

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL GURA HUMORULUI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea proiectului cu titlul "Actualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului, Județul Suceava, în format GIS", precum și a cheltuielilor aferente**

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Gura Humorului, județul Suceava prin care se propune aprobarea proiectului cu titlul "Actualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului, Județul Suceava, în format GIS", precum și a cheltuielilor aferente, în vederea finanțării prin **Planul Național de Redresare și Reziliență al României, componenta C10 – Fondul Local** derulat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului;
- Avizul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Avizul Comisiei nr.4-pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Ghidul specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.b), art.129 alin.(4) lit.d), art. 129 alin.(7) lit.k), art.139 alin. (1) și alin.(3) lit.d), art. 140 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă depunerea proiectului cu titlul "Actualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului, Județul Suceava, în format GIS", în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, componenta C10 – Fondul Local, derulat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

**Art.2.** Se aprobă Nota de Fundamentare pentru proiectul cu titlul "Actualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului, Județul Suceava, în format GIS", în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, componenta C10 – Fondul Local, derulat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă cheltuielile aferente proiectului cu titlul "Actualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului, Județul Suceava, în format GIS", astfel:

- a) Cheltuielile eligibile în cuantum de 511.960,80 lei fără TVA, la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile în valoare de 97.272,55 lei;
- b) Cheltuielile neeligibile în cuantum de 0 lei fără TVA, la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile în valoare de 0 lei;

**Art.4.** Sumele reprezentând cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Actualizarea Planului Urbanistic General al Oraşului Gura Humorului, Judeţul Suceava, în format GIS", se vor asigura din bugetul local.

**Art.5.** Se aprobă Descrierea Sumară a investiţiei propusă prin proiectul cu titlul "Actualizarea Planului Urbanistic General al Oraşului Gura Humorului, Judeţul Suceava, în format GIS", în vederea finanţării acestuia în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Rezilienţă al României, componenta C10 – Fondul Local, derulat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se investeşte Primarul oraşului Gura Humorului, Serviciul Dezvoltare Locală şi Managementul Proiectelor, Serviciul Tehnic - Biroul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului şi Direcţia Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului oraşului Gura Humorului.

**Art.7.** Prezenta hotărâre va fi afişată şi publicată pentru aducerea ei la cunoştinţa publică şi va fi comunicată în termen legal Instituţiei Prefectului – Judeţul Suceava, Primarului oraşului Gura Humorului, Serviciului Dezvoltare Locală şi Managementul Proiectelor, Serviciului Tehnic - Biroul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului şi Direcţiei Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului oraşului Gura Humorului, precum şi persoanelor fizice/juridice interesate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
FLUTUR VIOREL.- EDWARD

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL ORAŞULUI,  
Jr. TIPA ELENA-DANIELA

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
ORAȘUL GURA HUMORULUI  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 1

la H.C.L. nr. 70 din 11.05.2022

**Privind aprobarea proiectului cu titlul "Actualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului, Județul Suceava, în format GIS", precum și a cheltuielilor aferente**

**NOTA DE FUNDAMENTARE**

Vizat CFP,  
Direcția Economică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
FLUTUR VIOREL - EDWARD

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,  
Jr. TIPA ELENA-DANIELA

## NOTA DE FUNDAMENTARE

### aferentă proiectului "Actualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului, Județul Suceava, în format GIS"

<i>Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local</i>	<b>Titlu apel proiect: PNRR/2022/C10 "Actualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului, Județul Suceava, în format GIS"</b>
1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	<p>Prin HCL nr. 8/27.02.2001 s-a aprobat Planul Urbanistic General și a Regulamentul general de urbanism al Orașului Gura Humorului. De asemenea, prin HCL nr. 153/29.11.2012, s-a aprobat prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului.</p> <p>PUG aprobat la nivel de UAT Orasul Gura Humorului nu este in format GIS.</p> <p>În aceste condiții, actualizarea Planul Urbanistic General al Orașului Gura Humorului este obligatorie în perioada următoare pentru asigurarea coerenței și predictibilității procesului de planificare teritorială, de proiectare urbană și, în final, de autorizare a construcțiilor pe teritoriul localității.</p>
2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	<p>Proiectul "Actualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului, Județul Suceava, în format GIS" va avea un impact pozitiv asupra dezvoltării socio-economice a Orașului Gura Humorului, deoarece reprezintă documentul de referință care va sta la baza investițiilor viitoare în infrastructura și serviciile publice și private necesare ridicării nivelului de atractivitate a localității, creșterii calității vieții, dezvoltării capitalului economic și uman, a accesibilității și conectivității la rețele de transport și energie, protejării valorilor cadrului natural și a patrimoniului cultural în oraș.</p> <p>Actualizarea în format GIS a Planului Urbanistic General va asigura suportul informațional necesar adoptării unor decizii fundamentate cu privire la limitele sectoarelor specifice UAT, infrastructura de interes public, situații de urgență, urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, prevenirea dezastrelor natural.</p> <p>Beneficiile actualizării Planului Urbanistic General, se referă la aspecte precum:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• îmbunătățirea calității vieții în comunitate, spre exemplu serviciile sociale și infrastructura;</li><li>• îmbunătățirea accesibilității în oraș;</li><li>• dezvoltarea turismului;</li></ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• stimularea mediului de afaceri;</li> <li>• modernizarea drumurilor județene și comunale;</li> <li>• îmbunătățirea condițiilor pentru desfășurarea activității de către Primăria Orașului Gura Humorului, cu privire la: avizarea/aprobarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism; emiterea avizelor; emiterea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire; emiterea altor documente solicitate de către terți;</li> <li>• dezvoltarea sustenabilă și protecția mediului.</li> <li>• protecția patrimoniului construit și a peisajului cultural.</li> </ul> <p>În vederea actualizării Planului Urbanistic General în format GIS, UAT Orașul Gura Humorului intenționează să acceseze fonduri nerambursabile, respectiv Componenta 10 Fondul Local din cadrul PNRR.</p>
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	<p>Documentația de actualizare a Planului Urbanistic General va fi corelată cu Strategia de Dezvoltare Integrată a Orașului Gura Humorului și cu strategiile de interes județean / regional / național.</p> <p>Prevederile Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului devin obligatorii pentru documentațiile de amenajarea teritoriului și urbanism care le detaliază. Acesta se corelează cu alte documentații de amenajarea teritoriului și urbanism, cu strategiile și programele de guvernare sectoriale, cu prevederile planului de management, respectiv cu obiectivele de conservare a ariilor naturale protejate, cu alte programe de dezvoltare, precum și cu studiile privind obiectivele de investiții cu impact major asupra teritoriului.</p> <p>Actualizarea Planului Urbanistic General va ține cont de proiectele și planurile de dezvoltare locală deja implementate de UAT Orașul Gura Humorului și se va corela cu Planul de mobilitate urbană durabilă, cuprinzând măsuri pentru tranziția verde și pentru siguranța rutieră prevăzute în aceste documentații.</p>
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	<p>La nivelul Orașului Gura Humorului, se afla în derulare Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Orașului Gura Humorului pentru perioada 2022-2030 și se va avea în vedere preluarea tuturor proiectelor aflate în curs de implementare la nivelul localității, care se află în proces de pregătire a cererilor de finanțare sau de implementare a proiectelor depuse în cadrul programelor naționale (Anghel Saligny, CNI etc.) și a programelor operaționale (POR, POCU etc.), precum și în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență a României.</p>
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	<p>Prin PNRR, componenta C5 – Valul renovării, UAT Orașul Gura Humorului a depus spre finanțare două proiecte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- "Creșterea eficienței energetice a ansamblului de locuințe rezidențiale D3, D4 și G3 situat în Str. P-ța Republicii, Oraș Gura Humorului, județul Suceava";</li> <li>- "Creșterea eficienței energetice a ansamblului de locuințe rezidențiale Marly și T850 situat în Orașul Gura Humorului, județul Suceava".</li> </ul> <p>De asemenea, Prin PNRR, UAT Orașul Gura Humorului intenționează să mai depună și alte proiecte, astfel:</p>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- "Actualizarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă al Orașului Gura Humorului, Județul Suceava, în format GIS";</li> <li>- "Înființare Sistem inteligent de transport și sistem de management al transportului urban (ITS/TIC) în Orașul Gura Humorului, județul Suceava".</li> </ul>
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Actualizarea în format GIS a Planului Urbanistic General va asigura suportul informațional necesar adoptării unor decizii fundamentate cu privire la limitele sectoarelor specifice UAT, infrastructura de interes public, situații de urgență, urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, prevenirea dezastrelor naturale.</p> <p>Beneficiile actualizării PUG-ului, se referă la aspecte precum:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>→ îmbunătățirea calității vieții în comunitate, spre exemplu serviciile sociale și infrastructura;</li> <li>→ îmbunătățirea accesibilității în oraș;</li> <li>→ dezvoltarea turismului;</li> <li>→ stimularea mediului de afaceri;</li> <li>→ modernizarea drumurilor județene și comunale;</li> <li>→ îmbunătățirea condițiilor pentru desfășurarea activității de către Primăria Orașului Siret, cu privire la: avizarea/aprobarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism; emiterea avizelor; emiterea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire; emiterea altor documente solicitate de către terți;</li> <li>→ dezvoltarea sustenabilă și protecția mediului.</li> <li>→ protecția patrimoniului construit și a peisajului cultural.</li> </ul>
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<p>Caietul de sarcini va face referire la actualizarea PUG utilizând tehnologii și soluții inovatoare pentru digitalizarea datelor geo- spațiale în sistemul GIS.</p> <p>De asemenea, în Caietul de sarcini al achiziției publice se va specifica respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, protecția mediului, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea. În plus, proiectul va respecta principiul „Do No Significant Harm” (DNSH).</p>
8.	Descrierea procesului de implementare	<p>Implementarea proiectului implică realizarea următoarelor activități:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Constituirea echipei de implementare și stabilirea modului de lucru Echipa de implementare va fi desemnată de solicitant din cadrul aparatului propriu de specialitate și va reuni persoane cu competențe în domenii diverse precum: tehnic, financiar, achiziții publice, juridic, administrativ.</li> <li>- Elaborarea Caietului de sarcini, cu respectarea legislației în vigoare, a normelor metodologice specifice și în concordanță cu obiectivele programului de finanțare a Planului Național de Redresare și Reziliență a României, Componenta C10 - Fondul Local</li> <li>- Realizarea achiziției publice a serviciilor de proiectare elaborare documentație pentru proiectul cu titlul „Actualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului, Județul Suceava, în format GIS”</li> </ul> <p>Activitatea cuprinde organizarea și derularea achizițiilor prestări de servicii necesare implementării proiectului pe baza calendarului estimativ al achizițiilor, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare pentru domeniul achizițiilor publice (Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice), a prevederilor contractului de finanțare și a condițiilor prevăzute în Ghidul specific.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Elaborarea documentației de actualizare în format GIS a PUG-ului</li> </ul> <p>Documentația propriu zisă în format GIS și a documentațiilor necesare obținerii avizelor/acordurilor vor fi elaborate de câștigătorul achiziției publice cu respectarea Caietului de sarcini.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aprobarea documentației</li> <li>- Recepția finală a documentației și plata;</li> </ul>

		<p>Recepția documentației presupune parcurgerea următorilor pași:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- numirea comisiei de recepție;</li> <li>- verificarea documentației predate;</li> <li>- întocmirea procesului verbal de recepție.</li> </ul> <p>După recepția finală, se va face plata.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Publicarea PUG pe site-ul oficial al Primăriei Orasului Gura Humorului;</li> <li>- Transmiterea Documentației aprobate pentru integrarea în Observatorul Teritorial.</li> </ul> <p>Se vor urmări respectarea tuturor pașilor de consultare publică și obținerea tuturor avizelor necesare proiectului.</p>
9.	Alte informații	Nu este cazul.

SDLMP,

Ec. Rășu Ana - Maria

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
ORAȘUL GURA HUMORULUI  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 2

la H.C.L. nr. 70 din 11.05.2022

**Privind aprobarea proiectului cu titlul "Actualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului, Județul Suceava, în format GIS", precum și a cheltuielilor aferente**

**DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTITIEI**

Vizat CFP,  
Direcția Economică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
FLUTUR VIOREL - EDWARD

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,  
Jr. TIPA ELENA-DANIELA



## DESCRIEREA SUMARĂ

### **a proiectului "Actualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului, Județul Suceava, în format GIS"**

#### **Descrierea pe scurt a situației actuale**

Prin HCL nr. 8/27.02.2001 s-a aprobat Planul Urbanistic General și a Regulamentul general de urbanism al Orașului Gura Humorului. De asemenea, prin HCL nr. 153/29.11.2012, s-a aprobat prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului.

PUG aprobat la nivel de UAT Orasul Gura Humorului nu este în format GIS.

În aceste condiții, actualizarea Planul Urbanistic General al Orașului Gura Humorului este obligatorie în perioada următoare pentru asigurarea coerenței și predictibilității procesului de planificare teritorială, de proiectare urbană și, în final, de autorizare a construcțiilor pe teritoriul localității.

#### **Descrierea investiției propuse:**

Actualizarea în format GIS a Planului Urbanistic General

Acest lucru va asigura suportul informațional necesar adoptării unor decizii fundamentate cu privire la limitele sectoarelor specifice UAT, infrastructura de interes public, situații de urgență, urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, prevenirea dezastrelor natural.

Proiectul "Actualizarea Planului Urbanistic General al Orașului Gura Humorului, Județul Suceava, în format GIS" va avea un impact pozitiv asupra dezvoltării socio-economice a Orașului Gura Humorului, deoarece reprezintă documentul de referință care va sta la baza investițiilor viitoare în infrastructura și serviciile publice și private necesare ridicării nivelului de atractivitate a localității, creșterii calității vieții, dezvoltării capitalului economic și uman, a accesibilității și conectivității la rețele de transport și energie, protejării valorilor cadrului natural și a patrimoniului cultural în oraș.

Caietul de sarcini va face referire la actualizarea PUG utilizând tehnologii și soluții inovatoare pentru digitalizarea datelor geo- spațiale în sistemul GIS.

De asemenea, în Caietul de sarcini al achiziției publice se va specifica respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, protecția mediului, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea. În plus, proiectul va respecta principiul „Do No Significant Harm” (DNSH).

SDLMP,

Ec. Rusu Ana-Maria

