

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**PRIMARIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI**  
str. Piața Republicii, nr.14; tel.0230-235051; fax: 0230-235051;

Nr. 10812 din 25.10.2021

**ANUNȚ**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE- CONSILIUL LOCAL GURA HUMORULUI**

În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință publică următorul proiect de act normativ, ce a fost inițiat și urmează a fi supuse aprobării Consiliului Local al orașului Gura Humorului:

Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, în Orașul Gura Humorului, județul Suceava. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre mai sus-menționat, până la data de 05.11.2021, la sediul Primăriei orașului Gura Humorului, str. Piața Republicii, nr.14, județul Suceava, la Compartimentul Juridic ( etajul I), Comp.Reg.Agricol ( parter) din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, prin fax la numărul 0230/235.051, sau prin e-mail la adresa: [primariagh@gmail.com](mailto:primariagh@gmail.com) / [salut@primariagurahumorului.ro](mailto:salut@primariagurahumorului.ro).

PRIMAR,

Ing. URSĂCIUC MARIUS IOAN

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,

jr. TIPA ELENA - DANIELA

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
ORAȘUL GURA HUMORULUI  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂRE

privind nivelul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, în Orașul Gura Humorului

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, prin care se propune aprobarea nivelului impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, în Orașul Gura Humorului;
- Raportul de specialitate nr. 37571/28.10.2021, al Serviciului de Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului;
- Prevederile art. 491 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
  - *Conform datelor Institutului de statistica, rata inflației pentru anul 2020 a fost de 2,6%”.*
- Raportul comisiei nr. 1 - pentru programe de dezvoltare economică și socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Raportul Comisiei nr.2 - pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul comisiei nr.3- pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția copilului, culte, activități sportive și de agrement;
- Raportul comisiei nr.4 - pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și probleme de turism;
- Prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997, având în vedere prevederile:
- Prevederile art. 5 alin. (2), art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.454, art. 456 alin.(2), art.457 alin. (1), art.458, art.460, art.462 alin. (2), art.464 alin. (2), art.465, art.467 alin. (2), art.469 alin. (2), art.470 alin. (3), art.472 alin. (2), art.474, art.475, art.476 alin. (2), art.477 alin. (5), art. 478, art.481 alin. (2), art.486, art. 487, art.489, art.491 alin. (1),(2), art.495 lit. (f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 97 din OUG nr.79/2017 pentru modificare și completarea Legii nr.227/2015 – Codul fiscal;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Analizând Hotărârea Consiliului Local al orașului Gura Humorului nr.18/2014, privind atribuirea de denumiri unor străzi și alei nou create, schimbarea denumirii unor străzi și

*aprobarea Nomenclatorului stradal al Oraşului Gura Humorului, Hotărârea Consiliului Local al oraşului Gura Humorului nr.165/2014 privind reactualizarea zonării Oraşului Gura Humorului, în vederea stabilirii impozitelor și taxelor, precum și Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al oraşului Gura Humorului, nr.22/1997, completat prin Hotărârea Consiliului Local al oraşului Gura Humorului nr. 153/2012 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Oraşului Gura Humorului, ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2022, în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte;*

➤ Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare,

➤ Respectarea prevederilor art.7 alin.(1), (2) și (4) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.c), art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c), art.140 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă indexarea cu rata inflației a nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, aplicabile în anul fiscal 2022.

**Art. 2** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2022, în Orașul Gura Humorului, după cum urmează:

- a) Impozitul și taxa pe clădiri sunt prevăzute în Anexa nr.1;
- b) Impozitul și taxa pe teren sunt prevăzute în Anexa nr.2;
- c) Impozitul pe mijloacele de transport este prevăzut în Anexa nr.3;
- d) Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor este prevăzută în Anexa nr. 4;
- e) Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate este prevăzută în anexa nr.5;
- f) Impozitul pe spectacole este prevăzut în Anexa nr. 6;
- g) Taxele locale și cele pentru utilizarea domeniului public și privat al orașului sunt prevăzute în Anexele nr. 8-11;
- h) Sancțiunile sunt prevăzute în Anexa nr. 12.
- i) Taxele aferente activităților compartimentului stare civilă în Anexa nr. 14.

**Art. 3** Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), la art.467 alin.(2) și la art.472 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește, după cum urmează :

- a) în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice 10%;
- b) în cazul impozitului pe teren persoane fizice 10%;
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice 10%.

**Art. 4.** Pentru determinarea impozitului pe clădiri datorat de persoanele fizice și a impozitului pe teren, pentru anul 2022 se aplică zonarea aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Gura Humorului nr.165/2014.

### **Art.5.**

(1) Se stabilește pentru anul 2022 – taxa specială pentru promovarea turismului, în cuantum de 1% din valoare tarifelor de cazare, exclusiv TVA.

(2) Taxa specială pentru promovarea turismului se datorează pentru toată perioada de cazare, indiferent de durata sejurului. Regulamentul este prevăzut în Anexa nr. 7.

**Art.6.** Se stabilește pentru anul 2022 – taxa pentru eliberarea Autorizației de funcționare/viza anuală, în vederea desfășurării unor activități comerciale, prestări servicii și a serviciilor de piață de către agenții economici și persoanele autorizate în sumă de 117 lei. Regulamentul este prevăzut în Anexa 7a.

**Art.7.**

(1) În temeiul art. 266 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, creanțele fiscale restante aflate în debit la data de 31 decembrie a anului 2021, mai mici de 40 lei, se anulează.

(2) Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

**Art.8.** Procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice și juridice prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, este prevăzută în Anexele nr.13 – 13i.

**Art.9.** Se stabilește în conformitate cu prevederile art. 486, alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă în sumă de 500 lei, precum și alte taxe specifice Compartimentului de Stare Civilă, conform Anexei nr.14.

**Art.10.** Anexele nr.1-14 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.11.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2022, dată de la care își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr. 78 din 27.11.2020 *cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.*

**Art.12.** Primarul orașului Gura Humorului, Direcția Economică și Serviciul de Impozite și Taxe Locale, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art.13.** Prezenta hotărâre va fi afișată pentru aducerea ei la cunoștința publică la sediul și pe pagina oficială de web a Primăriei orașului Gura Humorului, va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, Serviciului Impozite și Taxe, Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
Ing. MARIUS IOAN URSĂCIUC

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,  
Jr. TIPA ELENA - DANIELA

**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,  
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE ORASUL GURA HUMORULUI ÎN ANUL FISCAL 2022**

**T A B L O U L**

**CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale**

**CAPITOLUL I - Considerații generale (art. 453 din legea 227/2015)**

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acestora sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazine, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;
- i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

**CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)**

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Incepând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
  - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
  - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
  - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

## IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii, în cazul persoanelor fizice si 0,2% în cazul persoanelor juridice.

### VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (2))

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valorile stabilite pentru anul 2022 prin indexarea cu Ri 2020 = 2,6%	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1172	703
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	352	234
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	234	205
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	147	88

Valoarea impozabilă - lei/m<sup>2</sup> -

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D

75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D

50% din suma care s-ar aplica clădirii

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
  - Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.
  - Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
  - Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

Zona în cadrul localității	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Rangul localității: III	2,30	2,20	2,10	2,00

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientii din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10

3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare, a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.



## VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:
  - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
  - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este **7,5%** (5%+ 2,5%, respectiv aplicarea unei cote aditionale de 50%, în baza art. 489 din legea 227/2015 și a hcl-ului)
4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de **cea stabilită de 0,2%** va fi datorată de proprietarul clădirii

## IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENTIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de 1,1% asupra valorii impozabile a clădirii, în cazul persoanelor juridice, și 0,9% în cazul persoanelor fizice.

### VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidentiale deținute de persoane fizice

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
  - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
2. Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457, alin (2) din legea 227/2015.

### VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidentiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
  - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
  - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
  3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **7,5%** (5%+ 2,5%), respectiv aplicarea unei cota aditionale, de 50% în baza art. 489 din legea 227/2015 și a hel-ului)
  4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de **1,1%**, va fi datorată de proprietarul clădirii.
  5. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- Notă:** În conformitate cu Ordinul 1802/2014 cladirile din patrimoniul unei persoane juridice se revalueaza simultan (toata grupa) pentru a se evita reevaluarea selectiva si raportarea in situatiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinatie de costuri si valori calculate la date diferite. Astfel, dacă o clădire este reevaluată, toate celelalte clădiri aparținând aceluiași agent economic trebuie reevaluate, în caz contrar, reevaluarea respectivă nu va fi operată în baza de date

## IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

### Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicate prin declarație pe proprie răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin. (1) din Legea 227/2015
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. In cazul cladirilor cu destinație mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate pentru cladirile rezidentiale.

### Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

Întocmit,  
Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale  
Ec. Chiribucă Florin

**CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)**

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor preluate de la fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN**

**Impozitul pe terenul cu construcții**

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6% - lei/ha ** ) -	
	Persoane juridice	Persoane fizice
A	6134	6134
B	4169	4169
C	1980	1980
D	1152	1152

**Impozitul pe terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Zona	Nivelurile aplicabile în anul 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6% - lei/ha -			
		Zona			
	Categoria de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	97	74	67	53
2	Pășune	74	67	53	46
3	Fâneață	74	67	53	46
4	Vie	162	123	97	67
5	Livadă	187	162	123	97
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	97	74	67	53
7	Teren cu ape	53	46	31	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x	x

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin Legea 227/2015 a coeficientului de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin.(5) din Legea nr 227/2015 (respectiv coeficientul 3,00 aferent localității de rang III).

2. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinește, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

### IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

1. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Zona	Nivelurile aplicabile în anul 2022 prin indexare cu Ri 2019=2,6% - lei/ha -			
		A	B	C	D
	Categoria de folosință	Zona			
1	Teren cu construcții	36	33	27	26
2	Arabil	58	56	53	49
3	Pășune	33	31	26	24
4	Fâneață	33	31	26	24
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	65	62	58	56
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	66	62	58	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X



7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut	19	16	13	9
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	6	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	39	39	33	31
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X

**Notă:**

Suma stabilită se înmulțește cu coeficientii de corecție prevăzuți la art.457 alin. (6) din L 227/2015, care pentru orașul Gura Humorului sunt: zona A – 2,30; zona B – 2,20; zona C – 2,10; zona D – 2,00

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Întocmit,  
**Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale**  
*Ec. Chiribucă Florin*

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR**  
**Ing. Marius Ioan URSĂCIUC**

**CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)**

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minim 50%, conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele **autovehicule**, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

	NIVELURILE APLICABILE	
	ÎN ANUL 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%	
	PF	PJ
	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	
<b>I. Vehiculele înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>		
1. Motociclete, tricicluri și cvadriciluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	9	9
2. Motociclete, tricicluri și cvadriciluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>	10	10
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	22	21
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	84	84
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	168	168
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	340	340
7. Autobuze, autocare, microbuze	28	28

8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	35	35
9. Tractoare înmatriculate	22	22

\* În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 90%.

\* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobilele mixte, autospecializate

II. vehicule înregistrate	Valori propuse prin Legea 227/2015	Valori aplicabile în anul 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm <sup>3</sup>	
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	2 – 4	4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	4 – 6	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 – 150 lei/an	58 lei/an

9. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	

Vehicule cu 2 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	151
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	151	421
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	421	591
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	591	1339
5. Masa de cel puțin 18 tone	591	1339
Vehicule cu 3 axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	151	264
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	264	542
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	542	704
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	704	1086
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1086	1686
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1086	1686
7. Masa de cel puțin 26 tone	1086	1686
Vehicule cu 4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	704	713
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	713	1114
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1114	1769
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1769	2625
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1769	2625
6. Masa de cel puțin 32 tone	1769	2625

10. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>Vehicule cu 2+1 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	157
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	157	366
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	366	474
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	474	856
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	856	1500
9. Masa de cel puțin 28 tone	856	1500
<b>Vehicule cu 2+2 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	342

2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	342	562
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	562	825
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	825	997
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	997	1636
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1636	2272
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2272	3449
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2272	3449
9. Masa de cel puțin 38 tone	2272	3449
<b>Vehiclele cu 2+3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1809	2517
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2517	3420
3. Masa de cel puțin 40 tone	2517	3420
<b>Vehiclele cu 3+2 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1597	2218
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2218	3068
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3068	4539
4. Masa de cel puțin 44 tone	3068	4539
<b>Vehiclele cu 3+3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	908	1099
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1099	1643

3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1643	2613
4. Masa de cel puțin 44 tone	1643	2613

11. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct 10, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%	
1. Până la 1 tonă, inclusiv	10	
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	39	
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	61	
4. Peste 5 tone	75	

12. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%	
	Impozitul, în lei	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	66	
3. Bărci cu motor	246	
4. Nave de sport și agrement *)	1311	

5. Scutere de apă	246
6. Remorcheri și împingătoare:	X
a) până la 500 CP inclusiv	655
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1065
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1637
d) peste 4.000 CP	2621
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	214
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	213
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	328
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	574

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*  
*Ec. Chiribucă Florin*

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC



**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**

<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban</p> <p>Art. 474 alin.(1)</p>	<p>Nivelurile aplicabile în anul 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6% Taxa, în lei</p>
<p>Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:</p>	
<p>a) Până la 150 m<sup>2</sup>, inclusiv</p>	<p>7</p>
<p>b) Între 151 și 250 m<sup>2</sup>, inclusiv</p>	<p>8</p>
<p>c) Între 251 și 500 m<sup>2</sup>, inclusiv</p>	<p>10</p>
<p>d) Între 501 și 750 m<sup>2</sup>, inclusiv</p>	<p>13</p>
<p>e) Între 751 și 1.000 m<sup>2</sup>, inclusiv</p>	<p>16</p>
<p>f) Peste 1.000 m<sup>2</sup></p>	<p>16 + 0,01 lei/m<sup>2</sup> pentru fiecare m<sup>2</sup> care depășește 1.000 m<sup>2</sup></p>
<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural</p> <p>Art. 474 alin.(2)</p>	<p>50% din taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban</p>
<p>Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism</p> <p>Art. 474 alin. (3)</p>	<p>30% din cuantumul taxei initiale pentru eliberarea certificatului de urbanism</p>
<p>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari</p> <p>Art. 474 alin (4)</p>	<p>Niveluri 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%</p>
	<p>18 lei</p>

<p>0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie pentru o cladire nerezidentiala</p>	<p>0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie pentru o cladire nerezidentiala</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire Art. 474 alin (5) si (6)</p>	<p>30% din cuantumul taxei initiale pentru eliberarea autorizatiei de construire</p>
<p>Taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire Art. 474 alin. (8)</p>	<p>30% din cuantumul taxei initiale pentru eliberarea autorizatiei de construire</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii Art. 474 alin. (9)</p>	<p>0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări Art. 474 alin. (10)</p>	<p>Niveluri 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in autorizatia de construire Art. 474 alin. (12)</p>	<p>2 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> afectat</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri Art. 474 alin. (13)</p>	<p>3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioşcouri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor Art. 474 alin. (14)</p>	<p>2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie</p>
	<p>Niveluri 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%</p>
	<p>9 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție</p>

<p>Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu Art. 474 alin. (15)</p>	<p>Niveluri 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%</p> <p>15 lei pentru fiecare racord</p>
<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă Art. 474 alin. (16)</p>	<p>Niveluri 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%</p> <p>10 lei</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare Art. 475 alin (1)</p>	<p>Niveluri 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%</p> <p>24 lei</p>
<p>Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol Art. 475 alin. (2)</p>	<p>Taxa emitere/vizare aplicabilă în 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%</p> <p>93 lei</p>
<p>Taxa viza anuală a atestatului de producător și a carnetului de comercializare</p>	<p>35 lei</p>

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică **) - calculată pe fiecare punct de lucru	Taxa emiterie/vizare aplicabilă în anul 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%		
	CAEN 561	CAEN 563	CAEN 932
-datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN Art. 475 alin. (3)	586 lei	292 lei	292 lei
<u>Pentru suprafețele ≤ 50 mp., destinate exclusiv deservirii clienților!</u>	1172 lei	586 lei	586 lei
Taxa propusă prin legea 227/2015 –intre 0 si 4.000 lei, pentru suprafețe sub 500 mp	1758 lei	878 lei	878 lei
<u>Pentru suprafețele cuprinse între 51 mp Si 100 mp, destinate exclusiv deservirii clienților!</u>	3514 lei	1758 lei	1758 lei
Taxa propusă prin legea 227/2015 –intre 0 si 4.000 lei, pentru suprafețe sub 500 mp	4686 lei	4686 lei	4686 lei
<u>Pentru suprafețele cuprinse între 101 mp Si 150 mp, destinate exclusiv deservirii clienților!</u>			
Taxa propusă prin legea 227/2015 –intre 0 si 4.000 lei, pentru suprafețe sub 500 mp			
<u>Pentru suprafețele cuprinse între 151 mp Si 500 mp, destinate exclusiv deservirii clienților!</u>			
Taxa propusă prin legea 227/2015 –intre 0 si 4.000 lei, pentru suprafețe sub 500 mp			
<u>Pentru suprafețele peste 500 mp, destinate exclusiv deservirii clienților!</u>			
Nivelurile min-max stabilite prin Legea 227/2015 - 4000 si 8000 lei, pentru suprafețe mai mari de 500 mp			
**) Termenul de plată a taxei de viză este de 31 Ianuarie anul în curs.			

INITIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

Întocmit,  
Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale  
Ec. Chiribucă Florin

**CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

<p><b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%</b></p>	<p>Taxa asupra serviciilor de reclama si publicitate Art. 477 alin. (5)</p>
<p>3% din valoarea serviciilor de reclama si publicitate</p>	
<p><b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 prin indexare cu Ri 2020=2,6%</b></p>	<p>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate Art. 478 alin. (2)</p>
<p>lei/m<sup>2</sup> sau fracțiune de m<sup>2</sup></p>	<p>a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică</p>
<p>37</p>	
<p>27</p>	<p>b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate</p>

Întocmit,  
Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale  
Ec. Chiribucă Florin

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE	
Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	NIVEL ANUL 2022
a) în cazul videoteecilor	-
b) în cazul discotecilor	-
Manifestarea artistică sau activitatea distractivă - Art. 481	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%
2. oricare alta manifestare artistică decât cele enumerate la punctul 1	5%

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

Întocmit,  
Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale  
Ec. Chiribucă Florin

**REGULAMENT**  
**privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului**

<b>Obiectul regulamentului</b>	<b>Art.1.</b> Obiectul prezentului regulament îl reprezintă stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea unei taxe speciale datorată bugetului local pentru dezvoltarea turismului
<b>Obiectivele instituirii taxei speciale</b>	<b>Art.2.</b> Obiectivele urmărite prin instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului sunt: <ul style="list-style-type: none"><li>• Promovarea obiectivelor turistice din Gura Humorului și a destinației turistice Gura Humorului, în ansamblul ei, în vederea creșterii numărului de turiști;</li><li>• Susținerea activităților culturale care pot crește numărul de turiști din Gura Humorului;</li><li>• Crearea de servicii de turism gratuite pentru turiști și actorii privați din turismul local, deopotrivă;</li><li>• Creșterea calității și crearea de noi servicii publice destinate turiștilor;</li><li>• Crearea și consolidarea brandului turistic al stațiunii Gura Humorului;</li><li>• Dezvoltarea de proiecte, finanțate din fonduri europene direct legate de activitatea turistică;</li><li>• Participarea și înscrierea orașului în rețele/organizații/structuri Europene sau globale care pot crește valoarea turistică a orașului;</li><li>• Îmbunătățirea și gestionarea informațiilor de interes turistic de pe cele mai importante platforme turistice online;</li></ul>
<b>Cadrul legal</b>	<b>Art.3.</b> Cadrul legal al prezentului regulament este reprezentat de: <ul style="list-style-type: none"><li>• art. 129, alin.(4), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 – Codul administrativ</li><li>• art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale</li><li>• art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal</li></ul>
<b>Glosar termeni</b>	<b>Art.4.</b> Definiția unor termenii utilizați în cuprinsul prezentului regulament: <b>Promovare turistică</b> – activitate realizată în plan intern sau internațional, în cadrul unor evenimente de profil sau evenimente special create, desfășurată de autoritatea locală sau structura desemnată de aceasta, care să prezinte forma cuprinzând cele mai reprezentative elemente ale destinației turistice Gura Humorului, în ansamblul ei.

**Susținerea activității culturale** – acțiuni realizate de autoritatea locală sau structura desemnată de aceasta, în vederea creării, susținerii și/sau dezvoltării de evenimente și activități culturale care pot contribui pozitiv la atractivitatea turistică a orașului Gura Humorului.

**Servicii de turism** – servicii publice care oferă informații și materiale turistice, special concepute, vizitatorilor orașului Gura Humorului cât și jucătorilor locali din domeniul turismului. Acestea pot fi sub forma unor investiții sau servicii publice sau materiale/obiecte/spații care să contribuie activ și cuantificabil la creșterea informării și sprijinului în rândul vizitatorilor/turiștilor și actorilor turistici locali, deopotrivă.

**Brand turistic** – concept/viziune de dezvoltare turistică a orașului Gura Humorului cu valori și țeluri clar exprimate și un set de acțiuni măsuri cuantificabile pentru atingerea obiectivelor/viziunii propuse. Acesta va fi însoțit și de elemente vizuale, verbale, audio/video, etc. distinctive și reprezentative pentru oraș și valorile ei.

<b>Plătitorii taxei speciale</b>	<b>Art.5.</b> Plătitorii taxei speciale pentru promovarea turismului sunt persoanele care beneficiază de servicii de cazare, prin unitățile hoteliere care desfasoara activitati pe raza orasului Gura Humorului
<b>Cuquantumul și termenele de plată a taxei speciale</b>	<b>Art.6.</b> Taxa specială pentru promovarea turismului este în cuquantum de 1% din valoarea tarifelor de cazare exclusiv TVA <b>Art.7.</b> Termenele de plată a taxei speciale sunt lunare până maxim în data de 10 pentru luna anterioară. Neplata în termenul scadent se datorează majorări de întârziere în condițiile legii. <b>Art.8.</b> Taxa va fi inclusă în costul nopții de cazare
<b>Destinațiile taxei speciale</b>	<b>Art.9.</b> Taxa specială se constituie într-un fond cu următoarele destinații: <ul style="list-style-type: none"><li>• finanțarea cheltuielilor de participare la târguri, expoziții de turism la nivel național și internațional;</li><li>• finanțarea acțiunilor și evenimentelor culturale care au un impact direct sau indirect la dezvoltarea turismului și atragerea unui număr mai mare de turiști;</li><li>• realizarea activităților de promovare marketing în scopul atragerii de turiști sau investiții în servicii turistice;</li><li>• construcția sau finanțarea serviciilor și produselor oferite contra cost sau gratuit turiștilor sau agenților economici locali din domeniul turismului;</li></ul>
<b>Instituții implicate</b>	<b>Art.10.</b> Acțiunile menționate anterior de promovare și realizare construcție a serviciilor turistice pentru și din orasul Gura Humorului se vor derula prin: <ul style="list-style-type: none"><li>• Direcția de Servicii Publice din cadrul Primăriei Orașului Gura Humorului:<ul style="list-style-type: none"><li>○ promovarea destinației turistice Gura Humorului în ansamblu;</li><li>○ realizarea de materiale/servicii pentru turiști și agenți economici locali care activează în domeniul turismului;</li><li>○ participarea la evenimente de profil, târguri de turism,</li></ul></li></ul>



---

expoziții sau finanțarea unor evenimente organizate de asociație cu scopul dezvoltării turismului local.

- Coordonarea și realizarea tuturor activităților de promovare și marketing pentru orașul Gura Humorului și cele mai importante obiective turistice administrate de Primăria orașului Gura Humorului.

---

**Dispoziții  
finale**

**Art.11.** Prezentul regulament intră în vigoare de la data de 01 ianuarie 2022.

---

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*  
*Ec. Chiribucă Florin*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR**  
**Ing. Marius Ioan URSĂCIUC**

**REGULAMENTUL**  
**privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a**  
**serviciilor de piață pe teritoriul orasului Gura Humorului precum și taxele**  
**pentru eliberarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale și**  
**a serviciilor de piață**

**Art.1.** Desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață pe teritoriul Orasului Gura Humorului se poate face numai în baza Autorizației de funcționare emisă de Primarul Orasului Gura Humorului.

**Art.2.** Prin „activități comerciale și servicii de piață” se înțeleg:

- a) comerțul cu ridicata desfășurat în spații comerciale
- b) comerțul cu amănuntul desfășurat în spații comerciale
- c) serviciile de alimentație publică
- d) prestările de servicii
- e) comerțul desfășurat în zone publice (piața agroalimentară, bazar, obor și în alte locuri publice).

**Art.3.** Autorizația de funcționare reprezintă actul administrativ emis de către Primarul Orașului Gura Humorului prin care se reglementează desfășurarea de către agenții economici a activităților comerciale și a serviciilor de piață pe raza Orașului Gura Humorului.

**Art.4.(1)** Agenții economici (societăți comerciale, asociații familiale și persoane fizice autorizate) vor solicita autorizația de funcționare pentru fiecare punct de lucru unde desfășoară activitate.

(2) Nu este necesară obținerea autorizației de funcționare pentru sediile sociale ale agenților economici și pentru sediile în care se desfășoară exclusiv activitate de birou, fără a implica activitate cu publicul.

**Art.5.** Documentația necesară pentru obținerea acordului de funcționare este:

- copie după documentele de înființare și înregistrare ale agentului economic conform legislației în vigoare, inclusiv după anexa la certificatul de înregistrare pentru punctul de lucru ce urmează a fi autorizat;
- copie după actul care atestă posesia legală a spațiului în care se desfășoară sau urmează să se desfășoare activitatea precum și după schița acestuia;
- copie după certificatul de urbanism și avizele solicitate în certificat, cu precizarea privind respectarea condițiilor impuse;
- copie după actul de identitate al reprezentantului legal;
- în cazul unităților care produc poluare fonică și care solicită program de funcționare după ora 22<sup>00</sup> este necesar acordul scris al fiecărui proprietar al locuințelor cu care se învecinează direct cu privire la programul de funcționare;

- copie după contractul de salubritate;
- copie după chitanța de plată a taxei pentru eliberarea autorizației de funcționare;
- cererea de autorizare.

**Art.6.** Criteriile în baza cărora se vor elibera autorizațiile de funcționare pentru agenții economici care își desfășoară activitatea pe raza Orasului Gura Humorului sunt:

- a) corelarea desfășurării activității comerciale într-o structură de vânzare cu conținutul certificatului de urbanism și al autorizației de construire;
- b) asigurarea amenajării și menținerii în stare corespunzătoare a vitrinelor magazinelor și atelierelor, cu respectarea regulilor estetice, de curățenie și iluminat;
- c) respectarea prevederilor legale în materie de urbanism cu privire la construcțiile, modificările construcțiilor sau amenajările care se fac pentru deschiderea punctului de lucru;
- d) desfășurarea unei activități economice civilizate, cu respectarea unor condiții minime de protecție a vieții, sănătății, securității și intereselor economice ale clienților, precum și a mediului;
- e) îndeplinirea cerințelor profesionale de către personalul angajat pentru exercitarea de activități comerciale cu produse din sectorul alimentar și de alimentație publică (absolvirea unui curs de specialitate pentru comercializarea de produse alimentare și de alimentație publică, organizat conform legislației în vigoare sau dovada desfășurării a cel puțin 2 ani de activitate profesională de comercializare de produse alimentare și de alimentație publică și absolvirea unui curs de noțiuni fundamentale de igienă);
- f) respectarea ordinii și liniștii publice; asigurarea ordinii în unitățile de alimentație publică și în vecinătatea acestora pe o rază de 50 m de la ușa de acces , prin personal specializat angajat sau prin contractarea unor servicii de pază și protecție, în măsură să intervină cu operativitate pentru rezolvarea situațiilor legate de tulburarea liniștii publice; aprovizionarea unităților comerciale situate în blocuri de locuințe între orele 8:00-13:00 și 15:00-22:00 pentru a nu perturba liniștea locatarilor;
- g) păstrarea curățeniei în jurul unității, inclusiv curățirea zăpezii și gheții de pe trotuarele învecinate și în locurile de parcare pe care le folosesc;
- h) comunicarea în cererea de obținere a autorizației de funcționare a programului de funcționare al unității, precum și afișarea și respectarea acestui program.

**Art. 7** În unitățile de alimentație publică de pe raza Orasului Gura Humorului funcționarea programului muzical va fi limitat la ora 22<sup>00</sup>.

(2) Pot desfășura program muzical după ora 22<sup>00</sup> numai unitățile care au acordul expres al Primăriei Orasului Gura Humorului. Acest acord se va elibera pentru funcționarea unităților de tipul discotecilor, barurilor de noapte și unităților care organizează manifestări (acțiuni) cu caracter festiv (nunți, botezuri, etc.), în următoarele condiții:

- a) unitatea nu se află la parterul blocurilor sau nu are pereți comuni cu o altă clădire care este utilizată în scop de locuință;
- b) dacă unitatea nu se află în situația de la lit. „a” va putea desfășura program muzical prelungit doar cu acordul scris al fiecărui proprietar al locuințelor cu care se învecinează direct, acord exprimat expres pentru zilele în care se poate desfășura programul prelungit și ora maximă a acestuia.

**Art.8.** (1) Unitățile de prestări servicii vor obține autorizație de funcționare numai dacă spațiul în care se desfășoară activitatea este propice pentru desfășurarea activității solicitate, în conformitate cu schița spațiului.

(2) Unitățile de prestări servicii generatoare de zgomot care se învecinează direct cu spații locuite își vor stabili programul de funcționare în intervalul orelor 07:00 – 22:00. Acest program de funcționare se poate prelungi cu aprobarea Primăriei orasului Gura Humorului în baza acordului fiecărui proprietar al locuințelor cu care se învecinează direct.

**Art.9.-** (1) Desfășurarea de activități comerciale pe domeniul public și privat al orasului Gura Humorului se face numai pe amplasamentele stabilite de Biroul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciul Impozite și Taxe Locale.

(2) Pe domeniul public și privat al orasului Gura Humorului se pot desfășura următoarele activități:

a) comerț de mic detaliu (comercializarea de flori, ziare, cărți, reviste, produse specifice sărbătorilor tradiționale, alte produse comercializate cu ocazia festivalurilor);

b) comerț de întâmpinare care constă în comercializarea produselor unităților comerciale în imediata vecinătate a acestora (băuturi răcoritoare, înghețată, produse de panificație și patiserie, etc.);

c) alimentație publică desfășurată în terase sezoniere ale unităților de alimentație publică;

d) spectacole, festivaluri, manifestări culturale - artistice și sportive;

e) campanii promoționale.

**Art.10** (1) Autorizațiile de funcționare pentru spații comerciale/ prestări servicii se eliberează pentru o perioadă de 5 ani, fiind valabile numai cu viza anuală.

(2) Este obligatorie vizarea anuală a autorizațiilor de funcționare până la data de 31 martie (numai după plata taxei pentru viza anuală).

**Art.11.** Următoarele fapte săvârșite de agenți economici constituie contravenții și se sancționează după cum urmează:

a) desfășurarea de activități comerciale și servicii de piață pe raza orasului Gura Humorului fără a deține autorizația de funcționare pentru activitatea de alimentație publică eliberată de primărie se sancționează cu amendă contravențională de la **234 la 1.172 lei**;

b) desfășurarea de activități comerciale și servicii de piață pe raza orasului Gura Humorului cu autorizație de funcționare nevizată în termenul legal se sancționează cu amendă contravențională de la **234 la 586 lei**;

c) nerespectarea programului de funcționare înscris în autorizația de funcționare pentru activitatea de alimentație publică, nerespectarea orarului de aprovizionare stabilit pentru unitățile comerciale situate în blocuri de locuințe, precum și afișarea unui alt program de funcționare decât cel aprobat de către primărie se sancționează cu amendă contravențională de la **234 la 586 lei**;

d) neprezentarea reprezentantului legal al agentului economic la Primăria orașului Gura Humorului, ca urmare a invitației/somației întocmite de către polițiștii locali se sancționează cu amendă contravențională de la **234 la 586 lei**;

e) neanunțarea la primărie, în termen de 30 zile, a modificărilor efectuate cu privire la obiectul de activitate și la datele de identificare ale agentului economic se sancționează cu amendă contravențională de la **234 la 469 lei**.

**Art.12.** (1) Constatarea și sancționarea contravențiilor prevăzute la art. 12 se fac de către primarul orasului și de către polițiștii locali cu atribuții în domeniul activității comerciale și ordinii și liniștii publice.

(2) Contravențiilor prevăzute în prezenta hotărâre le sunt aplicabile prevederile Ordonanței Guvernului României nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Contravenientul poate achita în termen de 48 ore de la data încheierii procesului verbal de contravenție ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimumul amenzii prevăzute pentru contravenția săvârșită, agentul constatator făcând mențiunea expresă despre această posibilitate în procesul verbal.

**Art.13.** (1) În cazul în care se încalcă în mod repetat dispozițiile legale privind liniștea și ordinea publică, precum și în cazul nerespectării în mod repetat a clauzelor prevăzute în acordul de funcționare, Primarul orasului poate suspenda acest acord pe o perioadă de până la 30 de zile.

(2) Nerespectarea măsurii de suspendare prevăzută la alineatul (1) duce la anularea acordului de funcționare, prin emiterea de către Primarul orasului a unei Dispoziții în acest sens, în baza referatului întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul primăriei.

**Art.14.** Taxa pentru eliberarea autorizației de funcționare/viza anuală în vederea desfășurării unor activități economice, prestări servicii și servicii de piață de către agenți economici și persoane autorizate, se stabilește la **117 lei**.

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*  
*Ec. Chiribucă Florin*

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR**  
**Ing. Marius Ioan URSĂCIUC**

Privind instituirea unor taxe locale pentru anul 2022 la nivelul orașului  
Gura Humorului

Piață

Nr. crt.	FELUL TAXEI	VALOARE TAXĂ
	<b>A. TAXA PENTRU FOLOSIREA LOCURILOR PUBLICE</b>	
1.	Pentru folosirea platourilor, ( taxă pe fiecare metru pătrat )	10 LEI/M.P. / ZI
2.	Pentru vânzarea de animale și păsări de fiecare animal astfel : a) cabaline, bubaline și porcine de peste 6 luni b) porcine la 6 luni, ovine, caprine c) animale mici și păsări cu excepția puilor de o zi la fiecare animal sau pasăre d) pui de o zi de fiecare specie	7 LEI/BUC. 6 LEI/BUC 1 LEU/ZI 1 LEU/ZI
3.	Pentru ocuparea locurilor necesare vânzării obiectelor de ocazie	10 LEI/M.P./ZI
4.	Desfacere de flori	10 LEI/M.P./ZI 240 LEI/MASĂ/LUNĂ
5.	Vânzări de răsaduri	15 LEI/ZI
6.	Vânzare de puiți de pomi fructiferi	15 LEI/ZI
7.	Taxă ptr. desfacerea produselor vrac ( pepeni, varză, cartofi)	20 LEI/TONĂ
8.	Taxă ptr. vânzarea de ziare, reviste, ambulantă	5 LEI/ZI 100 LEI/MASĂ/LUNĂ
9.	Taxă ptr. ocuparea suplimentară din fața unităților de alimentație publică	25 LEI/M.P./ LUNĂ
10.	Vânzarea de murături semipreparate ( castraveți, varză, gogonele, pepeni în butoaie)	10 LEI/ZI
	<b>B. TARIFE PRESTARI SERVICII :</b>	
1.	Închiriat agregați frigorifici	10 LEI/ZI 250 LEI/LUNA
2.	Închiriat masă ptr. desfășurarea produselor agricole Închiriat masă ptr. desfășurarea produselor agricole de către societăți comerciale	10 LEI/ZI 240 LEI/LUNĂ 15 LEI/ZI 330 LEI/LUNĂ
3.	Folosirea grupului sanitar Abonament folosire grup sanitar (de persoana)	1 LEU/INTRARE 25 LEI/LUNĂ
4.	Certificări, cumpărări de mărfuri din piață și bazar ( cu excepția unităților bugetare ptr. care certificarea este gratuită)	3% din valoarea mărfurilor cumpărate
5.	Închiriat masă ptr. produse lactate	10 LEI/ZI 240 LEI/LUNĂ

6.	Închiriat masă în bazar. ( De către societăți comerciale )	<b>10 LEI/ZI</b> <b>220 LEI/LUNĂ</b>
<b>C. TAXĂ ZONA PIETII AGROALIMENTARE</b>		
1.	Închiriat teren zona Piața agrolaimnentară	<b>20 LEI/M.P./LUNĂ</b>
2.	Pentru magazine de mărfuri se admite o suprafață maximă de 15% din totalul suprafeței închiriate	<b>5 LEI/M.P./LUNĂ</b>
<b>D. TAXĂ COMERȚ AMBULANT (NUMAI IN ZIUA DE MARTI A SAPTAMANII)</b>		<b>25 LEI/ZI</b> <b>85 LEI/LUNĂ</b>
<b>TAXĂ SALUBRITATE – ÎN PIAȚA AGROALIMENTAR CHIRII MESE + SPAȚII COMERCIALE</b>		<b>1 LEU/ZI LUCRĂTOAR</b>

Întocmit,  
*Șef Serviciu*  
*Adomnitei George*

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR**  
**Ing. Marius Ioan URSĂCIUC**

**privind instituirea unor taxe locale pentru anul 2022 la nivelul orașului  
Gura Humorului**

**Taxă chirii spațiilor comerciale:**

	Nivelurile aplicabile in anul 2022
- Chirii spații comerciale zona I	20 lei/m.p./lună
- Chirii spații comerciale zona II	17 lei/m.p./lună
- Magazii aferente spații comerciale	10 lei/m.p./lună
- Taxe terase comerciale zona I și sezoniere	20 lei/m.p./lună
- Taxe terase comerciale zona II	11 lei/m.p./lună
- Spații cu alte destinații	13 lei/m.p./lună
- Spații închiriere pentru unități bugetare	3 lei/m.p./lună
- Spații producție	7 lei/m.p./lună
- Spații închiriate în incinta Casei de Cultură	10 lei/m.p./lună

**Taxă chirii boxe lemne**

Chirii boxe lemne	2 lei/mp./lună
-------------------	----------------

**Taxă concesionări și prestări servicii în cimitir :**

	Nivelurile aplicabile in anul 2022	
	Cetății - lei	Boureni - lei
Taxă săpat groapă	150	150
Taxă reînhumare cadavru	100	100
Taxă deshumare cadavru	200	200
Taxă deschis criptă cimitir	100	100
Taxă avizări lucrări funerare	200	200
Taxă întreținere cimitir	10	10
Taxă concesionare loc de veci	400	200



**Taxe pentru accesul autovehiculelor in punctele de desfacere, pe strazi cu accesul interzis:**

- Autovehicule pana la 3,5 t - 56 lei/lună
- Autovehicule peste 3,5 t - 82 lei/lună

Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice (terenuri aflate în domeniul public sau privat al Consiliului Local al oraşului Gura Humorului) pentru desfăşurarea altor activităţi (parcuri de agrement, circuri, alte evenimente, etc.) este de 1,5 leu/mp/zi.

**Taxe aferente Serviciului Public Comunitar Local de Evidenta a Persoanelor**

- Contravaloarea cartii de identitate – 7 lei
- Contravaloarea cartii de identitate (max. 1 an) – 1 leu
- Contravaloarea cartii de identitate (max. 1 an) pentru cetatenii romani cu domiciliul in strainatate – 1 leu
- Taxa privind furnizarea datelor din Registrul National de Evidenta a Persoanelor – 1 leu/persoana

*Taxa pentru punerea la dispozitia partidelor politice, aliantelor politice, aliantelor electorale si organizatiilor cetatenesti apartinand minoritatilor nationale care participa la alegeri, a unui extras din Registrul Electoral, pe suport electronic – 200 lei*

**- ALTE PRESTĂRI SERVICII( COPII XEROX):**

Copie fila A4	simplă	-	0,50 lei/filă ;
Copie filă A3	simplă	-	1,00 lei/filă

Întocmit,  
*Şef Serviciu Impozite şi Taxe Locale*  
*Ec.Chiribucă Florin*

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR**  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

**Taxa chirii pentru locuințele care aparțin domeniului public sau privat al statului:**

Nr. crt.	Categoria suprafețelor	Nivelurile aplicabile în anul 2022 Tariful de baza [lei/mp/luna]
1	Suprafața locuibilă	0,84
2	Suprafata, antreului, tindei, verandei, culoarului, bucatariei, chicinetei, oficiului, debaralei, camarii, camerei de baie, wc	0,34
3	Suprafata teraselor, pivnitelor, boxelor, spalatoriilor, uscatoriilor	0,19
4	Suprafata garajelor	1,27
5	Suprafata dotarilor speciale (piscine, sere, altele asemenea)	1,27
6	Suprafata curtii/gradinii aferente imobilului inchiriat	0,03

Baza legală:

-OUG nr. 40 din 8 aprilie 1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;

-Legea nr. 241 din 16 mai 2001 pentru aprobarea OUG nr. 40 din 8 aprilie 1999 cu modificările și completările ulterioare.

-HG nr. 310 din 28 martie 2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei

**TAXE PENTRU FOLOSIREA TERENULUI PROPRIETATE DE STAT, RESPECTIV AL ORASULI GURA HUMORULUI**

Nr. Crt	CATEGORIA TERENULUI	TAXA APLICABILA lei/m.p./an
1	Teren cu constructii	0.70
2	Livezi si teren arabil intravilan	0.65
3	Livezi si teren arabil extravilan pana in 10.000 mp incl.	0.50
4	Livezi si teren arabil extravilan peste 10.000 mp	0.25
5	Teren fanat intravilan	0.55
6	Teren fanat extravilan	0.40
7	Teren neproductiv pana la 100 mp incl.	14.00
8	Teren neproductiv intre 101 si 1.000 mp	8.00
9	Teren neproductiv intre 1.001 si 5.000 mp	4.50
10	Teren neproductiv peste 5.000 mp	2.00

**NOTA:**

Taxele se vor aplica contractelor de inchiriere a terenurilor valabile in momentul emiterii prezentei, pentru prelungire pentru o perioada determinata, prin „tacita relocatiune”.

Pana la expirarea termenului de valabilitate stabilit, Primaria va proceda la identificari cadastrale, necesare organizarii licitatiilor in vederea inchirierii terenurilor conform OU nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ.

Taxele stabilite, se vor actualiza anual cu rata inflatiei si vor constitui cuantumul minim al chiriei, de la care vor porni viitoarele licitatii pentru inchirierea imobilelor.

Întocmit,

*Ing. Baras Tudor*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC**

## Compartiment Transport

privind instituirea unor taxe locale pentru  
anul 2022 la nivelul orașului Gura Humorului  
(prin indexare cu Ri 2020 = 2,6%)

Pentru acordarea autorizațiilor în domeniul serviciilor de transport în  
regim de taxi și de transport în regim de închiriere

<b>1. AUTORIZAȚIE DE TRANSPORT ÎN REGIM DE TAXI SAU ÎN REGIM DE ÎNCHIRIERE</b>	<b>LEI</b>
1.1. Eliberarea autorizațiilor de transport în regim de taxi (persoane sau bunuri)	<b>344</b>
1.2. Eliberarea autorizațiilor de transport în regim de închiriere - RENT-CAR-	<b>344</b>
<b>2. AUTORIZAȚII TAXI SAU COPIE CONFORMĂ</b>	
2.1. Eliberare AUTORIZAȚIE TAXI (transport persoane sau bunuri)	<b>92</b>
2.2. Eliberare COPIE CONFORMĂ (RENT CAR)	<b>92</b>
2.3. Viză anuală AUTORIZAȚIE TAXI	<b>108</b>
<b>3. AUTORIZAȚII PENTRU ACTIVITĂȚI CONEXE TRANSPORTULUI</b>	
3.1. Eliberare autorizație de dispecerat taxi	<b>344</b>
3.2. Viza anuală dispecerat	<b>108</b>
<b>4. ALTE TARIFE</b>	
4.1. Eliberare AUTORIZAȚIEI DE TRANSPORT MODIFICATĂ, în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii și/sau a sediului titularului de autorizatie	<b>139</b>
4.2. Eliberare AUTORIZAȚIEI DE TRANSPORT VIZATĂ - la fiecare 5 ani	<b>344</b>
4.3. Eliberare AUTORIZAȚIEI DE TRANSPORT (DUPLICAT) în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	<b>72</b>
4.4. Eliberare AUTORIZAȚIE TAXI/COPIE CONFORMĂ MODIFICATĂ, în cazul înlocuirii autovehiculului, a trecerii autovehiculului din leasing în proprietate sau în cazul modificării denumirii	<b>72</b>
4.5. Eliberare AUTORIZAȚIEI TAXI/COPIE CONFORMĂ PRELUNGITĂ	<b>139</b>
4.6. Eliberare AUTORIZAȚIE TAXI/COPIE CONFORMĂ ca urmare a ridicării suspendării	<b>139</b>
4.7. Eliberare AUTORIZAȚIE TAXI/COPIE CONFORMĂ (DUPLICAT) în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	<b>72</b>
4.8. Eliberare AUTORIZAȚIE DE DISPECERAT PRELUNGITĂ	<b>344</b>
4.9. Eliberare CAZIER DE CONDUITĂ PROFESIONALĂ pentru taximetrist, pentru persoana desemnată, etc.	<b>72</b>

Întocmit,  
Șef Serviciu

*Baron Dorin*

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

**Compartiment Transport**

**privind instituirea unor taxe locale pentru  
anul 2022 la nivelul oraşului Gura Humorului  
(prin indexare cu Ri 2020 = 2,6%)**

**Pentru acordarea certificatelor de înregistrare pentru vehiculele ce nu suportă  
înmatriculare**

<b>1. CERTIFICATE DE INREGISTRARE</b>	<b>LEI</b>
1.1.Eliberare certificat de înregistrare pentru mopede cu capacitate cilindrică < 50 cmc	<b>98</b>
1.2.Eliberare certificat de înregistrare pentru vehicule cu masa autorizată cuprinsă între 750-3500 kg	<b>123</b>
1.3. Eliberare certificat de înregistrare pentru vehicule cu masa autorizată > 3500 kg	<b>205</b>
<b>2. TAXA DE ÎNREGISTRARE PENTRU VEHICULE FUNCȚIE DE MASA AUTORIZATĂ</b>	
2.1. Taxa de înregistrare cu masa autorizată <750 kg	<b>41</b>
2.2. Taxa de înregistrare cu masa autorizată cuprinsă între 750-3500 kg	<b>82</b>
2.3 Taxa de înregistrare cu masa autorizată >3500 kg	<b>154</b>
<b>3.TAXA VIZĂ ANUALĂ</b>	
3.1. Taxă viză anuală mopede	<b>26</b>
3.2. Taxă viză anuală vehicule indiferent de masa autorizată	<b>98</b>
3.3. Taxă placuțe mopede	<b>41</b>

Întocmit,  
*Şef Serviciu*

*Baron Dorin*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC**

## SANCTIUNI ȘI CONTRAVENTII

Anexa 12 la H.C.L.nr.                      din

<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL <u>PERSOANELOR FIZICE</u></b>	
<b>NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2022 – indexare 2,6% fata de anul 2021</b>	
1	<b>Art. 493 alin 3) legea 227/2015</b> - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 75 de lei la 298 de lei, iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 298 de lei la 741 de lei.
2	<b>Art. 493 alin 4) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 346 lei la 1.681 lei.

<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL <u>PERSOANELOR JURIDICE</u></b>	
<b>NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2022 - indexare 2,6% fata de anul 2021</b>	
1	<b>Art. 493 alin 3) si 5) legea 227/2015</b> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 299 de lei la 1.188 de lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 1.188 de lei la 2.965 de lei.
2	<b>Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.384 de lei la 6.722 de lei.

Nr. crt.	Specificație	Nivel propus 2022	Cine aplică
1.	Nerespectarea <b>art. 458 alin. (10)</b> , privind solicitarea și obținerea autorizației de foraje și excavări.	de la 532 lei la 2.130 lei	Poliția Locală
2.	Nerespectarea <b>art. 458 alin. (15)</b> , privind solicitarea și obținerea autorizației pentru lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	de la 532 lei la 2.130 lei	Poliția Locală
3.	Nerespectarea <b>art. 475 alin 3</b> , privind solicitarea și obținerea autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică.	de la 213 lei la 1.065 lei	Poliția Locală

**NOTĂ:**

Contravențiilor prevăzute li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare .

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

Întocmit,  
Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale  
Ec. Chiribucă Florin

**Procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și impozit pe mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin 1 lit p, r, s, t, art. 464 alin 1 lit r, s, t și art. 469 alin 1 lit a, b, c, d  
Din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal**

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu terenul aferent și/sau alte clădiri / terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;**

**Art.1.**

(1) Persoanele fizice prevăzute de art. 2 lit. a), c)-e) din ordonanța de urgență a guvernului nr. 82/2006 aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, care au în proprietate sau coproprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

**Art.2.**

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea acestora

**Art.3.**

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- documente din care sa rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 13.1

**Art. 4.**

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

**Art. 5**

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între



data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

#### **Art. 6**

1. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC**

CĂTRE,  
PRIMĂRIA ORASULUI GURA HUMORULUI  
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat în  
\_\_\_\_\_ prin prezenta solicit scutire de la plata  
\* \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Gura  
Humorului nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- documente din care sa rezulte că a fost personal militar participant la acțiuni militare sau acte care atestă calitatea de urmaș al celui decedat și se încadrează în prevederile prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din O.U.G. nr. 82/2006 .

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

---

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru  
clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere  
aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a  
văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război**

**Art.1.**

Veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate o clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

**Art.2.**

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea lor și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului;
- să aibe calitatea de veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

**Art.3.**

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădire, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto, după caz;
- adeverință din care sa rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 13a.1

**Art. 4.**

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

**Art. 5.**

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

**Art. 6**

1. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
ORAȘUL GURA HUMORULUI  
CONSILIUL LOCAL

A N E X A Nr. 13 a.1

la H.C.L. nr.      din

CĂTRE,  
PRIMĂRIA ORASULUI GURA HUMORULUI  
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat în  
\_\_\_\_\_ prin prezenta solicit scutire de la plata  
\* \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Gura  
Humorului nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto;
- adeverință din care sa rezulte că      sunt veterani, văduve de război sau văduve  
nerecăsătorite ale veteranilor de război

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru  
clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia  
aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor  
prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990**

**Art.1.**

Persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu și al unui teren aferent clădirii folosite ca domiciliu beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren .

**Art.2.**

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea acestora și să fie folosite ca domiciliu;
- să fie beneficiarii D.L.nr. 118 / 1990

**Art.3.**

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- adeverință din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 13b.1

**Art. 4.**

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

**Art. 5**

4. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

**Art. 6**

4. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC**

CĂTRE,  
PRIMĂRIA ORASULUI GURA HUMORULUI  
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat în  
\_\_\_\_\_ prin prezenta solicit scutire de la plata  
\* \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Gura  
Humorului nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- adeverință din care sa rezulte că     sunt beneficiari ai D.L.nr.118 / 1990

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR**  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC



**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru  
clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur autoturism la alegere  
aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a  
persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai  
minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de  
invaliditate**

**Art.1.**

Persoanel cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora și un singur mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

**Art.2.**

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și un singur mijloc de transport trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal;
- sa se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

**Art.3.**

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal, după caz;
- adeverință din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

**Art. 4.**

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

#### Art. 5

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/teren/auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

#### Art. 6

1. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR**  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

CĂTRE,  
PRIMĂRIA ORASULUI GURA HUMORULUI  
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al bunului situat în  
\_\_\_\_\_ prin prezenta solicit scutire de la plata  
\* \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Gura  
Humorului nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal ;
- adeverință din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru  
un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea  
persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004**

**Art.1.**

Persoanele prevăzute la art. art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru un singur mijloc de transport.

**Art.2.**

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului auto, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- mijlocul de transport să fie în proprietatea acestora;
- să fie beneficiarii Legii nr.341 / 2004.

**Art.3.**

(1) Scutirea la plata impozitului auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate auto;
- legitimație / adeverință din care sa rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa 13d.1

**Art. 4.**

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

**Art. 5**

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe mijl de transport are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

**Art. 6**

1. Persoana care beneficiază de scutire are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR**  
**Ing. Marius Ioan URSĂCIUC**

CĂTRE,  
PRIMĂRIA ORASULUI GURA HUMORULUI  
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar mijlocului de transport  
\_\_\_\_\_ prin prezenta solicit scutire de la plata  
\* \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Gura  
Humorului nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate solitantului;
- cartea de identitate auto;
- legitimație / adeverință din care sa rezulte că este beneficiar al Legii nr. 341 / 2004

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

Notă: \* impozitului auto

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale**

Art. 1. În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3.

1. Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris la Biroul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Orașului Gura Humorului în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.
2. Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență, comisie numită prin Dispoziția Primarului nr.....
3. În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare conform Anexei nr.13e.1
4. Procesul – verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică Biroului .....

Art. 4. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de 3 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative și se acordă pentru anul fiscal următor.

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC**

PROCES – VERBAL nr. \_\_\_\_\_  
Încheiat azi, \_\_\_\_\_

Subsemnații \_\_\_\_\_,  
din cadrul \_\_\_\_\_, din  
cadrul \_\_\_\_\_, din  
cadrul \_\_\_\_\_ ca urmare a cererii nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, a d-lui (d-  
nei) \_\_\_\_\_ prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și /sau  
teren, pentru imobilul situat în Gura Humorului, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_,  
bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,  
deplasându-ne la fața locului am constatat următoarele:

1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impun luarea următoarelor măsuri:

4.

4 D-l/ d-na \_\_\_\_\_, poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însoțită de un Extras CF, nu mai vechi de 30 de zile. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamității, la sediul Primăriei Orasului Gura Humorului.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența d-lui/d-nei \_\_\_\_\_, căruia i s-a înmănat 1 exemplar.

Data

Semnături

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC



**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și teren în cazul persoanelor prevăzute în Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare**

Art. 1.

1. Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989- Luptător Rănit, Luptător Reținut, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite și dețin în proprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pentru clădiri și teren.
2. Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru locuința situată la adresa de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu.
3. Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Art. 2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a. clădirea și terenul să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- b. clădirea să fie rezidențială
- c. clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- d. în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțină venituri din închiriere.

Art. 3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere (anexa.13f.1) depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a. act de identitate soț/soție;
- b. certificat de revoluționar;
- c. declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- d. extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 4. Scutirea de la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5.

1. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 6.

1. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC**

CĂTRE,  
PRIMĂRIA ORASULUI GURA HUMORULUI  
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat în \_\_\_\_\_ prin prezenta solicit scutire de la plata\* \_\_\_\_\_, pentru imobilul situat în \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Gura Humorului nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

La prezenta cerere anexez:

- act de identitate soț/soție;
- certificat de revoluționar;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

2.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.1 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

**Procedurile de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 și a Legii nr. 153/2011**

**A) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.**

Art. 1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată.

Art. 2. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată stabilește lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, construite după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, precum și a locuințelor realizate după proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990, cu destinația de:

- a. locuințe sociale și celelalte unități locative, aflate în proprietatea/administrarea consiliului local, indiferent dacă sunt amplasate în blocuri de locuințe sau sunt locuințe unifamiliale;
- b. locuințe unifamiliale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cu adaptarea soluțiilor în funcție de caracteristicile, particularitățile și valoarea arhitecturală a locuințelor.

Art. 3. Pentru a beneficia de această facilitate, proprietarii care realizează lucrări de intervenție trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a. să realizeze lucrările de intervenție prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată;
- b. lucrările de intervenție realizate la clădiri trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic; - din procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic; - au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie;

Art. 4.

1. Scutirea se acordă pe o perioadă de 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
2. Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
3. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art. 5. Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere (anexa 13g.1) depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

**B) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului /taxei pentru clădirile la care s-au realizat lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare**

Art. 1. De scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri beneficiază proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Pentru a beneficia de această facilitate, persoanele fizice sau juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții cumulative:

- a. să realizeze lucrările prevăzute de Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor;
- b. clădirea, prin nivelul de degradare a sistemului de închidere perimetrală, să pună în pericol sănătatea, viața, integritatea fizică și siguranța populației și/sau afectează calitatea mediului înconjurător, a cadrului urban construit și a spațiilor publice urbane;
- c. din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor reiese că s-au realizat lucrările recomandate în nota tehnică de constatare;

Art. 3. Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere (anexa 13g.2) depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a. - copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- b. - Extras CF actualizat al imobilului;
- c. - nota tehnică de constatare;
- d. -autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil al sefului Biroului de Urbanism si Amenajarea Teritoriului al Orasului Gura Humorului, după caz;
- e. - procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Art. 4.

1. Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
2. Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul- verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
3. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit/taxă nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC**

CĂTRE,  
PRIMĂRIA ORASULUI GURA HUMORULUI  
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat în \_\_\_\_\_ prin prezenta solicit scutire de la plata\* \_\_\_\_\_, pentru imobilul situat în \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Gura Humorului nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

La prezenta cerere anexează:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului imobilului că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

Notă: \* impozitului pe clădire

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

CĂTRE,  
PRIMĂRIA ORASULUI GURA HUMORULUI  
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat în \_\_\_\_\_ prin prezenta solicit scutire de la plata\* \_\_\_\_\_, pentru imobilul situat în \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al Orasului Gura Humorului nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

La prezenta cerere anexe:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnică de constatare;
- autorizația de construire sau avizul tehnic prealabil al sefului Biroului de Urbanism si Amenajarea Teritoriului al orasului Gura Humorului, după caz;
- procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor din care să rezulte că s-au realizat lucrările consemnate în nota tehnică de constatare.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC



**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxe pentru clădirile și terenurile aferente clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către ONG-uri și întreprinderi sociale**

**Art. 1.** ONG-urile și întreprinderile sociale care dețin clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale pot beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren.

**Art. 2.** Serviciile sociale care trebuie desfășurate de ONG-urile și întreprinderile sociale pentru a beneficia de scutire sunt de tipul:

- a. recuperare și reabilitare;
- b. suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c. educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d. asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e. asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie social;
- f. sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g. îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h. mediere socială;
- i. consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j. orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

**Art. 3.** Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a. ONG-urile și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b. asociația sau fundația să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- c. în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care asociația sau fundația a fost acreditată;
- d. furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

**Art. 4.** Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere (Anexa 14h.1) depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a. actul de înființare al ONG-urilor si intreprinderii sociale;
- b. statutul ONG-ului/intreprinderii sociale;
- c. certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- d. memoriu de activitate;
- e. raportul de inspecție fiscală;
- f. extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 5. Scutirea de la plata impozitului/taxei se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 6.

1. ONG-urile si intreprinderile sociale care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.
1. ONG-urile si intreprinderile sociale care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Art. 7.

1. Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, ONG-urile si intreprinderile sociale care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior, precum și raportul/rapoartele de monitorizare din cadrul misiunilor de inspecție, întocmite de inspectorii sociali în cursul anului anterior.
2. Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la ridicarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC**

CĂTRE,  
PRIMĂRIA ORASULUI GURA HUMORULUI  
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subscrisa \_\_\_\_\_ cod unic de  
identificare \_\_\_\_\_ cu sediul în \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
adresa de email \_\_\_\_\_. Reprezentată prin dl./d-na \_\_\_\_\_ în calitate de  
\_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I.  
seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, prin prezenta solicit scutire  
de la plata\* \_\_\_\_\_, pentru imobilul situat în  
\_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al orasului Gura  
Humorului nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

La prezenta cerere anexe:

- actul de înființare al asociației/fundației;
- statutul asociației/fundației;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- memoriu de activitate;
- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

2.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.1 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

**Procedura de acordare a scutirilor sau reducerilor la plata impozitului pe clădiri și teren din proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât pensia minimă pe țară garantat în plată ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social**

**Art.1.**

Persoanele care realizeaza venituri lunare mai mici decât **pensia minimă pe țară garantat în plată** ori constau in exclusivitate din indemnizatie de șomaj sau ajutor social, care au in proprietate sau coproprietate cladiri folosite ca domiciliu si terenul aferent acestora beneficiază de scutire la plata impozitului pe cladiri si teren.

**Art.2.**

Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere (Anexa 14i.1) depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- Copii dupa actele de identitate din care rezulta adresa de domiciliu;
- Adeverinte de salariu / cupoane de pensie / declaratie pe propria raspundere din care să rezulte veniturile lunare;
- Certificat de atestare fiscală/adeverință de venit eliberată de Serviciul fiscal Orășenesc Gura Humorului din care să rezulte următoarele:
  - ✓ nu au venituri impozabile;
  - ✓ nu au bunuri de pe urma cărora să obțină venituri
  - ✓ nu este asociat sau acționar la o societate comercială;
  - ✓ nu este autorizat in exercitarea unei meserii de pe urma căreia să obțină venituri și nu există indicii că exercită activități fără autorizație;

**Art.3.**

Să indeplinească următoarele condiții:

- soțul, soția sau alți membrii ai familiei nu lucrează în străinătate;
- nu au înstrăinat în ultimii doi ani bunuri de pe urma cărora au obținut venituri;
- să dețină o singură proprietate;
- să nu aibă restanțe pe anii anteriori;
- să nu fi dobândit în ultimii doi ani proprietăți de pe urma cărora se pot obține venituri prin închirieri sau înstrăinare;
- în cazul persoanelor beneficiare ale ajutorului de șomaj sau sprijin, vor prezenta adeverința de la Agenția Teritorială a Forței de Muncă, în caz contrar facilitatea acordată se suspendă.

**Art.4.**

Scutirea de la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

**Art.5.**

Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

**Art.6.**

Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC**

CĂTRE,  
PRIMĂRIA ORASULUI GURA HUMORULUI  
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă)  
în \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria  
\_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat  
în \_\_\_\_\_ prin prezenta solicit scutire de la  
plata\* \_\_\_\_\_, pentru imobilul  
situat în \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului  
Local al Orasului Gura Humorului nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

La prezenta cerere anexe:

- Copii după actele de identitate din care rezulta adresa de domiciliu;
- Adeverințe de salariu / cupoane de pensie / declarație pe propria răspundere din care să rezulte veniturile lunare;
- Certificat de atestare fiscală/adeverință de venit eliberată de Serviciul fiscal Orășenesc Gura Humorului

De asemenea, declar că am luat act de următoarele precizări:

1.Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

2.Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.1 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren

Întocmit,  
*Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale*

*Ec. Chiribucă Florin*

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC

**privind instituirea unor taxe locale pentru anul 2022 la nivelul orașului  
Gura Humorului**

**Compartiment Stare Civilă**

Nr. crt.	Denumirea taxei	- lei -
1.	Taxă pentru oficierea căsătoriei în zilele nelucrătoare (sâmbătă, duminică și sărbătorile legale)	300
2.	Taxă pentru oficierea căsătoriei cetățenilor care nu au domiciliul în orașul Gura Humorului	500
3.	Taxă pentru încheierea căsătoriei înainte de expirarea termenului de 10 zile stabilit prin lege	150
4.	Taxă pentru oficierea căsătoriei în alt loc decât sediul Primăriei orașului Gura Humorului	500
5.	Taxă pentru trimiterea dosarului de transcriere la D.P.J.E.P. în regim de urgență (în 3 zile de la data înregistrării cererii)	50
6.	Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	500
7.	Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului <i>Cerere pentru deschiderea procedurii succesoriale</i> .	10
8.	Taxa pentru înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	50
9.	Taxa pentru executarea de fotografii si inregistrari video la cununiile civile	20
9.	Taxă rectificare acte de stare civilă	30
10.	Taxă reconstituire sau întocmire ulterioară a actelor de stare civilă	30
11.	Taxa pentru eliberarea, la cerere, a extraselor de stare civilă multilingve	50

• Taxele pentru activitatea de stare civilă se achită anticipat, la casieria Primăriei orașului Gura Humorului – Serviciul Impozite și Taxe Locale. Dovada plății se atașează la dosarul cu documentele necesare ce stau la baza soluționării cererii.

Întocmit,  
*Șef Serviciu Stare civila*  
*Floristean Cristina*

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Ing. Marius Ioan URSĂCIUC