ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE nr.132 din 30.09.2026

privind dezmembrarea unui imobil, având numărul cadastral 44825, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, în cinci corpuri de proprietate

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orasului Gura Humorului, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre dezmembrare a unui imobil, având numărul cadastral 44825, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava;
- Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al orasului Gura Humorului;
- Avizul Comisiei nr.1- pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii si comert;
- Avizul Comisiei nr.2 - pentru amenajarea teritoriului si urbanism, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului, turism, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura ;
- Avizul Comisiei nr.4 – pentru administrarea locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), art. 136, alin.(10) și art. 139, alin.(1) și alin.(3), lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate nr. 44825, în suprafață de 3400 mp, proprietate privată a Orașului Gura Humorului, situat in strada Vlad Tepes, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, respectiv:

1. *un corp de proprietate cu suprafața S1 = 600 mp - categoria de folosință neproductiv, nr. cadastral 48003;*
2. *un corp de proprietate cu suprafața S2 = 600 mp - categoria de folosință neproductiv, nr. cadastral 48004;*
3. *un corp de proprietate cu suprafața S3 = 500 mp - categoria de folosință neproductiv, nr. cadastral 48005;*
4. *un corp de proprietate cu suprafața S4 = 500 mp - categoria de folosință neproductiv, nr. cadastral 48006;*
5. *un corp de proprietate cu suprafața S5 = 1200 mp - categoria de folosință neproductiv, nr. cadastral 48007.*

Art.2. Se împuternicește domnul Piticaru Cornel, consilier juridic superior în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, pentru a semna actul de dezmembrare și orice documente aferente necesare finalizării dezmembrării bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri.

Art.3. Toate cheltuielile și taxele ocazionate de dezmembrarea bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri vor fi suportate de catre titularul tabular al imobilului.

Art.4. Primarul orașului Gura Humorului, persoana nominalizată la art.2, Direcția economică și Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, persoanei nominalizate la art.2, Direcției economice și Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FLUTUR VIOREL EDWARD

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA-DANIELA

Gura Humorului
Data: 30.09.2026
Nr. 132