

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE nr.48 din 04.04.2024

privind acordul de principiu pentru transferul dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 3488 m.p., înscris în CF 30931 Gura Humorului, având numerele cadastrale 261/25, 261/26 și 127/22, situat în str.Piața Republicii, nr.18, prevăzut în contractul de concesiune nr.5148/04.10.1996, către noul dobânditor al construcției, cu destinația hotel, ca urmare a licitației organizate de SC CASA DE BUCOVINA – CLUB DE MUNTE SA

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului prin care se propune acordul de principiu pentru transferul dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 3488 m.p., înscris în CF 30931 Gura Humorului, având numerele cadastrale 261/25, 261/26 și 127/22, situat în str.Piața Republicii, nr.18, prevăzut în contractul de concesiune nr.5148/04.10.1996, către noul dobânditor al construcției, cu destinația hotel, ca urmare a licitației organizate de SC CASA DE BUCOVINA – CLUB DE MUNTE SA;
- Raportul de specialitate comun al Serviciului Tehnic – Birou Urbanism și Amenajarea Teritoriului și al Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului;
- Avizul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Avizul comisiei nr.3- pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția copilului, culte, activități sportive și de agrement;
- Avizul Comisiei nr.4- pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Adresa nr. 317/2024 a SC CASA DE BUCOVINA – CLUB DE MUNTE SA;
În temeiul art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit. lit.b), art.139 alin (1) și alin.(3) lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Consiliul Local al orașului Gura Humorului își exprimă acordul de principiu cu privire la transferul dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 3488 m.p., înscris în CF 30931 Gura Humorului, având numerele cadastrale 261/25, 261/26 și 127/22, situat în str.Piața Republicii, nr.18, prevăzut în contractul de concesiune nr.5148/04.10.1996, către noul dobânditor al construcției, cu destinația hotel, ca urmare a licitației organizate de SC CASA DE BUCOVINA – CLUB DE MUNTE Sa.

Art.2. Transferul dreptului de concesiune va face obiectul contractului de preluare care se va încheia între Orașul Gura Humorului, județul Suceava și noul dobânditor al imobilului amplasat pe terenul menționat la art.1, în următoarele condiții minimale, fără a se limita la acestea:

respectarea cu strictețe a obiectului contractului de concesiune nr.5148/04.10.1996, respectiv Hotelul Best Western Bucovina și clădirile adiacente, își vor păstra destinația actuală și își vor continua activitatea, fără întrerupere, în afara situațiilor excepționale și neprevăzute.

Art.3. Primarul oraşului Gura Humorului, Serviciul Tehnic, Compartimentul Juridic și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Gura Humorului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului oraşului Gura Humorului, Serviciului Tehnic, Compartimentului Juridic și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DUMITREAN IOAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA-DANIELA