, jud.Suceava prin care se propune aprobarea cumpărării de către Orașul Gura Humorului, de la S.C. GRAVOR S.R.L. Gura Humorului, a terenului în suprafață totală de 1208 m.p., situat în intravilanul orașului Gura Humorului, la locul numit Gherșoaia, în vederea extinderii Cimitirului Ortodox „Cetatea” Gura Humorului, județul Suceava;
 - Raportul Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului;
 - Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR, ing.Rusu Constantin, pentru terenul în suprafață totală de 1208 m.p, situat în intravilanul orașului Gura Humorului, la locul numit Gherșoaia și a Procesului-verbal de negociere nr. 9331 din 23.09.2021;
 - Avizul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț, muncă și agricultură;
 - Avizul Comisiei nr.2-pentru urbanism și amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
 - Avizul Comisiei nr.4-pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
 - Hotărârea Guvernului nr.1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava – *Anexa nr.7*, cu modificările și completările ulterioare, poz.nr.176 (Cimitirul ortodox);
 - Prevederile art.29 alin.(1) lit.a) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art.858, 863 lit.a), art.1650 alin.(1), art.1657 și art.1666 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, Republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.84 alin.(5), art.87 alin.(5), art.129 alin.(2) lit.b) și lit.d), alin.(7) lit.k), art.139 alin.(2), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește și aprobă Raportul de evaluare, întocmit de evaluator autorizat ANEVAR, ing. Rusu Constantin, pentru terenul în suprafață totală de 1208 m.p, identificat cadastral prin p.f. nr. 38860 din CF nr. 38860 a UAT Gura Humorului, situat în intravilanul orașului Gura Humorului, la locul numit Gherșoaia.

Art.2. Se aprobă cumpărarea de către Orașul Gura Humorului, de la S.C. GRAVOR S.R.L. Gura Humorului, a terenului în suprafață totală de 1208 m.p., identificat cadastral prin p.f. nr. 38860 din CF nr. 38860 a UAT Gura Humorului, situat în intravilanul orașului Gura Humorului, la locul numit Gherșoaia, în vederea extinderii Cimitirului Ortodox „Cetatea” Gura Humorului, județul Suceava

Art.3. Se aprobă cumpărarea terenului descris la art.2 al prezentei hotărâri, la prețul de 23695 euro, fără TVA, respectiv de 19,61 euro/m.p., fără TVA, conform Raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR, ing.Rusu Constantin și a Procesului-verbal de negociere nr.9331 din 22.09.2021.

Art.4. Contravaloarea terenului descris la art.2 al prezentei hotărâri, se va achita integral în termen de 60 de zile, de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, euro/m.p., echivalentul în lei, la cursul valutar BNR la data plății.

Art.5. Se împuternicește Secretarul general al orașului Gura Humorului să semneze în numele și pentru Orașul Gura Humorului, în formă autentică, Contractul de vânzare-cumpărare al terenului menționat la art.2, din prezenta hotărâre.

Art.6. Toate cheltuielile și taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare – cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător, respectiv Orașul Gura Humorului.

Art.7. Bunul achiziționat în vedere extinderii Cimitirului Ortodox „Cetatea”, respectiv suprafața totală de 1208 m.p., se va înscrie în evidențele O.C.P.I. Suceava, ca aparținând domeniului public al Orașului Gura Humorului.

Art.8. Primarul orașului Gura Humorului, Secretarul general al orașului Gura Humorului, Direcția economică, Serviciul Tehnic și Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, Secretarului orașului Gura Humorului, Direcției Economice, Serviciului Tehnic și Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, S.C. GRAVOR S.R.L. Gura Humorului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CAUC PETRONELA - MARIA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA-DANIELA