

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**PRIMARIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI**  
str. Piața Republicii, nr.14; tel.0230-235051; fax: 0230-235051;

Nr. 7381 din 26.07.2023

**ANUNȚ**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE- CONSILIUL LOCAL GURA HUMORULUI**

În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință publică următoarele proiecte de acte normative, ce au fost inițiate și urmează a fi supuse aprobării Consiliului Local al orașului Gura Humorului:

Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile, respectiv a 4(patru) parcele de teren, la domeniul privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil, având numărul cadastral 44558, în suprafață de 48115 m.p., aparținând domeniului public al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, în 2 (două) corpuri de proprietate. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre mai sus-menționat, până la data de 11.08.2023, la sediul Primăriei orașului Gura Humorului, str. Piața Republicii, nr.14, județul Suceava, la Compartimentul Juridic ( etajul I), Comp.Reg.Agricol ( parter) din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, prin fax la numărul 0230/235.051, sau prin e-mail la adresa: [primariagh@gmail.com](mailto:primariagh@gmail.com) / [salut@primariagurahumorului.ro](mailto:salut@primariagurahumorului.ro).

PRIMAR,

Ing. URSĂCIUC MARIUS IOAN

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,

jr. TIPA ELENA - DANIELA

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI

Nr.7382 din 26.07.2023

#### PROCES-VERBAL DE AFIȘARE

Subsemnații, Chihaia Liliana -Simona – Consilier principal în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului și Cons.jr.,Piticaru Cornel -înlocuitor Secretar general al orașului, am procedat astăzi, data de 26.07.2023, la afișarea la Panoul legislativ al Primăriei orașului Gura Humorului a Anunțului nr.7381 din 26.07.2023, în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

Consilier principal,  
Chihaia Liliana - Simona

Secretar general al orașului,  
Tipa Elena Daniela

## HOTĂRÂRE

**privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile, respectiv a 4(patru) parcele de teren,  
la domeniul privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava**

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile, respectiv a 4(patru) parcele de teren, la domeniul privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava;
- Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului;
- Avizul Comisiei nr.1-pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii, comerț, muncă și agricultură;
- Avizul Comisiei nr.2-pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Avizul Comisiei nr.4-pentru administrația locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Prevederile art.354 și art.355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.553 și art.557 din legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.41 alin.(5<sup>2</sup>) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.2/1968 privind împărțirea administrativ-teritorială a României, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa nr.1005992/586885/20.07.2020 a Ministerului Finanțelor Publice-Cabinet Ministru;  
În temeiul art.129 alin.(2) lit.c), art.139 alin. (1) și alin.(3) lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se atestă apartenența unor bunuri imobile, respectiv a 4(patru) parcele de teren, la domeniul privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, descrise în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Serviciului Tehnic-Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Ing. MARIUS IOAN URSĂCIUC

Avizat pentru legalitate,  
Secretarul general al orașului,  
Jr. TIPA ELENA – DANIELA

privind atestarea apartenenței unor bunuri imobile, respectiv a 4(patru) parcele de teren,  
la domeniul privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava  
Orașului Gura Humorului, județul Suceava

Nr. crt.	Denumire bun Categorie de folosință	Suprafața m.p.	Vecinătăți	Elemente de identificare
1	Curti constructii	32	N- Orasul GH S - Orasul GH E - Orasul GH V - Orasul GH	Parte din pf 1582/1, CFE 30393 GH, CF vechi 400 GH
2	Curti constructii	222	N- Orasul GH S - Orasul GH E - Orasul GH V - Orasul GH	Parte din pf 1582/1, CFE 30393 GH, CF vechi 400 GH
3	Curti constructii	85	N- Orasul GH S - propr.privata E - propr.privata V - Orasul GH	Parte din pf 1236/1, CFE 30531 GH, CF vechi 400 GH
4	Curti constructii	117	N- str. Sf. Mihail S - Statul Roman E - Statul Roman V - str. 9 Mai	Pf 3042, CFE 45340 GH, CF vechi 6298 GH

ÎNTOCMIT,  
Serviciul Tehnic - B.U.A.T.  
Ing. *[Signature]* Orbeian

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Ing. Marius Iban *[Signature]* URSĂCIUC



### HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea unui imobil, având numărul cadastral 44558,  
în suprafață de 48115 m.p., aparținând domeniului public al Orașului Gura Humorului,  
județul Suceava, în două corpuri de proprietate

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre dezmembrare a unui imobil, având numărul cadastral 44558, aparținând domeniului public al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, în două corpuri de proprietate;
- Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al orașului Gura Humorului;
- Avizul Comisiei nr.1- pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii si comert;
- Avizul Comisiei nr.2 - pentru amenajarea teritoriului si urbanism, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului, turism, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura ;
- Avizul Comisiei nr.4 – pentru administrarea locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.c), art.139 alin.(1) și alin.(3), lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

#### Art.1.

(1) Se solicită radierea Încheierii nr.11228/08.06.2021 emisă de B.C.P.I. Gura Humorului din CF 44558 Gura Humorului.

(2) Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate nr. 44558, în suprafață de 48.115 m.p., proprietate publică a Orașului Gura Humorului, situat în zona Ariniș, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, respectiv:

1. un corp de proprietate cu suprafața  $S1 = 46.225$  mp - categoria de folosință curți construcții;

2. un corp de proprietate cu suprafața  $S2 = 1.890$  mp - categoria de folosință curți construcții.

**Art.2.** Se împuternicește domnul Piticar Corneliu, consilier juridic superior în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, pentru a semna actul de dezmembrare și orice documente aferente necesare finalizării dezmembrării bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri.

**Art.3.** Toate cheltuielile și taxele ocazionate de dezmembrarea bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri, vor fi suportate de către titularul tabular al imobilului.

**Art.4.** Primarul orașului Gura Humorului, persoana nominalizată la art.3, Direcția economică și Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, persoanei nominalizate la art.3, Direcției economice și Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
Ing. MARIUS IOAN URSAȚIUC

Avizat pentru legalitate  
Secretarul general al orașului,  
Jr. TIPĂLENA DANIELA