

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E nr. 98 din 26.07.2024

privind dezmembrarea unui imobil (apartamentare), având numărul cadastral 43977, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, str. Oborului, nr.174, bloc ANL, nr.1, scările A, B și C, județul Suceava, în 36 (treizecișase) unități individuale

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere:

➤ Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil (apartamentare), având numărul cadastral 43977, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, str. Oborului, nr.174, bloc ANL nr.1, scările A, B și C, județul Suceava, în 36 (treizecișase) unități individuale;

➤ Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al orașului Gura Humorului;

➤ Avizul Comisiei nr.1- pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al orașului, servicii si comert;

➤ Avizul Comisiei nr.2 - pentru amenajarea teritoriului si urbanism, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului, turism, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura;

➤ Avizul Comisiei nr.4 – pentru administrarea locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor;

➤ În conformitate cu prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), art.136, alin.(10) și art. 139, alin.(1) și alin.(3), lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate nr. 43977, în suprafață de 1.140 m.p., proprietate privată a Orașului Gura Humorului, situat în str. Obor, nr. 174, bl. ANL nr.1, Sc.A,B,C, județul Suceava, în 36 (treizecișase) unități individuale, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, respectiv:

1. un corp de proprietate 43977-CF ind. U1, apt.1, supr. utila S=38,7 mp, cota p.com.2,60 mp, cpt.2,60;
2. un corp de proprietate 43977-CF ind. U2, apt.2, supr. utila S=38,3 mp, cota p.com.2,57 mp, cpt.2,57;
3. un corp de proprietate 43977-CF ind. U3, apt.3, supr. utila S=38,1 mp, cota p.com.2,56 mp, cpt.2,56;
4. un corp de proprietate 43977-CF ind. U4, apt.4, supr. utila S=37,7 mp, cota p.com.2,53 mp, cpt.2,53;
5. un corp de proprietate 43977-CF ind. U5, apt.5, supr. utila S=57,5 mp, cota p.com.3,86 mp, cpt.3,86;
6. un corp de proprietate 43977-CF ind. U6, apt.6, supr. utila S=38,7 mp, cota p.com.2,60 mp, cpt.2,60;
7. un corp de proprietate 43977-CF ind. U7, apt.7, supr. utila S=40,7 mp, cota p.com.2,73 mp, cpt.2,73;
8. un corp de proprietate 43977-CF ind. U8, apt.8, supr. utila S=37,3 mp, cota p.com.2,50 mp, cpt.2,50;
9. un corp de proprietate 43977-CF ind. U9, apt.9, supr. utila S=37,7 mp, cota p.com.2,53 mp, cpt.2,53;
10. un corp de proprietate 43977-CF ind. U10, apt.10, supr. utila S=55,8 mp, cota p.com.3,74 mp, cpt.3,74;
11. un corp de proprietate 43977-CF ind. U11, apt.11, supr. utila S=41,5 mp, cota p.com.2,78 mp, cpt.2,78;
12. un corp de proprietate 43977-CF ind. U12, apt.12, supr. utila S1=38,1 mp, cota p.com.2,56 mp, cpt.2,56;

13. un corp de proprietate 43977-CF ind. U13, apt.13, supr. utila S1=37,9 mp, cota p.com.2,54 mp, cpt.2,54;
14. un corp de proprietate 43977-CF ind. U14, apt.14, supr. utila S1=36,9 mp, cota p.com.2,48 mp, cpt.2,48;
15. un corp de proprietate 43977-CF ind. U15, apt.15, supr. utila S1=38,1mp, cota p.com.2,56 mp, cpt.2,56;
16. un corp de proprietate 43977-CF ind. U16, apt.16, supr. utila S1=37,7 mp, cota p.com.2,53 mp, cpt.2,53;
17. un corp de proprietate 43977-CF ind. U17, apt.17, supr. utila S1=36,1 mp, cota p.com.2,42 mp, cpt.2,42;
18. un corp de proprietate 43977-CF ind. U18, apt.18, supr. utila S1=56,9mp, cota p.com.3,82 mp, cpt.3,82;
19. un corp de proprietate 43977-CF ind. U19, apt.19, supr. utila S1=41,3mp, cota p.com.2,77 mp, cpt.2,77;
20. un corp de proprietate 43977-CF ind. U20, apt.20, supr. utila S1=38,4 mp, cota p.com.2,58 mp, cpt.2,58;
21. un corp de proprietate 43977-CF ind. U21, apt.21, supr. utila S1=38,0 mp, cota p.com.2,55 mp, cpt.2,55;
22. un corp de proprietate 43977-CF ind. U22, apt.22, supr. utila S1=59,5 mp, cota p.com.3,99 mp, cpt.3,99;
23. un corp de proprietate 43977-CF ind. U23, apt.23, supr. utila S1=41,4 mp, cota p.com.2,78 mp, cpt.2,78;
24. un corp de proprietate 43977-CF ind. U24, apt.24, supr. utila S1=37,1 mp, cota p.com.2,49 mp, cpt.2,49;
25. un corp de proprietate 43977-CF ind. U25, apt.25, supr. utila S1=37,8mp, cota p.com.2,54 mp, cpt.2,54;
26. un corp de proprietate 43977-CF ind. U26, apt.26, supr. utila S1=37,2 mp, cota p.com.2,50 mp, cpt.2,50;
27. un corp de proprietate 43977-CF ind. U27, apt.27, supr. utila S1=36,9 mp, cota p.com.2,48 mp, cpt.2,48;
28. un corp de proprietate 43977-CF ind. U28, apt.28, supr. utila S1=36,8 mp, cota p.com.2,47 mp, cpt.2,47;
29. un corp de proprietate 43977-CF ind. U29, apt.29, supr. utila S1=37,9 mp, cota p.com.2,54 mp, cpt.2,54;
30. un corp de proprietate 43977-CF ind. U30, apt.30, supr. utila S1=56,4 mp, cota p.com.3,78 mp, cpt.3,78;
31. un corp de proprietate 43977-CF ind. U31, apt.31, supr. utila S1=40,2 mp, cota p.com.2,70 mp, cpt.2,70;
32. un corp de proprietate 43977-CF ind. U32, apt.32, supr. utila S1=37,7 mp, cota p.com.2,53 mp, cpt.2,53;
33. un corp de proprietate 43977-CF ind. U33, apt.33, supr. utila S1=39,7 mp, cota p.com.2,54 mp, cpt.2,54;
34. un corp de proprietate 43977-CF ind. U34, apt.34, supr. utila S1=55,1 mp, cota p.com.3,70 mp, cpt.3,70;
35. un corp de proprietate 43977-CF ind. U35, apt.35, supr. utila S1=40,2 mp, cota p.com.2,70 mp, cpt.2,70;
36. un corp de proprietate 43977-CF ind. U36, apt.36, supr. utila S1=37,3mp, cota p.com.2,50 mp, cpt.2,50.

Art.2. Se împuternicește domnul Piticaruc Cornel, consilier juridic superior în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, pentru a semna actul de dezmembrare și orice documente aferente necesare finalizării dezmembrării bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri.

Art.3. Toate cheltuielile și taxele ocazionate de dezmembrarea bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri, vor fi suportate de către titularul tabular al imobilului.

Art.4. Primarul orașului Gura Humorului, persoana nominalizată la art.3, Direcția economică și Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, persoanei nominalizate la art.3, Direcției economice și Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MURGOCI FLORIN - IOSUB

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA-DANIELA