

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației tehnico - economice (faza Proiect Tehnic), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul cu titlul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ANSAMBLULUI DE LOCUINȚE REZIDENȚIALE T850 SITUAT ÎN PIAȚA REPUBLICII, ORAȘUL GURA HUMORULUI, JUDEȚUL SUCEAVA”, C5-A3.1-514

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, jud. Suceava prin care se propune aprobarea documentației tehnico - economice (faza Proiect Tehnic) a Devizului General și a Indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul cu titlul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ANSAMBLULUI DE LOCUINȚE REZIDENȚIALE T850 SITUAT ÎN PIAȚA REPUBLICII, ORAȘUL GURA HUMORULUI, JUDEȚUL SUCEAVA”, C5-A3.1-514, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, **COMPONENTA 5 - VALUL RENOVĂRII**, Operațiunea A3.1 – Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale;
- Raportul de specialitate al Serviciului de Taxe și Impozite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului;
- Avizul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Avizul Comisiei nr.3-pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția copilului, cuite, activități sportive și de agrement;
- Avizul Comisiei nr.4-pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Ghidul specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A3.1/1, COMPONENTA 5 – VALUL RENOVĂRII, aprobat prin Ordinul nr.999/2022 al M.D.L.A.P.;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Gura Humorului nr. 60 din 04.05.2022, privind aprobarea proiectului cu titlul ” Creșterea eficienței energetice a ansamblului de locuințe rezidențiale A1,B1, situat în strada marly și T850, situat în Piața Republicii, Orașul Gura Humorului, județul Suceava”;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Gura Humorului nr. 157 din 06.10.2022, privind aprobarea proiectului cu titlul ” Creșterea eficienței energetice a ansamblului de locuințe rezidențiale T850 situat în Piața Republicii, Orașul Gura Humorului, județul Suceava”;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Gura Humorului nr. 55 din 07.04.2023 privind aprobarea Documentației tehnico - economice (faza DALI), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul cu titlul „Creșterea eficienței energetice a ansamblului de locuințe rezidențiale T850 situat în Piața Republicii, Orașul Gura Humorului, județul Suceava”, C5-A3.1-514.

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.b)-lit.d), art.129 alin.(4) lit.d), art. 129 alin.(7) lit.k), art.139 alin. (1) și alin.(3) lit.d), art. 140 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico - economică (faza Proiect Tehnic) pentru obiectivul de investiție cu titlul ”Creșterea eficienței energetice a ansamblului de locuințe rezidențiale T850 situat în Piața Republicii, Orașul Gura Humorului, județul Suceava”, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, COMPONENTA 5- VALUL RENOVĂRII, Operațiunea A3.1 – Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, conform Anexei nr.1, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Devizul General, pentru implementarea proiectului cu titlul "Creșterea eficienței energetice a ansamblului de locuințe rezidențiale T850 situat în Piața Republicii, Orașul Gura Humorului, județul Suceava" C5-A3.1-514, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5- VALUL RENOVĂRII, Operațiunea A3.1 – Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, conform Anexei nr.2, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Indicatorii tehnico – economici pentru implementarea proiectului cu titlul "Creșterea eficienței energetice a ansamblului de locuințe rezidențiale T850 situat în Piața Republicii, Orașul Gura Humorului, județul Suceava" C5-A3.1-514, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5- VALUL RENOVĂRII, Operațiunea A3.1 – Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, conform Anexei nr.3, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă valoarea totală a proiectului cu titlul "Creșterea eficienței energetice a ansamblului de locuințe rezidențiale T850 situat în Piața Republicii, Orașul Gura Humorului, județul Suceava" - C5-A3.1-514 în cuantum de de 6.688.979,43 lei, inclusiv TVA conform Devizului general.

Art.5. Se aprobă valoarea eligibilă a proiectului de 6.593.779,43 lei inclusiv TVA și contribuția proprie în valoare de 95.200,00 lei inclusiv TVA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului cu titlul "Creșterea eficienței energetice a ansamblului de locuințe rezidențiale T850 situat în Piața Republicii, Orașul Gura Humorului, județul Suceava" C5-A3.1-514.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se investește Primarul orașului Gura Humorului, Serviciul Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor, Serviciul Tehnic - Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, Serviciului Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor, Serviciului Tehnic - Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROMANESCU ADRIAN - NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORĂȘULUI,
Jr. TIPA ELENA-DANIELA

Gura Humorului,
Data: 27.07.2023
Nr. 102

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1

la H.C.L. nr. 102 din 27.01.2023

privind aprobarea Documentației tehnico - economice (faza Proiect Tehnic), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul cu titlul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ANSAMBLULUI DE LOCUINȚE REZIDENȚIALE T850 SITUAT ÎN PIAȚA REPUBLICII, ORAȘUL GURA HUMORULUI, JUDEȚUL SUCEAVA”, C5-A3.1-514

DOCUMENTAȚIA TEHNICO – ECONOMICĂ (FAZA PROIECT TEHNIC)

Format electronic – SUPORT CD

Vizat CFP, Direcția Economică Ec. Ciornei Elena	Vizat, Serviciul Tehnic, Șef BUAT, Ing. Orheian Cezar	Vizat, Manager proiect, Cons sup.,ec. Chiribucă Florin
---	---	--

PREȘEDINTE DE ȘEDIȘȚĂ,
ROMANESCU ADRIAN - NEȘULAI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA-DAMIELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2

la H.C.L. nr. 102 din 27.07.2023

privind aprobarea Documentației tehnico - economice (faza Proiect Tehnic), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul cu titlul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ANSAMBLULUI DE LOCUINȚE REZIDENȚIALE T850 SITUAT ÎN PIAȚA REPUBLICII, ORAȘUL GURA HUMORULUI, JUDEȚUL SUCEAVA”, C5-A3.1-514

DEVIZUL GENERAL

Vizat CFP, Direcția Economică Ec. Giornei Elena	Vizat, Serviciul Tehnic, Șef BUAT, Ing. Onițian Cezar	Vizat, Manager proiect, Cons sup., ec. Chiribucă Florin
---	---	---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROMANESCU ADRIAN ANEGULAI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA-DANIELA



S.C VECTOR CONSULT A.S.D S.R.L.

Nr. Reg. Com.: J33/280/2011, C.U.I: RO 28192658
Adresa: Sat Scheia, Str. Barnova, Nr. 26, com. Scheia, jud.Suceava
Telefon: 0726 930 360; 0743 284 012; 0743 039 641
e-mail:vectorconsultasd@yahoo.com

Anexa nr 1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:
CREȘTEREA EFICIENȚEI
ENERGETICE A ANSAMBLULUI DE LOCUINȚE REZIDENȚIALE T850 SITUAT IN PIAȚA
REPUBLICII, ORAȘUL GURA HUMORULUI, JUDEȚUL SUCEAVA

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare(inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,200,00	228,00	1,428,00
3.3	Expertizare tehnică	15,000,00	2,850,00	17,850,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	25,000,00	4,750,00	29,750,00
3.5	Proiectare:	167,000,00	31,730,00	198,730,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	47,000,00	8,930,00	55,930,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	15,000,00	2,850,00	17,850,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,000,00	4,750,00	29,750,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	80,000,00	15,200,00	95,200,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	80,000,00	15,200,00	95,200,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80,000,00	15,200,00	95,200,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	82,000,00	15,580,00	97,580,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	17,000,00	3,230,00	20,230,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	12,000,00	2,280,00	14,280,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000,00	950,00	5,950,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	65,000,00	12,350,00	77,350,00
TOTAL CAPITOL 3		370,200,00	70,338,00	440,538,00



CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii -total	4,494,746.29	854,001.80	5,348,748.09
	Obiect 1 - Renovare energetica locuinta rezidentiala T850	4,494,746.29	854,001.80	5,348,748.09
4.2	Montaj utilaje tehnologice – total	9,037.03	1,717.04	10,754.07
	Obiect 1 - Renovare energetica locuinta rezidentiala T850	9,037.03	1,717.04	10,754.07
4.3	Utilaje, echip tehnologice si functionale cu montaj-total	105,000.00	19,950.00	124,950.00
	Obiect 1 - Renovare energetica locuinta rezidentiala T850	105,000.00	19,950.00	124,950.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari - total	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4,608,783.32	875,668.83	5,484,452.15
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	56,238.49	10,685.31	66,923.80
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	47,156.09	8,959.66	56,115.75
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	9,082.40	1,725.66	10,808.06
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	50,360.31	0.00	50,360.31
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	22,754.69	0.00	22,754.69
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,550.93	0.00	4,550.93
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	22,754.69	0.00	22,754.69
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	300.00	0.00	300.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	529,649.71	100,633.45	630,283.16
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	13,800.00	2,622.00	16,422.00
TOTAL CAPITOL 5		650,048.51	113,940.76	763,989.27
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		5,629,031.83	1,059,947.59	6,688,979.43
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4,550,939.41	864,678.49	5,415,617.90

Beneficiar/Investitor,
UAT Orașul GURA HUMORULUI

Intocmit,
Sef proiect,
ing. Agneta Doina



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 3

la H.C.L. nr. 102 din 27.07.2023

privind aprobarea Documentației tehnico - economice (faza Proiect Tehnic), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul cu titlul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ANSAMBLULUI DE LOCUINȚE REZIDENȚIALE T850 SITUAT ÎN PIAȚA REPUBLICII, ORAȘUL GURA HUMORULUI, JUDEȚUL SUCEAVA”, C5-A3.1-514

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

Vizat CFP, Direcția Economică Ec. Ciomăi Elena	Vizat, Serviciul Tehnic, Șef BUAT, Ing. Onuțian Cezar	Vizat, Manager proiect, Cons sup., ec. Chiribucă Florin
--	---	---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ROMANESCU ADRIAN NECULAI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA-DANIELA



S.C. VECTOR CONSULT A.S.D. S.R.L.

Nr. Reg. Com.: J33/280/2011, C.U.I: RO 28192658

Sediu Social: Sat Scheia, Str. Barnova, Nr. 26, jud.Suceava

Pct. de lucru: Suceava, Str. Slatioarei, Nr. 1, Cam. 221

Telefon: 0726 930 360; 0743 284 012; 0743 039 641

e-mail:vectorconsultasd@yahoo.com

PROIECT NR. 280/2023

**OBIECTIV: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A
ANSAMBLULUI DE LOCUINȚE REZIDENȚIALE T850
SITUAT IN PIAȚA REPUBLICII, ORAȘUL GURA
HUMORULUI, JUDEȚUL SUCEAVA**

BENEFICIAR: U.A.T Orasul Gura Humorului

**AMPLASAMENT: ORASUL Gura Humorului, JUDEȚUL SUCEAVA, REGIUNEA
DE DEZVOLTARE NORD-EST**

**PROIECTANT GENERAL: S.C. VECTORCONSULT A.S.D. S.R.L.
SUCEAVA**

FAZA: Proiect Tehnic (P.T)

**PROGRAM DE FINANTARE: PNRR - COMPONENTA C5 – VALUL
RENOVARII**





S.C VECTOR CONSULT A.S.D S.R.L

Nr. Reg. Com.: J33/280/2011, C.U.I: RO 28192658

Sediul Social: Sat Scheia, Str. Barnova, Nr. 26, jud. Suceava

Pct. de lucru: Suceava, Str. Slatioarei, Nr. 1, Cam. 221

Telefon: 0726 930 360; 0743 284 012; 0743 039 641

e-mail: vectorconsultasd@yahoo.com

ANEXA LA HCL 102 / 27.07.2023

1. Principalii indicatori tehnico - economici ai investitiei:

1.1 Costul investitiei:

◆ fara TVA, conform calcului estimativ este de:

Total investitie	5.040.051,83
din care C+M	4.550.939,41

◆ cu TVA, conform calcului estimativ este de:

Total investitie	6.033.979,37
din care C+M	5.415.617,90

1.2 Durata de realizare a lucrarilor:

9 luni

Nr. crt.	DENUMIREA LUCRARI	LUNA																		
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12							
5	ACHIZITIE LUCRARI DE EXECUTIE SI DIRIGENTIE DE SANTIER																			
6	ASISTENTA TEHNICA DE SANTIER																			
7	COMISIOANE, COST CREDIT																			
8	ORGANIZARE DE SANTIER																			
9	CONSTRUCTII+INSTALATII																			
10	UTILAJE																			
11	RECEPTIE CONSTRUCTIE SI ECHIPAMENTE																			





S.C. VECTOR CONSULT A.S.D. S.R.L.

Nr. Reg. Com.: J33/280/2011, C.U.I: RO 28192658

Sediul Social: Sat Scheia, Str. Barnova, Nr. 26, jud. Suceava

Pct. de lucru: Suceava, Str. Slatioarei, Nr. 1, Cam. 221

Telefon: 0726 930 360; 0743 284 012; 0743 039 641

e-mail: vectorconsultasd@yahoo.com

1.3 Capacitati (in unitati fizice si valorice):

Lucrarile de interventie propuse prin proiect sunt :

- S1-Termoizolarea peretilor exteriori cu vata minerala bazaltica in grosime de 15cm; La apartamentele unde proprietarii au termoizolat partial deja fatada blocului, se va completa termoizolatia cu vata minerala bazaltica cu o grosime astfel incat grosimea totala a termoizolatiei sa fie de 15cm, ca fatada sa fie toata la acelasi nivel; Pe atic se va folosi polistiren de 15 cm; bordarea golurilor cu 3cm de vata bazaltica; La soclu se va prevedea polistiren extrudat de 10 cm grosime.
- S2- Schimbarea tamplariei existente cu tamplarie performanta cu tocuri si cercevele din PVC pentacameral, cu geam termoizolant low-e, avand un sistem de garnituri de etansare duble (cauciuc rezistent la caldura si intemperii) si cu posibilitatea montarii sistemului de ventilare controlata a aerului. Profilele vor asigura proprietati optime de statica a ferestrei si se vor incadra cel putin in clasa de combustie C2- greu inflamabil; Inchiderea balcoanelor are in vedere cresterea performantei energetice a blocului, concomitent cu imbunatatirea aspectului architectural.
- S3- Termoizolarea cu vata minerala bazaltica de 30 cm peste ultimul planseu.
- S4 - Pentru rezistentele termice minime prevazute pentru planseul peste pamant la cladirile existente ($R'_{min} > 2.9 \text{ m}^2\text{K/W}$) se propune izolarea termica a planseului cu polistiren extrudat de 10 cm grosime, protejata cu o masa de spaclu armata (zona casei scarii);
- II – prevederea de panouri fotovoltaice pentru alimentarea partiala a energiei electrice a iluminatului spatiilor comune.
- Refacerea sarpantei din lemn ignifugat.
- Tencuieli decorative la pereti si tencuieli mozaicate la soclu.





S.C. VECTOR CONSULT A.S.D S.R.L.

Nr. Reg. Com.: J33/280/2011, C.U.I.: RO 28192658
Sediul Social: Sat Scheia, Str. Barnova, Nr. 26, jud. Suceava
Pct. de lucru: Suceava, Str. Stațioarei, Nr. 1, Cam. 221
Telefon: 0726 930 360; 0743 284 012; 0743 039 641
e-mail: vectorconsultasd@yahoo.com

Indicatori Specifici

	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului	Scădere procentuală
Consumul anual specific de energie primară (kWh/an)	308,81	181,50	41,23%
Consumul anual specific de energie pentru încălzire (kWh/mp an)	165,78	57,59	65,16%
Emitere specifice de CO ₂ (kg/mp an)	66,63	39,29	41,01%

Indicator de realizare (de output) aferent clădirii	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului (de output)
Consum anual specific de energie fină pentru încălzire (kWh/an mp)	165,78	57,59
Consumul de energie primară totală (kWh/an mp)	308,81	181,50
Consumul de energie primară utilizând surse convenționale (kWh/an mp)	308,81	177,75
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/an mp)	0,00	3,75
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /mp an)	66,63	39,29

Adresa	Bloc de locuinte din Str. P-ta Republicii, Bl. T850, Orasul Gura Humorului, jud. Suceava
Beneficiar	UAT ORASUL GURA HUMORULUI
Anul constructiei imobilului	1985
Inaltimea camerelor (m)	3 (nivel- Hu=2,85m)
Structura peretilor (tip zidarie si grosimea acesteia si starea tencuiei)	cadre din beton armat zidarie caramida cu plansee din beton armat
Structura placii pe sol (tipul straturilor constructive si grosimea acestora, termoizolatia grosimea acesteia), daca este cazul	spatii comerciale parterul care nu face obiectul proiectului (doar casele scarii de la parter)





S.C VECTOR CONSULT A.S.D S.R.L.

Nr. Reg. Com.: J33/280/2011, C.U.I: RO 28192658
Sediul Social: Sat Scheia, Str. Barnova, Nr. 26, jud Suceava
Pct. de lucru: Suceava, Str. Slatioarei, Nr. 1, Cam. 221
Telefon: 0726 930 360; 0743 284 012; 0743 039 641
e-mail: vectorconsultasd@yahoo.com

Structura sarpantei sau terasei (tipul straturilor constructive si grosimea acestora, termoizolatia grosimea acesteia), daca este cazul	tip sarpanta din lemn
Regimul de inaltime al imobilului	P+4E (spatii comerciale la parter care nu face obiectul proiectului (doar casele scarii de la parter)
Mod de preparare apa calda (boiler electric sau de la centrala termica sau termoficare, etc.)	centrale termice pe gaze individuale
Centrala termica sau nu (e in condensatie?, combustibil utilizat - gaz, lemne, electric)	centrale termice pe gaze individuale
Suprafata CONSTRUITA	1407
Suprafata desfasurata	5628

Intocmit,

Dir. teh. in P.



Tel: 0726 930 360
Fax: 0330 815 585
E-mail: vectorconsultasd@yahoo.com
Scheia, Str. Barnova 26
Cod postal 727525

