

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI
Str.Piața Republicii,nr.14,Tel.0230-235051;Fax:0230-235051;0230-230940
E-mail: primariagh@gmail.com

NR.7477 DIN 06.07.2016

ANUNȚ

PROIECT HOTĂRÂRE CONSILIUL LOCAL

În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, aducem la cunoștință publică următorul proiect de act normativ, care a fost inițiat și urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al orașului Gura Humorului:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitate și Proiect tehnic) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.

Persoanele fizice sau persoanele juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre susmenționat a cărui conținut îl prezentăm, până la data de 20.07.2016, la Compartimentul Administrație Publică (etajul I) din cadrul aparatului de specialitate a Primarului - doamna asistent consilier Chihaița Liliana Simona, la sediul Primăriei, str.Piața Republicii, nr.14, județul Suceava, prin fax la numărul 0230/235051, sau prin e-mail la adresa primariagh@gmail.com.

PR I M A R,
Ing.Marius Ioan URSĂCIUC

SECRETARUL ORAȘULUI,
Jr.Elena Daniela TIPĂ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitatea și Proiect tehnic) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului"

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului orașului Gura Humorului, jud. Suceava prin care se propune aprobarea documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitatea și Proiect tehnic) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului";
- Raportul Serviciului Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului;
- Raportul comisiei Nr.1 pentru programe de dezvoltare economico socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Raportul Comisiei nr.2 pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul Comisiei nr.3 - pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția copilului, culte, activități sportive și de agrement;
- Raportul Comisiei nr.4 - pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Prevederile art.7 alin.(1), (2) și (4) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare ;
- În temeiul art. 36, alin. (2), litera b), alin.(4) litera d), art. 45 alin.(1) și art.115 alin.(1) litera b), alin.(3), alin.(5)-(7) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnică – Studiu de fezabilitate - pentru obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului", proiect ce va fi depus de Orașul Gura Humorului, în calitate de solicitant, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional 2014 – 2020, *Axa prioritară 5: Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritate de investiții 5.2. - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului*, conform anexei nr.1 ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Se aprobă documentația tehnică – Proiect tehnic - pentru obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului", proiect ce va fi depus de Orașul Gura Humorului, în calitate de solicitant, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional 2014 – 2020, *Axa prioritară 5:*

Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritate de investiții 5.2. - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului, conform anexei nr.2 ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului", proiect ce va fi depus de Orașul Gura Humorului, în calitate de solicitant, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5: *Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritate de investiții 5.2. - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului, conform anexei nr.3 ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.*

Art.4. Se aproba descrierea sumara a investitiei propuse a fi realizată prin proiect conform anexei nr.4 ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se investește Primarul orașului, Serviciul Tehnic - Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciul Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor și Compartimentul Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului, Serviciului Tehnic - Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Serviciului Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor și Compartimentului Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

**INIȚIATOR
P R I M A R ,
Ing. MARIUS IOAN URSĂCIUC**

**Avizat pentru legalitate
Secretarul orașului,
Jr. TIPA ELENA DANIELA**

Gura Humorului
Data : 06.07.2016

privind aprobarea documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitatea și Proiect tehnic)
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
"O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului"

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ – STUDIU DE FEZABILITATE

Privind obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului", proiect ce va fi depus de Orașul Gura Humorului, în calitate de solicitant, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5: Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritate de investiții 5.2. - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului

Format electronic – SUPORT CD

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDRONIC VASILE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA DANIELA

privind aprobarea documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitatea și Proiect tehnic)
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
”O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului”

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ – PROIECT TEHNIC

Privind obiectivul de investiții ”O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului”, proiect ce va fi depus de Orașul Gura Humorului, în calitate de solicitant, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5: Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritate de investiții 5.2. - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului

Format electronic – SUPPORT CD

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDRONIC VASILE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA DANIELA

privind aprobarea documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitatea și Proiect tehnic)
și a indicatorilor tehnico-economice pentru obiectivul de investiții
"O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului"

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

Privind obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului", proiect ce va fi depus de Orașul Gura Humorului, în calitate de solicitant, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5: *Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritate de investiții 5.2. - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului*

1. Valoarea totala (INV.) inclusiv TVA (lei) : 21.924.231 lei

Din care:

- constructii- montaj (C+M) **14.093.110 lei**

2. Esalonarea investitiei (INV./C+M) (valoare fara t.v.a.)

19.740.933lei

- anul I

13.116.021lei

3. Durata de realizare a investitiei : 14 luni.

4. Indicatori POR

Indicator de rezultat	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului(de rezultat)
Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane	0	78.605 mp
Indicator de output		La finalul implementării proiectului (de output)
Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane	0	78.605 mp

5. Indicator proiect

Indicator proiect (în funcție de ce se realizează prin proiect)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului (de output)
Spații verzi create	0	78.605 mp

6. Capacitati (in unitati fizice si valorice)

Nr. Crt.	Denumire	Capacitate	Valoare -LEI
1	FANTANA ARTEZIANA	2.211,13 mp	5.513.393
2.	GRUPURI SANITARE	247,50 mp	711.570
3.	CASUTE HOBBITI	128,80 mp	318.675
4.	PISTE BICICLETE	1.413,23 mp	343.726
5.	ALEI SI PIATETE	3.058,40 mp	1.167.187
6.	SPATII VERZI PLANTATE	70.745,10 mp	2.013.472
7.	SKATEPARK	450,00 mp	204.624
8.	ILUMINAT		915.205
9.	IRIGATII AUTOMATIZATE		1.105.208
10.	UTILITATI		136.552
11.	RETELE EXTERIOARE		170.815
12.	CONSTRUCTII DIVERSE		312.249

**PROIECTANT,
S.C.**

ARH. IONUT STRAJER

VIZAT

DIRECȚIA ECONOMICĂ

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDRONIC VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA DANIELA**

privind aprobarea documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitatea și Proiect tehnic) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului"

DESCRIERE SUMARĂ

Privind obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului", proiect ce va fi depus de Orașul Gura Humorului, în calitate de solicitant, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5: Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritate de investiții 5.2. - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului

Obiectul prezentei documentații îl constituie realizarea parcului „O.A.Z.A. - ORAS ACTIV CU ZONE VERZI AMENAJATE”, situat în zona Arinis. În acest sens se propune modelarea volumetrică în special prin intermediul vegetației, precum și a unei serii de elemente ambientale cum ar fi fântana arteziană precum și o modelare funcțională care să permită activitățile specifice categoriilor de vârstă diferite ale locuitorilor zonei: locuri de joacă pentru copii, piste pentru bicicliști, alei pentru jogging, skatepark.

PARCUL FANTANII

Am propus o trasa dreaptă a aleii care preia direcția străzii Ciprian Porumbescu, intersectată cu o trasa circulară în jurul fântânii arteziene, aceasta constituind piesa de interes major a parcului. Unitatea de ansamblu se realizează prin ordonarea geometrică a părților componente .

Accesul principal în parc se va face dinspre strada Ciprian Porumbescu iar accesele secundare dinspre strazile Partiei și Garla Morii.

În zona accesului principal în parc se propune amenajarea unor plăcuțe pe care să se regăsească panouri informative .

FANTANA ARTEZIANA este compusă din 3 zone. Zona centrală are 30 de jeturi, dispuse concentric, cu înălțimi cuprinse între 0-30m. Zona ce înconjoară jeturile centrale este alcătuită din 25 de jeturi lamelare, care formează arcuri de cerc deasupra apei, iar a 3-a zonă amplasată înspre exteriorul fântânii arteziene este o suprafață de apă ce va avea doar un jet rotativ, fiind o zonă mai liniștită a fântânii arteziene.

FOISOR

Ca loc de odihna si umbra, se prevede un foisor din lemn, incadrat in specificul parcului. Suprafata ocupata de acest foisor va fi de aproximativ 44 mp

GRADENA VIZIONARE

Deasemeni, pentru odihna, umbra dar si pentru vizionarea spectacolelor muzicale ale fantanii arteziene, se prevede, mai departe, o gradena din structura DIN PIATRA, incadrata in peisajul parcului. Suprafata acestei gradene va fi de 30 mp

PISTA SKATEBOARD

Pentru zona de skate park, avantajele sunt nenumarate, daca ne gandim la numarul mare de adolescenti care folosesc carosabilul sau un cel mai bun caz trotuarele pentru acest sport, si la numarul mare de accidente ce rezulta dintr-un asemenea comportament. S-a considerat o zona speciala pentru un astfel de sport, in scopul interzicerii acestei activitati pe aleile parcului, fara a elimina aceasta placere pasionatilor. Zona este asemenea unui traseu prevazut cu rampe si obstacole specifice, zone cu diferite grade de dificultate, multumind orice doritor.

PARCUL SATUL HOBBITILOR

Accesul principal in aceasta zona se va face tot din zona strazii Ciprian Porumbescu si va fi destinat, in principal, copiilor. Pentru o comunitate este important ca aceasta sa beneficieze de un loc de joaca tinind cont ca activitatile in spatiile de joaca sunt importante pentru copii ajutand atat la dezvoltarea fizica cat si mentala, jocul fizic testand atat abilitatile cat si capacitatea de exprimare, creativitatea, indemanarea , antrenand functiile motorii si stimuland imaginatia.

Locurile de joaca pentru copii vor fi formate din:

- Un labirint verde
- 5 casute hobbit
- Un loc de joaca pentru copii (CASTEL)

In cadrul zonelor de joaca pentru copii se utilizeaza materiale ecologice, lemn, piatra, nisip. Zonele sunt impartite pentru diferite categorii de varsta, rezultand astfel locuri de joaca pentru copii cu varste cuprinse intre 1-3 ani, intre 3-6 ani si intre 6-12 ani. Modulele vor fi proiectate avand in vedere respectarea normelor de siguranta a locurilor de joaca europene impuse de Comitetul European pentru Standardizare (Standarde Europene DIN EN 1176-1177).

Elementele de joaca sunt pozitionate pe o platforma generoasa realizata din suprafata de protectie speciala. Aceasta va avea o grosime de minim 5 cm. Se asigura astfel o suprafata buna, confortabila pentru organismul uman si in cazul caderii copiilor nu provoaca leziuni ca alte suprafete dure precum cimentul asfaltul.

Pentru labirintul natural se va alege un traseu cat armonios cu peisajul arhitectural al parcului care sa nu faca nota discordanta cu zonele imediat imprejmuitoare. In aceasta zona aleile vor fi din inierbate, folosindu-se sistemul de support pentru protective gazon , pentru a realiza o ambianta si un cadru cat mai natural cu plantele arbustive care vor alcatui labirintul precum si o impresie de plimabare in natura cat mai puternica.

Plantele folosite vor fi plante specifice gardurilor vii.

CASELE HOBBITILOR

Casutele hobbitilor vor fi constructii destinate copiilor, care vor duce cu gandul la tinuturile salbatice si latura aventuroasa a hobbitului, personaje legendare care au prins viata undeva intre apusul zanelor si dominatia oamenilor, precum si la personajele care au facut povestile lui Tolkien atat de indragite, atat de copii cat si de adulti.

Fiecare constructie va cuprinde spatii destinate diverselor activitati: ateliere de creatie si indemanare, experimente amuzante, jocuri, prezentare de diverse filmulete interesante pentru copii.

Constructiile vor fi realizate din structura de beton dar finisate cu material natural: lemn, piatra etc. Acestea vor de tipul bordeilor ingropate, avand acoperisul acoperit cu pamant si inierbat, astfel incat acoperisul sa ia forma unei pajisti naturale frumoase.

Fiecare dintre aceste 5 casute vor fi realizate si distribuite pe amplasament in asa fel incat sa dea impresia unui sat in miniatura, pe unde cei mici, insotiti de parinti se vor putea plimba si juca.

CASTELUL

Va fi o constructie din lemn masiv tratat, care va include 3 leagane, tobogane, plasa de catarat, perete cu pietre de catarat etc.

Podeaua castelului va fi din material care sa atenueze socurile la cadere (nisip, gazon).

PARCUL SOARELUI

Acest parc este amplasat in zona care duce spre partea de ski, terenul fiind adiacent strazii, , ocupand o suprafata de 19.800 mp. Parcela este plana, inconjurata de carosabil si raul Moldova. Prin lucrări de terasament și modelare a terenului, plantatii și alei vor fi create zone distincte in care toate categoriile de varsta isi pot gasi locul de relaxare, plimbare sau liniste dorit.

Pe intreg terenul vor fi palcuri de arbori formand o bariera naturala intre carosabil si spatiile verzi, precum si amenajarile necesare bunei functionari a acestuia.

In zona accesului principal in parc se propune amenajarea unor pietete pe care sa se regaseasca panouri informative.

Pe toate cele trei parcele care intregesc parcul OAZA, se vor realiza lucrarile si obiectivele necesare pentru buna functionare a acestuia.

Astfel au fost prevazute:

- spatii cu destinatie grupuri sanitare si spatii administrative,
- chioscuri pentru odihna, relaxare si alte activitati,
- alei,
- piste de biciclete,
- zona verde

GRUPURILE SANITARE+SP.ADMINISTRATIV

Clădirile, cu destinatia grup sanitar+spatii administrate vor fi amplasate cate una pe fiecare parcela, avand regim de inaltime parter, structura din zidarie portanta din caramida , intarita cu stalpisorii la intersecțiile peretilor, planseu din beton armat , cu un termosistem din vata bazaltica de 10 cm la fatade, invelitoare din tigle ceramice pe sarpanta din lemn.

Cladirea va cuprinde (conform planurilor anexate) grupuri sanitare pe sexe, grupuri sanitare pentru persoanele cu dizabilitati precum si spatiul administrativ care va fi compus din depozit-magazie, oficiu ingrijitor, vestiar si grup sanitar pentru ingrijitor.

Aceste cladiri vor fi astfel amplasate pe cele trei parcele incat sa cuprinda cat mai bine intreg spatiu de parc.

ZONA VERDE –

Urmand principiile peisagistice ale gradinii englezesti, crestere haotica aparenta a plantelor, libertate, vegetatie abundenta – arbori si arbusti, pajisti denivelate, acest parc isi propune sa creasca suprafata de spatii verzi din orasul Gura Humorului sa ofere

locuitorilor si nu numai, un spatiu curat, natural si relaxant cu multa umbra si compositii naturale deosebite.

Suprafata plantata este alcatuita din peluza cu gazon insamantat, deoarece acesta se adapteaza mult mai bine la sol decat cel transferat (rulou), crescand robust si uniform. Arborii si arbustii vor fi din specii specifice zonei, rezistente la conditiile climatice, si vor crea peisaje de padure si pajiste in functie de zone. Straturile de flori vor fi plantate tinandu-se cont de perioada de inflorire, pentru a asigura o prezenta florala pe toata perioada vegetativa. Trebuie mentionat ca stratul de sol va fi imbogatit prin adaugarea de pamant fertil imbunatatit cu ingrasamant natural, pentru o mai buna si mai rapida dezvoltare a covorului vegetal.

ALEI PIETONALE

Deoarece intregul concept ce sta la baza realizarii acestor parcuri consta in realizarea unei oaze verzi, naturale, cu interventii minime asupra spatiului verde, pentru amenajarea aleilor pietonale cat si a pietetelor de acces in parcuri s-a recurs la utilizarea pietrei naturale pentru dalare.

Avantajele pietrei naturale sunt multiple: de la rezistenta ei si pana la aspectul care se poate imbogati odata cu trecerea timpului, piatra naturala ramane materialul ideal pentru pavarea aleilor. Piatra naturala poligonala este una dintre solutiile spre care se indreapta atentia constructorilor atunci cand realizeaza pavaje din piatra naturala.

Astfel, solutia propusa este de a realiza alei din piatra cubica, din bazalt, montata in pat de nisip dupa terasarea si compactarea corespunzatoare a terenului.

Ca si delimitare, aleile vor fi marginite de borduri ingropate, montate la acelasi nivel cu piatra cubica. Aceste borduri vor fi deasemeni din bazalt.

In aleile principale, care duc la zone de interes din parcuri, se vor monta incastrat, elemente specifice pentru indrumarea si protectia nevazatorilor. Astfel, aceste elemente pot atat indruma nevazatorii spre anumite zone, cat si sa-i avertizeze de potentiale pericole. Aceste dale, la atingerea cu piciorul de catre nevazatori, pot indica directia de deplasare sau pot avertiza.

Aleile vor fi la nivel cu gazonul, astfel incat apa sa nu stea pe suprafata de piatra cubica, scurgandu-se in iarba.

Piatra cubica va avea dimensiuni intre 10x10x10 cm si va fi montata pe pat de nisip de 10 cm, conform detaliilor de proiectare

PISTE DE BICICLETE

In spiritul dezvoltarii ecologice a oraselor, trebuie incurajata utilizarea bicicletelor in detrimentul masinilor, atat ca mijloc de deplasare cat si ca mijloc de recreere si miscare in aer liber.

Venind in intampinarea acestei idei, in parcurile ce fac obiectul Proiectului Oaza sunt propuse piste de biciclete care sa permita populatiei atat sa se plimbe cat si sa faca miscare in aer liber.

Pista de biciclete prevazuta in acest proiect va uni pistele deja existente si utilizate in Parcul Arinis si va face legatura intre Parcul Hobbitilor si Parcul Fantanii.

Aceasta pista poate fi practicata si de pasionatii de role. Ca urmare, solutia ideala si practica pentru a realiza aceasta pista este executarea ei cu strat asfaltic de uzura medie. Astfel, pista de biciclete va fi realizata prin amenajarea si terasarea terenului, apoi prin asezarea straturilor necesare asfaltarii finale cu strat de uzura, conform detaliilor de proiectare.

Pista va fi delimitata de borduri din piatra ingropate, montate la acelasi nivel cu stratul final de uzura.

Iluminatul parcului

Iluminatul aleilor secundare se poate executa pentru marcarea lor cu ajutorul stalpilor bollard pentru reducerea consumului energetic dar pastrarea parametrilor lumino tehnici necesari

Nu in ultimul rand punerea in valoare a elementelor arhitecturale existente este necesar se va face cu ajutorul unui iluminat local monocolor sau cu schimbare de culoare in functie de valoare sau importanta .

Se va acorda un interes deosebit dimensiunii estetice a acestor instalatii (aparate de iluminat si stalpi). Forma si stilul felinarelor si al stalpilor trebuie sa se integreze in mediul ambiant.

Se vor folosi retele de cablare subterane, mai multi stalpi de iluminat fiind deserviti de o singura retea. Aceste retele se vor realiza cu cablu armat, protejat impotriva rozatoarelor sau altor actiuni mecanice asupra lor

Dimensionarea retelelor se va face in conformitate cu normele in vigoare

Irigarea si alimentarea cu apa: Suprafata totala de spatii verzi ce urmeaza a fi amenajate in parcul O A Z A este de app. 70.744 m² si consta din gazon, zone plantate cu flori si zone mai umbroase cu plantari dese de arbori si arbusti.

Zonele unde preponderant vegetatia consta din peluze de gazon si plantari rare cu expunere intensa la soare detin o cota de app. 15%. Restul suprafetelor sunt acoperite cu vegetatie arborescenta si plantari dese care reduc foarte mult expunerea la soare fiind zone umbroase.

Proiectul este impartit in 3 parcuri, astfel:

- parcul Fantanii cu suprafata de spatiu verde de 35.780 mp, , parcul sat hobbit cu suprafata de 17.145,00 mp si parcul soarelui cu suprafata de 17.819 mp[spatiu verde.

Cele 3 parcuri vor avea sisteme de irigatie vor fi complet independente cu posibilitatea ca acestea sa poata sa fie centralizate ulterior, dar intr-un alt proiect.

In cadrul amplasamentelor exista post de transformare de unde se poate asigura alimentarea cu energie electrica a utilajelor de pompare si a elementelor de automatizare.

In cadrul analizei preliminare a fost stabilita de asemenea locatia pentru constructia ce urmeaza a adaposti statia de pompare precum si locatia unde va fi instalat sistemul de control pentru automatizarea celor 3 zone, acestea fiind indicate in planul general de situatie.

Securitate / supraveghere video

Securitatea unei zone destinate recreerii este un punct critic in obtinerea rezultatului dorit de autoritatea de management si constitutie unul din punctele de succes ale proiectarii unui parc. Supravegherea video are o serie de avantaje imediate si clar determinate din care am aminti cele mai importante:

- reduce cheltuielile cu gardieni publici/angajati pentru mentinerea securitatii zonei;
- asigura supraveghere 24/7/365;
- poate asigura dovezile materiale necesare organelor abilitate in cazul in care sunt evenimente in zona de supraveghere;
- descurajeaza criminalitatea prin simpla lor prezenta si functionare;
- creaza un sentiment de securitate cetatenilor din zona.

Bilant teritorial

Conform legislatiei in vigoare precum si a ghidului solicitantului aferent masurii 5.2. – P.O.R., parcul trebuie sa respecte procentul de 10% suprafata construita din total suprafata. Astfel, pentru fiecare zona a parcului a fost stabilit urmatorul bilant teritorial:

Parc sat hobbit – suprafata totala 19.050 mp

Suprafata maxima construita = 1905 mp

Din care:

-Piste Biciclete = 777.07+161.07	= 938,14 mp
-Alei pietonale pietruite + pietete	= 642,54 mp
-Foisor	= 43,46 mp
-Loc de joaca pentru copii	= 80,00 mp
- Grupuri sanitare+spatii administrative	= 82,50 mp
- banci si cosuri de gunoi	= 118,34 mp

Suprafata verde = 17.145,00 mp

Din care:

-Casute hobbit = 5 x 25.76	= 128,80 mp
- Labirint verde	= 1017,88 mp
- Suport protectie gazon	= 333,62 mp
- spazii gazon planatari arbori si plante perene	=15.664,70 mp

Parcul Fantanii– suprafata totala 39.755 mp

Suprafata maxima construita = 3975 mp

Din care:

-Pista Biciclete	= 475,09 mp
-Alei pietonale pietruite + pietete	= 652,03 mp
-Foisor	= 43,46 mp
-Fantana arteziana	= 2211.13 mp
- Skatepark	= 450,00 mp
-Gradena	= 40,00 mp
- Grupuri sanitare+spatii administrative	= 82,50 mp
- banci, cosuri de gunoi si pergole	= 18,79 mp

Suprafata verde = 35.780,00 mp

Din care:

- Alei verzi (suport protectie gazon)	= 728,67 mp
- spatii plantate si gazonate	= 35.051,33 mp

Parcul Soarelui – suprafata totala 19.800 mp

Suprafata maxima construita = 1980 mp

Din care

-Alei pietonale pietruite + pieteta	= 1763,83 mp
-Foisor	= 43,46 mp
-Grupuri sanitare si spatii administrative	= 82,50 mp
- banci, cosuri de gunoi, pergole	= 90,21 mp

Suprafata verde = 17.821,00 mp

TOTAL, proiectul, in cele trei parcuri, va cuprinde:

- Bazin cu fantana arteziana	- 2.211,13 mp
- Loc de joaca pentru copii mici	- 80,00 mp
- Loc de joaca pentru copii mari, casute hobiiti	- 128,80 mp
- Zona amenajata pentru skateri	- 450,00 mp
- Pista perimetrala pentru biciclisti si rolleri	- 1.413,23 mp
- grupuri sanitare si administrative	- 247,50 mp
- Alei si piatete cu piatra cubica	- 3.058,40 mp
- Alei amenajate cu support gazon si pergole	- 1.062,29 mp
- foisoare	- 130,38 mp
- labirint verde	- 1.017,88 mp

PROIECTANT S.C.

Sef proiect,

Arh. Ionut Strajer

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDRONIC VASILE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL ORAȘULUI,
Jr. TIPA ELENA DANIELA

România
Județul Suceava
Orașul Gura Humorului

Nr. din

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitatea și Proiect tehnic) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului".

Doamnelor și domnilor consilieri,

Am inițiat acest proiect de hotărâre din următoarele considerente:

- există posibilitatea finanțării lucrărilor de execuție aferente proiectului "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului" prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 5: Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.2 - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului;
- obligativitatea, conform ghidului solicitantului, depunerii la finanțare a HCL de aprobare a documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitatea și Proiect tehnic) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului".

Față de cele arătate mai sus propun aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost prezentat.

INIȚIATOR,

PRIMAR,

Ing. MARIUS IOAN URSĂCIUC

România
Județul Suceava,
Orașul Gura Humorului
Serviciul Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor

Nr.din

RAPORT,

Subsemnata, Andronic Brândușa, consilier Gr. IA în cadrul Serviciului Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor, având în vedere:

- posibilitatea finanțării lucrărilor de execuție aferente proiectului "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului" prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 5: Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.2 - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului;
- obligativitatea, conform ghidului solicitantului, depunerii la finanțare a HCL de aprobare a documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitatea și Proiect tehnic) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului.

Vă rog ca, în temeiul art. 36, alin. (2), lit."b", alin. 4 lit. "d" și art. 45 din Legea 215/2001 a administrației publice locale – Republicată, cu modificările și completările ulterioare, să inițiați aprobarea **documentației tehnice (faza Studiu de fezabilitatea și Proiect tehnic) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "O.A.Z.A. (Oraș Activ cu Zone verzi Amenajate) – Gura Humorului"**.

Serviciul Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor,

Ing. Brândușa Andronic