

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMARIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI
str. Piața Republicii, nr.14; tel.0230-235051; fax: 0230-235051;

Nr.8866 din 29.08.2022

ANUNȚ

PROIECT DE HOTĂRÂRE- CONSILIUL LOCAL GURA HUMORULUI

În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative, ce au fost inițiate și urmează a fi supuse aprobării.

Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile, respectiv a 5 (cinci) parcele de teren la domeniul privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil, având numărul cadastral 44768, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, în două corpuri de proprietate. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil, având numărul cadastral 44915, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, în două corpuri de proprietate. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre mai sus-menționat, până la data de 12.09.2022, la sediul Primăriei orașului Gura Humorului, str. Piața Republicii, nr.14, județul Suceava, la Compartimentul Juridic (etajul I), Comp.Reg.Agricol (parter) din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, prin fax la numărul 0230/235.051, sau prin e-mail la adresa: primariagh@gmail.com / salut@primariagurahumorului.ro.

PRIMAR,

Ing. URSĂCIUC MARIUS IOAN

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,

jr. TIPA ELENA - DANIELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI

Nr.8970 din 29.08.2022

PROCES-VERBAL DE AFIȘARE

Subsemnatele, Chihaia Liliana -Simona – Consilier principal în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului și Tîpa Elena Daniela -Secretarul general al orașului, am procedat astăzi, data de 29.08.2022, la afișarea la Panoul legislativ al Primăriei orașului Gura Humorului a Anunțului nr.8866 din 29.08.2022, în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

Consilier principal,
Chihaia Liliana - Simona

Secretar general al orașului,
Tîpa Elena Daniela

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile, respectiv a 5 (cinci) parcele de teren,
la domeniul privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile, respectiv a 5 (cinci) parcele de teren, la domeniul privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava;
- Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului;
- Avizul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, comerț, muncă și agricultură;
- Avizul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Avizul Comisiei nr.4-pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Prevederile art.354 și art.355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.553 și art.557 din legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.41 alin.(5²) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.2/1968 privind împărțirea administrativ-teritorială a României, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa nr.1005992/586885/20.07.2020 a Ministerului Finanțelor Publice-Cabinet Ministru;
În temeiul art.129 alin.(2) lit.c), art.139 alin. (1) și alin.(3) lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența unor bunuri imobile, respectiv a 5 (cinci) parcele de teren, la domeniul privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, descrise în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Serviciului Tehnic-Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ing. MARIUS IOAN URSĂCIUC

Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al orașului,
Jr. TIPA ELENA -DANIELA

la HCL nr. _____ din _____

atestarea apartenenței unor bunuri imobile, respectiv a 5 (cinci) parcele de teren,
la domeniul privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava

Nr. crt.	Denumire bun Categorია de folosință	Suprafața m.p.	Vecinătăți	Elemente de identificare
1.	<i>Altele</i>	100	<i>N- Macovei Vasile Dorin S- pf 49/80 E- Statul Roman V- imobil 31649</i>	<i>Parte din pf 51/1, CF 31622, UAT GH, CF vechi 1296 GH</i>
2.	<i>Curti constructii</i>	300	<i>N- Yasar Liliana S- Vajaila Vasile E- Cuturean Daniel V- str.Obor</i>	<i>Pf 44985, CF 44985, UAT GH</i>
3.	<i>Altele</i>	368	<i>N- Lazarean Gheorghe S- Omut Ilie E- Lazarean Gheorghe V- str.Filaret Barbu</i>	<i>Parte din Pf 1916/1, CF 31246, UAT GH, CF vechi 400 GH</i>
4.	<i>Arabil</i>	65	<i>N- imobil 44283 S- Oras Gura Humorului E- imobil 44281 V- imobil 44285</i>	<i>Parte din Pf 1380, CF 41812, UAT GH, CF vechi 411 GH</i>
5.	<i>Neproductiv</i>	570	<i>N- dig S- imobil 43684 E- dig V- Oras Gura Humorului</i>	<i>Parte din Pf 1205/2, CF 33807 MH, CF vechi 407 MH</i>

ÎNTOCMIT,
Serviciul Tehnic B.U.A.T.
Ing. ~~Cezar~~ Orheian

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ing. Marius Ioan URȘĂCIUC

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea bunului imobil, având numărul cadastral 44768,
aparținând domeniului privat Orașului Gura Humorului, județul Suceava, în două corpuri de proprietate

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava:

Având în vedere:

➤ Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, în calitate de initiator al proiectului de privind dezmembrarea bunului imobil, având numărul cadastral 44768, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, în două corpuri de proprietate;

➤ Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al orașului Gura Humorului;

➤ Avizul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al orașului, servicii, comerț, muncă și agricultură;

➤ Avizul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului si urbanism, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului, turism, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura;

➤ Avizul Comisiei nr.4-pentru administrarea locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), lit. c), art. 139, alin.(1) și alin.(3), lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate nr. 44768, în suprafață de 61.209 m.p., aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, situat în Voroneț – zona Ariniș, în două corpuri de proprietate, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, respectiv:

3. un corp de proprietate cu suprafața $S1 = 60259mp$ - categoria de folosință pășune, nr. cadastral 44915;

4. un corp de proprietate cu suprafața $S2 = 950 mp$ - categoria de folosință pășune, nr. cadastral 44916.

Art.2. Se împuternicește domnul Piticaru Cornel, consilier juridic superior în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, pentru a semna actul de dezmembrare și orice documente aferente necesare finalizării dezmembrării bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri.

Art.3. Toate cheltuielile și taxele ocazionate de dezmembrarea bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri, vor fi suportate din bugetul local al Orașului Gura Humorului.

Art.4. Primarul orașului Gura Humorului, persoana nominalizată la art.3, Direcția economică și Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, persoanei nominalizate la art.3, Direcției economice și Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Ing. MARIUS IOAN URSA CIUC

Avizat pentru legalitate
Secretarul general al orașului,
Jr. TIPA ELENA DĂNELA

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea bunului imobil, având numărul cadastral 44915,
aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, în două corpuri de proprietate

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava:

Având în vedere:

➤ Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, în calitate de inițiator al proiectului de
privind dezmembrarea bunului imobil, având numărul cadastral 44915, aparținând domeniului privat al Orașului
Gura Humorului, județul Suceava, în două corpuri de proprietate;

➤ Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al orașului Gura
Humorului;

➤ Avizul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea
domeniului public si privat al orașului, servicii, comerț, muncă și agricultură;

➤ Avizul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului si urbanism, realizarea lucrarilor publice, protectia
mediului, turism, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura;

➤ Avizul Comisiei nr.4-pentru administrarea locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor
si libertatilor cetatenilor;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție
și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.
7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), lit. c), art. 139, alin.(1) și alin.(3), lit.g), art.140 alin.(1), art.196
alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate nr. 44915, în suprafață de 60.259 m.p., aparținând
domeniului privat al Orașului Gura Humorului, situat în Voroneț – zona Ariniș, în două corpuri de
proprietate, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, respectiv:

3. un corp de proprietate cu suprafața $S1 = 55.259 \text{ mp}$ - categoria de folosință pășune;

4. un corp de proprietate cu suprafața $S2 = 5.000 \text{ mp}$ - categoria de folosință pășune.

Art.2. Se împuternicește domnul Piticar Corneliu, consilier juridic superior în cadrul aparatului de
specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, pentru a semna actul de dezmembrare și orice documente
afereente necesare finalizării dezmembrării bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri.

Art.3. Toate cheltuielile și taxele ocazionate de dezmembrarea bunului imobil descris la art.1 al prezentei
hotărâri, vor fi suportate din bugetul local al Orașului Gura Humorului.

Art.4. Primarul orașului Gura Humorului, persoana nominalizată la art.3, Direcția economică și Serviciul
Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, vor duce la îndeplinire
prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată
în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, persoanei
nominalizate la art.3, Direcției economice și Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului
orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Ing. MARIUS IOAN URȘACIU

Avizat pentru legalitate
Secretarul general al orașului,
Jr. TIPA ELENA DANIELA