

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**PRIMARIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI**  
str. Piața Republicii, nr.14; tel.0230-235051; fax: 0230-235051;

Nr. 7392 din 21.07.2022

**ANUNȚ**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE- CONSILIUL LOCAL GURA HUMORULUI**

În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință publică următorul proiect de act normativ, ce a fost inițiat și urmează a fi supus aprobării Consiliului Local al orașului Gura Humorului:

Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. (Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent – în vederea trecerii terenului din extravilanul în intravilanul Orașului Gura Humorului, loc.Voroneț, f.n. pentru „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ D+P+1E+M ”, teren identic cu p.f.44507 din CF 44507 Gura Humorului – beneficiar Manoliu Rodica-Elena. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre mai sus-menționat, până la data de 02.08.2022, la sediul Primăriei orașului Gura Humorului, str. Piața Republicii, nr.14, județul Suceava, la Compartimentul Juridic ( etajul I), Comp.Reg.Agricol ( parter) din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, prin fax la numărul 0230/235.051, sau prin e-mail la adresa: [primariagh@gmail.com](mailto:primariagh@gmail.com) / [salut@primariagurahumorului.ro](mailto:salut@primariagurahumorului.ro).

PRIMAR.

Ing. URSĂCIUC ~~MARIUS~~ IOAN

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,

jr. TIPA ELENA - DANIELA

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI

Nr.7432 din 22.07.2022

### PROCES-VERBAL DE AFIȘARE

Subsemnatele, Chihaia Liliana -Simona – Consilier principal în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului și Tipa Elena Daniela -Secretarul general al orașului, am procedat astăzi, data de 22.07.2022, la afișarea la Panoul legislativ al Primăriei orașului Gura Humorului a Anunțului nr.7392 din 21.07.2022, în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

Consilier principal,  
Chihaia Liliana - Simona

Secretar general al orașului,  
Tipa Elena Daniela

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea P.U.Z. (Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent – în vederea trecerii terenului din extravilanul în intravilanul Orașului Gura Humorului, loc.Voroneț, f.n. pentru „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ D+P+1E+M”, teren identic cu p.f.44507 din CF 44507 Gura Humorului – beneficiar Manoliu Rodica-Elena

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului la proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.Z. (Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent – în vederea trecerii terenului din extravilanul în intravilanul Orașului Gura Humorului, loc.Voroneț, f.n. pentru „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ D+P+1E+M”, teren identic cu p.f.44507 din CF 44507 Gura Humorului – beneficiar Manoliu Rodica-Elena;
  - Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului;
  - Avizul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț;
  - Avizul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
  - Avizul Comisiei nr.4 - pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
  - Solicitarea înregistrată sub nr.1836 din 14.02.2022 a doamnei Manoliu Rodica-Elena;
  - Certificatul de urbanism nr.178 din 03.06.2021 emis de Primăria orașului Gura Humorului;
  - Avizul de oportunitate nr.9313 din 15.11.2021 emis de Primăria orașului Gura Humorului;
  - Prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art.5, art.25 alin.(1), art.56 și ale Anexei nr.1, Cap.B, pct.11, coloana 3 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului, nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit.d) și lit.f), art.139 alin (1) și alin.(3) lit.e), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă documentația P.U.Z. (Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent – în vederea trecerii terenului din extravilanul în intravilanul Orașului Gura Humorului, loc.Voroneț, f.n. pentru „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ D+P+1E+M”, teren identic cu p.f.44507 din CF 44507 Gura Humorului – beneficiar Manoliu Rodica-Elena, conform documentației anexate.

### **Art.2.**

(1) La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile P.U.Z.-ului și Regulamentului local aferent, aprobate, precum și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice.

(2) Lucrările se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

**Art.3.** Termenul de valabilitate al prezentei documentații de urbanism este de 5 ani de la data aprobării acesteia.

**Art.4.** Primarul orașului Gura Humorului și Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, beneficiarului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR  
P R I M A R,  
Ing. MARIUS IOAN URȘĂCIUC

Avizat pentru legalitate  
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI,  
Jr. TIPA ~~ELENA-DANIELA~~