

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*) <b>GURA HUMORULUI</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <b>GURA HUMORULUI</b>	Nr. <u>27</u> din <u>08.08.2023</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea ofertei de vânzare <u>CHIHAIĂ LIUANA SIMONA</u>	Semnătura funcționarului primăriei care primește cererea ofertei de vânzare

Stimate domnule primar,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, CIOBAN VALERIU, CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria ..... nr. 25620, eliberat(ă) de SPCIP Gura Humorului, data și locul nașterii 26.05.1952, localitatea Hilani, județul/țara Botoșani, cetățenia România naționalitatea România,

(\*\*) cu domiciliul în: localitatea Gura Humorului, str. Jurnalul Seara nr. 1, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Suceava, codul poștal 725300, țara România, telefon 0744511443, fax ....., e-mail .....

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, CIOBAN VALERIE, CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de SPCIP Gura Humorului, data și locul nașterii 09.05.1956, localitatea Deftreș, județul/țara Botoșani, cetățenia România naționalitatea România,

(\*\*) cu domiciliul în: localitatea Gura Humorului, str. Sucefărcușii nr. 4, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Suceava, codul poștal 725300, țara România, telefon 0744511443, fax ....., e-mail .....

(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

(\*\*\*) prin ....., CNP ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

.....  
- ISZAY MARCIȘA CUKANIEȘA  
- PAVAR PETRONELA TATIANA  
.....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendații. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendații terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

.....  
- MANOLIU PAIU ȘI FIRUȘA  
- TOMAȘCUA VIORICA ROȘCA  
- CIOBAN VALERIU  
.....

preemptori de rang IV: tinerii fermieri.....;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,5221 ha, reprezentând cota-parte 1/11, situat în extravilanul localității Com. Anușeni, identificat cu număr cadastral 45303, înscris în cartea funciară nr. 45303 a unității administrativ-teritoriale Com. Anușeni, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. Copie C.I. vânzător
2. CVC nr. 1182/04.06.2023
3. Extras C.I.
4. Plan amplasament

5. Plan încadrare în țară
6. Extras de plan cadastral
7. Plan de asigurare
8. certificat fiscal nr. 31033/01.08.2023
9. \_\_\_\_\_

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. **190/2018** privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) **2016/679** al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

CIOCAN VALERIU ..... CIOCAN VALERIU  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 08.08.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (\*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Nr. 27 din 08.08.2023

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup> CIOCAN VALERIU CNP.....  
 având adresa de comunicare în: localitatea Com. Puzos, str. Șoseaua nr. 1, bl. ...., sc. ....  
 et. ...., ap. ...., județul/sectorul Județul Iași, codul poștal 725300, e-mail ....., tel. 074511483  
 și

subsemnatul/subsemnata<sup>2</sup> CIOCAN VALERIEA CNP....., avân  
 adresa de comunicare în: localitatea Com. Puzos, str. Șoseaua nr. 4, bl. ...., sc. ...., et  
 ...., ap. ...., județul/sectorul Județul Iași, codul poștal 725300, e-mail ....., tel. 074511483, vân  
 teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5221 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 7500 (lei) peste valoarea de vânzare.

<sup>1</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2</sup>Se va completa în cifre și litere.

**Date privind identificarea terenului:**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3</sup> (**)	Observații	
	Orașul/Comuna Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5</sup> (						
Se completează de către vânzător.	<u>Com. Puzos</u> <u>Puzos</u>	<u>0,5221</u>	<u>1/1</u> din <u>0,5221</u>	<u>45303</u>	<u>45303</u>			<u>Roșu</u>	
Verificat primărie <sup>4</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care s  
 țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările  
 completările ulterioare.

<sup>4</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și  
 completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
CIOCAN VALERIU CIOCAN VALERIEA  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura

L.S.

Data 08.08.2023

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.