

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Privind aprobarea proiectului cu titlul "Reabilitarea moderată a Școlii Gimnaziale "Petru Comarnescu" din Orașul Gura Humorului, județul Suceava", precum și a cheltuielilor aferente

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Gura Humorului, județul Suceava prin care se propune aprobarea proiectului cu titlul "Reabilitarea moderată a Școlii Gimnaziale "Petru Comarnescu" din Orașul Gura Humorului, județul Suceava", precum și a cheltuielilor aferente, în vederea finanțării prin **Planul Național de Redresare și Reziliență al României, componenta C10 – Fondul Local** derulat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului;
- Avizul Comisiei nr. 1 - pentru programe de dezvoltare economico socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 2 - pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Avizul Comisiei nr. 3 - pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția copilului, culte, activități sportive și de agrement;
- Avizul Comisiei nr. 4 - pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Ghidul specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit. d), art.129 alin.(4) lit.d), art. 129 alin.(7) lit.a), art.139 alin. (1) și alin.(3) lit.d), art. 140 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă depunerea proiectului cu titlul "Reabilitarea moderată a Școlii Gimnaziale "Petru Comarnescu" din Orașul Gura Humorului, județul Suceava", în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, componenta C10 – Fondul Local, derulat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Art.2. Se aprobă Nota de Fundamentare pentru proiectul cu titlul "Reabilitarea moderată a Școlii Gimnaziale "Petru Comarnescu" din Orașul Gura Humorului, județul Suceava", în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, componenta C10 – Fondul Local, derulat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului "Reabilitarea moderată a Școlii Gimnaziale "Petru Comarnescu" din Orașul Gura Humorului, județul Suceava", în cuantum de 4.794.709,80 lei fără TVA (cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență), la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile în valoare de 910.994,86 lei (cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat).

Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

Valoare maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată reabilitată (X mp) x 440 Euro/ m² (cost unitar pentru lucrări de reabilitare moderată) + 25.000 Euro x n stații de încărcare vehicule electrice (X stații de încărcare)

*Valoare maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată reabilitată (2100 mp) x 440 Euro/ m² (cost unitar pentru lucrări de reabilitare moderată) + 25.000 Euro x 2 stații de încărcare vehicule electrice (X stații de încărcare)
= 974.000 euro fara TVA*

** 1 Euro=4,9227 lei*

Art.4. Sumele reprezentând cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Reabilitarea moderată a Școlii Gimnaziale "Petru Comarnescu" din Orașul Gura Humorului, județul Suceava", astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico - economice pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art.5. Se aprobă Descrierea Sumară a investiției propusă prin proiectul cu titlul "Reabilitarea moderată a Școlii Gimnaziale "Petru Comarnescu" din Orașul Gura Humorului, județul Suceava", în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, componenta C10 – Fondul Local, derulat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se investește Primarul orașului Gura Humorului, Serviciul Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor, Serviciul Tehnic - Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, Serviciului Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor, Serviciului Tehnic - Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GEANGOȘ TOMA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA-DANIELA

Gura Humorului,
Data: 06.10.2022
Nr. 155

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 1

la H.C.L. nr. 155 din 06.10.2022

Privind aprobarea proiectului cu titlul "Reabilitarea moderată a Școlii Gimnaziale "Petru Comarnescu" din Orașul Gura Humorului, județul Suceava", precum și a cheltuielilor aferente

NOTA DE FUNDAMENTARE

Vizat CFP,
Direcția Economică

Vizat,
SDLMP
Ec. Rusu Ana - Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GEANGOȘ TOMA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA-DANIELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

Anexă la Ghidul specific
Model F

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

		Titlu apel proiect COMPONENTA C10 - FONDUL LOCAL
	<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local</i>	I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale Denumire proiect: "Reabilitarea moderată a Școlii Gimnaziale "Petru Comarnescu" din Orașul Gura Humorului, județul Suceava"
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Clădirea în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială "Petru Comarnescu" din orașul Gura Humorului, se afla în zona centrală a orașului, și este o clădire emblematică pentru orașul Gura Humorului, construită în anul 1910. Clădirea nu prezintă degradări structurale, dar datorită vechimii, sunt oportune realizarea unor lucrări privind eficientizarea energetică a acestei clădiri.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	În cadrul prezentului proiect, se propune reabilitarea moderată a clădirii în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială "Petru Comarnescu" Gura Humorului, jud. Suceava. Necesitatea și oportunitatea acestei investiții se bazează atât pe situația actuală a clădirii, dar este și una din măsurile propuse spre implementare în strategia de dezvoltare a orașului, care prevede reabilitarea și modernizarea întregii zone centrale a orașului Gura Humorului, dar și a tuturor clădirilor care deservește unități de învățământ. Având în vedere că această clădire, se afla în centrul orașului, pe principala cale de acces care străbate orașul de la est la vest, importanța reabilitării acestei clădiri, în contextul dezvoltării și modernizării centrului orașului Gura Humorului, este evidentă. Totodată și funcțional, datorită numărului mare de copii deservit de această școală, (>250 de elevi), importanța reabilitării termice și mai ales eficientizarea energetică în noul context economic, sunt esențiale pentru asigurarea unui climat propice derulării activităților educaționale. Prin prezenta investiție, se propune reabilitarea moderată a clădirii școlii gimnaziale Petru Comarnescu din orașul Gura Humorului, prin realizarea unor intervenții care să conducă la creșterea eficienței energetice a clădirii, și realizarea unor lucrări conexe care să sporească gradul de confort pentru serviciile de învățământ derulate în cadrul școlii.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Acest proiect este complementar cu un proiect deja implementat prin POR 2014-2020, ce vizează reabilitarea unor clădiri publice de la nivelul orașului: "Investiții în infrastructura educațională din cadrul Școlii Gimnaziale "Petru Comarnescu" din Orașul Gura Humorului, județul Suceava".

		<p>Școlii Gimnaziale nr. 1 Gura Humorului", Cod SMIS 124171</p>
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	La nivelul orasului Gura Humorului se deruleaza o serie de proiecte ce privesc reabilitarea energetica a unor cladiri publice derulate in cadrul PNRR C10, cat si a unor cladiri de locuinte derulate in cadrul PNRR C5.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Acest proiect este complementar cu proiectul de modernizare a centrului orasului Gura Humorului "Amenajare zona centrală din Orașul Gura Humorului".
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Prin realizarea prezentei investitii se vor urmari realizarea urmatoarelor obiective:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reabilitarea moderata a principalei unitati de invatamant gimnaziale din UAT orasul Gura Humorului; - Cresterea eficientei energetice a cladirii si reducerea consumurilor de energie; - Crearea unui spatiu primitiv si confortabil pentru elevii si cadrele didactice din cadrul scolii gimnaziale;
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<p>In cadrul acestui proiect, se vor implementa urmatoarele activitati:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lucrări de reabilitare termică a elementelor de envelopă a clădirii; • Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum; • Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie (pompe de căldura, si panouri FV); • Lucrări de instalare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior; • Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri; • Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri; • Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente; • Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată; • Lucrări pentru asigurarea cerințelor de accesibilizare pentru persoanele cu dizabilități; • Sisteme de ghidaj și orientare care utilizează tehnologia senzorilor de proximitate destinate persoanelor cu deficiențe de vedere. • Sisteme de avertizare luminoasă destinate persoanelor cu deficiențe de auz. • Dispozitive de amplificare a sunetului destinate persoanelor utilizatoare de proteze auditive. • Rampe mobile, lifturi adaptate și altele mijloace ce pot fi integrate la nivelul construcțiilor existente în scopul deservirii populației cu dizabilități fizice. • Covoare tactile pentru infrastructura de acces în instituțiile publice de interes general.

		<ul style="list-style-type: none">• Pe langa investitiile directe privind reabilitarea moderata a clădirii, se va avea in vedere si pastrarea caractaresticilor arhitecturale ale clădirii.
8.	Descrierea procesului de implementare	<p>Pentru implementarea acestui proiect, beneficiarul, UAT Orasul Gura Humorului a urmat urmatorii pasi:</p> <ul style="list-style-type: none">• s-a urmarit incadrarea in criteriile de eligibilitate aferente ghidului de finantare COMPONENTA C10 - FONDUL LOCAL - I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, pentru prezentul obiectiv de investitii;• s-au parcurs etapele necesare depunerii cererii de finantare;• au fost contractate serviciile de audit energetic, expertiza tehnica si serviciile de elaborare a documentatiei tehnice, astfel incat sa poata fi respectat termenul impus de ghidul de finantare pentru finalizarea primei etape (maxim 3 luni de zile);• pentru respectarea termenilor etapei a doua, in cazul semnării contractului de finantare, vor fi demarate procedurile de intocmire a proiectului tehnic si de obtinere a avizelor si acordurilor, astfel incat, in maxim 6 luni de la data semnării contractului de finantare, sa fie incheiat contractul de lucrari pentru obiectivul de investitii;• pentru realizarea tuturor acestor etape, UAT orasul Gura Humorului, prin compartimentele de specialitate, va asigura suportul si buna desfasurarea a proiectului (la nivelul UAT orasul Gura Humorului au fost derulate cu succes diferite programe implementate din fonduri nerambursabile din cadrul POR, POIM, AFIR, PNDL, etc.).
9.	Alte informatii	

SDLMP,
Ec. Rusu Ana - Maria

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 2

la H.C.L. nr.155 din 06.10.2022

Privind aprobarea proiectului cu titlul "Reabilitarea moderată a Școlii Gimnaziale "Petru Comarnescu" din Orașul Gura Humorului, județul Suceava", precum și a cheltuielilor aferente

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTITIEI

Vizat CFP,
Direcția Economică

Vizat,
SDLMP
Ec. Rușu Ana - Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GEANGOȘ TOMA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA-DĂNIELA

COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL

I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

Denumire proiect: "Reabilitarea moderată a Școlii Gimnaziale "Petru Comarnescu" din Orașul Gura Humorului, județul Suceava"

Descrierea investitiei:

Amplasament: str. Republicii, nr. 14, orasul Gura Humorului, jud. Suceava

Regim de inaltime : Sp+ P+2E;

Sc : 647 mp ;

Scd : 2.100 mp ;

Descrierea proiectului :

In cadrul prezentului proiect, se propune reabilitarea moderata a cladirii in care isi desfasoara activitatea scoala gimnaziala Petru Comarnescu din Gura Humorului, jud. Suceava.

Necesitatea si oportunitatea acestei investitii se bazeaza atat pe situatia actuala a cladirii, dar este si una din masurile propuse spre implementare in strategia de dezvoltare a orasului, care prevede reabilitarea si modernizarea intregii zone centrale a orasului Gura Humorului.

Avand in vedere ca aceasta cladire, se afla in centrul orasului, pe principala cale de acces care strabate orasul de la est la vest, importanta reabilitarii acestei cladiri, in contextul dezvoltarii si modernizarii centrului orasului Gura Humorului, este evidenta.

Totodata si functional, datorita numarului mare de copii deservit de aceasta scoala, (>250 de elevi), importanta reabilitarii termice si mai ales eficientizarea energetica in noul context economic, sunt esentiale pentru asigurarea unui climat propice derularii activitatilor educationale.

Prin prezenta investitie, se propune reabilitarea moderata a cladirii scolii gimnaziale Petru Comarnescu din orasul Gura Humorului, prin realizarea unor interventii care sa conduca la cresterea eficientei energetice a cladirii, si realizarea unor lucrari conexe care sa sporeasca gradul de confort pentru serviciile de invatamant derulate in cadrul scolii.

In cadrul acestui proiect, se vor implementa urmatoarele activitati:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie (pompe de caldura, si panouri FV);
- Lucrări de instalare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădir
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;

- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
 - Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
 - Lucrări pentru asigurarea cerințelor de accesibilizare pentru persoanele cu dizabilități;
 - Sisteme de ghidaj și orientare care utilizează tehnologia senzorilor de proximitate destinate persoanelor cu deficiențe de vedere.
 - Sisteme de avertizare luminoasă destinate persoanelor cu deficiențe de auz.
 - Dispozitive de amplificare a sunetului destinate persoanelor utilizatoare de proteze auditive.
 - Rampe mobile, lifturi adaptate și alte mijloace ce pot fi integrate la nivelul construcțiilor existente în scopul deservirii populației cu dizabilități fizice.
 - Covoare tactile pentru infrastructura de acces în instituțiile publice de interes general.
- Pe lângă investițiile directe privind reabilitarea moderată a clădirii, se va avea în vedere și păstrarea caracteristicilor arhitecturale ale clădirii.

Indicatori performanță clădire înainte și după reabilitare :

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	315.28	126.61
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	455.83	197.13
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	455.83	185.97
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0.00	11.16
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	99.85	40.28

SDLMP,
Ec. Rusu Ana - Maria