

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI
Str.Piața Republicii,nr.14,Tel.0230-235051;Fax:0230-235051;0230-230940
E-mail: primariagh@gmail.com

NR.12785 DIN 28.12.2015

ANUNȚ

PROIECTE HOTĂRÂRI CONSILIUL LOCAL

În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, aducem la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative, care au fost inițiate și urmează a fi supuse aprobării Consiliului Local al orașului Gura Humorului:

- **Proiect de hotărâre privind aprobarea modelului de invitație și de declarație necesare pentru înscrierea datelor în registrul agricol. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.**
- **Proiect de hotărâre privind atestarea bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al orașului Gura Humorului, județul Suceava. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.**

Persoanele fizice sau persoanele juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectele de hotărâre susmenționate a cărui conținut îl prezentăm, până la data de 08.01.2016, la Compartimentul Administrație Publică (etajul I) din cadrul aparatului de specialitate a Primarului - doamna asistent consilier Chihaiia Liliana Simona, la sediul Primăriei, str.Piața Republicii, nr.14, județul Suceava, prin fax la numărul 0230/235051, sau prin e-mail la adresa primariagh@gmail.com.

PR I M A R,
Ing.Marius Ioan URSĂCIUC

CONSILIER JURIDIC,
George Bogdan MANDICI

Înlocuit ,
Compartimentul Administrație Publică
Chihaiia Liliana Simona
Responsabil Lg.52/2003

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modelului de invitație și de declarație necesare
pentru înscrierea datelor în registru agricol

Consiliul local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;
Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului orașului Gura Humorului cu privire la aprobarea modelului de invitație și de declarație necesare pentru înscrierea datelor în registru agricol;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Registrul Agricol din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului;
- Raportul Comisiei nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Raportul Comisiei nr.2 - pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul Comisiei nr.4 - pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- În temeiul prevederilor art.7 alin.(1), lit.e) și alin.(2) din Ordinul nr.734/2015 privind aprobarea Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea prevederilor art.7 alin.(1) – (4) și din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.36, alin.(1), art.45 alin.(1), art.49 și art.115 alin.(1) litera b), alin.(3)-alin.(7) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă modelul invitației pentru înscrierea datelor în registru agricol, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

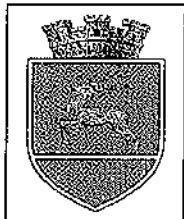
Art.2. Se aprobă modelul Declarației pentru înscrierea datelor în registrul agricol, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Compartimentul Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului și Compartimentului Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR,
P R I M A R,
Ing. MARIUS IOAN URSACIUC

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA DANIELA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘ GURA HUMORULUI
Str.Piata Republicii, nr.14 Tel.0230-235051; Fax: 0230-235051; 0230-230940
E-mail: primariagh@gmail.com
COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL

C ă t r e,

Domnul / Doamna _____
Domiciliat(ă) în _____
Str. _____, nr. _____ bl. _____
sc. _____, ap. _____, jud. _____

Având în vedere prevederile Ordinului nr.734/2015, privind aprobarea Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, sunteți invitat(ă) în data de _____, ora _____, la sediul Primăriei Gura Humorului, Compartimentul Registru Agricol, în vederea completării declarației privind datele din registrul agricol.

Va rugăm să prezentați următoarele înscrisuri :

3. Actele de identitate ale tuturor membrilor familiei ;
4. Actele de proprietate asupra terenurilor : titluri de proprietate, certificate de mostenitor, acte de vânzare, acte de donație, extrase de carte funciară etc.

Menționăm că nedeclararea datelor în registrul agricol, constituie contravenție și se sancționează conform legii cu amendă cuprinsă între 100-500 lei.

SECRETAR ORAȘ,

COMP.REGISTRU AGRICOL,

INITIATOR
PRIMAR,
Ing. Marius Ioan URSACIUC

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL GURA HUMORULUI
CONSILIUL LOCAL

proiect **A N E X A nr.2**

la H.C.L. nr. _____ din _____

Data în fața noastră pentru REGISTRUL AGRICOL, volumul....., poziția nr.....
 Numele și prenumele în fața căreia se semnează.....
 Data semnăturii.....

Semnătura,.....

DECLARAȚIE

Subsemnatul (a) _____ domiciliat(ă) în localitatea _____, strada
 (com.) _____ nr. (sat) _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
 Judetul sectorul _____, posesor act identitate seria _____ nr. _____, eliberat la data
 de _____ de _____ declar prin prezenta că-mi angajez răspunderea juridică, inclusiv pe cea penală care
 sancționează falsul în declarații, că în anul 20 _____, dețin următoarele bunuri:

CAPITOLUL I: Componenta gospodăriei/exploatarei agricole fără personalitate juridică

Numele și prenumele membrilor gospodăriei/exploatarei	Cod rând	Cod numeric personal	Legături de rudenie		Mentii	
			Denumire	Cod 2)		
1	2	3	4	5	6	7
01						
02						
03						
04						
05						
06						
07						
08						
09						
10						

2) Cod legătură de rudenie 1-cap gospodărie; 2-sot/sotie; 3-fiu/fică; 4-alte rude; 5- neînrudit

CAPITOLUL II: a) Terenuri aflate în proprietate
Categorii de folosință

- 2 -

	Cod rând	20			Situat în:		
		Total			Localitatea de domiciliu/sediu		
		ha	ari	ari	ha	ari	Alte localitati
A	B	1	1	2	2	3	3
Teren arabil(inclusiv sere si solarii)	01						
Pășuni naturale	02						
Fânețe naturale	03						
Vii, pepiniere viticole si hameisti	04						
Dub care: vii pe rod	05						
-hameisti(total)	06						
Livezi de pomi, pepiniere pomicole, arbusti fructiferi	07						
din care – livezi pe rod	08						
Grădini familiale	09						
Total teren agricol-total cod (01+02+03+04+07+09)	10						
Păduri si alte terenuri cu vegetatie forestieră	11						
din care : păduri	12						
Drumuri si cai ferate	13						
Constructii	14						
Terenuri degradate si neproductive	15						
Ape si bălți	16						
Teren neagricol total-cod (11+13+14+15+16)	17						
Suprafata totală cod(10+17)	18						

CAPITOLUL III: Modul de utilizare a suprafețelor agricole situate pe raza localității

Specificare	Cod rând		20	
	A	B	ha	ari
Suprafata agricolă în proprietate=Capitolul II,punctul a)	01			
Terenuri aflate în proprietate,cod 10,coloanele 2,5,8,11,14.				
Suprafata agricolă primită(cod 03+.....+08)	02			
g) în arendă	03			
h) în parte	04			
i) cu titlu gratuit	05			
j) în concesiune	06			
k) în asociere	07			
l) Sub alte forme	08			
Suprafata agricolă dată (cod 10+.....+15)	09			
g) în arendă	10			
h) în parte	11			
i) cu titlu gratuit	12			
j) în concesiune	13			
k) în asociere	14			
l) sub alte forme	15			
Din rândul 09- la unități cu personalitate juridică	16			
Suprafata agricolă utilizată cod (01+02-09)	17			

CAPITOLUL IV: a) Suprafata arabilă situată pe raza localității-culturi în câmp: _____ - 5 -

a) Culturi succesive în câmp, culturi intercalate, culturi modificate genetic pe raza localității _____

b1) Suprafata cultivată în sere pe raza localității _____

b2) Suprafata cultivată în solarii și alte spații protejate pe raza localității _____

c) Suprafata cultivată cu legume și cartofi în grădinile familiale pe raza localității _____

CAPITOLUL V: a) Numărul pomilor răzleți pe raza localității (Se vor înregistra și pomii din grădinile familiale) _____

c) Alte plantații pomicole aflate în teren agricol, pe raza localității _____

d) Vii, pepiniere viticole și hameiști situate pe raza localității _____

CAPITOLUL VI: Suprafetele efectiv irigate 1) în câmp, situate pe raza localității _____

CAPITOLUL VII: Animale domestice și/sau animale sălbatice crescute în captivitate, în condițiile legii-Situația la începutul sem. _____

CAPITOLUL VIII: Evoluția efectivelor de animale, în cursul anului, aflate în proprietate* _____

CAPITOLUL IX: Utilaje, instalații pentru agricultură, mijloace de transport cu tracțiune animală și mecanică existente la începutul anului _____

CAPITOLUL X: a) Aplicarea îngrășămintelor, amendamentelor și pesticidelor pe suprafețe situate pe raza localității _____

b) Utilizarea îngrășămintelor chimice (echivalent substanță activă) la principalele culturi _____

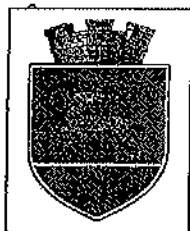
2) În echivalent substanță activă _____

*) unitate de măsură _____

CAPITOLUL XI. Constructii existente la începutul anului pe raza localității

- 6 -

Date privind identificarea clădirii		20__					
Adresa clădirii	Zona	Cod rând	Total localitate	Gospodării/expl oatații agricole fără personalitate juridică cu domiciliul în localitate	Persoane cu domiciliul în alte localități	Entități cu personalitate juridică care au activitate pe raza localității	
A	B	C	D	1	2	3	4
		Suprafata construită desfășurată –mp-					
		Tipul clădirii					
		Anul terminării					
		Suprafata construită desfășurată –mp					
		Tipul clădirii					
		Anul terminării					
		Suprafata construită desfășurată –mp					
		Tipul clădirii					
		Anul terminării					
		Suprafata construită desfășurată –mp					
		Tipul clădirii					
		Anul terminării					
		Suprafata construită desfășurată –mp					
		Tipul clădirii					
		Anul terminării					
		Suprafata construită desfășurată –mp					
		Tipul clădirii					
		Anul terminării					
		Suprafata construită desfășurată –mp					
		Tipul clădirii					
		Anul terminării					



R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘ GURA HUMORULUI
Str.Piata Republicii, nr.14 Tel.0230-235051; Fax: 0230-235051; 0230-230940
E-mail: primariagh@gmail.com

Nr. 12744 din 24.12.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea modelului de invitatie si de declaratie necesare pentru înscrierea datelor în registrul agricol

Având în vedere Ordonanta nr.28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările ulterioare, a H.G nr.218/2015 și a Ordinului nr. 734/2015 privind aprobarea Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019 înscrierea datelor în registrul agricol privind componenta gospodăriei/exploatației agricole fără personalitate juridică se face pe baza declarației date de capul gospodăriei sau, în lipsa acestuia, de un alt membru major al gospodăriei, care dispune de capacitate deplină de exercitiu, după cum urmează:

- a) prin vizitarea persoanelor fizice de către persoanele împuternicite cu completarea registrului agricol;
- b) la primărie, în cazul în care un reprezentant major al persoanei fizice se prezintă din propria inițiativă sau pentru rezolvarea altor probleme;
- c) pe baza declarației trimise prin poștă, cu confirmare de primire, pe cheltuiala persoanei care are obligația de a fi înregistrată în registrul agricol;
- d) pe baza unei procuri notariale date de capul gospodăriei;
- e) prin invitarea la primărie a persoanelor fizice care au obligația să efectueze declarațiile pentru înscrierea datelor în registrul agricol.

Înscrierea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și a schimbării categoriei de folosință se poate face numai pe bază de documente anexate la declarația făcută sub semnătura capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, sub sancțiunea nulității.

Invitația se poate utiliza numai dacă este aprobată prin hotărâre a consiliului local.

Fată de cele menționate mai sus, vă propun proiectul de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat, însoțit de raportul de oportunitate al compartimentului Registru agricol

PRIMAR,



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘ GURA HUMORULUI

Str. Piata Republicii, nr. 14 Tel. 0230-235051; Fax: 0230-235051; 0230-230940
E-mail: primariagh@gmail.com

Nr. 12743 din 24.12.2016

RAPORT
COMPARTIMENT REGISTRU AGRICOL

***privind aprobarea modelului de invitatie si de declaratie necesare pentru
înscrierea datelor în registrul agricol***

În temeiul prevederilor Ordonantei nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările ulterioare, a H.G. nr. 218/2015 și a Ordinului nr. 734/2015 privind aprobarea Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019 înscrierea datelor în registrul agricol se face pe baza declarației date pe propria răspundere de capul gospodăriei sau, în lipsa acestuia, de un alt membru major care dispune de capacitate deplină de exercițiu.

În conformitate cu art. 7, alin. (1), din Normele tehnice 2015-2019 înscrierea în registrul agricol a datelor privind componenta gospodăriei/exploatației agricole fără personalitate juridică se face pe baza declarației date de capul gospodăriei sau, în lipsa acestuia, de un alt membru major al gospodăriei, care dispune de capacitate deplină de exercițiu, după cum urmează:

- a) prin vizitarea persoanelor fizice de către persoanele împuternicite cu completarea registrului agricol;
- b) la primărie, în cazul în care un reprezentant major al persoanei fizice se prezintă din propria inițiativă sau pentru rezolvarea altor probleme;
- c) pe baza declarației trimise prin poștă, cu confirmare de primire, pe cheltuiala persoanei care are obligația de a fi înregistrată în registrul agricol;
- d) pe baza unei procuri notariale date de capul gospodăriei;
- e) prin invitarea la primărie a persoanelor fizice care au obligația să efectueze declarațiile pentru înscrierea datelor în registrul agricol.

Înscrierea în registrul agricol conform art. 7, alin. (2) din Normele tehnice 2015-2019 a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și a schimbării categoriei de folosință se poate face numai pe bază de documente anexate la declarația făcută sub semnătura capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, sub sancțiunea nulității. Este obligatorie înregistrarea declarației în registrul de intrare-iesire.

În conformitate cu art. 7, alin.(4) din Normele tehnice 2015-2019 pentru entitățile cu personalitate juridică, datele se înscriu în registrul agricol pe baza declarațiilor date de reprezentantul legal al unității respective, însoțite de documente.

Modalitatea prevăzută la art.7, alin.(1),lit. e) se poate utiliza numai dacă este aprobată prin hotărâre a consiliului local, la inițiativa primarului și trebuie să cuprindă în mod obligatoriu, informații cu privire la data și intervalul orar în care se poate prezenta persoana invitată.

Având în vedere cele expuse anterior apreciem oportună aprobarea Anexei nr. 1 și a Anexei nr. 2 în sensul celor prezentate.

INTOCMIT,

Ing. Dorina VASILCOȘCHI

HOTĂRÂRE

privind atestarea bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al
Orașului Gura Humorului, județul Suceava

Consiliul local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;
Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului orașului Gura Humorului cu privire la atestarea bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava;
- Raportul Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului;
- Raportul Comisiei nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Raportul Comisiei nr.2 pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul Comisiei nr.4 - pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Prevederile Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.2/1968 privind împărțirea administrativ-teritorială a României, cu modificările și completările ulterioare și respectarea prevederilor art.7 alin.(1), (2) și (4) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare ;
În temeiul art.36 alin.(2) litera c), art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) litera b), alin.(3)-alin.(7) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Gura Humorului a bunurilor imobile descrise în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ing. MARIUS IOAN URSĂCIUC

Avizat pentru legalitate,
Secretarul orașului,
Jr. TIPA ELENA DANIELA

privind atestarea bunurilor imobile care aparțin domeniului privat
al Orașului Gura Humorului, județul Suceava

<i>Nr. crt.</i>	<i>Denumire bun Categorie de folosință</i>	<i>Suprafața m.p.</i>	<i>Vecinatati</i>	<i>Elemente de identificare</i>
1	<i>Teren neproductiv</i>	39.755	<i>N- Statul Roman S- Propr.privata E-Statul Roman V-Propr.privata</i>	<i>Parte din P.f.1434/1, 1433/1, 1432/1, 1431, 1916/1, 1469/1, C.F.400;</i>
2	<i>Teren neproductiv</i>	43.035	<i>N- Propr.privata S- Statul Roman E- Propr.privata V-Propr.privata si Statul Roman</i>	<i>Parte din P.f.1916/1, C.F.400; Parte din P.f. 1430/2, 1471, 1474/2, 1476/2, 1481, 1482, 1484, C.F.1665; Parte din P.f.1472/1, 1475 C.F.1621;</i>

ÎNTOCMIT,
ing. Cezar Orheian

INIȚIATOR
PRIMAR,
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

PRIMARIA ORASULUI GURA HUMORULUI

Nr. 12742 din 28.12.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind atestarea bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Orașului Gura Humorului

Am inițiat prezentul proiect de hotărâre din următoarele considerente:

- Necesitatea dovedirii proprietății asupra imobilelor aflate în proprietatea Orașului Gura Humorului în Cartea Funciara ;
- Posibilitatea ca, prin înscrierea imobilelor în cauză în proprietatea orașului, să se realizeze operațiuni imobiliare (concesionări, vânzări și schimburi de terenuri) sau accesarea unor Programe de dezvoltare.

Terenurile in cauza nu au facut si nu fac obiectul cererilor de retrocedare, conform legilor proprietatii.

Drept pentru care propun aprobarea Hotararii de Consiliu in forma in care a fost expusa prin Proiect.

PRIMAR,

Ing. Marius Ioan Ursaciuc

R A P O R T

Subsemnatul, Orheian Cezar, sef B.U.A.T. in cadrul Primariei Orasului Gura Humorului, va prezint urmatoarele :

In vederea executarii unor activitati imobiliare (concesionari, vanzari de terenuri, etc.) sau accesarii unor Programe de finantare de catre Primaria Orasului Gura Humorului, este necesara dovedirea proprietatii asupra imobilelor (terenurilor) propuse a fi incluse in respectivele actiuni la Cartea Funciara.

Pentru aceasta, este necesara schimbarea proprietarului din Fila B a Cartilor Funciare, si anume inscrierea ca proprietar al respectivelor imobile a Orasului Gura Humorului in locul actualului proprietar inscris, respectiv Statul Roman (Comuna Gura Humorului).

In acest sens, propun aprobarii dumneavoastra atestarea bunurilor imobile care apartin domeniului privat al Orasului Gura Humorului, Judetul Suceava, conform anexei prezentate.

Terenurile in cauza nu au facut si nu fac obiectul cererilor de retrocedare, conform legilor proprietatii.

Va multumesc,

Sef B.U.A.T.,

ing. Cezar Orheian