

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea SUCEAVA	Registrul de evidență nr.1 din 17.03.2026 (zi/lună/an)
Primăria GURA HUMORULUI	

Încheiat astăzi, **17.03.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare **nr.1/09.01.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Gura Humorului, tarlăua, parcela....., categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **43292** în suprafață de **0,4558** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul Suceava, depusă de **USCATU ELENA CNP 2550311332152**, identificat/identificată **CI, seria XV, nr.203955, eliberat de SPCLEP Gura Humorului**, cetățenia **român**, naționalitatea română, cu domiciliul în loc.Gura Humorului, str.Oborului, nr.116, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.Suceava, telefon **0741958091**, fax și **USCATU VASIAN CNP 1551223332167**, identificat/identificată **CI, seria SV, nr.954130, eliberat de SPCLEP Gura Humorului**, cetățenia **român**, naționalitatea română, cu domiciliul în loc.Gura Humorului, str.Oborului, nr.116, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.Suceava, telefon **0741958091**, fax în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.**43292**, cu nr. cadastral **43292** suprafață **0,4558 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului **nr.1/09.01.2026**, a ofertei de vânzare nr. **1/09.01.2026**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,4558 ha**, depusă de **USCATU ELENA și USCATU VASIAN**, în calitate de vânzători, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare **nr.1/09.01.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <http://www.primariagurahumorului.ro>, în data 09.01.2026;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării **1/09.01.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **17.03.2026**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **17.04.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site <http://www.primariagurahumorului.ro>, în data de **17.03.2026**.

Primar,
Ing.URSĂCIUC Marius Ioan

Secretar general al orașului,
Jr. TIPA Elena Daniela

Red.2ex

Întocmit,
Cons.superior CHIHAIA Liliana Simona