

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**PRIMARIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI**  
str. Piața Republicii, nr.14; tel.0230-235051; fax: 0230-235051;

Nr.6525 din 03.07.2023

**ANUNȚ**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE- CONSILIUL LOCAL GURA HUMORULUI**

În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință publică următorul/următoarele proiecte de acte normative, ce a/au fost inițiat/inițiate și urmează a fi supus/supuse aprobării Consiliului Local al orașului Gura Humorului:

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil, având numărul cadastral 43848, în suprafață de 3.280 m.p., aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, în 12 (douăsprezece) corpuri de proprietate. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre mai sus-menționat, până la data de 24.07.2023, la sediul Primăriei orașului Gura Humorului, str. Piața Republicii, nr.14, județul Suceava, la Compartimentul Juridic ( etajul I), Comp.Reg.Agricol ( parter) din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, prin fax la numărul 0230/235.051, sau prin e-mail la adresa: [primariagh@gmail.com](mailto:primariagh@gmail.com) / [salut@primariagurahumorului.ro](mailto:salut@primariagurahumorului.ro).

PRIMAR,

Ing. URSĂCIUC MARIUS IOAN

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,

jr. TIPA ELENA - DANIELA

## HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea unui imobil, având numărul cadastral 43848, în suprafață de 3.280 m.p., aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, în 12 (douăsprezece) corpuri de proprietate

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava:

Având în vedere:

➤ Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre dezmembrare a unui imobil, având numărul cadastral 43848, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava;

➤ Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al orașului Gura Humorului;

➤ Avizul Comisiei nr.1- pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii si comert;

➤ Avizul Comisiei nr.2 - pentru amenajarea teritoriului si urbanism, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului, turism, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura ;

➤ Avizul Comisiei nr.4 – pentru administrarea locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), art. 136, alin.(10) și art. 139, alin.(1) și alin.(3), lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate nr.43848, în suprafață de 3.280 m.p., proprietate privată a Orașului Gura Humorului, situat în Strada Vlad Tepeș, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, în 12 (douăsprezece) corpuri de proprietate, respectiv:

1. un corp de proprietate cu suprafața  $S1 = 43 \text{ mp}$  - categoria de folosință curți construcții;
2. un corp de proprietate cu suprafața  $S2 = 315 \text{ mp}$  - categoria de folosință curți construcții;
3. un corp de proprietate cu suprafața  $S3 = 315 \text{ mp}$  - categoria de folosință curți construcții;
4. un corp de proprietate cu suprafața  $S4 = 315 \text{ mp}$  - categoria de folosință curți construcții;
5. un corp de proprietate cu suprafața  $S5 = 238 \text{ mp}$  - categoria de folosință curți construcții (drum);
6. un corp de proprietate cu suprafața  $S6 = 250 \text{ mp}$  - categoria de folosință curți construcții;
7. un corp de proprietate cu suprafața  $S7 = 300 \text{ mp}$  - categoria de folosință curți construcții;
8. un corp de proprietate cu suprafața  $S8 = 244 \text{ mp}$  - categoria de folosință curți construcții;
9. un corp de proprietate cu suprafața  $S9 = 315 \text{ mp}$  - categoria de folosință curți construcții;
10. un corp de proprietate cu suprafața  $S10 = 312 \text{ mp}$  - categoria de folosință curți construcții;
11. un corp de proprietate cu suprafața  $S11 = 340 \text{ mp}$  - categoria de folosință curți construcții;
12. un corp de proprietate cu suprafața  $S12 = 293 \text{ mp}$  - categoria de folosință curți construcții (drum).

**Art.2.** Se împuternicește domnul Piticaru Cornel, consilier juridic superior în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, pentru a semna actul de dezmembrare și orice documente aferente necesare finalizării dezmembrării bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri.

**Art.3.** Toate cheltuielile și taxele ocazionate de dezmembrarea bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri, vor fi suportate de către titularul tabular al imobilului.

**Art.4.** Primarul orașului Gura Humorului, persoana nominalizată la art.2, Direcția economică și Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, persoanei nominalizate la art.2, Direcției economice și Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
Ing. MARIUS IOAN URSACLUȘ

Avizat pentru legalitate  
Secretarul general al orașului,  
Jr. TIPA BLENA DĂNIELA