

## PROCES-VERBAL

### de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Județul/Localitatea SUCEAVA | Registrul de evidență nr.47 din 18.01.2024 (zi/lună/an) |
| Primăria GURA HUMORULUI     |   |

Încheiat astăzi, **18.01.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.47/08.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Gura Humorului, tarlăua ....., parcela....., categoria de folosință **fâneată**, identificat prin nr. cadastral **40498** și număr carte funciară **40498**, în suprafață de **0,0622** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul Suceava, depusă de **PLAI GHEORGHI CNP 1550425221173**, identificat/identificată cu **CI seria MX nr.881898**, eliberat(ă) de **SPCLEP Iași.**, cetățenia **român**, naționalitatea română, cu domiciliul în sat Păun (com.Bîrnova), str.-, nr.-, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul **Iași**, codul postal, țara România, telefon **0744604787**, fax ....., e-mail ....., cetățenia **română**, fax ....., e-mail ....., **PLAI LENUȚA CNP 2551016221152**, identificat/identificată cu **CI seria MZ nr.633006**, eliberat(ă) de **SPCLEP Iași.**, cetățenia **român**, naționalitatea română, cu domiciliul în sat Păun (com.Bîrnova), str.Nichita Stănescu, nr.23, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul **Iași**, codul postal, țara România, telefon **0744604787**, fax ....., e-mail ....., cetățenia **română**, fax ....., e-mail ....., **BALCOȘ VASILE CNP 157032322779**, identificat/identificată cu **CI seria MZ nr.885136**, eliberat(ă) de **SPCLEP Iași.**, cetățenia **român**, naționalitatea română, cu domiciliul în loc.Iași, str.Buznea, nr.4, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul **Iași**, codul postal, țara România, telefon **0744862745**, fax ....., e-mail ....., cetățenia **română**, fax ....., e-mail .....și **BALCOȘ MARIANA CNP 2630814221155**, identificat/identificată cu **CI seria MZ nr.905845**, eliberat(ă) de **SPCLEP Iași.**, cetățenia **român**, naționalitatea română, cu domiciliul în loc.Iași, str.Buznea, nr.4, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul **Iași**, codul postal, țara România, telefon **0744862745**, fax ....., e-mail ....., cetățenia **română**, fax ....., e-mail ....., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.**40498**, cu nr. cadastral **40498**, suprafață **0,0622 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. **47/08.11.2023**, a ofertei de vânzare nr. **47/08.11.2023**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0622 ha**, depusă de **PLAI GHEORGHI, PLAI LENUȚA, BALCOȘ VASILE și BALCOȘ MARIANA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.**47/08.11.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <http://www.primariagh.ro>, în data de **08.11.2023**;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării **47/08.11.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **18.01.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **18.02.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site <http://www.primariagh.ro>, în data de **18.01.2024**.

*Primar,*  
Ing.URSĂCIUC Marius Ioan

*Secretar general al orașului,*  
Jr. TIPA Elena Daniela