

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**PRIMARIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI**  
str. Piața Republicii, nr.14; tel.0230-235051; fax: 0230-235051;

Nr.2539 din 26.02.2024

**ANUNȚ**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE- CONSILIUL LOCAL GURA HUMORULUI**

În conformitate cu dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință publică următoarelor proiecte de acte normative, ce au fost inițiate și urmează a fi supuse aprobării.

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil, având numărul cadastral 44940, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, în 24 (douăzecișipatru) corpuri de proprietate. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil, având numărul cadastral 43986, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, în 2(două) corpuri de proprietate. Inițiator – Primarul orașului Gura Humorului.

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre mai sus-menționat, până la data de 12.03.2024, la sediul Primăriei orașului Gura Humorului, str. Piața Republicii, nr.14, județul Suceava, la Compartimentul Juridic ( etajul I), Comp.Reg.Agricol ( parter) din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, prin fax la numărul 0230/235.051, sau prin e-mail la adresa: primariagh@gmail.com .

PRIMAR,

Ing. URSĂCIUC MARIUS IOAN

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,

jr. TIPA ELENA - DANIELA

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GURA HUMORULUI

Nr.2538 din 26.02.2024

### PROCES-VERBAL DE AFIȘARE

Subsemnatele, Chihaia Liliana -Simona – Consilier superior în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului și Tipa Elena Daniela -Secretarul general al orașului, am procedat astăzi, data de 26.02.2024, la afișarea la Panoul legislativ al Primăriei orașului Gura Humorului a Anunțului nr.2539 din 26.02.2024, în conformitate cu Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

Consilier superior,  
Chihaia Liliana - Simona

Secretar general al orașului,  
Tipa Elena Daniela

## HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea unui imobil, având numărul cadastral 44940,  
aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava:

Având în vedere:

➤ Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil, având numărul cadastral 44940, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, Str.Obor, județul Suceava;

➤ Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al orașului Gura Humorului;

➤ Avizul Comisiei nr.1- pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al orașului, servicii si comerț;

➤ Avizul Comisiei nr.2 - pentru amenajarea teritoriului si urbanism, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului, turism, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura ;

➤ Avizul Comisiei nr.4 – pentru administrarea locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), art. 136, alin.(10) și art. 139, alin.(1) și alin.(3), lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate nr. 44940, în suprafață de 13.716 m.p., proprietate privată a Orașului Gura Humorului, str. Obor, **in 24 corpuri de proprietate**, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, respectiv:

1. un corp de proprietate cu suprafața S1 = 511 mp , nr. cad. 45913, categoria de folosință neproductiv;
2. un corp de proprietate cu suprafața S2 = 516 mp, nr. cad. 45914, categoria de folosință neproductiv;
3. un corp de proprietate cu suprafața S3 = 512 mp , nr. cad. 45913, categoria de folosință neproductiv;
4. un corp de proprietate cu suprafața S4 = 503 mp, nr. cad. 45914, categoria de folosință neproductiv;
5. un corp de proprietate cu suprafața S5 = 600 mp , nr. cad. 45913, categoria de folosință neproductiv;
6. un corp de proprietate cu suprafața S6 = 600 mp, nr. cad. 45914, categoria de folosință neproductiv;
7. un corp de proprietate cu suprafața S7 = 600 mp , nr. cad. 45913, categoria de folosință neproductiv;
8. un corp de proprietate cu suprafața S8 = 600 mp, nr. cad. 45914, categoria de folosință neproductiv;
9. un corp de proprietate cu suprafața S9 = 600 mp , nr. cad. 45913, categoria de folosință neproductiv;
10. un corp de proprietate cu suprafața S10 = 601 mp, nr. cad. 45914, categoria de folosință neproductiv;
11. un corp de proprietate cu suprafața S11 = 600 mp , nr. cad. 45913, categoria de folosință neproductiv;
12. un corp de proprietate cu suprafața S12 = 600 mp, nr. cad. 45914, categoria de folosință neproductiv;
13. un corp de proprietate cu suprafața S13 = 512 mp , nr. cad. 45913, categoria de folosință neproductiv;
14. un corp de proprietate cu suprafața S14 = 521 mp, nr. cad. 45914, categoria de folosință neproductiv;

15. un corp de proprietate cu suprafața S15 = 528 mp, nr. cad. 45913, categoria de folosință neproductiv;
16. un corp de proprietate cu suprafața S16 = 512 mp, nr. cad. 45914, categoria de folosință neproductiv;
17. un corp de proprietate cu suprafața S17 = 600 mp, nr. cad. 45913, categoria de folosință neproductiv;
18. un corp de proprietate cu suprafața S18 = 600 mp, nr. cad. 45914, categoria de folosință neproductiv;
19. un corp de proprietate cu suprafața S19 = 600 mp, nr. cad. 45913, categoria de folosință neproductiv;
20. un corp de proprietate cu suprafața S20 = 600 mp, nr. cad. 45914, categoria de folosință neproductiv;
21. un corp de proprietate cu suprafața S21 = 600 mp, nr. cad. 45913, categoria de folosință neproductiv;
22. un corp de proprietate cu suprafața S22 = 600 mp, nr. cad. 45914, categoria de folosință neproductiv;
23. un corp de proprietate cu suprafața S23 = 600 mp, nr. cad. 45913, categoria de folosință neproductiv;
24. un corp de proprietate cu suprafața S24 = 600 mp, nr. cad. 45914, categoria de folosință neproductiv;

**Art.2.** Se împuternicește domnul Piticaru Cornel, consilier juridic superior în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, pentru a semna actul de dezmembrare și orice documente aferente necesare finalizării dezmembrării bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri.

**Art.3.** Toate cheltuielile și taxele ocazionate de dezmembrarea bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri, vor fi suportate de către titularul tabular al imobilului.

**Art.4.** Primarul orașului Gura Humorului, persoana nominalizată la art.3, Direcția economică și Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, persoanei nominalizate la art.3, Direcției economice și Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
Ing. MARIUS IOAN URSACIUC

Avizat pentru legalitate  
Secretarul general al orașului,  
Jr. TIPA ELENA DANIELA

## HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea unui imobil, având numărul cadastral 43986,  
aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava,  
în 2(două) corpuri de proprietate

Consiliul Local al orașului Gura Humorului, județul Suceava:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Gura Humorului, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil, având numărul cadastral 43986, aparținând domeniului privat al Orașului Gura Humorului, județul Suceava, în 2(două) corpuri de proprietate;
- Raportul de specialitate al Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al orașului Gura Humorului;
- Avizul Comisiei nr.1- pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii si comert;
- Avizul Comisiei nr.2 - pentru amenajarea teritoriului si urbanism, realizarea lucrarilor publice, protectia mediului, turism, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura ;
- Avizul Comisiei nr.4 – pentru administrarea locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), art. 136, alin.(10) și art. 139, alin.(1) și alin.(3), lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate nr. 43986, în suprafață de 5.870 m.p., proprietate privată a Orașului Gura Humorului, zona Ariniș, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, respectiv:

1. un corp de proprietate cu suprafața  $S_1 = 1.550 \text{ mp}$ , nr. cad. 45971, categoria de folosință neproductiv;
2. un corp de proprietate cu suprafața  $S_2 = 4.320 \text{ mp}$ , nr. cad. 45972, categoria de folosință neproductiv;

**Art.2.** Se împuternicește domnul Piticar Corneliu, consilier juridic superior în cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Gura Humorului, pentru a semna actul de dezmembrare și orice documente aferente necesare finalizării dezmembrării bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri.

**Art.3.** Toate cheltuielile și taxele ocazionate de dezmembrarea bunului imobil descris la art.1 al prezentei hotărâri, vor fi suportate de către titularul tabular al imobilului.

**Art.4.** Primarul orașului Gura Humorului, persoana nominalizată la art.3, Direcția economică și Serviciul Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștința publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului orașului Gura Humorului, persoanei nominalizate la art.3, Direcției economice și Serviciului Tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Gura Humorului, precum și persoanelor fizice/juridice interesate.

INIȚIATOR  
PRIMAR,

Ing. MARIUS IOAN URSA CIUC

Avizat pentru legalitate  
Secretarul general al orașului,  
Jr. TIPA ELENA DANIELA