

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea operațiunii de apartamentare a imobilului situat în str. Mănăstirea Humorului, nr.27, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre aprobarea operațiunii de apartamentare a imobilului situat în str. Mănăstirea Humorului, nr.27, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava ;
- Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al orașului Gura Humorului;
- Avizul Comisiei nr.1- pentru programe de dezvoltare economico - socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr.2 - pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul Comisiei nr.4 – pentru administrarea locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), art. 139, alin.(1) și alin.(3) lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă operațiunea de apartamentare a imobilului situat în Gura Humorului, str.Mănăstirea Humorului nr.27, înscris în CF nr.45164 Gura Humorului cu nr. top. vechi 97;98;106, conform documentației de apartamentare întocmită de Șlincu Marian – Persoană fizică autorizată să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, autorizație seria:RO SV-F, nr.0087, Referat de admitere nr.6950/2023 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, după cum urmează:

- a) Apartamentul nr.1, situat la parter, compus din 4 camere, hol, debara, cămară cu 0,64% părți comune și 410/640 teren în folosință proprietatea privată a U.A.T Gura Humorului;
- b) Apartamentul nr.2, situat la etaj, compus din 3 camere, un hol și casa scării, 0,36% părți comune și 230/640 teren în folosință, proprietatea privată a U.A.T Gura Humorului.

Art.2. Prezenta documentație va fi înaintată către OCPI Suceava însoțită de actul de apartamentare în formă autentică a proprietarului tabular a apartamentelor.

Art.3. Tarifele aferente serviciilor notariale și de publicitate imobiliară vor fi suportate de către proprietarii apartamentelor.

Art.4. Se împuternicește domnul Piticaru Cornel, consilier juridic superior în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, pentru a semna actul de apartamentare și orice documente aferente necesare finalizării apartamentării bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri.

Art.5. Primarul orașului Gura Humorului, persoana nominalizată la art.4, Direcția economică și Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, persoanei nominalizate la art.3, Direcției economice, Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MUNTEANU EUGEN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA DANIELA