

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*) GURA HUMORULUI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) GURA HUMORULUI	Nr. 19 din 31.07.2023 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea ofertei de vânzare CHIRIATA LUCIANA SIMONA	Semnătura funcționarului primăriei care primește cererea ofertei de vânzare

Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata **RUMPEL DUMITRU** CNP în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **CI**..... seria: **hr**....., eliberat(ă) de **SPOLEP G.H.**, data și locul nașterii **13.07.1981**..... localitatea **GURA HUMOR** județul/țara **SVCEAVA**....., cetățenia **ROMAN**, naționalitatea **ROMAN**.....,

(**) cu domiciliul în: localitatea **GURA HUMOR** str. **ZIMBRULUI** nr., bl. **17**, sc. **B**....., et. **3**....., ap. **1.1**....., județul/sectorul **SVCEAVA**....., codul poștal **725300**, țara **ROMANIA**....., telefon **0744/378178** fax, e-mail

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(***) prin **CĂȚĂVAN MIHAI**, CNP....., în calitate de **ÎMPUTERNICIT** conform **PROCURA 1886 P/2023**....., localitatea **BRAIEȘTI**....., str. **PRINCIPALA** nr. **182**....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **SVCEAVA**....., codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare.
 Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

SUHAN MARIANA

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

RUMPEL LUMIBRU
PAVELESCU CATALIN

preemptori de rang IV: tinerii fermieri.....;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,617 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității CURA MUMOR, identificat cu număr cadastral 31581, înscris în cartea funciară nr. 31581 a unității administrativ-teritoriale, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. COPIE CI VANZATOR, CI IMPUTERNICIT
2. PROCURA NR 1886 P/2023
3. EXTRAS CF
4. SENTINTA CIVILA NR 72/2007
5. PLAN AMPLASAMENT
6. PLAN INCADRARE IN ZONA
7. EXTRAS PLAN CADASTRAL
8. PLAN DE ANSAMBLU
9. CERTIFICAT FISCAL NR. 31584/2023

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii

nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,
RUMPEL DUMITRU
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data 31.07.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (°) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN NR. 19/31.07.2023

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ RUMPEL DUMITRU, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea GURA HUMOR, str. ZIMBRULUI nr. -, bl. 17, sc. B, et. 3, ap. 11, județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal 725300, e-mail, tel. 0744/378178, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1617 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de ²⁾ 40.000 (lei) palmizemul cu

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾ ,						
Se completează de către vânzător.	GURA HUMORULUI	0,1617	1/1 din 0,1617	3158A	31581			ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X			X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA | NU X

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
RUMPEL DUMITRU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 31.07.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.