

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**PRIMARIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI**  
str. Piața Republicii, nr.14; tel.0230-235051; fax: 0230-235051;

Nr. 1410 din 03.02.2022

**ANUNȚ**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE- CONSILIUL LOCAL GURA HUMORULUI**

În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative, ce au fost inițiate și urmează a fi supuse aprobării Consiliului Local al orașului Gura Humorului:

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice (faza Proiect Tehnic) pentru obiectivul de investiție cu titlul "REALIZAREA ȘI MODERNIZAREA UNUI NUMĂR DE 34 DE STAȚII DE TRANSPORT PUBLIC, COMPLEMENTAR PROIECTULUI "CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE SI REDUCEREA EMISIILOR DE GES IN ORAȘUL GURA HUMORULUI, PRIN INTRODUCEREA TRANSPORTULUI PUBLIC LOCAL DE CALATORI PRIN CREAREA INFRASTRUCTURII NECESARE PENTRU OPERARE CREAREA INFRASTRUCTURII VELO SI PIETONALE SI MODERNIZAREA REȚELEI STRADALE DESERVITE DE TRANSPORTUL LOCAL IN COMUN". Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.

Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile, respectiv a 9(nouă) parcele de teren la domeniul privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.

Proiect de hotărâre privind aprobarea intenției vânzării, cu respectarea dreptului de preempțiune, a suprafeței totale de 600 m.p., teren concesionat, situat pe str.Moldovei, nr.56, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, identic cu p.f. 39472 din CF 39472, aferentă construcției proprietate personală. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre mai sus-menționat, până la data de 15.02.2022, la sediul Primăriei orașului Gura Humorului, str. Piața Republicii, nr.14, județul Suceava, la Compartimentul Juridic ( etajul I), Comp.Reg.Agricol ( parter) din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, prin fax la numărul 0230/235.051, sau prin e-mail la adresa: [primariagh@gmail.com](mailto:primariagh@gmail.com) / [salut@primariagurahumorului.ro](mailto:salut@primariagurahumorului.ro).

PRIMAR.

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,

Ing. URSĂCIUȚ MARIUS IOAN

jr. TIPA ELENA – DANIELA

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI

Nr. 1411 din 02.02.2022

### PROCES-VERBAL DE AFIȘARE

Subsemnatele, Chihaia Liliana -Simona – Consilier principal în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului și Tipa Elena Daniela -Secretarul general al orașului, am procedat astăzi, data de 03.02.2022, la afișarea la Panoul legislativ al Primăriei orașului Gura Humorului a Anunțului nr.1410 din 03.02.2022, în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

Consilier principal,  
Chihaia Liliana - Simona

Secretar general al orașului,  
Tipa Elena Daniela

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico - economice (faza Proiect Tehnic) pentru obiectivul de investiție cu titlul "REALIZAREA ȘI MODERNIZAREA UNUI NUMĂR DE 34 DE STAȚII DE TRANSPORT PUBLIC, COMPLEMENTAR PROIECTULUI "CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE SI REDUCEREA EMISIILOR DE GES IN ORAȘUL GURA HUMORULUI, PRIN INTRODUCEREA TRANSPORTULUI PUBLIC LOCAL DE CALATORI PRIN CREAREA INFRASTRUCTURII NECESARE PENTRU OPERARE CREAREA INFRASTRUCTURII VELO SI PIETONALE SI MODERNIZAREA REȚELEI STRADALE DESERVITE DE TRANSPORTUL LOCAL IN COMUN"

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, jud. Suceava prin care se propune aprobarea documentației tehnico - economice (faza Proiect Tehnic) pentru obiectivul de investiție cu titlul " REALIZAREA ȘI MODERNIZAREA UNUI NUMĂR DE 34 DE STAȚII DE TRANSPORT PUBLIC, COMPLEMENTAR PROIECTULUI "CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE SI REDUCEREA EMISIILOR DE GES IN ORAȘUL GURA HUMORULUI, PRIN INTRODUCEREA TRANSPORTULUI PUBLIC LOCAL DE CALATORI PRIN CREAREA INFRASTRUCTURII NECESARE PENTRU OPERARE CREAREA INFRASTRUCTURII VELO SI PIETONALE SI MODERNIZAREA REȚELEI STRADALE DESERVITE DE TRANSPORTUL LOCAL IN COMUN";
- Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic - Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului;
- Avizul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Avizul Comisiei nr.3-pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția copilului, culte, activități sportive și de agrement;
- Avizul Comisiei nr.4-pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Gura Humorului nr.57 din 15.05.2018 *privind aprobarea asigurării finanțării pentru realizarea și modernizarea unui număr de 34 de stații de transport public, complementar proiectului "Creșterea mobilității urbane și reducerea emisiilor de GES în orașul Gura Humorului, prin introducerea transportului public local de calatori prin crearea infrastructurii necesare pentru operare, crearea infrastructurii velo și pietonale și modernizarea rețelei stradale deservite de transportul local în comun";*
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Gura Humorului nr.55 din 25.06.2021 *privind aprobarea Documentației tehnico - economice (faza Studiu de Fezabilitate), a Devizului General și a Indicatorilor tehnico – economici pentru realizarea și modernizarea unui număr de 34 de stații de transport public, complementar proiectului "Creșterea mobilității urbane și reducerea emisiilor de GES în orașul Gura Humorului, prin introducerea transportului public local de calatori prin crearea infrastructurii necesare pentru operare, crearea infrastructurii velo și pietonale și modernizarea rețelei stradale deservite de transportul local în comun";*

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.b)-lit.d), art.129 alin.(4) lit.d), art. 129 alin.(7) lit.k), lit.m) art.139 alin. (1) și alin.(3) lit.e), art. 140 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico - economică (faza Proiect Tehnic) pentru obiectivul de investiție cu titlul "REALIZAREA ȘI MODERNIZAREA UNUI NUMĂR DE 34 DE STAȚII DE TRANSPORT PUBLIC, COMPLEMENTAR PROIECTULUI "CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GES IN ORAȘUL GURA HUMORULUI, PRIN INTRODUCEREA TRANSPORTULUI PUBLIC LOCAL DE CALATORI PRIN CREAREA INFRASTRUCTURII NECESARE PENTRU OPERARE CREAREA INFRASTRUCTURII VELO ȘI PIETONALE ȘI MODERNIZAREA REȚELEI STRADALE DESERVITE DE TRANSPORTUL LOCAL IN COMUN".

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se investește Primarul orașului Gura Humorului, Serviciul Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor, Serviciul Tehnic - Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, Serviciului Dezvoltare Locală și Managementul Proiectelor, Serviciului Tehnic - Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
Ing.MARIUS IOAN URSĂCIUC

Avizat pentru legalitate  
Secretarul general al orașului,  
Jr. TIPA ELENA-DANIELA

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
ORAȘUL GURA HUMORULUI  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA

la H.C.L. nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
PROIECT

Privind aprobarea documentației tehnico - economice (faza Proiect Tehnic) pentru obiectivul de investiție cu titlul "REALIZAREA ȘI MODERNIZAREA UNUI NUMĂR DE 34 DE STAȚII DE TRANSPORT PUBLIC, COMPLEMENTAR PROIECTULUI "CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE SI REDUCEREA EMISIILOR DE GES IN ORAȘUL GURA HUMORULUI, PRIN INTRODUCEREA TRANSPORTULUI PUBLIC LOCAL DE CALATORI PRIN CREAREA INFRASTRUCTURII NECESARE PENTRU OPERARE CREAREA INFRASTRUCTURII VELO SI PIETONALE SI MODERNIZAREA REȚELEI STRADALE DESERVITE DE TRANSPORTUL LOCAL IN COMUN"

DOCUMENTAȚIA TEHNICO – ECONOMICĂ (FAZA PROIECT TEHNIC)  
Format electronic – SUPORT CD

Vizat CFP,  
Direcția Economică

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
Ing. MARIUS IOAN URSĂCIUC

## HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile, respectiv a 9(nouă) parcele de teren la domeniul privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile, respectiv a 9(nouă) parcele de teren la domeniul privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava;
- Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului;
- Avizul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Avizul Comisiei nr.4-pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Prevederile art.354 și art.355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.553 și art.557 din legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.41 alin.(5<sup>2</sup>) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.2/1968 privind împărțirea administrativ-teritorială a României, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa nr.1005992/586885/20.07.2020 a Ministerului Finanțelor Publice-Cabinet Ministru; În temeiul art.129 alin.(2) lit.c), art.139 alin. (1) și alin.(3) lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se atestă apartenența unor bunuri imobile, respectiv a 9(nouă) parcele de teren la domeniul privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, descrise în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Serviciului Tehnic-Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Ing. MARIUS IOAN BURSĂȚIUC

Avizat pentru legalitate,  
Secretarul general al orașului,  
Jr. TIPA ELENA - DANIELA

la HCL nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile, respectiv a 9 (nouă) parcele de teren,  
la domeniul privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava

Nr. crt.	Denumire bun Categorica de folosință	Suprafața m.p.	Vecinătăți	Elemente de identificare
1.	Drum	118	N- Onut Mihai si Maria S- SC Elsan Panif E- Orasul G.H V- Orasul G.H	P.f. 1289/1, CFE 36399 GH, CF vechi 400 GH
2.	Neproductiv	862	N- imobil 44674 S- DN 17 E- imobil 33145 V- imobil 43133	Parte din pf 860/1, CF 30707 GH, CF vechi 341 GH
3.	Neproductiv	430	N- SC MarcosamForest S- Orasul G.H. E- SC Ramy Forest SRL V- str. Moldovei	Parte din pf 608/7, CFE 31964 GH, CF vechi 1665 GH
4.	Curti constructii	577	N- Rusu Maria S- imobil 44302 E- drum V- Acman Domnica	Parte din pf 33, CFE 35373 GH, CF vechi 177 GH
5.	Pășune Vadu cel Mare 1-1	13.780	N- Orasul G.H. S- sant E- pr. Voronet V- DJ 177D	Parte din pf 755/1, CFE 31455 GH
6.	Pășune Vadu cel Mare 1-2	7.600	N- pr. Voronet S- DJ 177D E- Orasul G.H. V- sant	Parte din pf 759/1, CFE 36541 GH, parte din pf 767, CFE 36146 GH, parte din pf 769/1, CFE 301571 GH
7.	Pășune Vadu cel Mare 1-3	52.025	N- Orasul G.H. S- propr. private E- DJ 177D V- propr. private	Parte din pf 767, CFE 36146 GH, parte din pf 769/1, CFE 30157 GH, parte din pf 754/1, CFE 32053 GH, parte din pf 851/1, CFE 36147 GH
8.	Pășune Vadu cel Mare 2	93.040	N- propr. private S- pr. Voronet E- propr. private V- pr. Voronet	Parte din pf 759/1, CFE 36541 GH, parte din pf 760/1, CFE 31817 GH
9.	Pășune	7.600	N- drum S- comuna GH E- comuna GH V- drum	Parte din pf 684/1, CFE 39102 GH

ÎNTOCMIT,  
Serviciul Tehnic I.U.A.T.  
Ing. Cezar Orșeian

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Ing. Marius Ioan URSAȚIUC

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea intenției vânzării, cu respectarea dreptului de preempțiune, a suprafeței totale de 600 m.p., teren concesionat, situat pe str.Moldovei, nr.56, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, identic cu p.f. 39472 din CF 39472, aferentă construcției proprietate personală

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului prin care se propune aprobarea intenției vânzării, cu respectarea dreptului de preempțiune, a suprafeței totale de 600 m.p., teren concesionat, situat pe str.Moldovei, nr.56, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, identic cu p.f. 39472 din CF 39472, aferentă construcției proprietate personală;
  - Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului;
  - Contractul de concesionare teren nr.436/2015, având ca obiect exploatarea suprafeței de 600 mp, situată în orașul Gura Humorului, strada Moldovei, titular al contractului fiind doamna Eremia Doina Iuliana;
  - Raportul de evaluare întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, Ing.Rusu Constantin;
  - Avizul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
  - Avizul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
  - Avizul Comisiei nr.4 - pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
  - Prevederile art.1730 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art.354, art.355, art.364 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(2), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

Art.1.

(3) Se aprobă intenția vânzării, cu respectarea dreptului de preempțiune, a suprafeței totale de 600 m.p., situată teren concesionat, situat pe str.Moldovei, nr.56, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, aferentă construcției proprietate personală.

(4) Suprafața totală de 600 m.p., menționată la art.1 alin.(1) al prezentei hotărâri este identică cu p.f.39472 din CF 39472 Gura Humorului, fiind aferentă construcției proprietate personală.

Art.2. Se însușește și aprobă Raportul de evaluare al terenului descris la art.1, întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, ing.Rusu Constantin.

Art.3.

(1)Prețul de vânzare stabilit pentru parcela descrisă la art.1 este de 9000 euro fără TVA, respectiv de 15(cincisprezece) euro/m.p. fără TVA, conform Raportului de evaluare al terenului descris la art.1, întocmit de Evaluator autorizat ANEVAR, ing.Rusu Constantin.



(2) Contravaloarea terenului cumpărat va putea fi achitată integral la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, euro/m.p., echivalentul în lei, la cursul valutar BNR la data plății sau cu plata în rate eșalonate pe o perioadă de cel mult 2 ( doi ) ani de la data încheierii Contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.4. Secretarul general al orașului, Direcția economică și Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
Ing. MARIUS IOAN URȘĂCIUC

Avizat pentru legalitate  
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,  
Jr. TIPAI ELENA - DANIELA