

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI
COMPARTIMENT JURIDIC

Str.Piața Republicii, nr.14, Tel.0230-235051; Fax: 0230-235051;0230-230940
E-mail: primariagh@gmail.com

NR. 3932 DIN 14.04.2017

ANUNȚ
PROIECT HOTĂRÂRE CONSILIUL LOCAL

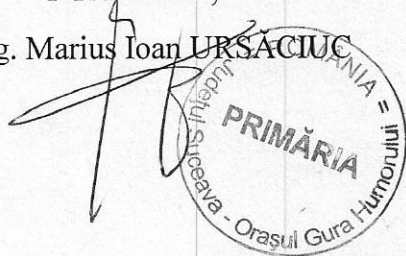
În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință publică următorul proiect de act normativ, care a fost inițiat și urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al orașului Gura Humorului:

- Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 33 din 06.03.2013 *privind aprobarea transiterii în folosință gratuită a suprafeței de 4415 m.p., teren situat în orașul Gura Humorului, str. Oborului, f.n, jud. Suceava către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata execuției lucrărilor de construire a 60 unități locative, în cadrul „Programului construcții pentru tineret, destinate închirierii – Etapa a II-a”.* Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre sus-menționat, al cărui conținut îl prezentăm, până la data de 10.05.2017, la sediul Primăriei orașului Gura Humorului, str. Piața Republicii, nr.14, județul Suceava, la Compartimentul Juridic (etajul I) din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului – domnul consilier juridic Mandici George-Bogdan, prin fax la numărul 0230/235051 sau prin e-mail la adresa: primariagh@gmail.com.

P R I M A R,

Ing. Marius Ioan URSACIUC



SECRETARUL ORAȘULUI,

Jr. Elena Daniela TIPA

Întocmit,
Compartimentul Juridic
Mandici George-Bogdan
Responsabil Lg.52/2003

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 33 din 06.03.2013 *privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a suprafeței de 4415 m.p., teren situat în orașul Gura Humorului, str. Oborului, f.n, jud. Suceava către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata execuției lucrărilor de construire a 60 unități locative, în cadrul „Programului construcții pentru tineret, destinate închirierii – Etapa a II-a”*

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului orașului Gura Humorului privind necesitatea aprobării modificării și completării H.C.L. nr. 33 din 06.03.2013 *privind transmiterea în folosință gratuită a suprafeței de 4415 m.p., teren situat în orașul Gura Humorului, str. Oborului, f.n, jud. Suceava către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata execuției lucrărilor de construire a 60 unități locative, în cadrul „Programului construcții pentru tineret, destinate închirierii – Etapa a II-a”*
 - Raportul Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului;
 - Raportul Comisiei nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
 - Raportul Comisiei nr.2 - pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
 - Raportul Comisiei nr.3 - pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția copilului, culte, activități sportive și de agrement;
 - Raportul Comisiei nr.4 - pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
 - Prevederile art.2 alin.(1), alin.(5) și alin.(7) și art. 3 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 33 din 06.03.2013 *privind transmiterea în folosință gratuită a suprafeței de 4415 m.p., teren situat în orașul Gura Humorului, str. Oborului, f.n, jud. Suceava către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata execuției lucrărilor de construire a 60 unități locative, în cadrul „Programului construcții pentru tineret, destinate închirierii – Etapa a II-a”*
- În temeiul art. 36 alin.(2), litera c), alin.(5) lit.b), art 45 alin.(3), art. 124 și art.115 alin.(1) lit. b), alin.(3) lit.a), alin.(5)-alin.(7) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 33 din 06.03.2013, care va avea următorul conținut:

“Art.1.

(1) Se aprobă transmiterea în folosință gratuită a suprafeței de 4415 m.p., care se va împărți în trei parcele de câte 1.520 m.p., 1.520 m.p. și 1.375 m.p., teren situat în orașul Gura Humorului, strada Oborului, f.n., jud. Suceava, către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata executării lucrărilor de construire a 60 unități locative, în cadrul „Programului construcții pentru tineret, destinate închirierii – Etapa a II-a”, divizată după cum urmează:

a) Etapa II-1: construirea unui număr de 20 unități locative, din cadrul „Programului de construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii către specialiștii în învățământ și sănătate”, pe o suprafață de 1.520 m.p. din totalul de 4.415 m.p. prevăzuți în Hotărârea Consiliului Local Gura Humorului nr. 33 din 06.03.2013.

b) Etapa II-2: construirea unui număr de 20 unități locative, din cadrul „Programului de construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii către specialiștii în învățământ și sănătate”, pe o suprafață de 1.520 m.p. din totalul de 4.415 m.p. prevăzuți în Hotărârea Consiliului Local Gura Humorului nr. 33 din 06.03.2013.

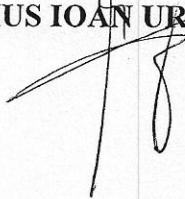
c) Etapa II-3: construirea unui număr de 20 unități locative, din cadrul „Programului de construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii”, pe o suprafață de 1.375 m.p. din totalul de 4.415 m.p. prevăzuți în Hotărârea Consiliului Local Gura Humorului nr. 33 din 06.03.2013.

(2) Suprafața de 4.415 m.p. se va transmite în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe odată cu demararea Etapei II-1.”


Art.2. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 33 din 06.03.2013 rămân neschimbate.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Serviciului Tehnic și Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
Ing. MARIUS IOAN URSACIUC**



**Avizat pentru legalitate
Secretarul orașului,
Jr. TIPA ELENA DANIELA**



EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotarare pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 33 din 06.03.2013 privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a suprafeței de 4415 m.p., teren situat în orașul Gura Humorului, str. Oborului, f.n, jud. Suceava către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata execuției lucrărilor de construire a 60 unități locative, în cadrul „Programului construcții pentru tineret, destinate închirierii – Etapa a II-a”

Doamnelor și domnilor consilieri,

Am inițiat prezentul proiect de hotarare din următoarele considerente:

- Raportul serviciului tehnic privind modificarea HCL nr. 33 din 06.03.2013 privind transmiterea în folosință gratuită a suprafeței de 4415 mp, teren situat în orașul Gura Humorului, strada Oborului, f.n., jud. Suceava către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata executării lucrărilor de construire a 60 unități locative, în cadrul “Programului construcții pentru tineret, destinate închirierii – Etapa a II-a

Prin HCL nr. 33 din 06.03.2013 s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită a suprafeței de 4415 mp, teren situat în orașul Gura Humorului, strada Oborului, f.n., jud. Suceava către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata executării lucrărilor de construire a 60 unități locative, în cadrul “Programului construcții pentru tineret, destinate închirierii – Etapa a II-a”.

Având în vedere necesitatea divizării etapei a II-a, se impune ca art. 1 de la Hotărârea Consiliului Local menționată anterior să aibă următorul enunț:

“Art. 1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită a suprafeței de 4415 mp, care se va împărți în trei parcele de câte 1.520 mp, 1.520 mp și 1.375 mp, teren situat în orașul Gura Humorului, strada Oborului, f.n., jud. Suceava către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata executării lucrărilor de construire a 60 unități locative, în cadrul Programului construcții pentru tineret, destinate închirierii – Etapa a II-a, divizată după cum urmează:

-Etapa II-1: construirea unui număr de 20 unități locative, din cadrul Programului de construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii către specialiștii în învățământ și sănătate, pe o suprafață de 1.520 mp din totalul de 4.415 mp prevăzute în Hotărârea Consiliului Local Gura Humorului nr. 33 din 06.03.2013

-Etapa II-2: construirea unui număr de 20 unități locative, din cadrul Programului de construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii către specialiștii în învățământ și sănătate, pe o

suprafata de 1.520 mp din totalul de 4.415 mp prevazuti in Hotararea Consiliului Local Gura Humorului nr. 33 din 06.03.2013

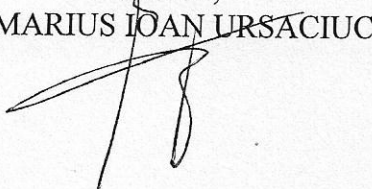
-Etapa II-3: construirea unui numar de 20 unitati locative, din cadrul Programului de construire locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, pe o suprafata de 1.375 mp din totalul de 4.415 mp prevazuti in Hotararea Consiliului Local Gura Humorului nr. 33 din 06.03.2013.

Suprafata de 4.415 mp se va transmite in folosinta gratuita catre Agentia Nationala pentru Locuinte odata cu demararea Etapei II-1.”

Celelate articole din HCL nr. 33 din 06.03.2013 nu se modifica.

Drept pentru care, propun aprobarea Hotararii de Consiliu in forma in care a fost expusa prin Proiect.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ing. MARIUS IOAN URSACIUC



ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA ORASULUI GURA HUMORULUI
BIROUL URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr.3930 din 14.04.2017

RAPORT de SPECIALITATE

La proiectul de hotarare pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 33 din 06.03.2013 *privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a suprafeței de 4415 m.p., teren situat în orașul Gura Humorului, str. Oborului, f.n, jud. Suceava către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata execuției lucrărilor de construire a 60 unități locative, în cadrul „Programului construcții pentru tineret, destinate închirierii – Etapa a II-a”*

Subsemnata, ing. Mihaela Bilan – consilier superior Serviciul Tehnic – B.U.A.T. în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, va prezint urmatoarele:

Prin HCL nr. 33 din 06.03.2013 s-a aprobat transmiterea in folosinta gratuita a suprafeței de 4415 mp, teren situat in orasul Gura Humorului, strada Oborului, f.n., jud. Suceava catre Agentia Nationala pentru Locuinte, pe durata executarii lucrarilor de construire a 60 unitati locative, in cadrul “Programului constructii pentru tineret, destinate inchirierii – Etapa a II-a”.

Avand in vedere necesitatea divizarii etapei a II-a, se impune ca art. 1 de la Hotararea Consiliului Local mentionata anterior sa aiba urmatorul enunt:

“Art. 1. Se aproba transmiterea in folosinta gratuita a suprafeței de 4415 mp, care se va imparti in trei parcele de cate 1.520 mp, 1.520 mp si 1.375 mop, teren situat in orasul Gura Humorului, strada Oborului, f.n., jud. Suceava catre Agentia Nationala pentru Locuinte, pe durata executarii lucrarilor de construire a 60 unitati locative, in cadrul Programului constructii pentru tineret, destinate inchirierii – Etapa a II-a, divizata dupa cum urmeaza:

-Etapa II-1: construirea unui numar de 20 unitati locative, din cadrul Programului de construire locuinte pentru tineri, destinate inchirierii catre specialistii in invatamant si sanatate, pe o suprafata de 1.520 mp din totalul de 4.415 mp prevazuti in Hotararea Consiliului Local Gura Humorului nr. 33 din 06.03.2013

-Etapa II-2: construirea unui numar de 20 unitati locative, din cadrul Programului de construire locuinte pentru tineri, destinate inchirierii catre specialistii in invatamant si sanatate, pe o suprafata de 1.520 mp din totalul de 4.415 mp prevazuti in Hotararea Consiliului Local Gura Humorului nr. 33 din 06.03.2013

-Etapa II-3: construirea unui numar de 20 unitati locative, din cadrul Programului de construire locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, pe o suprafata de 1.375 mp din totalul de 4.415 mp prevazuti in Hotararea Consiliului Local Gura Humorului nr. 33 din 06.03.2013.

Suprafata de 4.415 mp se va transmite in folosinta gratuita catre Agentia Nationala pentru Locuinte odata cu demararea Etapei II-1.”

Celelate articole din HCL nr. 33 din 06.03.2013 isi pastreaza enuntul.

**Birou Urbanism si Amenajarea Teritoriului,
Ing. Mihaela Bilan**

