

SOCIETATEA COMERCIALA "PROIECT BUCOVINA"
S.A. - SUCRAVA

PROIECT NR. 9560/1999

PLAN URBANISTIC GENERAL.

ORAS : GURA HUMORULUI, jud. SUCRAVA

- MEMORIU GENERAL -

REMIPTOR : CONSILIUL LOCAL AL
ORASULUI GURA HUMORULUI
jud. SUCRAVA

P A Z A : PLAN URBANISTIC GENERAL

DIRECTOR GENERAL	:	ing. A. MIRONC
DIRECTOR TEHNIC	:	ing. S. MARECA
SEF PROIECT	:	arh. O. IER
PR.SP.ARHITECTURA	:	arh. O. IER
	:	arh. M. GRADINARU
PR.SP.DRUMURI	:	ing. L. MOCHET
PR.SP.APA CANAL	:	ing. GH. SEMIAN
PR.SP.TERMICA+GAZE	:	ing. R. COVATARI
PR.SP.EL.+TELEFONIE	:	teh. C. MATHEAN



SUCRAVA/1999.-

ex.nr. 3

BC.

CONTEUTUL GENERAL* PLANUL SCHEMMEMORIU GENERAL :1. INTRODUCERE

- 1.1. Date de recunoaştere a documentatiei - 5
- 1.2. Obiectul lucrării - 5
- 1.3. Surse documentare; baza topografică - 6

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII URBANISTICE2.1. RELATII IN TERITORIU

- 2.1.1. Cadrul natural - 7
- 2.1.2. Incadrarea în teritoriu - 10

2.2. POTENTIAL ECONOMIC - 112.3. POPULATIA - elemente demografice şi sociale :

- 2.3.1. Numărul şi evoluţia populaţiei - 22
- 2.3.2. Resursele de muncă - 31

2.4. CIRCULAŢIE SI TRANSPORTURI

- 2.4.1. Organizarea circulaţiei rutiere - 34
- 2.4.2. Organizarea transporturilor - 36
- 2.4.3. Organizarea circulaţiei feroviare - 36
- 2.4.4. Organizarea circulaţiei aeriene - 37

2.5. ZONE FUNCTIONALE

- 2.5.1. Bilantul suprafeţelor functionale din teritoriul administrativ al oraşului - 37
- 2.5.2. Bilantul teritorial din intravilanul existent - 38
- 2.5.3. Organizarea zonelor functionale în intravilan :
 - I - ZONA DE LOCUINŢE - 41
 - II - ZONA ACTIVITĂŢILOR ECONOMICE - 43
 - III + ZONA SPAŢIILOR VERZI SI DE AGRIEMENT - 50
 - IV - OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC - 53

2.6. ZONE PROTEJATE - 612.7. PROTECŢIA SI CONSERVAREA MEDIULUI - 622.8. ECHIPAREA EDILITARĂ

- 2.8.1. Gospodărirea apelor - 64
- 2.8.2. Alimentarea cu apă - 65
- 2.8.3. Canalizarea - 66
- 2.8.4. Termoficare - 67
- 2.8.5. Alimentarea cu energie electrică - 68
- 2.8.6. Telecomunicații - 71
- 2.8.7. Alimentarea cu gaze naturale - 71
- 2.8.8. Gospodărie comună - 72
- 2.9. DISFUNCȚIONALITATE - 75
- 2.10. NECESITĂȚI ȘI OPTIUNI ALE POPULAȚIEI - 81

3. PROFURMI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ

- 3.1. P R E M I Z E - 85
- 3.2. EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI - 87
- 3.3. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU - 85
- 3.4. DEZVOLETAREA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE
 - 3.4.1. Activități industriale, de depozitare și de construcții - 85
 - 3.4.2. Agricultură - 87
 - 3.4.3. Silvicultură - 88
 - 3.4.4. Dezvoltarea activităților turistice și de agrement - 89
 - 3.4.5. Comerțul și prestațiile de servicii - 91
- 3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI, ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE
 - 3.5.1. Estimarea evoluției populației - 92
 - 3.5.2. Estimarea evoluției resurselor de muncă - 94
 - 3.5.3. Estimarea asupra necesarului de locuri de muncă - 95
- 3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI ȘI A TRANSPORTURILOR
 - 3.6.1. Organizarea circulației și a transportului în comun - 96
 - 3.6.2. Organizarea circulației feroviare - 98
 - 3.6.3. Organizarea circulației aeriene - 98
 - 3.6.4. Organizarea circulației pietonale - 98
- 3.7. ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ, STABILIREA INTRAVILANULUI - 99
- 3.8. FONDUL LOCUIBIL ȘI ORGANIZAREA STRUCTURALĂ A ZONEI DE LOCUIT - 100

- 3.9. INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE - 104
- 3.9.1. Reteaua de fovăduint - 104
 - 3.9.2. Reteaua de ocrotire a sănătății - 105
 - 3.9.3. Reteaua de activități culturale - 106
 - 3.9.4. Reteaua de comerț alimentar, nealimentar și alimentație publică - 106
 - 3.9.5. Reteaua de prestări servicii - 107
 - 3.9.6. Institutii financiare-bancare - 107
 - 3.9.7. Institutii ale administrației publice - 108
 - 3.9.8. C u l t e - 108
- 3.10. SPAȚII VERZI PUBLICE; AMENAJARI SPORTIVE - 109
- 3.11. STABILIREA INTRAVILANULUI PROFUS - 112
- 3.12. DEZVOILTAREA ECHIPARII TEHNICO-EDILITARE
- 3.12.1. Gospodărirea apelor - 113
 - 3.12.2. Alimentarea cu apă - 114
 - 3.12.3. Canalizarea - 115
 - 3.12.4. Alimentarea cu energie termică - 117
 - 3.12.5. Alimentarea cu gaze naturale - 118
 - 3.12.6. Alimentarea cu energie electrică - 119
 - 3.12.7. Telecomunicații - 120
 - 3.12.8. Gospodărie comună - 121
- 3.13. PROTECȚIA MEDIULUI - 122
- 3.14. PROTECȚIA, REABILITAREA SI CONSERVAREA MEDIULUI NATURAL SI CONSTRUIT - 123
- 3.15. E L E M E N T A R I - 126
- 3.16. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA - 128
- 3.17. CONCLUZII SI MASURI IN CONTINUARE - 131
- 3.18. A N E X E : 1 ... 7

PIESE DESINATE

1. Incastrarea în teritoriu	sc.1 : 25000
2. Situația existentă și priorități	sc.1 : 5000
3. Reglementări, semnificare funcțională	sc.1 : 5000
4. Unități teritoriale de referință	sc.1 : 10000
5. Căi de comunicație și transport	sc.1 : 5000
6. Echiparea tehnico-edilitară apă și canalizare	sc.1 : 5000

- 7. Echiparea tehnico-edilitară, gaze,
termice, electrice, telefonie sc.1 : 5000
- 8. Obiective de utilitate publică sc.1 : 5000

INTOCMIT,
arh. OLGA TER

Ver

MEMORIU GENERAL

1. INTRODUCERE

1.1. Date de recunoastere a documentatiei

- | | |
|-------------------------|--|
| - DENUMIREA
LUCRARI | : PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G.) oraşul
GURA HUMORULUI. |
| - BENEFICIAR | : CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI GURA HUMORULUI. |
| - BAZA
PROIECTARII | : Legea nr.50/1991 şi Ordinul M.L.P.A.T.
nr.9/1991. |
| - PROIECTANT
GENERAL | : S.C. "PROIECT BUCOVINA" S.A. SUCEAVA. |
| - DATA
ELABORARII | : 1999 |

1.2. Obiectul lucrării

Planul Urbanistic General constituie documentatie care stabileste pe baza analizei multilaterale a situatiei existente, obiectivele, optiunile şi măsurile de dezvoltare a localităţii, pe o perioadă determinată - 10 ani.

Prezenta lucrare stabileste strategii, priorităţile, reglementările şi servituţile de urbanism aplicate în utilizarea terenurilor şi construcţiilor din oraşul Gura Humorului. În conţinutul documentaţiei se va regăsi tratarea următoarelor categorii de probleme :

- probleme principale rezultate din analiza situaţiei existente, disponibilităţi şi priorităţi de intervenţie, atât în teritoriu, cât şi în cadrul localităţii ;

.. // ..

- zonificarea funcțională a terenurilor din oraș, stabilirea regimului juridic al acestora, precum și indicarea posibilităților de intervenție printr-un sistem de reglementări și servituți adecvate;

- potențialul economic al orașului ;

- echiparea tehnico-edilitară ;

- condițiile și posibilitățile de realizare a obiectivelor de utilitate publică.

În urma studiului și a propunerilor de soluționare a acestor categorii de probleme (menționate mai sus), materialul oferă instrumente de lucru necesare atât elaborării, aprobării cât și urmăririi aplicării Planului Urbanistic General în următoarele domenii : proiectare, administrație publică locală, agenți economici, colectivități sau persoane particulare beneficiare.

1.2. Surse documentare

În scopul întocmirii prezentei documentații au fost cercetate o serie de surse documentare referitoare la dezvoltarea orașului Gura Humorului :

a.) Documentații de urbanism și de amenajare a teritoriului, întocmite anterior elaborării Planului Urbanistic General al orașului Gura Humorului :

- studii de sistematizare și schite de sistematizare;
- Planul Urbanistic General, etapa I, elaborat de S.C. PROIECT BUGOVINA S.A. în 1991 ;
- Planul Urbanistic General, etapa a II-a, elaborat de S.C. PROIECT BUGOVINA S.A. în 1993 ;
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Suceava(P.A.T.J.) elaborat în anul 1995 de Institutul URBAN PROIECT București ;
- Planuri Urbanistice de Detaliu (P.U.D.) și Planuri Urbanistice de Zonă (P.U.Z.) elaborate de S.C. WAHISO PROCD.- S.R.L. Suceava pentru lotizări în zone concesionate ;
- Plan Urbanistic de Zonă (P.U.Z.) pentru zona de agrement "Ariniș" elaborat de PRODOMUS- S.R.L. Suceava.

.. // ..

b.) Studii și cercetări care au stat la baza elaborării P.U.G. oraș Gura Humorului :

- Studiu de delimitare a zonelor protejate aferente monumentelor de interes UNESCO "Bisericiile cu pictură exterioară din județul Suceava" - elaborat de URBAN PROIECT, nr.137/1992, faza I.

c.) Surse statistice :

- Date statistice de la Oficiul județean de statistică;
- Suportul topografic al lucrării îl constituie aereofotogrametriile preluate de la OCOTI Suceava, scară 1 : 5000 executate în anul 1978 și completate cu construcțiile apărute pînă în momentul de față, sc.1 : 25000, executate în 1985.

d) Documentare de teren, consultări :

- consultări cu reprezentanții administrației locale a orașului Gura Humorului ;
- documentare pe teren pentru stabilirea amplasamentelor obiectivelor de utilitate publică propuse.

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII URBANISTICE

2.1. RELATII IN TERITORIU

2.1.2. Cadru natural

Orașul Gura Humorului, unul din cele 8 localități urbane ale județului Suceava, este situat în depresiunea Humorului, la confluența pîrului Humor cu râul Moldova.

Relieful muntos se înconjoară orașul din toate părțile (Obcina Mare, Obcina Voronet și Obcina Humor) cu depășește 600 - 800 m altitudine și în majoritate este împădurit cu excepția altitudinilor joase și denivelate, folosite ca pășuni naturale și fînețe.

Depresiunea Humorului, cu orientare generală pe direcția NV - SE, cuprinde lînga râului Moldova și terasele sale, cea mai mare parte a orașului Gura Humorului dezvoltîndu-se pe terasă secundară între 3 - 6 m și 10 - 15 m altitudine relativă.

.. // ..

Postul sat Voronet, în prezent cartier al oraşului Gura Humorului s-a dezvoltat în jurul Mănăstirii Voronet, de-a lungul drumului local ce lângă cele două localităţi, drum ce urcăreşte valea pârului Voronet pînă la confluenţa acestuia cu râul Moldova.

Recent, se remarcă tendinţa de extindere a intravilanului existent spre fundul văii, dincolo de mănăstire.

Aşezarea Voronet se află într-o zonă de deal (Obcina Voronetului Măgura 816 m) la o altitudine de cca. 400 - 500 m.

Zona Voronet reprezintă un reper al limitei dintre arealul pădurilor de foioase şi cele de conifere. Faptul aduce un spor de pitoresc cadrului natural prin multitudinea de suente a fundalului asigurat monumentelor, ca rezervatia naturala "PIATRA PINULUI" şi "PIATRA SOIMULUI" (în conformitate cu Lista Comisiei de monumente ale naturii din cadrul Academiei Române).

Climatul de deal, sedativ indiferent de sezon în oraşul Gura Humorului, cel de munti mijlocii din Voronet, precum şi prezenta unor izvoare de ape minerale oligominerale sulfuroase - ape utile pentru cura internă, reprezintă factori balneari de perspectivă.

Din punct de vedere geologic, terenul se încadrează în zone de flişuri ce înconjoară spre E Carpaţii Orientali.

Din studiile geotehnice efectuate în intravilanul localităţii, rezultă că există condiţii bune de fundare a clădirilor, la adâncimi de 1 - 1,5 m de la suprafaţa terenului natural, unde se află un strat de pietriş şi bolovăniş.

Reţeaua hidrografică este compusă din râul Moldova şi afluenţii săi principali, pârul Humor şi pârul Voronet.

Lucrările de îndiguire efectuate în decursul ultimelor două decenii au eliminat pericolul inundaţiilor ce-l reprezentau pentru oraş, pârul Humor şi râul Moldova.

Nivelul apei freatice variază în cadrul intravilanului între 3 - 6 m adâncime.

Temperatura medie anuală este de 7°C cu minime medii lunare de -4°C în luna ianuarie şi maxime de $+19^{\circ}\text{C}$ în luna iulie.

Cantitatea medie anuală de precipitații variază în limitele 700-900 mm, cele mai abundente fiind vara.

Vântul dominant este din direcția NW favorizând zona de locuințe a orașului în raport cu amplasamentul unităților industriale situate în cea mai mare parte în extremitatea SE- stică a orașului.

Din punct de vedere seismic orașul Gura Humorului se încadrează la gradul 7 de seismicitate, valoarea coeficientului seismic $K_E = 0,12$ (zona E) careia îi corespunde o perioadă de colt $T_c = 0,7$ sec.

Structura de folosință a terenurilor este diversificată ponderea fiind detinută de păduri (66,4%). Terenul agricol reprezentând 26,9% din teritoriu, are următoarea utilizare : 41,2% - pășuni; 23,4% - fânețe și 34% - teren arabil.

- Condiții hidrografice

Orașul Gura Humor este străbătut de două principale ape curgătoare : râul Moldova și pârâul Humor; de asemenea, are numeroși torenți care provoacă mari inundații în cartiere : General Grigorescu, Mănăstirea Humor în amonte și zona străzii Ion Creangă.

Râul Moldova provoacă inundații în zona Ariniș prin breșele create în digurile de pe malul stâng, neîntreținute și care, provoacă importante daune economice locuitorilor din zonă.

Pârâul Humor care traversează centrul orașului prin transportul de aluviuni din amonte a ridicat talvegul, fapt care, la fiecare ploie mai importantă provoacă inundarea subsolurilor la clădirile din zona limitrofă pe o lungime de cca. 1 km și o lățime de 0,5 km.

Torenții ardeși mai sus la ploi cu intensitate deosebită antrenând material grosier și plutitori, care blochează albia îngustă și neregularizată, inundând toate gospodăriile și obiectivele economice limitrofe.

2.1.2. Încadrarea în teritoriu

Orașul Gura Humorului este situat la extremitatea estică a Carpaților Orientali, la o distanță de 35 km față de municipiul Suceava și 45 km față de municipiul Orșelung Moldovenească, legătura rutieră cu acestea fiind asigurată pe DN 17 - E 576 și cea feroviară pe CF, orașul fiind deservit de două stații Gura Gura Humorului și Gura Păltinoasa.

Orașul Gura Humorului, se învecinează cu comuna Mândăstirea Humorului și comuna Pîrtești de Jos la N; la E cu comuna Păltinoasa, la S cu comuna Slatina; la SE - comuna Valea Moldovei; la V cu comuna Frasin.

În cadrul rețelei de localități urbane ale județului Suceava, orașul Gura Humorului cu o populație de 16.672 locuitori (la 01.07. 1997) inclusiv satul component Voroneț, se află pe locul al șaselea ca ordin de mărime.

Aria de influență a orașului cuprinde un teritoriu de aproape 609 km², cu șase unități teritorial-administrative (Gura Humorului, Mândăstirea Humorului, Păltinoasa, Frasin, Stulpicani și Ostra) și o populație de 42.276 locuitori (la 01.07.1997).

Teritoriul administrativ al orașului, inclusiv satul component Voroneț, avînd o suprafață de 6984 ha, are următoarea distribuție pe zone funcționale a teritoriului (conform evidenței OCOT Suceava la data 31.12.1997) :

BILANT TERITORIAL

CATEGORII DE FOLOSINȚĂ	TOTAL SUPRAFAȚĂ		din care : PROPB. PRIVATĂ	
	ha	%	ha	%
1. TEREN AGRICOL TOTAL	1881	26,9	1251	71,1
din care :				
- arabil	640	9,2	630	35,8
- pășuni	774	11,1	159	8,7
- fînețe	440	6,3	440	25,0
- livezi	28	0,4	28	1,6

.. // ..

1	2	3	4	5
2. PADURI SI VEGETATIE FORESTIERA	4640	66,4	257	14,6
3. APE; BALNEI	202	2,9		
4. DRUMURI	75	1,1		
5. CURTI; CONSTRUCTII	137	2,0		
6. TEREN NEPRODUCATIV	48	0,7		
TOTAL TERITORIUL ADMINISTRATIV	6984	100	1758	100

2.2. POTENTIALUL ECONOMIC

Dezvoltarea oraşului Gura Humorului a cunoscut o creştere permanentă în timp, ea fiind strins legată de evoluţia populaţiei, dare pe parcursul recensămintelor desfăşurate în perioada 1930 - 1992 a crescut astfel : cu 31,4% între anii 1930 - 1966; cu 45,7% între anii 1967 - 1977 şi cu 25,7% între anii 1978 - 1992. La data de 01.07.1997 populaţia oraşului era cu 37 locuitori mai mare decât cea înregistrată la recensământul din anul 1992.

Oraşul Gura Humorului beneficiază de o infrastructură economică (capacităţi industriale, agricole, silvice, de transport şi depozitare, comerciale, turistice, de prestări servicii, reţea de drumuri şi poduri, etc.) ce îl situează pe locul şase în ierarhia localităţilor urbane din judeţ.

Conjunctura politică şi economică de după anul 1990 au influenţat defavorabil economia oraşului, în principal datorită ritmului lent în care se înlocuieşte sistemul de producţie-distribuţie existent cu mecanismele economice de piaţă. Lipsa resurselor financiare au făcut imposibilă reînnoţirea majorităţii societăţilor comerciale, industriale existente, influenţând creşterea costurilor şi scăderea calităţii.

Produsele realizate de societăţile comerciale industriale sînt puternic concurente de produsele de import, care de multe ori sînt mai ieftine şi de calitate superioară.

- Economia actuală a oraşului se întindează pe :
- activităţi de tip industrial şi de construcţii ;
 - activităţi agricole şi silvice ;
 - activităţi de transporturi şi depozitare ;
 - activităţi din domeniul serviciilor.

La sfârşitul anului 1997 în oraşul Gura Humorului existau :

- o regiune de utilităţi comunale şi locative ;
- secţii ale Regiei ROMSIDVA, Sucursala Suceava ;
- regiune de drumuri şi poduri Suceava ;
- Centrul de distribuţie a Energiei Electrice ;
- Districtul de Gospodărire a Apelor Gura Humorului ;
- 450 societăţi comerciale (din care 421 cu capital privat şi 9 cu capital mixt) ;
- 348 întreprinderi particulare (din care 215 asociaţii familiale şi 132 persoane fizice), înregistrate la Registrul Comerţului.

Situaţia numărului mediu de salariaţi la sfârşitul anului 1996, arată că în activităţi industriale lucrează un număr de 980 salariaţi (24,5% din numărul total de salariaţi). Aceste activităţi nu mai sînt predominante în dezvoltarea economică a oraşului.

Principalele activităţi industriale prezente în economia oraşului sînt : industria textilă, industria de prelucrare a lemnului, industria de prelucrare a covoailor, industria alimentară.

Cel mai mare aport, atât în producţia industrială a oraşului cât şi în numărul mediu total de salariaţi îl aduc activităţile din : industria textilă, industria de prelucrare a lemnului, prelucrarea covoailor, industria alimentară.

Ca volum al cifrei de afaceri realizată în anul 1996, oraşul Gura Humorului deţine 2,8% din cea realizată în total judeţ, fiind al şaselea în ierarhia oraşelor din judeţ (după Suceava, Rădăuţi, Fălticeni, Cămpulung Moldovenesc, Vatra Dornei). Cifra de afaceri realizată în activitatea industrială reprezintă 18,3% din cifra de afaceri a oraşului şi 1,3% din cifra de afaceri din activităţi industriale ale judeţului.

ve // ..

Pe forme de proprietate cifra de afaceri realizată are următoarea repartizare :

- capital de stat (0,38%) ;
- capital mixt (11,11%) ;
- capital privat (88,51%).

Din punct de vedere al organizării teritoriale a unităților de tip industrial, în cadrul orașului, 92% din acestea sînt amplasate dispersat în cadrul zonei de locuit a orașului și 48% sînt amplasate în zona industrială Păltinoasa, și alte terenuri izolate din apropierea acestei zone.

Cele mai reprezentative societăți comerciale cu activități industriale, sînt :

* În industria textilă și a produselor textile :

- S.C. Filatura de Bumbac S.A. Gura Humorului, cu ponderea cea mai mare în ramură atât ca producție cît și ca număr de salariați.

Cu activitate de industrie textilă, în registrul comerțului mai sînt înregistrate următoarele societăți comerciale cu capital privat : S.C. SÎRJANUL S.A. Gura Humorului; S.C. "MECANICA, PIELĂRIE, TRICOOTAJE" S.A.; S.C. HUMBAT PROD COM. S.R.L.; S.C. ANIEX PROD- S.R.L.

* În industria de prelucrare a cauciucului și a baselor plastice :

Cea mai reprezentativă societate comercială, S.C. IGART S.A. Gura Humorului amplasată în zona Păltinoasa și care are ca obiect de activitate fabricarea articolelor de cauciuc.

Cu activități de fabricare a articolelor de ambalaj din material plastic sînt înregistrate în Registrul Comerțului societățile comerciale cu capital privat : S.C. SIMPLAST PROD. S.R.L. și S.C. ARTINDOVA PROD- S.R.L.

* Activitatea de exploatare, prelucrare și transport lemn :

Este reprezentată prin două unități care erau subordonate S.C. POMEX S.A. Suceava și anume : SPFL Gura Humorului și Sucursala de Transport Tehnologie.

Activitatea de prelucrare brută a lemnului se desfășoară și în societățile comerciale cu capital privat : S.C. MINIVE CO- S.R.L.; S.C. ESTIMER IMPEX S.R.L.; S.C. SWHINN IMPEX - SRL; S.C. PAITIPOM- SRL și S.C. HUMORENI FORST COMPANY - SRL. Societatea comercială S.C. COM INDEX- SRL execută activități de impregnare a materialului lemnos, iar societatea comercială S.C. ROMEO TRANS- SRL fabrică elemente de tâmplărie și dulgherie.

* În industria alimentară și a băuturilor, există unități de prelucrare a laptelui, cărui, fabricării pâinii și a produselor de mărșit. Cele mai reprezentative sînt :

a) în activitatea de producție, prelucrare și conservare carne : S.C. DANILOVICI CARN PROD- SRL; S.C. CARNE ROMA - SRL; S.C. PROSOX- SRL; S.C. ANCHOROL COM PROD- SRL;

b) fabricarea produselor de mărșit și panificație: S.C. ROMGHIND - SRL; S.C. MOPAN S.A. Suceava, Atelier panificație Gura Honeșului; S.C. ROMANE M.V. - SRL ; S.C. SUPREM ARINIS- S.A.; S.C. CISI PAN- SRL și S.C. MONOVSCHIE PATI COM- SRL.

c) fabricarea băuturilor răcoritoare :
S.C. XEVORUL S.A., Gura Honeșului.

* În activitatea de extracție și prelucrare a minereurilor metalifere se lucrează în anul 1996 peste 90 salariați reprezentînd 2,2% din numărul total de salariați, acestia fiind personalul de coordonare a exploatărilor din teritoriul județului. Începînd cu anul 1998 sediul societății miniere a fost mutat în orașul Vatra Dornei.

Lista principalelor societăți comerciale ce desfășoară activități industriale este prezentată în tabelul nr.1/Anexa nr.1.

Activitatea de prestări servicii pentru industrie include și depozitarea produselor, depozitele fiind amplasate pe lângă unitățile industriale.

În total sînt peste 90 de societăți comerciale (majoritatea cu capital privat) ce desfășoară activități industriale și care au realizat în anul 1996 o cifră de afaceri de reprezentînd 18,2% din cifra de afaceri realizată la nivelul orașului și 1,3% din cifra de afaceri realizată în activitatea industrială a județului Suceava.

* Activitatea de construcții-montaj din orașul Gura Humorului este reprezentată de secția societății comerciale S.C. "CDM COMFORT" S.A. CIMPULUNG; de 10 societăți comerciale cu capital privat, de 9 asociații familiale și de alți mici meșteri constituiți de persoane fizice. La sfârșitul anului 1996 în această activitate lucrau 323 salariați, reprezentând 5% din numărul total de salariați.

Caracteristic etapei actuale este reducerea drastică a construcției de locuințe colective (tip bloc) și a obiectivelor de interes public.

Lista principalilor societăți comerciale cu activitate în domeniul construcțiilor este prezentată în tabel 2/ Anexa nr.1.

Potentialul agricol

Fiind zonă montană, nu au fost probleme deosebite legate de aplicarea Legii 18/1991. Excepție face fondul forestier pentru care restituirea proprietății private nu este definitivă, ceea ce reprezintă problemă fațad obiectul propunerilor de modificare a Legii 18/1991.

Fondul forestier al teritoriului administrativ al orașului Gura Humorului în suprafață de 6984 ha este structurat pe elemente de folosință, după cum s-a arătat în BILANUL TERITORIAL (conform evidenței OCOT Suceava la data de 31.12.1997).

Din analiza datelor prezentate în BILANUL TERITORIAL, se constată că pădurile și vegetația forestieră sînt predominante (66,4%) terenul agricol reprezentînd 26,9% din teritoriul administrativ al orașului.

În cadrul terenurilor agricole, ponderea este deținută de pășuni și fînețe (64,9%) suprafața arabilă deținînd 34%.

Structura suprafeței agricole, indică profilul dominant montan al acestei zone montane, culturile vegetale plasîndu-se pe un loc secundar.

Funcție de condițiile pedoclimatice, culturile agricole specifice zonei, reduse în ordinea ce o dețin în suprafața arabilă (640 ha), erau în anul 1997 :

.. // ..

TOTAL CULTURI VEGETALE	100%
din care :	
- plante de nutreț	55,9%
- cartofi	21,1%
- porumb	15,0%
- legume	5,0%
- alte culturi	3,0%

Oreșterea animalelor, cu deosebire a bovinelor și ovinelor reprezintă una din activitățile principale ale locuitorilor orașului și cu preponderență a celor din satul component Veroneș și cartierul rural al orașului, Bourani (care, împreună însumează peste 360 de gospodării).

Față de anul 1996, efectivele de bovine au crescut cu 12,6% iar cele de ovine cu 74,4%.

Față de disponibilitățile oferite de suprafețe agricole, efectivele de animale sînt mici, densitatea bovinelor la 100 ha teren agricol fiind mult sub cea realizată la nivel de județ.

Culturile vegetale favorabile zonei sînt cu deosebire plantele de nutreț (panane vechi și noi și amale pentru fîn și masă verde) necesare pentru hrana animalelor.

Pe plan secundar se situează cultura cartofului porumbului și legumelor, dar producția acestora are un randament scăzut determinat de condițiile pedoclimatice, nesigură în totalitate necesarul de hrană al populației din oraș.

La sfîrșitul anului 1996, în agricultură lucrau un număr de 23 salariați, față de 37 cîți lucrau în anul 1992.

La aceeași dată, în silvicultură lucrau 245 de salariați față de 305 cîți lucrau în anul 1992.

Pondere de 66,4% pe care o dețin pădurile și vegetația forestieră în cadrul fondului funciar, la care se adaugă și cadrul pitoresc al zonei, constituie factori de cea mai mare însemnătate în economia orașului.

Lista societăților comerciale cu activități de agricultură și silvicultură este prezentată în tabelul nr.3/ Anexa nr.1.

* Activitatea de transporturi

În activitatea de transporturi lucrează la sfârșitul anului 1996 un număr de 469 salariați (9,3% din numărul total de salariați) care activează în trei societăți comerciale cu capital mixt (S.C. TRANSPORT AUTO S.A.; S.C. AGROTRANSPORT S.A. și SUCURSALA GURA HUMORULUI DE TRANSPORT TEHNOLOGIC A S.C. "FORNIX" S.A.), în transportul pe cale ferată și în 14 societăți comerciale cu capital privat înregistrate la registrul comerțului (practicând activități de transport în special oștitori).

Principalele societăți comerciale de transport sunt prezentate în tabelul nr.4/Anexa 1.

* T u r i s m u l - de activitate economică are premise favorabile de dezvoltare în viitor.

Orașul și împrejurimile acestuia se încadrează în "Zona Mănăstirilor Bucovinei" ce cuprinde Obștinile Bucovinei între văile Sucevei și Moldovitei, străbătută de trei drumuri turistice dispuse în circuit cu legături bune cu zonele turistice limitrofe. Pentru exemplificare a se vedea Anexa 2 (Extras din P.A.T.J.).

În acest teritoriu se află cele mai valoroase monumente de arhitectură medievală : Voronet, Humor, Arbore, Moldovita, Sucevita, care prin valoarea incontestabilă a picturilor exterioare fac parte din patrimoniul culturii universale, incluse în evidența UNESCO.

Din cele 5 monumente istorice enumerate, Mănăstirea Voronet se află chiar pe teritoriul orașului, iar Mănăstirea Humor la cca. 6 km în comuna învecinată Mănăstirea Humorului.

Deoarece potențialul turistic al orașului este determinat în cea mai mare parte de existența acestor două monumente istorice și de arhitectură, amintim pe scurt în ce constă valoarea acestora :

- Mănăstirea Voronet - face parte dintre primele ctitorii ale lui Ștefan cel Mare; Biserica Sf. Gheorghe a Mănăstirii Voronet a fost ridicată în anul 1488 când s-au executat și frescele interioare; în 1547- în timpul domniei lui Petru Rareș biserica este acoperită cu picturi murale exterioare în frescă, remarcabile prin armonia cromatică (celebrul "Albastru de Voronet") și prin compozițiile vaste.

- Mănăstirea Huncryului - atestată documentar din timpul domniei lui Alexandru cel Bun (înainte de anul 1415). Actuala mănăstire este ridicată în 1530 de marele logofăt Toader Bubinogu, elementul caracteristic al bisericii fiind pridvorul deschis.

În anul 1535 se execută pictura exterioară a bisericii, ce se impune prin compoziția monumentală "Asediul Constantinopolului" - simbol al politicii antiotomane dusă cu perseverență de domnitorul Petru Rareș.

Turismul orașului beneficiază și de faptul că localitatea se află pe traseul turistic de la E la V - DN 17 Suceava-Vatra Dornei - Cluj - din care se desprind majoritatea acceselor spre obiectivele turistice din zonă.

Alte elemente care întregesc potențialul turistic al orașului constau în :

- cadrul natural pitoresc de zonă montană - orașul fiind înconjurat de versanți cu pînă înalți acoperiți cu păduri de foioase și rășinoase, cu un climat plăcut și reconfortant.

Pe malul drept al râului Moldova, în apropierea marelui Ariciș, se află rezervațiile naturale Pietra Scimului și Pietra Păului.

- existența pe teritoriul orașului a două monumente de arhitectură - clădirea Primăriei, 1901 și clădirea Judecătorei, 1904 situate în centrul orașului; ruinele unei fortificații din sec.XVIII, în partea de NE, în apropiere aflându-se și cabana Bodnăreasa amplasată la liziera pădurii de fagi; cimitirul evreiesc sf. sec.XVIII - menționat în Lista monumentelor istorice la capitolul "zone istorice" - situat în partea de N a orașului.

- Muzeul etnografic situat în zona centrală a orașului, deține o bogată colecție de piese reprezentînd diversitatea ocupațiilor tradiționale și a costumelor populare din zonă.

- posibilitatea punerii în valoare, în scop terapeutic, a apelor sulfuroase și oligominerale, izvor aflat pe valea pîrului Brusturosu, afluent al pîrului Voronet.

- existența în zonă a unei faune constituită din fond de vînatoare și pescuit.

Potentialul turistic de care dispune oraşul nu este suficient valorificat, datorită dotării insuficiente cu unităţi adecvate care să deservească turismul atât sub raport cantitativ cât şi calitativ.

Conform datelor statistice furnizate în 1997, numărul total de locuri de cazare pentru turişti era de 197 adică 4% din numărul total de locuri pe judeţ.

Principalele societăţi comerciale cu profil turistic şi care dispun de locuri de cazare sînt :

- Hotel CARPATI ... 30 locuri, etg.confort 1 stea ;
- Tabăra BALADA ...142 locuri, 110 locuri cam.hotel
32 locuri în odaşe ;
- Pensiunea VORONET ... 10 locuri, etg.confort 2 stele ;
- V I L E ... 15 locuri.

Activitatea hotelieră şi de alimentaţie publică se desfăşoară şi în 20 societăţi comerciale private, din care un hotel cu restaurant, un hotel fără restaurant, 8 restaurante, 10 cafenele şi bistrouri (conform registrului comerţului).

La sfîrşitul anului 1996, în activitatea de turism lucrau un număr de 25 salariaţi.

Prin finalizarea şi darea în folosinţă în centrul oraşului a unui hotel cu o capacitate de 250 locuri de cazare şi alimentaţie publică, cu un confort sporit faţă de cele existente, în momentul de faţă s-a îmbunătăţit considerabil oferta către turiştii români şi străini.

* Alte unităţi în domeniul serviciilor

Activităţi de comerţ cu ridicata şi amănuntul, de vânzare, reparare şi întreţinere autovehicule se desfăşoară în peste 700 societăţi comerciale private, 5 societăţi comerciale cu capital mixt, 160 de asociaţii familiale şi 104 persoane fizice (conform registrului comerţului).

Societăţile comerciale înregistrate, desfăşoară următoarele activităţi :

- vânzare, întreţinere, reparare autovehicule - 15 societăţi comerciale (inclusiv piese de schimb şi carburanţi) ;

- comerț cu ridicata : 40 societăți comerciale ;
- comerț cu amănuntul, mărfuri alimentare și nealimentare - 245 societăți comerciale.

În domeniul comerțului, se remarcă un grad foarte ridicat de privatizare (99%) și înființarea în ultimii ani a numeroase magazine.

La sfârșitul anului 1996, în comerț lucrau un număr de 394 salariați (7% din numărul total de salariați).

Veniturile din vânzările de mărfuri reprezentau la sfârșitul anului 1996, 75% din totalul cifrei de afaceri realizată la nivelul orașului și 4,83% din veniturile din vânzările de mărfuri realizate la nivel de județ.

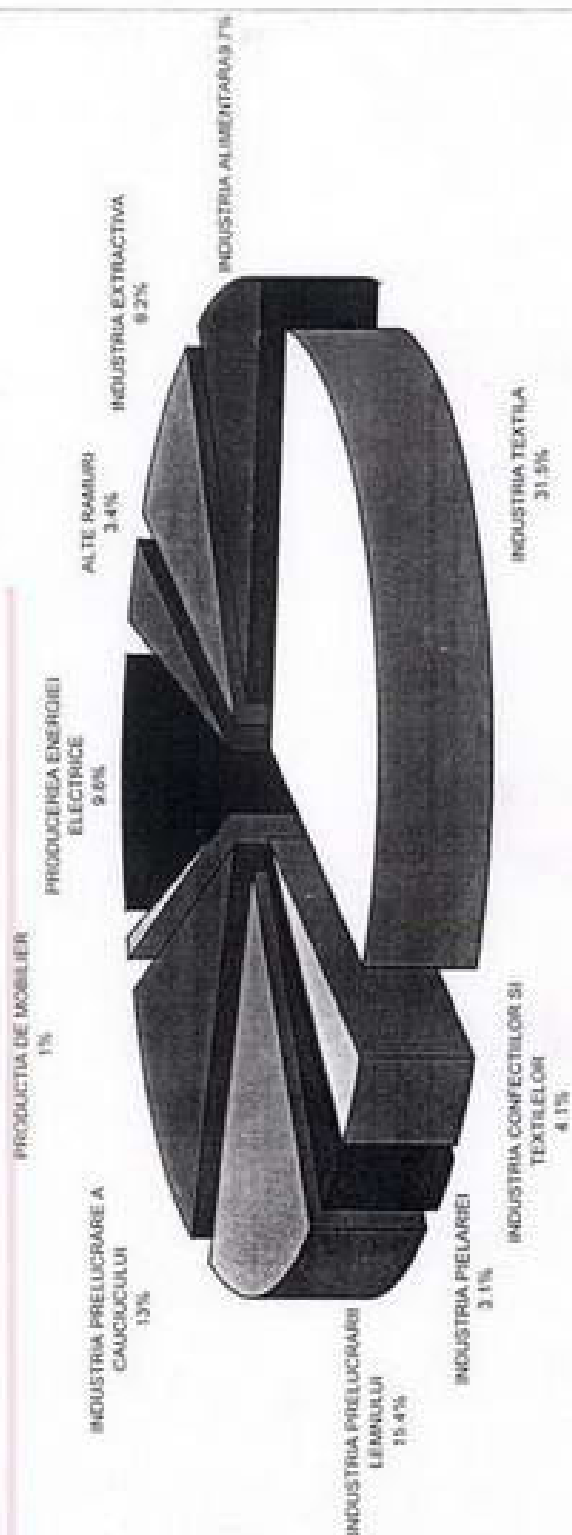
Veniturile din vânzările de mărfuri prin sectorul privat depășesc 95% din veniturile totale de vânzări de mărfuri.

* În activitatea de prestări servicii, lucrau la sfârșitul anului 1996 un număr de 251 salariați, cifra de afaceri reprezentând 11,2% din totalul cifrei de afaceri.

Aceste activități sînt efectuate de : COOP. "MESTESUGARUL" și "SOLIDARITATEA" GURA HUMERULUI; de secții ale Cooperativei "FEDERALCOOP" Suceava și de societăți comerciale cu capital privat.

Caracteristic orașului este concentrarea într-o proporție ridicată a unităților din domeniul serviciilor în zona centrală.

**PONDEREA NUMARULUI MEDIU DE SALARIA TI DIN PRINCIPALELE
ACTIVITATI INDUSTRIALE IN NUMARUL MEDIU TOTAL DE SALARIA TI
DIN INDUSTRIE 1996**



2.3. POPULAȚIA. Elemente demografice și sociale

2.3.1. Numărul și evoluția populației

La data de 01.07.1997, populația orașului Gura Humorului era de 16.672 locuitori din care 8848 sex masculin și 8524 de sex feminin. Din punct de vedere al numărului de locuitori orașul se situează pe locul al șaselea din județ.

În perioada celor 6 recensăminte desfășurate între anii 1930 - 1997, evoluția populației se prezintă astfel :

SPECIFICATIE	NR. LOCUITORI	S. DINAMICA	
		INDICI BAZA F I X A	INDICI BAZA ÎN LAPE
- recens.pop.29.12.1930	6910	100	100
- idem, 06.04.1941	6298	91,1	91,1
- idem, 20.02.1956	7216	104,4	114,6
- idem, 15.03.1966	9081	131,4	125,8
- idem, 05.01.1977	13235	191,5	145,7
- idem, 07.01.1992	16629	240,7	125,7
- populație 01.07.1997	16672	241,3	100,2

Evoluția populației în perioada pe care o analizăm, ilustrând o dinamică accelerată, în sensul că în decursul celor peste șase decenii, populația orașului a crescut de 2,41 ori respectiv de la 6910 locuitori în anul 1930 la 16.672 locuitori la 01.07.1997, creștere superioară față de cinci din cele opt localități urbane. Din analiza dinamicii populației pe etape ale perioadei 1930 - 1997, de desprind următoarele caracteristici specifice :

- între anii 1930 - 1966, are loc o creștere moderată a populației 60 locuitori ca medie anuală.

- între anii 1967 - 1977 s-a înregistrat perioadă de vîrf a creșterii populației, urmată de după 1977 creșterea populației să fie din nou moderată, dar mult superioară mediei anuale înregistrată în perioada 1930 - 1967 și anume de 172 locuitori ca medie anuală.

Se constată că perioada de creștere accentuată a populației se identifică cu perioada de dezvoltare economică intensivă - în special a industriei (mai ales pînă în 1980).

Creșterea populației a fost influențată și de măsurile coercitive aplicate în domeniul natalității.

- în perioada 1966 - 1990 creșterea populației a fost stimulată și de construirea a 3101 apartamente, acestea constituind un factor de progres numai sub aspectul asigurării condițiilor urbane de locuire inferior însă ca nivel de confort.

- după anul 1992, creșterea populației a înregistrat o curbă aleatoare, cu creșteri și descreșteri de la un an la altul. Începând cu anul 1995, populația orașului a intrat într-un proces de scădere, dar foarte moderat.

Structura populației pe grupe de vîrstă și sex,
înregistrată la recensămintul din anul 1992,
este redată în tabelul următor :

GRUPA DE VÂRSTA	GURA HUMANITATII			GURA HUMANITATII			VORONET		
	AS	M	F	AS	M	F	AS	M	F
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0 - 4	1223	605	618	1182	582	600	41	23	18
5 - 9	1427	717	710	1378	688	690	49	29	20
10 - 14	2091	1027	1064	2017	992	1025	74	35	39
15 - 19	1465	716	749	1400	675	725	65	41	24
20 - 24	1391	647	744	1338	628	710	53	19	34
25 - 29	875	412	463	841	395	446	34	17	17
30 - 34	1190	546	644	1150	527	623	40	19	21
35 - 39	1317	603	714	1260	577	683	57	26	31
40 - 44	1299	627	672	1245	601	644	54	26	26
45 - 49	835	439	396	790	414	376	45	25	20
50 - 54	982	480	502	931	457	474	51	23	28
55 - 59	872	463	409	817	431	386	55	32	23
60 - 64	625	301	324	577	281	296	48	20	28
65 - 69	430	198	232	395	185	210	35	13	22
70 - 74	233	101	132	212	90	122	21	11	10
75 - 79	189	77	112	172	70	102	17	7	10
80 - 84	139	57	82	130	51	79	9	6	3
RESTE 85	46	14	32	44	13	31	2	1	4
TOTAL :	16629	8030	8599	15879	7657	8222	750	373	377

Structura populației pe principalele grupe de vîrstă comparativ cu mediile pe județ și pe total țară a fost la același recensămint, următoarea :

PRINCIPALILE GRUPE DE VÂRSTĂ	ORAȘ GURA HUMORULUI		JUD. SUCEAVA (MUN. ȘI ORAȘ)	ROMANIA (MUN. ȘI ORAȘ)
	nr. locuitori	%	%	%
0 - 14 ani	4741	28,5	27,5	24,3
15 - 19 ani	1465	8,8	8,5	8,4
20 - 39 ani	4773	28,7	33,6	33,5
40 - 59 ani	3988	24,0	20,9	22,3
60 ani și peste	1662	10,0	9,5	11,5
TOTAL =	16.629	100	100	100

Se constată că procentul populației tinere este mai mare cu 1% decât cel realizat de toate orașele și municipiile din județ și cu 4,2% decât procentul realizat de toate orașele și municipiile din țară.

Acest fapt evidențiază pentru viitor un potențial ridicat de resurse de muncă și posibilitatea de creștere a populației.

La grupele de vîrstă 20 - 39 ani, orașul Gura Humorului a înregistrat un procent inferior atât față de orașele și municipiile din județ (- 4,9%) cât și față de cele din țară (- 4,8%).

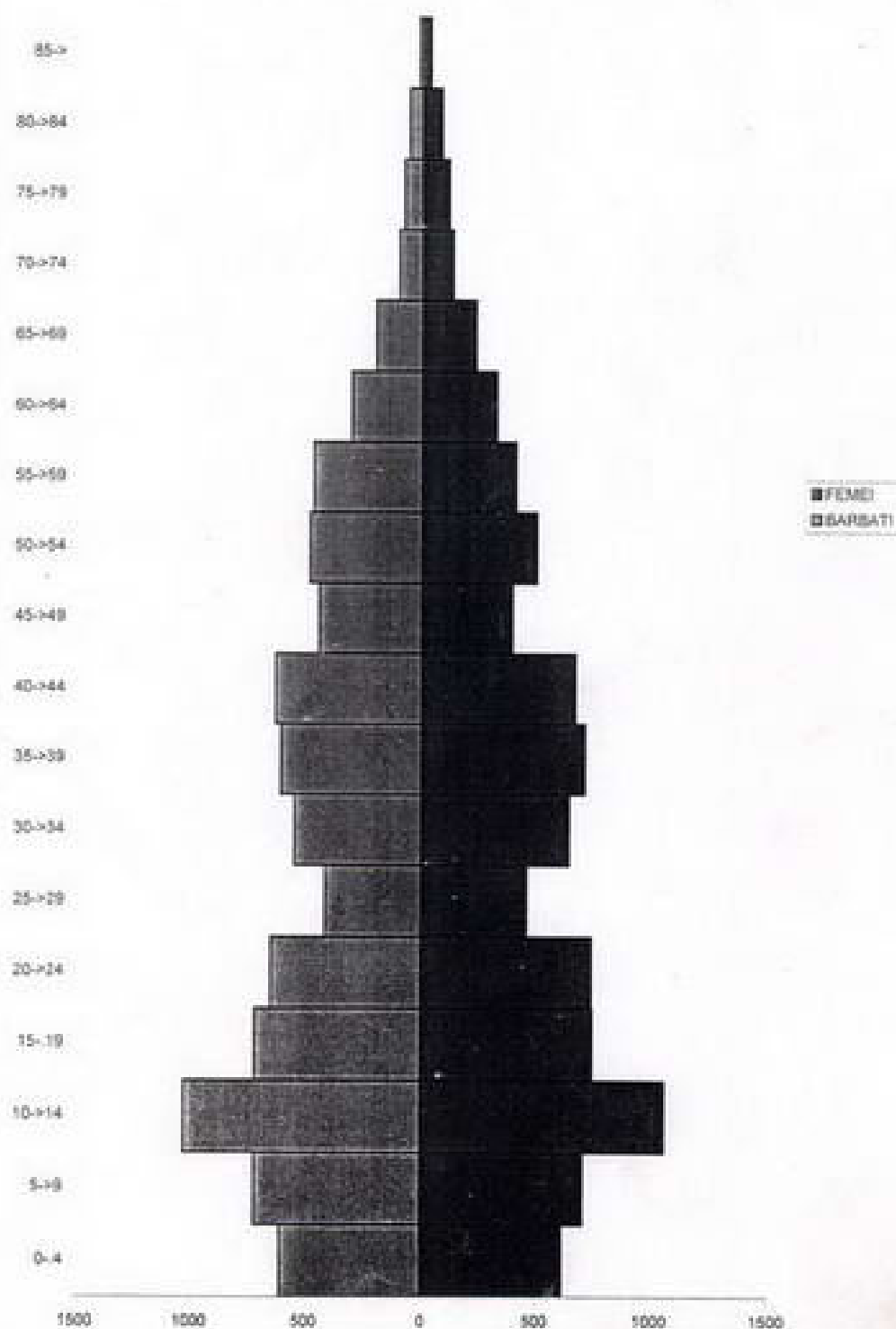
La grupele de vîrstă de 40 - 59 ani și 60 ani și peste se înregistrează procente superioare față de cele realizate în județ și în țară.

Vîrsta medie a populației orașului este de 31,3 ani (recensămîntul din 1992) față de 34,6 ani medie pe țară.

Urmează piramida vîrstelor se remarcă :

- baza piramidei este înregistrată ca urmare a înălbirii, scăderii natalității, mai ales în perioada 1990 - 1992. După 1992, indicele sporului natural al populației s-a menținut aproape de nivelul celui realizat în anul 1992 (10,3‰) care este și cel mai scăzut din toată perioada realizată.

Piramida varstelor pentru
Gura Humorului
- recensamant 1992 -



- Se remarcă o pondere ridicată a contingentelor de 30 - 44 ani determinată atât de evoluția ciclului în salturi a natalității din perioada regimului comunist (care a promovat o politică pronatalistă) cât și intrarea în perioada 1950 - 1960 a unui mare număr de populație tânără (care a contribuit și ea la creșterea natalității).

- După vârsta de 50 de ani, piramida vîrștelor se îngustează spre vîrf, scăderea numărului de locuitori fiind determinată de procesul biologic normal influențat pozitiv de creșterea duratei de viață.

- Făcînd abstracție de numărul persoanelor în vîrstă de muncă dar cu incapacitate permanentă de muncă, se constată că populația aptă de muncă este bine reprezentată în raport cu total populație (54,3%) ceea ce presupune că orașul dispune de resurse de muncă suficiente dar care vor determina în prezent și viitor presiuni asupra locurilor de muncă (în situația în care orașul se confruntă și se va confrunta cu probleme de șomaj).

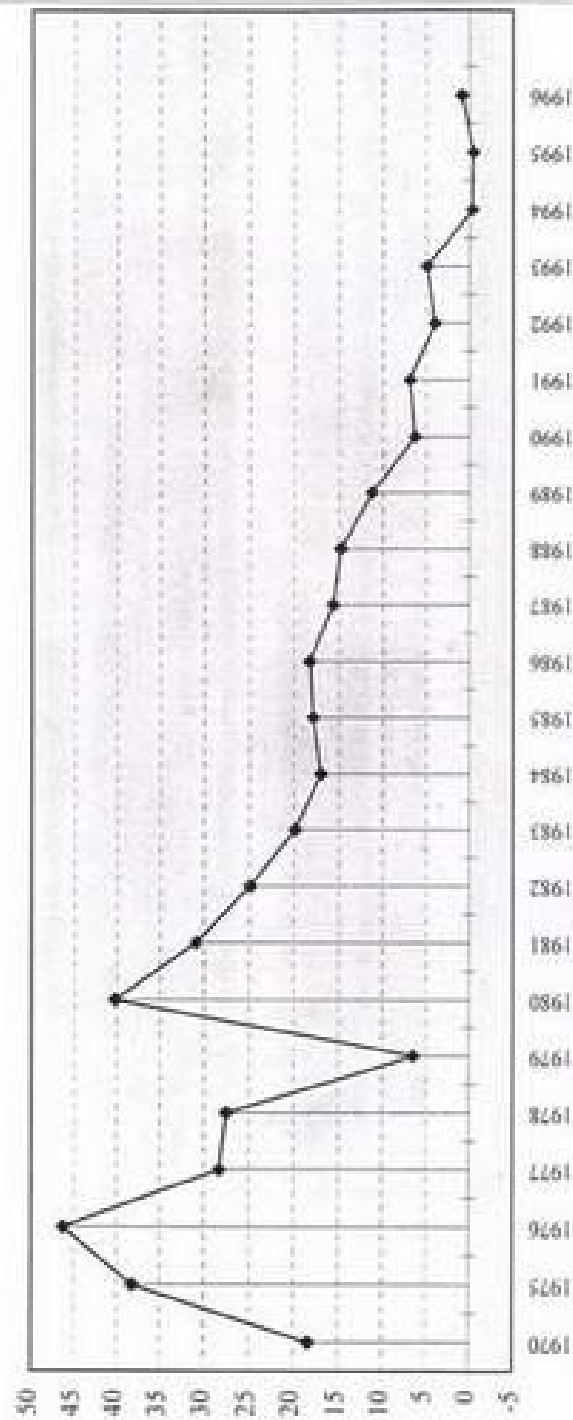
Reducerea natalității din ultimii ani reprezintă un fenomen conjunctural, determinat în mare parte de disfuncționalitățile economice ale etapei de tranziție, dar care are șanse să se reabiliteze în viitor. Această ipoteză se întemeiază și pe faptul că prin tradiție, județul Suceava, inclusiv zona Gura Humorului, reprezintă o zonă cu o natalitate superioară celei înregistrate la nivel de țară.

Migrația naturală și migratorie a populației

Evoluția sporului total al populației rezultă din variația mișcării naturale (născuți vii, decedați, spor natural) precum și a celei migratorii, sînt redată prin graficele nr.2,3,4 și tabelul nr.10, analize acestor indicatori cuprinzînd etapa actuală și anterioară, evoluția și tendințele perioadei 1970 - 1996.

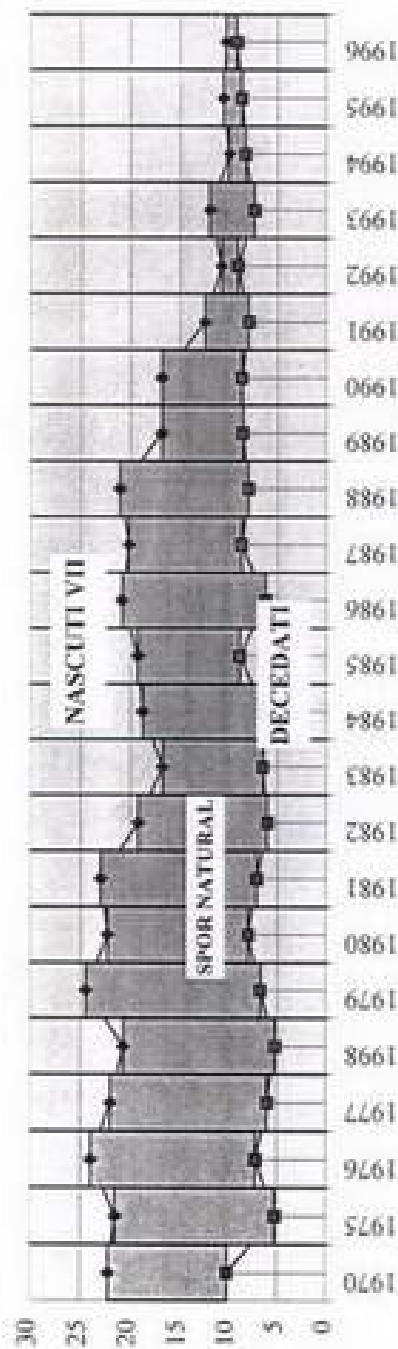
1970	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996
18.4	38.2	46.3	28.3	27.5	6.4	40.2	30.9	24.9	19.9	17	17.9	18.3	15.7	14.8	11.3	6.3	6.9	4	4.9	-0.3	-0.4	0.9

DIMANICA SPORULUI TOTAL AL POPULATIEI
PROPORTII LA 1000 DE LOCUITORI
PERIOADA 1970-1996



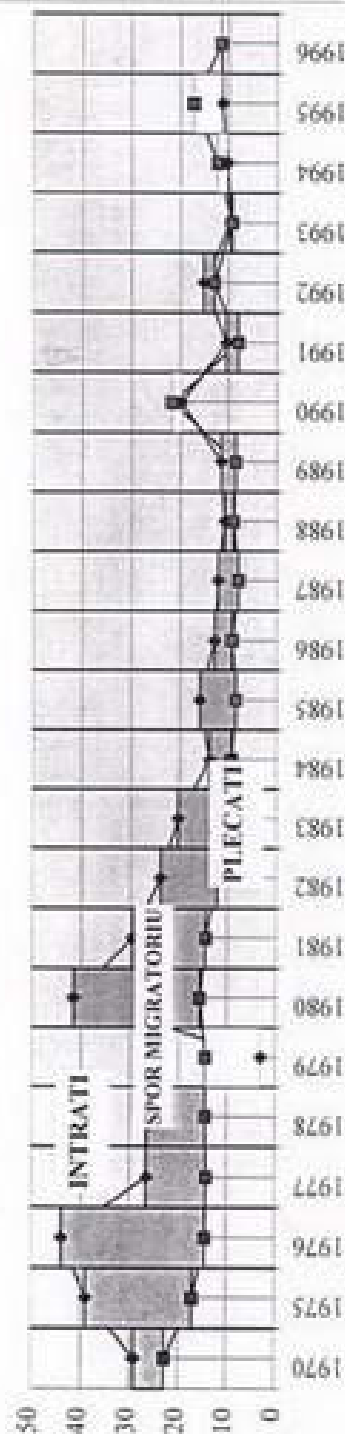
EVOLUTIA SPORULUI NATURAL SI MIGRATORIU AL POPULATIEI
PROPORTII LA 1000 DE LOCUITORI
PERIOADA 1970-1996
SPORUL NATURAL AL POPULATIEI

	1970	1973	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996
22.2	21.5	24	22	20.7	24.5	22.3	23	19.2	16.8	18.8	19.3	20.9	20.2	21.1	16.9	16.9	16.9	12.5	10.8	12	10	10.6	10.3
10.1	5.2	7.2	6	5.2	6.7	8	7.1	6	6.5	6.3	8.9	6.2	8.7	8	8.6	8.7	8	8	9.1	7.4	8.3	8.7	9.2



SPORUL MIGRATORIU AL POPULAȚIEI

1970	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996
29.1	39	44	26.6	26.5	3.1	41.6	29.5	23.9	20.3	13.8	15.9	12.8	12.1	10.7	11.5	19.8	10.4	15.3	9.6	10.3	11.3	11.4
22.8	17.1	14.5	14.3	14.5	14.5	15.7	14.5	12.2	10.7	9.3	8.4	9.2	7.9	9	8.5	21.7	8	13	9.3	12.3	17.3	11.6



**MISCAREA NATURALA, MIGRATORIE SI
SPORUL TOTAL AL POPULATIEI IN PERIOADA 1970 - 1996
JURU HUMORULUI (PROPORTII LA 1000 LOCUITORI)**

TABEL NR.10

ANII	NUMAR POPULATIE	MISC. NATURALA			MISC. MIGRATORIE			SPOR TOTAL
		Nasc. vii	Deces- daci	Spor natur.	In- trati	Ple- cati	Spor migrat.	
1970		22,2	10,1	12,1	29,1	22,8	6,3	19,4
1975		21,5	5,2	16,3	39,0	17,1	2,9	38,2
1976		24,0	7,2	16,8	44,0	14,5	29,5	46,3
1977		22,0	6,0	16,0	26,6	14,3	12,3	28,3
1978		20,7	5,2	15,5	26,5	14,5	12,0	27,5
1979		20,5	6,7	17,8	3,1	14,5	-11,4	6,4
1980		22,3	8,0	14,3	41,6	15,7	25,9	40,2
1981		23,0	7,1	15,9	29,5	14,5	15,0	30,9
1982		19,2	6,0	13,2	23,9	12,2	11,7	24,9
1983		16,8	6,5	10,3	20,3	10,7	9,6	19,9
1984		18,8	6,3	12,5	13,8	9,3	4,5	17,0
1985	15.670	19,3	8,9	10,4	15,9	8,4	7,5	17,9
1986	15.918	20,9	6,2	14,7	12,8	9,2	3,6	18,3
1987	16.238	20,2	8,7	11,5	12,1	7,9	4,2	15,7
1988	16.486	21,1	8,0	13,1	10,7	9,0	1,7	14,8
1989	16.781	16,9	8,6	8,3	11,5	8,5	3,0	11,3
1990	16.959	16,9	8,7	8,2	19,8	21,7	-1,9	6,3
1991	17.235	12,5	8,0	4,5	10,4	8,0	2,4	6,9
1992	16.816	10,8	9,1	1,7	15,3	13,0	2,3	4,0
1993	16.946	12,0	7,4	4,6	9,6	9,3	0,3	4,9
1994	16.874	10,0	8,3	1,7	10,3	12,3	-2,0	-0,3
1995	16.850	10,6	8,7	1,9	11,3	17,3	-6,0	-4,1
1996	16.605	10,3	9,2	1,1	11,4	11,6	-0,2	+0,9

Variabilele demografice - natalitate, mortalitate și spor natural, se înadrează în unele excepții în nota dominantă a județelor din Moldova, care în virtutea unor factori psihologici, morali, spirituali și istorici, prezintă într-o perioadă îndelungată de timp o natalitate și un spor natural superior mediei pe țară și cu atât mai mult comparativ cu alte județe din țară (în special zona Ardeal) unde sporul natural al populației este negativ.

Analizând datele prezentate se poate concluziona că :

a) natalitatea este caracterizată prin oscilații și amplitudini diferite de la max. 24,5‰ în anul 1979 la 10‰ în anul 1994 ;

b) mortalitatea are variații mai atenuate cuprinse între 5,2 ‰ în anul 1978 și 9,2‰ în anul 1996, tendința fiind de creștere;

c) sporul natural al populației ca o sinteză a celor două variabile demografice, s-a menținut pe toată perioada analizată la valori pozitive, dar cu oscilații mari cuprinse între 17,8‰ în anul 1979 și 1,1‰ în anul 1996.

d) ponderile procentuale în constituirea sporului mediu anual al populației, arată că sporul natural este de peste 65‰ (față de municipiul Suceava în care ponderea sporului natural este de numai 37‰);

e) evoluția demografică din ultimii ani indică o tendință de scădere atât a sporului natural cât și a sporului migratoriu (care în ultimii 3 ani a înregistrat valori negative);

Din analiza grafică prezentată (graficul sporului natural și cel al sporului migratoriu pentru perioada 1970 - 1996) rezultă o analiză oscilatorie a sporului natural (cu creșteri și decreșteri) tendința din ultima perioadă fiind de decreștere. Grafica sporului migratoriu prezintă variații mult mai mari de la 29,5‰ în 1976 la -11,4‰ în 1979 (singurul an cu valori negative din perioada 1970 - 1996). După anul 1993 soldul migratoriu al populației a înregistrat numai valori negative.

Referitor la mortalitatea infantilă, indicii respectivi se situează în perioada 1992 - 1996 la valori cuprinse între 4,6‰ în anul 1992 și 25‰ în 1991 (proportii la 1000 născuți vii);

- Structura pe naționalități - înregistrată la recensământul din 1992 este următoarea :

TOTAL POPULAȚIE	• • • • •	16.629
<u>din care :</u>		
- români	• • • • •	15.984
- maghiari	• • • • •	22
- germani	• • • • •	182

.. // ..

- romi (tigani)	252
- ucrainieni	33
- polonezi	92
- ruși	40
- evrei	17
- slovaci	4
- alte naționalități	3

Se constată că populația de origine română reprezintă 96,1% din totalul populației.

2.3.2. Resursele de muncă și posibilitățile de ocupare a acestora

Considerând în mod convențional că resursele de muncă sînt constituite de persoane de vîrstă de 16 - 59 ani bărbați și 16 - 54 ani femei, cu domiciliul în orașul Gura Humorului acestea se situează la recensămintul din anul 1992, la aproximativ 8790 persoane, respectiv 52,6% din total populație.

La aceeași dată, a recensămintului, populația activă, era de 7235 persoane reprezentînd 43,5% din populația totală.

Populația ocupată era de 6178 persoane rezultînd un grad de ocupare de 37,3% din populația totală și 70,6 % din resursele de muncă, indicatori inferiori determinati de existența unei forțe de muncă disponibile.

POPULAȚIA ACTIVĂ PE SEX ȘI RAMURI ALE ECONOMIEI (CONFORM RECESAMINTELOR DIN 1992) - GURA HUMORULUI

RAMURI ALE ECONOMIEI N A T I O N A L E	SEX		
	AS	MAROULE	FEMININ
1	2	3	4
TOTAL POPULAȚIE ACTIVĂ,	7235	3713	3472
<u>din care :</u>			
- agricultură + silvicultură	160	102	66
- piscicultură	1	-	1
- industrie extractivă	906	701	205
- industrie prelucrătoare	2362	1090	1272
- producție și distribuție energie el., gaz și apă	151	114	37

1	2	3	4
- construcții	310	260	50,
- comerț, alimentație publică			
h o t e l u r i	731	237	494
- transport și telecomunicații	546	409	137
- finanțe, bănci, asigurări	70	18	52
- creștere, dezvoltare	96	58	43
- administrație și asigurări sociale	138	107	31
- învățământ	476	130	346
- sănătate, asistență socială	453	109	344
- cultură, sport, turism	76	41	35
- alte activități și servicii prestate populației	95	39	56
- persoane în căutarea primului loc de muncă	656	353	303

Din punct de vedere al ocupării efective, sinteza datelor prezentate mai sus, structura populației active era următoarea :

TOTAL POPULAȚIE ACTIVĂ 7235 pers. = 100%

din care :

- sector primar (agr.+silv) 168 pers. = 2,3%
 - sector secundar (ind.+constr.) 3730 pers. = 51,6%
 - sector terțiar (servicii) 2681 pers. = 37,1%

diferența pînă la total populație activă o reprezintă persoanele în căutarea primului loc de muncă (656 pers. = 9,07%).

Din analiza datelor prezentate rezultă :

- peste 51% din populație activă a orașului are cuprinsă în sectorul secundar (92% în industrie și 8% construcții) ;

- surprinde procentul mic (2,3%) al populației ocupate în agricultură și silvicultură, dacă ținem seama că în componența orașului există satul Voroneț și cartierul preponderent agricol Băureni. În viziunea etapelor de perspectivă populația din acest sector (primar) ar trebui să crească.

.. // ..

- în sectorul terțiar există posibilități reale de creștere a populației active mai ales în activitățile de turism și comerț.

De la recensământul din anul 1992 și pînă în prezent situația ocupării resurselor de muncă s-a deteriorat în sensul disponibilizării unui număr apreciable de locuri de muncă, mai ales în activitățile industriale.

*** Locurile de muncă, evoluția numărului de salariați**

Din evidența existentă la Direcția Județeană de Statistică Suceava, evoluția numărului mediu de salariați în perioada 1992 - 1996 pe activități ale economiei naționale (clasificare CAEN) se prezintă după cum urmează :

ACTIVITĂȚI CAEN	AN 1992	AN 1993	AN 1994	AN 1995	AN 1996
TOTAL SALARIAȚI din care :	6333	5679	4700	4100	3995
- agricultură	37	28	22	19	23
- silvicultură	305	130	380	353	245
- ind. extractivă	123	120	113	138	90
- ind. prelucrătoare	2802	2183	1316	986	770
- energie electrică, termică, apă, gaze	91	94	94	110	117
- construcții	177	145	280	204	323
- comerț + hoteluri și restaurante	603	751	317	358	379
- transport, depozit, comunicații	760	729	681	567	679
- activ. financiare, bancare și asigurări	59	103	75	95	96
- administrație publică și apărare	38	39	44	52	50
- învățămînt	745	770	764	663	702
- sănătate și asistență socială	334	296	293	354	367
- alte activități	259	291	301	161	154

Se constată o scădere substanțială față de anul 1992 a numărului de salariați din activitățile industriale, prelucrătoare, care a fost cea mai afectată de trecerea la economia de piață.

.. // ..

Creșteri s-au realizat, în general, în sectorul terțiar (activități financiare- bancare, administrație publică, învățământ, sănătate, etc.).

Din evidentele existente la Oficiul de Șomaj din cadrul DPMOS Suceava, la data de 01.03.1998 erau înregistrați în orașul Gura Humorului un număr de 1840 șomeri, din care : 787 primeau ajutor de șomaj; 175 primeau ajutor de integrare profesională; 490 primeau alocație de sprijin iar 398 erau neindeemnizabili.

2.4. CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORTURI

2.4.1. Organizarea circulației rutiere

Rețeaua principală de străzi a orașului Gura Humorului s-a dezvoltat, ca și localitatea, de-a lungul râului Moldova (pe malul stâng) și a pârâului Hunor.

Rețeaua secundară majoră a orașului este intens solicitată, traficul de tranzit suprapunându-se peste circulația de interes local.

Principalele drumuri naționale și județene care traversează orașul și se suprapun cu străzile locale, sînt :

- DN 17 (E 976) : CÎMPULUNG MOLD.- GURA HUMORULUI - SUCHEAVA, care în limite intravilanului coincide cu str. Ștefan cel Mare, Piața Republicii, b-dul Bucovina ;

- DJ 177 : GURA HUMORULUI - MANASTIRHA HUMORULUI - POALANA MIOULUI, care în oraș urmează traseul str. Măndăstirea Humorului.

Pentru edificarea înădrii traficului pe DN 17 a se vedea anexa nr.3.

Profilurile transversale ale străzilor sînt în general insuficiente ca lățime, străzile de categoria III fiind cu lățimi ale carosabilului cuprinse între 5,00 - 7,00 m.

Singura stradă de cat.III cu lățimea carosabilului de 14 m este b-dul Bucovina în lungime de 1900 m (între podul de peste pârâul Hunor și Filatura de Bumbac),

Deficientele de circulație sînt generate în primul rînd de configurația rețelei stradale (traversarea orașului de două artere de circulație rutieră majoră și de calea ferată) neexistînd trasee care să ocolească orașul, traficul rutier derulîndu-se pe traseele obligate din zona centrală.

Pentru decongestionarea zonei centrale, pentru traficul greu se folosesc variante ocolitoare pe str. Mihail Kogălniceanu, str. Parcului, străzi existente, locale, medianașionate și neamenajate pentru preluarea acestui trafic suplimentar.

Pentru traficul hipo s-au propus două trasee ocolitoare ale zonei centrale, unul pentru direcția E-V în partea de sud a orașului, parte pe străzi existente, parte pe drum amenajat la limita zonei construite, altul spre N-veg. Hunorului pe străzile periferice din partea de est și nord a orașului.

Alte puncte critice la constituție : intersecțiile nesemaforizate, lipsa benzilor de accelerare și decelerare, a intersecțiilor la același nivel a căilor de circulație rutieră cu calea ferată; neexistînd pasaaje decivellate.

Parcările existente în zona centrală a orașului sînt insuficiente, fiind necesară execuția de noi benzi de staționare și parcare.

Longimea totală a străzilor din oraș este de 57 km din care, modernizate sînt 43 km.

- Elemente de trafic

Luînd în considerare intensitatea medie zilnică anuală exprimată prin număr de autovehicule fizice și vehicule etalon (autoturisme) datele preluate de la recensămintul de circulație din anul 1990 executat pe drumurile naționale și județene ce traversează orașul, se prezintă astfel :

DE NUMIRE DRUM, STRADA	VEHICULE FIZICE	VEHICULE ETAION
1. DN 17 (S 576) GURA HUMORULUI - SUCEAVA (b-dul Bucovinei)	2524	5218
2. DN 17 (S 576) GIMPULENE MOLOD.- (str. Stefan cel Mare)	3974	9966
3. DJ 177 GURA HUMORULUI - MANASTIRSA HUMORULUI (str. M-ree Humorului)	211	476
3. DJ 177C VAIEA MOLDOVEI - POD IZVOR	446	861
5. DJ 209 - DN 17 CAPU CODRULUI	1426	3422

Din sondajele de trafic, rezultă că cele mai solici-
tate artere de circulație sînt cele compuse din str. Stefan cel
Mare, b-dul Bucovinei, DJ 209 din DN 17 (b-dul Bucovinei spre
Capu Codrului) - a se vedea anexa 3.

2.4.2. Organizarea transporturilor

Deoarece în oraș nu există transport în comun local,
deplasările în interiorul orașului se fac prin mijloace proprii
și prin rețeaua de taximetre (privatizată).

Transportul în comun spre localitățile din cadru
ariei de polarizare a orașului este asigurat de S.C. TRANSPORT
AUTO S.A.

2.4.3. Organizarea circulației feroviare

Traficul de călători și de mărfuri pe calea ferată
este deservit de stațiile Paltinocș și Gura Humorului.

Calea ferată trecînd prin teritoriul orașului inclu-
ziv prin zona centrală, se intersectează cu șile rutiere în
numeroase puncte prin pasaaje la același nivel, ceea ce constituie
un impediment major în fluxurile circulației rutiere.

2.4.4. Organizarea circulației aeriene

Traficul aerian de călători și de marfuri este asigurat de aeroportul Salcea de lângă municipiul Suceava aflat la o distanță de 56 km de orașul Gura Humorului.

În cartierul Voronet există amenajată o platformă pentru aterizarea elicopterelor - heliport - ce ar putea fi valorificat în turism.

2.5. ZONE FUNCȚIONALE

Situația existentă a orașului Gura Humorului este prezentată în planșă nr.2, atât din punct de vedere al zonificării funcționale, prin indicarea suprafețelor ocupate de locuințe, instituții publice și servicii publice, spații verzi pentru agrement și sport, industrie și depozite, gospodărie comunală, echipare edilitară, albe zone, cât și al disfuncționalităților constatate.

2.5.1. Bilanțul suprafețelor zonelor funcționale din teritoriul administrativ al orașului

Conform datelor comunicate de OGOT Suceava, teritoriul administrativ al orașului Gura Humorului la data de 31.12.1997 se întinde pe o suprafață de 6984 ha, din care :

agricol	1382 ha
<u>din care</u>	
- arabil	640 ha
- pășuni	774 ha
- fâneațe	440 ha
- livezi	28 ha
neagricol	5102 ha
<u>din care :</u>	
- fond forestier	4640 ha
- ape, bălți	202 ha
- drumuri	79 ha
- curți, construcții	137 ha
- teren neproductiv	48 ha

.. // ..

Teritoriul intravilan existent al oraşului Gura
Honorului, considerat prin PUG etapa I, proiect S.C. PROIBOT
BUCOVINA S.A., are o suprafaţă de 582,75 ha şi este constituit
din :

1) Oraşul Gura Honorului		
- trupul principal (A)		461,31 ha
2) Cartierul Voronet		
- trup secundar (B)		64,11 ha
Alte trupuri componente		56,93 ha
<u>din care :</u>		
- trup C, zona AMINIS		4,75 ha
- trup D, fortificaţie (cetate). . .		0,41 ha
- trup E, zona industrială PALEINOAGA		44,98 ha
- trup F, staţie captare		7,99 ha
- Grup G, depozit deşeurilor menajere		2,19 ha
- trup H, staţie epurare		1,11 ha

2.5.2. Bilantul teritorial din intravilanul
existent (conf. planşei nr.2 - toate
scările) este următorul :

<u>ZONE FUNCTIONALE</u>	<u>HA</u>	<u>%</u>
1	2	3
1. Locuinţe şi funcţiuni complementare	198,20	34,03
2. Unităţi industriale şi depozite	48,57	8,34
3. Unităţi agrozootehnice	6,54	1,12
4. Institutii şi servicii de interes public	22,97	3,94
5. Căi de comunicaţie şi transport	109,55	18,81

.. // ..

1	2	3
<u>din care :</u>		
- rutier	97,61	16,76
- feroviar	11,94	2,05
6. Spații verzi, sport, agrement, protecție	29,91	5,14
7. Construcții tehnico-edilitare	8,48	1,46
8. Gospodărie comună, cimitire	7,44	1,28
9. Terenuri libere, pășuni, fânețe	79,62	13,67
10. A p e	43,08	7,40
11. P a d u r i	19,02	3,26
12. Terenuri neproductive		
TOTAL INTRAVILAN =	582,35	100,00

2.5.3. Organizarea zonelor funcționale în intravilan

* Considerațiuni generale de compoziție și funcționalitate a intravilanului orașului

Dezvoltarea zonelor funcționale în cadrul intravilanului a fost determinată în primul rând de condițiile de relief din microzonele montane în care se află orașul și de dezvoltarea în timp îndelungat a orașului de-a lungul arterelor de circulație principale. În aceste condiții, intravilanul orașului are o formă tentaculară :

- Pe direcția est - vest, paralel cu albia râului Moldova, pe partea stângă, de-a lungul DN 17 (E 576) și a traseului de cale ferată; pe această direcție cea mai mare parte a construcțiilor sunt dispuse la nord de arterele majore de circulație, amintite și în mai mică măsură între acestea și râul Moldova, la distanță suficient de mare de malul râului, care este îndiguit în cea mai mare parte, uneori fiind probleme în ceea ce privește inundațiile.

- Pe direcția nord - sud, de o parte și de alta a cursului pârâului Hunor, afluent de stânga a râului Moldova, confluența dintre cele două realizându-se pe teritoriul orașului. Dezvoltarea orașului pe această direcție s-a făcut pe

.. // ..

partea stînga a pîrîului Humor de-a lungul DJ 177, arteră de circulație turistică, spre Mîndăstirea Humorului, astfel încît cele două localități sînt practic unite. Pe partea dreaptă a pîrîului Humor se află cartierul Bourani - avînd caracter rural, fost sat devenit cartier al orașului în urma dezvoltării acestuia.

Pe întreg teritoriul întrevilanului pîrîul Humor este îndiguit și se prezintă pericol de inundații pentru oraș :

- Tot pe direcția nord - sud, de-a lungul pîrîului Voronet, afluent de dreapta a rîului Moldova și implicit a drumului comunal DC ce urmează paralel firul apei, s-a dezvoltat localitatea Voronet - nucleul așezării fiind Mîndăstirea Voronet. În decursul anilor, localitatea Voronet s-a extins de la mîndăstire către confluența pîrîului Voronet, cu rîul Moldova, astfel încît actualmente doar rîul Moldova mai delimitează de orașul Gara Humorului, fapt ce a determinat înglobarea și în teritoriul orașului, devenind astfel un cartier al acestuia. Există tendințe de extindere ale acestui cartier în aval de mîndăstire.

În condițiile prezentate mai sus, zona centrală a orașului Gara Humorului este situată aproximativ la intersecția celor două drumuri principale de-a lungul cărora s-a dezvoltat și anume DN 17 și DJ 177.

Acestă structură a orașului va reprezenta criteriul de constituire a unităților teritoriale de referință în evoluția viitoare.

Dezvoltarea zonelor funcționale în cadrul întrevilanului s-a făcut în principiu, după natura activităților dominante. Excepțiile de la acest principiu au fost generate de lipsa unei strategii urbanistice de lungă durată, de lipsa unor factori de decizie, ceea ce a condus la unele disfuncționalități. Exemplu este fixarea, mentinerea sau dezvoltarea unor amplasamente de producție industriale sau agrozootehnice cu ignorarea normelor de igienă sanitară și protecție a mediului (Abatorul, Oborul, preduri și platforme pentru depozitarea deșeurilor menajere).

I. ZONA DE LOCUINTE

Zona de locuit este figurată pe planşă în culorile portocaliu şi galben, reprezentând cele două tipuri de locuinţe : înalte cu P + 3 - AE şi respectiv joase, cu P; P + 1 + ZE.

Zona de locuit pe lângă funcţiunea principală de locuire, include o serie de dotări de strictă necesitate ca : şcoli, grădiniţe, dispensar, biserică, magazine, accese carosabile, spaţii de joacă copii - constituind funcţiuni complementare.

Corpul principal al oraşului, constituie cea mai mare şi mai importantă unitate de referinţă, aici aflându-se şi centrul oraşului, concentrând majoritatea obiectivelor social-administrative, culturale şi comerciale care deservesc întreaga populaţie. Această zonă are o pondere relativ ridicată a locuinţelor în blocuri, cu regim de înălţime P + 3-AE dar şi locuinţe individuale cu P + 1-ZE de tip urban sau semiurban, cu un nivel de dotare socio-culturală şi tehnico-edilitară superioră celorlalte zone ale oraşului.

Zona Buzeni şi Voroneţ, cu un fond de locuit constituit din clădiri în gospodării individuale, cu regim de înălţime predominant parter, de tip rural, dotarea socio-culturală şi comercială în aceste zone are un nivel submediocr, iar echiparea tehnico-edilitară este foarte redusă.

Aspecte caracteristice ale fondului locuibil existent

Analiza fondului de locuinţe actual se întinde pe două surse de informaţii :

a) datele recensământului populaţiei şi locuinţelor din 07.01.1992, care oferă date privind volumul locuinţelor existente şi principalii indicatori de locuire.

b) date extrase de la Direcţia Judeţeană de Statistică Buzău, referitoare la fondul construit de locuinţe în perioada 1960 - 1996, care oferă un material suplimentar de analiză, cu deosebire asupra dinamicii construcţiilor de locuinţe, pe surse de finanţare.

.. // ..

- Structura clădirilor de locuit la recensământul
din 1992, se prezintă astfel :

TIPURI DE CLĂDIRI	TOTAL ORAȘ		din care			
	nr.	%	GURA HUMORELUI		VORONEȘT	
			nr.	%	nr.	%
TOTAL CLĂDIRI,	2312	100	2077	100	235	100
<u>din care :</u>						
- colective cu două sau mai multe locuințe	267	11,5	265	12,8	2	0,9
- tip bloc	103	4,5	103	4,9	-	-
- individuale	1942	84,0	1709	82,3	233	99,1

Din această statistică se vede structura numărului clădirilor de locuit și nu a numărului de apartamente, respectiv locuințe), rezultă următoarea concluzie :

La nivelul anului 1992 în orașul Gura Humorului erau 103 blocuri de locuit, 4,5% din numărul total al clădirilor de locuit, deci relativ puține, nota dominantă fiind reprezentată de clădirile individuale și cele colective (în majoritate cu 2 locuințe), respectiv 2209 clădiri (95,5%) din care 235 în cartșul Voroneșt.

Conform recensământului din 1992 - populația orașului Gura Humorului locuia în următoarele tipuri de apartamente :

TOTAL POPULAȚIE în anul 1992		16.629 loc. = 100%
<u>din care</u>		
- în locuințe în apartamente (colective și individuale)		15.782 loc. = 95%
- în locuințe de tip comun (cămine și locuințe din necesitate)		847 loc. = 5%

Locuințele de tip apartament (individuale și în blocuri) în care locuiau 94,5% din populația totală, prezenta în anul 1992 următoarele date caracteristice :

- numărul de locuitori din aceste locuințe	=	15.792
- numărul de locuințe	=	4.901
- număr camere de locuit	=	12.055
- aria locuibilă totală	=	182.857
- numărul clădirilor de locuit	=	2.312

Principalii indicatori medii de locuire ce rezultă din aceste caracteristici ale locuințelor existente în 1992 sînt următoarele :

- numărul mediu de locuințe (apartament) / clădire de locuit	2,12
- numărul camere/apartament	2,46
- numărul parsoane/apartament	3,22
- numărul parsoane/camere de locuit	1,31
- suprafața locuibilă medie/apartament, mp.	37,31
- suprafața locuibilă medie/cameră, mp	15,16
- suprafața locuibilă medie/locuitor, mp	11,58

Din datele recensămințului din 1992 se poate vedea și situația privind echiparea tehnico- edilitară a locuințelor:

ECHIPARE EDILITARĂ	Nr. locuințe	%
TOTAL LOCUINȚE	4901	-
<u>din care :</u>		
- cu apă	3460	70,59
- cu canalizare	3438	70,15
- cu electricitate	4895	99,80
- cu încălzire centrală	2050	41,83
CU DEPENDINȚE :		
- bucatărie	4722	96,35
- baie în interiorul locuinței	3061	62,46
- WC în interiorul locuinței	3079	62,82

Din datele prezentate se observă că la nivelul anului 1992, cca. 29,5% din locuințe nu beneficiază de racord la rețeaua de apă și canalizare; cca. 58% de încălzire centrală; cca. 37% din locuințe nu au baie și WC în cadrul locuinței. Această situație este specifică cartierelor Bourani, Voronet și unor zone de locuit periferice orașului.

Situația fondului de locuit existent la sfîrșitul anului 1996 comparativ cu cea existentă la recensămințul din anul 1992 este următoarea :

.. // ..

INDICATORI FORMA DE PROPRIETATE	NUMARUL LOCUINTELOR		NUMAR CAMERE DE LOC.		SUPRAFATA LOCUIBILA (mp)	
	1992	1996	1992	1996	1992	1996
TOTAL	4901	4942	12055	12208	182857	185434
din care						
- proprietate privata	3489	4891	9296	12208	138715	184355
- proprietate de stat	1391	30	2732	66	43530	467
- culte religioase	3	3	8	8	145	145
- alte forme	18	18	25	25	467	467

Indicatorii medii de locuire aferenti anului 1996

rezultă :

- număr camere/locuinta	= 2,47
- număr persoane/locuinta	= 3,36
- număr persoane/camera de locuit	= 1,36
- suprafata locuibila/locuinta	= 37,52 mp
- suprafata medie a unei camere	= 15,19 mp
- suprafata locuibila/locuitor	= 11,15 mp

Indicatorii rezultati aferenti anului 1996 sînt foarte apropiati de cei aferenti anului 1992.

Concluziile ce se desprind din acesti indicatori de locuire reflectă următoarele aspecte :

- suprafata locuibila medie/locuinta, camera de locuit și pe număr de locuitori, desi inferioară standardelor europene, detasează orașul Gura Humorului cu indicatori superiori de locuire comparativ cu restul localităților urbane de județ. Explicatia se regăsește în faptul că 26% din total locuinte au fost construite după anul 1960 din fondurile populației.

Deși în orașul Gura Humorului spațiul de locuire are caracteristici superioare comparativ cu restul localităților urbane din județ, ea este încă inferioară față de cerințele normale pentru un mod de viață civilizat, situație ce va trebui corectată în viitor prin dimensionarea în consecință a spațiului locuibil din locuintele ce se vor realiza în etapele ce urmează.

- Stadiul de vechime și uzură al locuințelor

Recensământul din anul 1992 nu redă stadiul de uzură al locuințelor, caracteristică ce este determinată atât de vechimea construcțiilor, cât și de materialul de construcție din care sunt făcute.

- Starea de vechime a clădirilor de locuit

	TOTAL G. HUNGARIA		ORAS G. HUNOR		CARTIER VOROSMT	
	Nr.	%	Nr.	%	Nr.	%
	clădiri		clădiri		clădiri	
TOTAL CLADIRI	2312	100	2077	100	235	100
<u>În care :</u>						
- înainte de 1900 (mai. 92 ani, f. vechi)	290	12,5	292	13,6	8	3,4
- 1900 - 1929 (63-92 ani, vechi)	303	13,2	272	13,1	33	14,0
- 1930 - 1944 (48-62 ani)	181	7,8	152	7,3	12	12,3
- 1945 - 1970 (22-47 ani)	653	28,4	962	27,1	91	38,7
- 1971 - 1980 (12-21 ani)	674	29,1	621	29,9	53	22,6
- 1986 - 1991 (1-6 ani)	209	9,0	180	9,0	21	9,0

Deci apreciem starea de uzură a clădirilor după vechimea lor (lucru posibil căci în general, locuințele individuale și cu atât mai mult cele vechi și foarte vechi sunt realizate din materiale nedurabile - lemn, material de construcție specific zonei), putem concluziona că :

- clădirile vechi și foarte vechi însumează 595 clădiri individuale (25,7% din fondul locativ existent în 1992) care în mare parte vor trebui reconstruite în viitorii ani până în 2010 ;

- clădiri cu o vechime între 48 și 62 ani = 181 clădiri (7,8%) considerate mediocre și care se vor putea menține necesitățile reparații capitale;

- clădiri cu o vechime mai mică de 47 ani, care dețin ponderea; 66,5% adică 1537 clădiri considerate bune și foarte bune care în mare parte sînt construite în blocuri sau individuale dar, din material durabil și care nu vor necesita decât lucrări de întreținere.

- Datele statistice anuale din perioada 1960 - 1996 consemnează fondul de locuințe realizat în ultimii 36 ani, prezentat pe etape după cum urmează :

TOTAL PERIOADA 1960 - 1996	3101 ap. - 100%
<u>din care</u>	
1960 - 1965	306 ap. = 9,9%
1966 - 1970	413 ap. = 13,3%
1971 - 1975	614 ap. = 19,8%
1976 - 1980	990 ap. = 31,9%
1981 - 1985	502 ap. = 16,2%
1986 - 1990	224 ap. = 7,2%
1991 - 1996	52 ap. = 1,7%.

Din aceste date statistice se observă că în ultimii 36 ani s-au construit 3101 locuințe, adică 62,7% din totalul locuințelor existente în oraș la sfîrșitul anului 1996.

Această structură relevă un raport bun sub aspectul stării de uzură a locuințelor, comparativ cu situația extremă pe o prezintă alte 2 orașe ale județului (municipiul Suceava = 89,2% și orașul Biret = 32,2%).

Se constată, de asemenea, un ritm accentuat în perioada 1960 - 1980, cu perioadă de vîrf în construcția de locuințe între 1970 - 1980 (52,5%) după care ritmul scade în mod evident, ajungîndu-se la nivelul cel mai coborît după anul 1991.

Construcțiile de locuințe executate din fondurile populației cu sprijinul statului, prin acordare de credite (reprezentînd aproximativ 200 ap. construite în perioada 1966 - 1980) constituie un factor pozitiv în domeniul locativ, în sensul că aceste apartamente au un grad de confort și nivel de finisare mai ridicat față de celelalte locuințe.

Între anii 1960 - 1990, s-a construit mult pentru a satisface necesitățile populației - autohtone sau migrate din mediul rural, datorită dezvoltării activităților industriale în acea perioadă.

.. // ..

Din analiza regulului de înălțime a construcțiilor de locuințe, care variază între P-P+M+4M și a modului de utilizare a terenurilor s-au constatat câteva categorii privind procentul de ocupare a terenului (P.O.T.) grupate pe tipuri de locuire, după cum urmează :

■ zone de locuit cu regim mic de înălțime :

- zone de locuit amplasate periferic, cartierele Bournei și Voronet, în care se poate interveni prin reparațelare :

P.O.T. = 3,5% ; C.U.T. = 0,035 ;

■ zone de locuințe cu regim mic de înălțime P și P + 1 și blocuri până la P + 4 etaje :

- zone de locuit amplasate în zona centrală a localității sau limitrof ei, în care intervențiile trebuie să țină seama de limitele maxime ale P.O.T. și C.U.T. indicate de regulament :

P.O.T. = 3,5 + 14,6% ; C.U.T. = 0,035 + 0,43

P.O.T. = 14,6 + 22,1% ; C.U.T. = 0,43 + 1,43.

Densitatea mare de construire la sol în cartierele cu blocuri de locuințe a condus la lipsa dotărilor necesare, în special a spațiilor de joacă pentru copii, a parcajelor și a insuficiență înșiruire a locuințelor.

Au fost realizate ansambluri de locuințe colective, având compoziție urbanistică monotună, lipsită de personalitate, fapt care a condus la deteriorarea imaginii generale a unor zone din oraș.

Dezvoltarea construcției de locuințe se poate face prin completări sau reparațelări în cadrul zonelor de locuit existente, în special a celor cu locuințe individuale, cartierele Bournei, Voronet și alte zone periferice, ca și pe terenuri noi.

II. ZONA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE este reprezentată pe plan prin culoarea maro închis și cuprinde unitățile industriale de construcții, spații de depozitare aferente acestora. Unitățile de producție cu profil agricol și zootehnic sunt prezentate prin culoarea verde.

Lista principalelor unități economice este cuprinsă în capitolul 2.2. "Potențialul economic".

Din analiza situației existente a acestor zone precum și a relațiilor lor cu funcțiunile învecinate, se remarcă lipsa unor spații verzi de protecție.

Unitățile economice sunt grupate în două zone industriale, precum și amplasate dispersat în cadrul intravilanului.

La recensământul din 1992, industria era activitatea dominantă în economia orașului, în sensul că din 7.235 - numărul total al locurilor de muncă, în industrie erau ocupate 3.268, adică 45,17%. Din evidențele existente la Direcția Județeană de Statistică - Suceava, se constată o scădere substanțială față de anul 1992 - a numărului de salariați din activitățile industriale, care au fost cele mai afectate de trecerea la economia de piață. Astfel în 1996 din numărul total de activi (deci și locuri de muncă) de 3.995 doar 760 erau ocupați în industrie adică 19,02%.

Conform evidențelor existente la Oficial de Somaj din cadrul DPMS Suceava, la data de 01.03.1998 erau înregistrați în orașul Gura Humorului un număr de 1.840 de șomeri - majoritatea din industrie și construcții.

- Zona industrială cu cea mai mare pondere teritorială (cca 48% din totalul zonelor industriale din oraș) este zona "Păltinoasa" - situată în partea de E a teritoriului administrativ - constituind trap separat în cadrul intravilanului, cu o suprafață totală de 44,88 ha.

..//..

Această zonă este deservită de acces carosabil direct din DN 17 și de CF - în zonă situându-se și gara Pălinoasa.

În această zonă funcționează mai multe unități industriale - (SC ICART-SA; SC IEVORUL-SA; ROMSILVA - fructe de pădure; SC ESTERE; SC TARA DE SUS ABATOR; SC NINIVE-SRL; SC STEJARUL-SA etc.); depozite industriale; baze de producție a Regiilor de drumuri și poduri etc.

În această zonă, în suprafețe amenajate anterior, mai există terenuri libere, ce pot constitui în viitor, terenuri pentru amplasarea de noi întreprinderi industriale, de depozite - industriale și comerciale, de servicii către populație cu activități ce nu permit amplasarea în zone rezidențiale (ex. reparatii auto) precum și servicii constituind funcțiuni complementare pentru această zonă industrială.

- Altă zonă industrială cu o pondere teritorială destul de mare (cca 6 ha) se află în partea de SE a căii foreste vizavi de Gara Humorului, reprezentând întreprinderi de prelucrare și depozitare a lemnului.

La sud de CF, de o parte și de alta a pârâului Humor se mai află grupate câteva întreprinderi cum ar fi : - pe malul drept - întreprinderi de prelucrarea lemnului (SC STIL FOREX-SA; ROMSILVA). Aceste întreprinderi sunt adiacente cu Stadionul, terenul viran din partea de N a parcului și pârâului Humor; - pe malul stâng - al pârâului Humor se află Abatorul și Fabrica de pâine.

Aceste unități industriale sunt amplasate necorespunzător în teritoriul intravilan al localității, fiind adiacente zonei centrale a orașului; se află situate pe strășile - ce fac legătură între oraș și zone de agrement - parcul orașului - atât circulațiile carosabile cât și posibilele legături pietonale - pe fațetele pârâului Humor; nu dispun de zone de protecție spre zonele rezidențiale învecinate.

Conform normelor sanitare, Abatorul ar trebui să aibă o zonă de protecție pe o rază de 1000 m.

Având în vedere amplasamentul Abetorei în cadrul oraşului, toată zona centrală, zona rezidenţială cea mai densă din centru şi adiacent acestuia precum şi zona de agrement - parcul oraşului, se află în raza de poluare a acestuia.

Alte unităţi industriale - mici sunt dispersate în zona centrală a oraşului precum şi în alte zone rezidenţiale a oraşului. Tot în zona rezidenţială, se află şi S.C. FILATURA DE BUMBAC SA - în partea de E a oraşului - amplasată la DN 17.

. Unităţile agricole :

Fondul funciar al teritoriului administrativ al oraşului este de 6984 ha, din care suprafaţa agricolă reprezintă 26,9% incluzând teren arabil, păşuni, fâneţe şi livezi.

Fiind zonă de munte, ponderea o deţin păşunile şi fâneţele (64,9%) indicând profilul predominant zootehnic al acestuia.

În cadrul intravilanului existent al oraşului sunt cuprinse cam 66,62 ha (11,44% din total intravilan) - reprezentând terenuri agricole, păşuni, fâneţe, acestea fiind situate în cartierele marginase - preponderent Buzeni, Voroneţ şi în partea de E a oraşului.

Principalele unităţi agricole existente în oraş sunt :

- Central pentru protecţia plantelor
- Central de reproducţie şi selecţie a animalelor
- acestea fiind grupate în partea de N a oraşului, pe strada Mree Humorului.

În afara limitei intravilanului, în partea de E - la N de Staţia de epurare - a funcţionat o fermă zootehnică.

III, ZONA SPATIILOR VERZI - este constituită din parcuri, scuaruri, complexe sportive, zone de agrement şi turistice, de plantaţii de protecţie şi de aliniament.

În oraşul Gara Humorului, faţă de numărul locuitorilor se constată o mare carenţă a spaţiilor amenajate pentru odihnă, sport, turism, precum şi o repartizare neuniformă în cadrul intravilanului.

În prezent există în zona centrală un singur scuar, având cea 0,6 ha (în urma construirii Catedralei, suprafața scuarului de 1,2 ha a fost diminuat). A mai existat un scuar (1,2 ha) dar în urma construirii Sălii polivalente, suprafața acestuia s-a diminuat - sub 0,5 ha deci nu mai poate fi inclusă în categoria de grădini publice, parcuri.

În partea de sud a orașului, pe malul stâng a râului Moldova, se află concentrată cea 85% din totalul spațiilor verzi amenajate din oraș. Cele cea 24 ha spații verzi, reprezintă parcul orașului - parc dendologic de interes local, zone de agrement, sport și turism, fără o delimitare precisă între ele.

Parcul orașului, deține specii rare de arbori - este insuficient amenajat. Zone de agrement și sport are ca dotări câteva terenuri de sport, piscină, teren de joacă pentru copii; toate denotă o insuficiență îngrijire, valorificare. În aceeași zonă se află tabăra de copii "Balada" și o unitate de alimentație publică.

Această zonă de parc, agrement este limitată la sud de râul Moldova și la est de afluenții acestuia p. Humor.

La N parcul se învecinează cu un teren vîrș de cea 11,0 ha, delimitat fiind de acesta de un gard masiv de beton. Terenul vîrș este mărginit în partea de E - NE de o zonă de locuințe iar la N - de stadion și unități industriale.

Dacă concentrarea spațiilor verzi amenajate în partea de sud a orașului are o justificare prin prezența elementelor naturale ce o delimitează - râul Moldova și pârâul Humor, împrejmuirea ei cu un gard masiv de beton - (pe latura lungă înspre oraș) și limitând accesul pe extremitățile din N și V, păstrarea terenului vîrș din partea de nord a acestuia - reprezintă inconveniențe majore pentru locuitorii orașului, prin modul în care pot beneficia de prezența acestei zone.

Având în vedere că între zone de agrement menționate și orașul propriu-zis (zona centrală și rezidențială) se interpan atât CF cât și o zonă de unități industriale, trebuie luate

măsură pentru amenajarea corespunzătoare atât a acceselor carosabile, cu porcuje asigurate limitrof parcului și zonei de agrement, cât și a posibilelor accese pietonale - falezăle parcului Humor precum și pentru amenajarea terenului viran din nordul acestuia.

Falezăle parcului Humor - nu sunt amenajate și puse în valoare în scop recreativ.

Pe malul drept al râului Moldova, opus zonei de agrement menționată, legate printr-o punte pietonală peste râu, se află Hotelul Ariniș și câteva vile, acestea ocupând cam 1,6 ha, restul zonei Ariniș fiind pădure naturală, deci nu se include la calculul spațiilor verzi.

În partea de nord a orașului se află cabana Bogdăneasa (0,5 ha).

Recapitulând zonele de spații verzi (grădini, parc, agrement, sport, turism) se obține o suprafață de 29,91 ha, din care :

- scuar.	- 0,6 ha
- parc + zonă agrement	- 24,01 ha
- stadion	- 2,00 ha
- sală polivalentă	- 1,20 ha
- hotel Ariniș	- 1,60 ha
- cabana Bogdăneasa	- 0,50 ha

Conform normelor, orașele sub 20 mii locuitori ar trebui să dețină :

- parcuri și grădini publice - 6-8 mp/locuitor (în această categorie incluzându-se doar spațiile cu o suprafață minimă de 0,5 ha);

deci la o populație de 16,630 locuitori scotind o medie de 7 mp/locuitor - rezultă necesar 11,64 ha.

- pentru zonă de agrement, sport, turism 15-17 ha/1000 locuitori, luând o medie de 16 ha/1000 loc., - rezultă necesar 266 ha.

deci ar fi necesare 277,64 ha spații verzi și plante tate față de 29,91 ha existenți.

...//...

În cartierele mai periferice ale oraşului nu există spaţii verzi amenajate. În Voroneţ, în ultimii ani s-a construit multe case de vacanţă, dar majoritatea sunt în afara limitei intravilanului existent.

Plantaţiile de aliniament, se mai regăsesc doar pe câteva străzi din oraş, acestea fiind distruse prin lărgirea şi modernizarea unor străzi existente, prin realizarea de construcţii noi, fără o preocupare pentru păstrarea acestora unde ar fi posibil sau refacerea în caz contrar.

Despre plantaţii de protecţie, nu se poate vorbi în intravilan, deşi în multe cazuri ar fi fost imperios necesare.

Situaţia în ceea ce priveşte insuficienţa spaţiilor verzi este puţin ameliorată de faptul că oraşul este înconjurat de culmi împădurite şi de existenţa grădinilor locuinţelor individuale, care contribuie la ameliorarea microclimatului general al oraşului.

Având în vedere bogăţia valorilor naturale sau create de om de-a lungul timpului de care dispune oraşul, împrejurimile acestuia, precum şi întreg judeţul, numărul şi calitatea dotărilor pentru agrement, sport, turism sunt mai mult sub nivelul solicitărilor.

Zonele verzi şi de agrement, precum şi cele pentru sport şi turism existente sunt indicate pe planşa 2 - în culoarea verde deschis.

IV. Obiectivele de interes public - includ atât instituţii şi servicii publice cât şi lucrări edilitare (apă, canalizare, termice, electrice, telefonie) şi gospodăreşti.

Dintre dotările mai importante din oraşul Gara Hârnorului menţionăm, pe categorii, următoarele :

- | | |
|----------------------------------|---|
| - <u>POLITICO-ADMINISTRATIVE</u> | - primărie, judecătoreie, notarist, |
| - <u>SI SERVICII PUBLICE</u> | - poliţie, pompieri, poştă etc, |
| - <u>CULTURA</u> | - casă de cultură, muzee, cinematografe, |
| | - monumente istorice şi de arhitectură, situri arheologice etc, |

..//..

- INVATAMANT - grădinițe, școli primare și generale, licee, școală ajutătoare, casă de copii.
- SANATATE SI ASISTENTA SOCIALA - spitale, policlinică, dispensare, creșe, orfelinat, farmacie, sală bătrâni, cantină de ajutor social.
- FINANCIAR - BANCARE - bănci
- COMERT, PRESTARI SERVICII, TURISM - piață agroalimentară, obor, bazar, cooperative, magazine, restaurante, hoteluri, ateliere reparații auto, PECO, parc, baze sportive, strand, zone de agrement etc.
- ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA - captare apă, rezerve de înmagazinare, și pompare a apei, stație epurare, stație de predate-primire gaze, sediu ROMGAS, stații de 110 KV, sediu RENEL, sediu ROMTELECOM etc.
- TRANSPORT - gările Gura Humorului și Paltinosa, autogara, sediu întrepr. drumuri naționale și județene, autobuze transport local și județene, etc.
- CULTE - case de rugăciuni, biserici, minăstiri, clădire etc.

Starea de întreținere a construcțiilor în care funcționează obiectivele de interes public prezintă, în principiu, următoarele caracteristici :

- clădiri vechi la care s-au executat reparații capitale, modernizări și care reprezintă un fond construit valoros. Aceste construcții corespund actualelor destinații și au o lungă perspectivă de utilizare (primărie, judecătoria, cinematograful, muzeul etc.).

- clădiri vechi care necesită reparații pentru a putea fi utilizate, în continuare, în perspectivă anului 2010.

..//..

- clădiri în stare bună construite în ultimii 30 ani care nu prezintă probleme din punct de vedere al gradului de uzură și care se mențin în totalitate (cca 85% din obiectivele de interes public și care necesită doar lucrări de întreținere).

*** Rețeaua de învățământ :**

- Învățământul preșcolar și cel primar (claselor I-IV) este organizat pe întreg teritoriul orașului - deci atât în orașul propriu-zis cât și în cartierele Bourani și Voroneț.

- Învățământul gimnazial, clasele V-VIII, este concentrat numai în cele 4 școli generale din orașul propriu-zis, datorită numărului redus de elevi din cartierele Bourani și Voroneț.

În orașul Gara Huzorului mai există următoarele unități de învățământ :

- Învățământ liceal - Grupul Școlar Gara Huzorului
- Învățământ profesional - Grupul Școlar Gara Huzorului
- Două unități de învățământ cu profil special :
 - a) Casa de copii Gara Huzorului.
 - b) Centrul școlar Gara Huzorului.
 - c) Învățământul preșcolar :

În etape actuale învățământul preșcolar funcționează în:

- o grădiniță cu program săptămânal;
- o grădiniță cu program prelungit;
- 4 grădinițe cu program normal.

LISTA UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREȘCOLAR

- AN ȘCOLAR 1997 - 1998 -

DENUMIRE UNITATE	NR. COPII	NR. GRUPE	NR. COPII INTER-O GRUPA	NR. PERSO- NAL DI- DACTIC	NR. PERS. MEDIC CAL	NR. INCAL- PERSI FOLO- SITE DE COPII	NR. LOCURI (CAPA- CITATE)
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Grădiniță cu program săp- tămânal-ar.1	72	2	36	6	6	2	75

..//..

	1	2	3	4	5	6	7	8
2,Grădiniță cu program normal pe lângă grădiniță cu program săptămânal nr. 1	25	1	25	1	-	1	25	
3,Grădiniță cu program prelungit - nr. 2	131	5	26,2	9	8	6	150	
4,Grădiniță cu program normal - nr. 1	143	6	23,8	6	2	6	125	
5,Grădiniță cu program normal - nr. 2	100	4	25	4	1	4	100	
6,Grădiniță cu program normal - Bournei	21	1	21	1	-	1	21	
7,Grădiniță cu program normal - Voroneț	20	1	20	1	-	1	20	
- T O T A L -	512	20	25,6	28	19	21	516	

Aspectele caracteristice ale învățământului preșcolar în etapa actuală sunt :

- înscăpătura în aceste unități este de 25,6 copii;
- distribuția pe zone este corespunzătoare;
- starea clădirilor este, în general, bună,

b) Învățământul primar și gimnazial :

LISTA UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT PRIMAR ȘI GIMNAZIAL

- AN ȘCOLAR 1997 - 1998 -

UNITATEA ȘCOLARĂ	NR. CL. EL.	NR. CL. EL.	NR. CL. CAB.	NR. CL. SALA CL.	NR. PERS. DID.	NR. PERS. NEDID.	NR. LOC. PE SERTI	NR. LAB.	NR. SALA GIM.	NR. ATĂ-LIERE
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1, ȘC. CL. I - IV VORONEȚ	23	2	2	11,5	2	1	30	-	-	-
2, ȘC. CL. I - IV BOURNEI	22	2	2	11,0	2	1	40	-	-	-

..//..

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3, SC, GENERALA NR. 1	645	26	16	24,6	37	5	450	3	-	1	
4, IDEM, NR. 2	566	26	16	21,8	32	14	480	3	1	1	
5, IDEM, NR. 3	519	22	19	23,6	33	6	570	3	1	3	
6, IDEM, NR. 4	374	17	10	22,0	29	3	270	-	-	1	
7, CENTRUL SC, G. HUNDURULUI	629	52	57	12,1	147	133	923	-	1	16	
8, CASA DE COPII G. HUNDURULUI	-	-	4	-	81	75	60	-	-	-	
* TOTAL	2776	147	126	20,4	363	238	2823	9	3	22	

Se constată că în învățământul primar și gimnazial revin 22,6 elevi/clasă, iar la școala specială 12,1 elevi/clasă.

Un aspect negativ îl reprezintă faptul că școlile generale sunt amplasate concentrat în mare parte în zona centrală a orașului. (Extremitățile orașului - pe str. Ștefan cel Mare și str. Mîntuirea Hmurului sunt la distanțe mari de amplasamentul școlilor).

Cele două școli speciale existente în oraș (Centrul Școlar și Casa de copii) fiind cu regim special sunt dotate corespunzător cu spații de învățământ, cazare și au personal numeros : didactic, medical, de supraveghere, de întreținere.

c) Învățământul liceal - este reprezentat în oraș de Grupul Școlar Gura Hmurului care pentru anul școlar 1997/1998 are următorii indicatori principali :

- nr. elevi	- 213
- nr. clase elevi	- 30
- nr. clase + cabinete	- 50
- nr. elevi într-o sală de clasă	- 7,1
- nr. personal didactic	- 64
- nr. personal medical	- 40
- nr. locuri pe serie	- 1500
- nr. laboratoare	- 10
- nr. săli gimnastice	- 1
- nr. ateliere	- 7

...//...

Din indicatorii prezentați se constată că numărul sălilor de clasă și cabinete este excedentar, față de numărul elevilor înscriși,

În sălile de clasă excedentare, funcționează o clasă de școală profesională și șapte clase de școală complementară cu un număr total de 203 elevi; (șc. profesională - 29 elevi, o sală de clasă; șc. complementară - 174 elevi, 7 săli de clasă, 24,85 elevi/clasă),

În concluzie se poate aprecia că dacă pentru învățământul liceal, spațiile sunt suficiente, pentru învățământul preșcolar, primar și gimnazial acestea sunt deficitare - în anumite zone ale localității,

Ponderea copiilor și elevilor în populația totală a orașului este de 22,2% din care :

- învățământ preșcolar	- 3,1%
- învățământ primar și gimnazial	- 16,7%
- învățământ liceal	- 1,3%
- învățământ profesional	- 1,2%

* Rețeaua de ocrotire a sănătății și asistenței sociale

Indicatorii referenți acestei activități pentru anul 1996 se prezintă astfel :

- nr. spitale-sector public	- 1
- nr. paturi în spitale-sector public	- 153
- nr. creșe - sector public	- 1
- nr. paturi în creșe-sector public	- 30
- nr. policlinici	- 1
- nr. dispensare medicale	- 5
- nr. dispensare teritoriale	- 2
- nr. farmacii - sector public	- 1
- nr. farmacii - sector privat	- 3
- nr. cabinete medicale-sector privat	- 1
- nr. cabinete stomatologice - sector privat	- 4

- nr. laborator tehnico-dentar	
-sector privat	- 1
- nr. medici - sector public	- 35
- nr. medici stomatologi-	
-sector public	- 3
- nr. farmaciști-sector public	- 2
- nr. farmaciști-sector privat	- 3
- nr. personal medical sanitar	-116

Spitalul cu și policlinica au reză de servire întreg orașul. Gradul de dotare al spitalului este de 9,17 paturi/1000 locuitori,

* Rețeaua dotărilor culturale

Obiectivele de interes public din acest domeniu cuprind:

- CINEMATOGRAF - 300 locuri - este o clădire veche, renovată, a cărei amplasament limitează circulația pietonală (trotuar îngustat) la Piața Republicii,

- CASA DE CULTURA - 400 locuri - funcționează într-o clădire în stare bună de funcționare,

- BIBLIOTECA ORĂȘENESCA - funcționează într-o clădire veche ce necesită reparații, modernizări,

- MUZEUL ETNOGRAFIC - situat în zona centrală -
- funcționează într-o clădire recent renovată, modernizată,

* Unități pentru comerț și alimentație publică

Spațiile comerciale aflate în proprietate privată (nou construite sau amenajate în clădiri existente) și spațiile proprietate publică, se prezintă astfel :

- COMERȚ ALIMENTAR	- suprafață comercială	- 2,640 mp
	- suprafață la 1,000 locuitori	- 155 mp
- COMERȚ NEALIMENTAR	- suprafață comercială	- 4,250 mp
	- suprafață la 1,000 locuitori	- 247 mp
- ALIMENTAȚIE PUBLICĂ	- suprafață comercială	- 3,160 mp
	- suprafață la 1,000 locuitori	- 190 mp

- TOTAL COMERT	- suprafață comercială	- 10,090 mp
	- suprafață la 1,000 locuitori	- 592 mp

Analizând datele prezentate precum și modul efectiv în care-și desfășoară activitatea unitățile pentru comerț, se poate conchide :

- predominente sunt vânzările de mărfuri prin activitatea de comerț nealimentar;
- desfacerea produselor alimentare și nealimentare se face amestecat (mai ales în sector privat) deretând cumpărătorii;
- distribuția spațiilor comerciale în teritoriul orașului nu este uniformă, deficiente fiind zonele în care preponderente sunt gospodăriile individuale.

În ultimii ani și în aceste zone s-a deschis magazine mixte private, dar nu la standardele unui comerț civilizat și nu în număr suficient.

• Activitatea de prestări servicii - este asigurată de câteva societăți, apreciindu-se suprafața utilă aferentă ca fiind de 1,580 mp, adică cea 95 mp la 1,000 de locuitori.

Datele referitoare la unitățile pentru comerț cât și pentru prestări servicii sunt relative ; multe din acestea schimbându-și profilul și specificul activității în timp.

• Institutiile financiar-bancare - ce își desfășoară activitatea în orașul Gura Humorului, ca filiale ale instituțiilor centrale din municipiul Suceava, importante prin funcția ce o îndeplinesc cât și prin forța de muncă ocupată în acest sector (96 salariați la sfârșitul anului 1996), sunt :

- FILIALA GURA HUMORULUI - a BANCII AGRICOLE SUCEAVA
- FILIALA GURA HUMORULUI - a BANCII COMERCIALE ROMANE SA SUCEAVA
- FILIALA GURA HUMORULUI - a CEC - SUCURSALA SUCEAVA
- FILIALA GURA HUMORULUI - a ASIRON
- FILIALA LOTO PRONOSPORT GURA HUMORULUI
- COOPERATIVA DE CREDIT GURA HUMORULUI
- CIRCUMSCRIPTIA FISCALA GURA HUMORULUI

2.6. ZONELE PROTEJATE

Conform listei monumentelor istorice întocmită de CHMI/1998 în oraşul Gara Hârnului se află următoarele monumente de interes naţional :

* MONUMENTE ARHEOLOGICE :

6. Fortificaţie - sec. XVIII - situată în partea de est a oraşului, în pădurea Bogdăneasa, funcţie documentară, est, valorică C,

* MONUMENTE DE ARHITECTURA :

45. Judecătoria - 1904 - bdul Bucureşti nr. 21, funcţie judecătoria, esteg, valorică C,
46. Primăria - 1901 - pte. Republicii nr. 10 - funcţie primărie, esteg, valorică C,

* ANSAMBLURI DE ARHITECTURA :

21. Mănăstirea Voroneţ - bis, Sf. Gheorghe (1488) clopotniţă (1488) ruinele chiliei şi zid de incintă (sec. XV - XVIII) - esteg, valorică A,

* ANSAMBLURI MEMORIALE :

1. Căminul evreiesc - sec. XVIII - funcţie documentară, esteg, valorică C (în partea de nord a oraşului).

* SITURI PETROLOGICE :

20. Platza Solimnei - Pînăi, rezervaţie geologică; et. silvică A (în partea de sud a oraşului). *font - limestone*

În anul 1992, la comanda "Ministerului Lucrărilor Publice şi Amenajării Teritoriale" (MLPAT), URBANPROIECT a elaborat un studiu privind delimitarea zonelor protejate aferente monumentelor istorice de interes UNESCO, "Bisericiile cu pictură exterioară din judeţul Suceava".

Prin acest studiu s-a urmărit realizarea unui model de analiză multicriterială care să fundamenteze modul de delimitare şi reglementările specifice zonelor protejate, în conformitate cu prevederile legii 50/1991 privind autorizarea executării

construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor (art. 7), în vederea asigurării unui cadru juridic și operațional corespunzător, pus la dispoziția administrației locale, în vederea asigurării și punerii în valoare a patrimoniului cultural-istoric și natural în contextul descentralizării decizionale, conform legii nr. 69/1991 a administrației locale publice locale (anexa 4),

Studiul a avut ca obiect, pe lângă stabilirea metodologiei de delimitare a zonelor protejate, elaborarea studiilor de caz pentru cele 9 biserici cu pictură exterioară din județul Suceava, care au pus în evidență principalii factori de agresiune asupra valorii de patrimoniu cultural-istoric, cât și reglementările generale de intervenție specifice fiecărei localități în parte, în vederea protejării și punerii în valoare a monumentului istoric,

Din acest studiu de caz face parte și biserica Sf. Gheorghe a Mănăstirii Voroneț.

Zonele de protecție stabilite prin acest studiu au fost indicate în planșe nr. 3 - Reglementări,

În afara monumentelor de interes național și internațional menționate mai sus, ce necesită a fi protejate, pe teritoriul localității Gura Humorului s-ar putea menționa încă două obiective având valoare locală ce ar necesita protecție și anume :

- două case la Voroneț cu arhitectură specific locală
- (acestea sunt deja incluse în zona de protecție a Mănăstirii Voroneț - conform studiului menționat și parcul orașului, parcdendologie, dispunând de specii rare de arbori,

2.7. PROTECTIA SI CONSERVAREA MEDIULUI

Dezvoltarea activităților economice și implicit a tuturor categoriilor de transport legate de acestea precum și de alte funcțiuni ale societății umane, fără a se ține seama de capacitatea de suportabilitate a mediului a condus la fenomene ca :

..//..

- modificarea climatului;
- intensificarea acidifierii atmosferei;
- degradarea stratului de ozon;
- degradarea calității apelor de suprafață și subterane;
- degradarea calității solului, deci la modificarea echilibrelor ecologice și biodiversității.

Deși nu deținem date de la Agenția de Protecția Mediului București, privind poluarea atmosferei, solului, apei etc., în orașul Gura Humorului și respectiv teritoriul administrativ al acestuia, putem menționa totuși câteva aspecte referitoare la acestea.

1. Calitatea atmosferei :

Principalele surse de poluare a aerului sunt :

- S.C. ICART-SA - fabrica de masina
- Abatorul
- Platforme de depozitare a deșeurilor menajere
- Oborul suprasat necorespunzător

În ultimii ani se poate constata o ușoară îmbunătățire a calității atmosferei prin reducerea activității la S.C. ICART - SA.

2. Calitatea apelor :

Orașul Gura Humorului este traversat de râul Humor care, în general, are ape curate, cristaline și cu un efect benefic asupra zonei, contribuind din plin la banul renume de stațiune balneară. Râul Moldova are pe tot traseul parcurut prin zonă, apă de o puritate și calitate deosebită - conform STAS 4706/91 pentru apele de suprafață.

Surse de poluare a apelor de suprafață le constituie deșeurile menajere depozitate necorespunzător mai ales în cartierele Buzeni și Voroneț. Tot în cartierele sus menționate și în zonele în care nu există canalizare, apele menajere sunt vărsate la suprafața terenului, acestea poluând atât apele de suprafață cât și ape subterane infiltrându-se în sol precum și întreg mediul înconjurător.

Sursă de poluare o constituie depozitarea necontrolată a rumeguşului de-a lungul râului Moldova de către întreprinderile mici prelucrătoare a lemnului.

3. Poluarea sonoră :

Poluarea sonoră a localităţii se datorează circulaţiei intense rutiere desfăşurată în principal pe DN 17, precum şi circulaţiei CF, ambele traversând localitatea pe direcţia E-V.

În concluzie se precizează că principalele cauze ale poluării se datorează :

- lipsei măsurilor necesare la unităţile economice ce deversează direct în atmosferă sau în canalizare, substanţe poluante;
- suplansarea necorespunzătoare în intravilan a unor unităţi industriale, a obarelui, a depozitului de deşeuri menajere;
- depozitarea necorespunzătoare a deşeurilor menajere precum şi a rumeguşului;
- lipsa unor perdele verzi de protecţie între sursele de poluare şi zonele de locuit;
- lipsa unui dren ocular pentru DN 17 - pentru evitarea transiterii zonei centrale şi rezidenţiale a oraşului.

2.8. ECHIPAREA EDILITARĂ

2.8.1. - Gospodărirea apelor :

Râul Moldova, afluent pe malul drept al râului Siret, străbate oraşul Gara Hârnăului pe la periferie în partea de vest pe o lungime de circa 3,5 km. Râul Moldova este îndiguit pe malul stâng din zona aval pe podul de beton din zona Voroneţ, pe o lungime de circa 1,5 km. Digul s-a executat în anul 1978 - 1980 din material stâncos în zona Ariniş, iar în aval din balast cu peramentul dinăpre apă din beton până-n zona fostei fabrici "Schapiro".

Pârâul Hamor, este afluent pe malul stâng al râului Moldova, împarte orașul în două părți contribuind din plin la un peisaj hidrografic deosebit,

Pârâul Voroneț, care curge paralel cu cartierul Voroneț, având un talveg coborât ne a provocat până-a prezent daune locuitorilor din zonă. Pârâul Voroneț este afluent de dreapta a râului Moldova,

Torentul din zona filialei de drumuri județene care colectează apele de pe versantul muntos a provocat și provoacă în continuare, daune în zonă, contribuind în sens negativ la colmatarea canalizării de pe strada Mănăstirea Hamorului și a gospodăriilor din zonă,

Torentul care străbate strada Ion Creangă prin transportul de pe versanți a bolovânișului, grohotișului și a altor plătitori are un efect dezastruos asupra zonei centrale a orașului scăpând din funcțiune canalizarea centrală prin colmatare, inundând subsolul spitalei, subsolul primăriei, celelalte instituții din zona centrală. Fenomenul negativ produs de acest torent se produce cel puțin de 2 ori pe an,

Torentul din "zona ciuitir" care transportă apele de pe versant provoacă inundații anuale în perimetrul cuprins între strada V. Alecsandri și Filatari,

Torentul din zona cartier general Grigorescu provoacă inundații de 3-4 ori pe an, mai ales în zona joasă, dincolo de calea ferată, inundând zona locuibilă și terenurile agricole,

Putea trage următoarea concluzie cu privire la gospodărirea apelor de suprafață - aceasta este nerezolvată, de zeci de ani nu s-au găsit decât soluții de provizorat fără rezolvarea problemei de fond,

2.8.2. - Alimentarea cu apă :

Orașul Goro Hamorului își realizează alimentarea cu apă prin principala sursă, amplasată pe malul stâng al râului Moldova, în zona Voroneț cu un debit de 50 l/sec. Acest debit se obține din cele 4 puțuri de captare care, gravitațional, transportă apa în puțul central, din acesta prin stația de pompe, apa este trimisă în rezervorul de immagazinare,

Rezervorul cu o capacitate $V = 1 \times 2500 \text{ mc}$ ($1 \times 1000 \text{ mc}$) este amplasat pe dealul Mestecăniș la cota 525,0 m. În zona rezervorului este prevăzută și o suprafață pentru eventualele extinderii acestuia cu încă o cuvă.

Legătura dintre stația de pompe și zona de înmagazinare se realizează printr-o conductă de ambociment sub presiune cu $D_n = 350 \text{ mm}$.

Din rezervorul existent apă se distribuie gravitațional printr-o rețea înelară, având principelui inel cuprins între strada Mestecăniș, până-n zona cimitir, care se închide prin strada Bacovinei, piața centrală și strada Mestecăniș.

În continuare, rețeaua de distribuție se prelungește printr-o ramificație, până-n zona industrială Păltinoasa. De asemenea, distribuția ramificată se continuă pe strada Mănăstirea Humor, str. Ștefan cel Mare, str. Ciprian Porumbescu, str. Obor.

Rețelele de distribuție sunt din ambociment și au o vechime de peste 25 ani.

În prezent, sistemul de alimentare cu apă asigură consumul de apă potabilă a orașului, având disponibilități și pentru cartierul Voroneț.

2.8.3. - Canalizarea :

Apele menajere sunt conduse în stația de epurare printr-un sistem unitar, în majoritatea zonelor.

Canalul colector al orașului, pozat pe str. Bacovinei, are două tronsoane paralele cu $D_n 500 \text{ mm}$, unul din tuburi de beton și celălalt din tuburi PREMIO $D_n 500 \text{ mm}$.

Canalul colector existent (proiect 3276/71) este pozat din zona pieței centrale - un fir la care sunt racordate toți consumatorii din zonă; al doilea colector din PREMIO $D_n 500 \text{ mm}$ are căminul din fațadă pozat la intersecția străzii Avram Iancu.

La firul doi de canalizare menajeră, executat în 1985, nu este racordat nici un consumator, din lipsă de resurse financiare.

Amplasamentul stației de epurare existentă, este cuprins între cantonul Izvor și Podul Izvor. Gospodărirea de tratare a apelor menajere este amplasată pe malul stâng al râului Moldova, afluent de ordinul I al râului Siret (cadastrul XII,1,1.),

Gradul de salubritate a emisiașiei existent, în care se deversează apele epurate este II,

Stația de epurare este prevăzută cu treaptă mecano-biologică și are capacitatea de tratare de 40 l/sec,

În prezent, din punct de vedere a normativelor și legislației în vigoare, stația de epurare este depășită și necesită intervenții importante pentru aducerea la condițiile ecologice, prezentate de normele actuale. (În completarea pct.2,8,1, 2,8,2; 2,8,3, a se vedea Memoriul de spec. anexat - ANEXA 5),

2.8.4. - Termoficarea :

În prezent, încălzirea și prepararea apelor calde de consum menajer la blocurile de locuințe din orașul Gara Memorelei este asigurată de patru centrale de cartier principale, ce funcționează pe combustibil lichid,

În total, cele 4 centrale termice alimentează cu căldură 2.000 apartamente (cca 8.000 locuitori deserviți) precum și câteva sedii de instituții publice,

Rețelele termice exterioare pentru alimentarea cu căldură a blocurilor de locuințe sunt amplasate subteran (parțial în subsoluri), conductele fiind pozate în canale termice de beton,

Amplasamentul centrelor termice și traseul rețelelor sunt ilustrate în planșă nr. 6,

Centralele termice de cartier au echipament vechi de peste 20 de ani realizând parametrii de temperatură scăzuți și randamente globale (producere și transport energie termică) sub 50%, ne asigură realizarea parametrilor funcționali necesari unui minim confort termic în locuințe,

Rețelele termice exterioare sunt degradate, conductele fiind într-o stare avansată de coroziune și prezintă pierderi mari de agent termic,

Izolațiile termice sunt deteriorate în cea mai mare parte iar casele termice sunt inundate cu apă infiltrată sau din neetangeitatea.

2.8.5. - Alimentarea cu energie electrică :

a) Instalatiile de distribuție a energiei electrice

Orașul Gura Humorului, județul Suceava este racordat la Sistemul Energetic Național prin intermediul unei stații de 110/20 KV amplasată la periferia orașului, lângă Ocnița Silvie.

b) Rețelele de distribuție a energiei electrice de medie tensiune

În prezent, în orașul Gura Humorului, rețelele de medie tensiune sunt :

- AERIENE DE 20 KV - LEA 20 KV
- SUBTERANE DE 20 KV - LES 20 KV

Aceste rețele sunt alimentate de la stația de 110/20 KV.

În zonele sistematizate ale localității, distribuția energiei electrice (medie tensiune) se realizează prin distribuitoare și cabluri subterane (LES - 20 KV) ce alimentează posturi de transformare în cabină de zidărie sau metalice, în sistem buclat (intrare-ieșire).

Buclele se închid prin barele stației de 110/20 KV.

Consumatorii din zonele periferice sunt alimentați prin posturi de transformare aeriene racordate la rețeaua aeriană de 20 KV (LEA - 20 KV).

Pentru construirea liniilor de distribuție urbane de medie tensiune s-au folosit conductoare de diverse secțiuni, în funcție de încălzire, destinație și construcția liniilor. Astfel, pentru cablurile subterane, cele mai utilizate conductoare sunt aluminiu și au secțiunea de 3 x 150 mm² pentru LES - 20 KV.

Liniile aeriene au secțiuni de 3 x 50 mm² și 3 x 70 mm² OLAL, (LEA - 20 KV).

c) Rețeaua de distribuție de joasă tensiune

În orașul Gura Humorului, rețeaua de joasă tensiune este de tip subteran în zonele centrale sistematizate ale localității și de tip aerian în zonele nesistematizate.

Rețeaua electrică aeriană este pusă pe stâlpi din beton, stâlpi care sunt utilizați atât pentru alimentarea consumatorilor cât și pentru rețeaua de iluminat public.

Alimentarea rețelelor aeriene de joasă tensiune se realizează, în general, din posturile de transformare, iar conductoarele sunt cu secțiunea de $35 + 95 \text{ mm}^2$.

Rețeaua electrică subterană are cabluri separate pentru alimentarea consumatorilor casnici și respectiv iluminat public.

În rețeaua urbană subterană s-a urmărit, de regulă, crearea de bucle, între două posturi de transformare sau între transformatoarele aceluiași post trafo, funcționarea fiind tot radială.

Cablurile rețelelor de joasă tensiune (Acvaby - 1 KV) au secțiuni cuprinse între $70 + 150 \text{ mm}^2$.

În rețeaua urbană de distribuție a orașului Gura Humorului există 52 posturi de transformare.

Dintre acestea, 32 sunt cu puteri cuprinse între $40 + 250 \text{ KVA}$ de tip aeriene, montate pe stâlpi din beton și 20 posturi de transformare cu puteri cuprinse între $400 + 2000 \text{ KVA}$ montate în cabine metalice sau din zidărie.

Posturile de transformare de 2000 KVA sunt montate la întreprinderea "FILATURA" din orașul Gura Humorului.

Iluminatul public pe străzile principale, piețe, intersecții se realizează cu lămpi cu vapori de mercur sau sodiu. În centrul orașului, lămpile pentru iluminat public sunt de construcție specială.

Comanda iluminatului public se face automat sau centralizat.

d) Analiza critică a situației
existente

În general, situația tehnică a sistemului de alimentare cu energie electrică a orașului este satisfăcătoare,

Problemele apărute în exploatare în ultimii ani sunt legate de existența unor echipamente vechi în unele posturi de transformare, cabluri din rețele subterane de joasă tensiune care datorită vechimii mari au izolație slăbită sau izolație nesatisfăcătoare.

Nu s-au făcut modernizări importante în rețelele subterane sau aeriene.

e) Consumul de energie electrică

După 1990 furnizorul de energie electrică a înlăturat măsurile restrictive impuse consumatorilor casnici prin legislația anterioară, atât din punct de vedere al consumului de energie, cât și al categoriilor de aparate electrocasnice, aduse la funcționarea instalațiilor interioare ale consumatorilor de energie electrică,

Achiziționarea de către populație a unor aparate electrocasnice din ce în ce mai diversificate (datorită importului) a dus la o creștere importantă a consumului de energie electrică în sectorul casnic, pe când în sectorul productiv, datorită declinului producției industriale și a măsurilor de reorganizare și reechipare s-a creșt o stagnare a consumului,

De asemenea, va crește consumul specific de putere pe abonat casnic în următorii ani, ajungând până la 8,5 kW(abonat).

Creșterea consumului de energie electrică anuală influențează și variația ratei de utilizare a puterii maxime de vârf. Având în vedere că aceasta depinde de un complex de factori (factor de aplatizare a curbelor zilnice, ritm de creștere a energiei electrice consumate de la un an la altul) apare necesară elaborarea pe viitor a unor studii asupra curbelor de sarcini pentru diferiți consumatori, studii bazate pe măsurători corecte făcute după un program bine stabilit.

...//...

2.8.6. - Telecomunicații :

În prezent, orașul Gura Humorului este deservit de o centrală automată cu 3.500 linii. Gradul de încredere a centralei telefonice este de 100%.

Există foarte multe cereri de abonamente telefonice neonorate,

Rețeaua telefonică a orașului este de tip subteran (canalizație) în zonele sistematizate și de tip aerian în cartierelor nemodernizate (Voronet),

Rețeaua de canalizație urmărește trasa strădă, iar rețeaua aeriană folosește stâlpii destinați distribuției energiei electrice,

Datorită slabei calități a lucrărilor subterane, atât canalizațiile cât și cablurile telefonice necesită, în mare măsură, reparații capitale,

Rețelele subterane sunt afectate îndeosebi de scurgerile de apă potabilă datorate conductelor defecte sau de la instalațiile de colectare a apelor reziduale,

2.8.7. - Alimentarea cu gaze naturale :

Alimentarea cu gaze naturale a orașului Gura Humorului se face prin rețea de înaltă presiune Dn 150 mm în lungime de 50 m la conductele Dn 250 mm Frazin - Tătăraști ce trece la sud de localitate,

Stația de reglare-măsurare gaze de înaltă presiune în două trepte de reglare - pentru un debit de 12.000 Nm³/h are o presiune de ieșire redusă. Această este situată pe malul stâng al pârâului Humor. Recondarea la conductă Dn 250 mm se face după traversarea pârâului de către aceasta,

În planșă nr.6-FM-oraș Gura Humorului sunt prezentate traseele conductelor de distribuție (în exploatare),

În prima etapă s-a aprobat brânșarea la conductele de distribuție gaze naturale a unui nr. de 2400 apartamente și 4500 locuințe individuale-cos 80% din nr. total de locuințe din oraș,

2.8.8. GOSPODĂRIE COMUNALĂ

. Solubritate

În orașul Gura-Humoralului amenajările pentru evacuarea și depozitarea gunoialului se rezumă la ridicarea gunoialului cu ajutorul mașinilor din dotarea S.C. "COMUNAL" S.A. și depozitarea acestuia la grupe de gunoi amplasate în partea de SE a orașului. În partea centrală și în zonele locuințelor cu regim mediu de înălțime (P+4) sunt amenajate puncte de pre colectare a deșeurilor menajere.

În zonele periferice, în cartierele Boureni și Voroneț, organizarea colectării deșeurilor menajere este insuficientă. Câteva puncte de pre colectare amplasate la distanțe mari de unele locuințe, fac ca acestea să nu fie la îndemâna locuitorilor pentru a le folosi.

Platforma de depozitare a gunoialului menajer este amplasată la SE de trupul principal al orașului, în lăcașul râului Moldova. Prin dezvoltarea orașului în timp, o mare parte din construcții chiar și de locuințe nu se află la distanță min. de 1.000 m cum prevede normele de protecție sanitară față de acestea. Nu este protejată cu plantație de protecție, fiind vizibil atât din DN 17 cât și de pe C.F. Această platformă de gunoi existentă devine în scurt timp inutilizabilă datorită capacității deja limitate.

În partea de NE a orașului, în apropierea cimitirului evreiesc, în afara intravilanului se află puțul sec.

Cimitirele

Dintre cimitirele aflate pe teritoriul orașului, unul este în administrarea gospodăriei comunale, capacitatea acestuia fiind în curând epuizată; cele din cartierele Boureni și Voroneț fiind cimitire parohiale iar cimitirul evreiesc aflat pe lista monumentelor aparține comunității evreiești.

Transportul în comun

În prezent în oraș nu există transport în comun local, deplasările în interiorul orașului se fac prin rețeaua de taximetre sau mijloace proprii.

Spre localitățile din aria de polarizare a orașului, transportul în comun este asigurat de S.C. "TRANSPORT AUTO" S.A. Gura-Humoralului.

...//...

2.9. DISFUNCTIONALITATI

Ca urmare a analizei făcute se pot prezenta principalele disfuncționalități și aspecte critice privind zonele funcționale, precum și cele rezultate din modul de desfigurare a activităților în orașul Gura-Humorului și teritoriul administrativ, după cum urmează:

1. Economie

- Reducerea activității în unitățile industriale, agrozootehnice, de construcții a condus la scăderea drastică a numărului locurilor de muncă.
- Eficiența redusă a activității agricole evidențiată în principal prin număr mare de activi ocupați în agricultură; randamente încă reduse obținute la ha, atât în ceea ce privește producția vegetală cât și cea animalieră;
- Gospodărirea fondului forestier este afectată de uscarea și tăierea în delict a arborilor - fapt ce afectează și climatul zonei.
- Valorificarea insuficientă a potențialului turistic de care dispune orașul - monumente istorice și de arhitectură, artă populară, factori terapeutică și cadrul natural de excepție. Cu toate acestea indiciile de utilizare a capacităților turistice existente este scăzut datorită slabei dotări a sectorului, calității reduse a serviciilor privind cazarea și alimentația publică, insuficiența preocupare pentru reclamă atât în țară cât și în străinătate, costurile ridicate având în vedere veniturile medii a unei familii în România.

2. Sociale

- Rata ridicată a șomajului și posibilitățile reduse de ocuparea potențialului de resurse de muncă reprezintă una dintre problemele majore cu care se confruntă în prezent orașul, ca urmare a restrângerii activităților economice din oraș cât și din sfera acestuia.
- Scăderea nivelului de trai - oraș-zonă înconjurătoare în condițiile reducerii locurilor de muncă și implicit a creșterii șomajului.

...//...

- Nivelul redus al veniturilor și condițiilor de viață nesatisfăcătoare pentru o mare parte a populației, relevante fiind:

- . suprafața medie /locuință/locuitor = 11,15 mp;
- . număr persoane/camără de locuit = 1,36
(indicativ superior de locuire comparativ cu restul localităților urbane din județ, dar inferior standardelor europene).

- Clădiri de locuit vechi și foarte vechi reprezintă 25,7% din fondul locativ existent la recensământul din 1992.

- Numeroase locuințe din materiale nedurabile;
- Accesul doar a unei părți a populației la servicii:
 - . alimentare cu apă potabilă : 70,59%
 - . sistem de canalizare : 70,15%
 - . termoficare : 41,83%
 - . electricitate : 99,8%
- Alimentare cu apă gaze -aprobat 80%; rezolvat 50%

3. Obiective de utilitate publică

Lipsa obiectivelor de interes public în special în cartierele Bourani și Voroneț precum și în zonele periferice ale orașului.

Sleabă activitate din domeniul prestațiilor de servicii care sunt mult sub nivelul cerințelor populației atât din punct de vedere cantitativ cât și calitativ.

Comerțul se prezintă la un nivel necorespunzător din punct de vedere calitativ, gamă sortimentală și mod de prezentare (peționalele din zone centrale au devenit loc de desfășurare al mărfurilor - tip bazar).

4. Utilizarea terenurilor și fond construit

- Terenuri libere și agricole cuprinse în intravilan.
- Zone cu P.O.T. și C.U.T. foarte mare sau foarte mic.
- Zone deficitare în instituții și servicii publice.

al

..//..

- Aspectul semiurban și rural din punct de vedere arhitectural al cartierelor sărăcinești.
- Grad avansat de unanimitate a unor obiective de interes public (biblioteca).
- Subdimensionarea apartamentelor în raport cu structura reală a familiilor (1,36 pers/cameră de locuit) și în special a dependențelor.
- În zonele de locuit cu locuințe în blocuri cu P+4F se remarcă densitatea mare a acestora, lipsa dotărilor necesare: spații de joacă pentru copii, spații verzi, parcuri gospodărești, parcuri precum și insuficiența înscriere a clădirilor.
- Cerință încă mare de locuințe, datorită numărului mare de familii ce se întind în prezent, din contingente de vârstă născute după anul 1967 și ce urmează să scâdească ritmului de construire în ultimii ani precum și datorită prețului ridicat al locuințelor, incompatibil cu salariul mediu anual, în special al tinerilor.
- Zone cu echipare tehnico-ediliteră incompletă.

5. Zone verzi, parcuri, complexe sportive, agrement

- Suprafața spațiilor verzi, parcurilor, complexelor sportive și zonelor de agrement este sub necesarul corespunzător populației orașului și are o repartizare neuniformă în cadrul teritoriului.
- Lipsa spațiilor verzi și a locurilor de joacă pentru copii.
- Valoarea estetică globală a spațiilor verzi este necorespunzătoare, necontribuind la creșterea cadrului ambiental necesar și la ameliorarea microclimatului în zonele respective.
- Toate spațiile verzi sunt supuse poluării ca și mare parte a orașului.
- Lipsa zonelor verzi de protecție între sursele de poluare și zonele edifice.
- Lipsa plantațiilor de aliniament.

6. Rețea stradală și trafic

- Lățimea insuficientă a străzilor față de intensitatea traficului.
- Străzi nemodernizate.
- Trasee sinuoase generate de dezvoltarea necontrolată a rețelei și de accidentația terenului.
- Trasee cu trafic greu de transport și de transit prin zone centrale și de locuințe a orașului.
- Lipsa transportului în comun care să deservească cartierele marginale ale orașului.
- Toate intersecțiile dintre circulația rutieră stăteau majoritățile și restul, precum și cea pietonală, sunt la același nivel cu cele ferate.
- Intersecțiile de străzi sunt amenajate corespunzător.
- Insuficiența echipare pentru dirijarea traficului pe trasee și în intersecție.
- Poduri necorespunzătoare din punct de vedere al traficului.
- Lipsa parajelor, a garajelor înlocuibile pentru zone centrale, instituții publice și în zonele de locuințe în blocuri;
- Punți pietonale insuficiente, peste pârâiele Huzor și Voroneț.
- Străzi, cele pietonale amenajate corespunzător (foalele pârâului Huzor, pietonale din zona centrală).

7. REȚELE TEHNICO EDILITARE

7.1.0. Gospodărirea apelor

Râul Moldova este îndiguit pe malul stâng, aval de podul de beton care face legătura cu cartierul Voroneț și zona de agrement "Ariniș".

lungimea îndiguirii este de circa 1,5 km și s-a executat în anul 1970 - 1973, în baza S.T.A.S.-urilor în vigoare la acea dată.

În prezent, la aceste lucrări trebuie intervenit de urgență prin:

și

...//...

- . lucrări de reparații capitale;
- . lucrări de aducere a parametrului digului la cotele corespunzătoare prevederilor din normativele și STAS-urile în vigoare

Râul Humor este afluent pe partea stângă a râului Moldova; acesta aduce orașul Gura-Humorului la o notă deosebită din punct de vedere al peisajului hidrografic. Înăi toate acestea sunt umbrite, anulate de necesarile pe care le produce urbei, datorită următoarelor:

- 1) - talvegul deosebit de înalt produce dese inundații zonei limitrofe, cartierului Obor, precum și zonei centrale;
- 2) - deosebit de important, trebuie reținut că inundațiile au urmări demonstruoase asupra muzeului orașului prin expunerea în permanență la igrasie, umiditate a exponatelor cu valoare de patrimoniu deținute de această instituție;
- 3) - lipsa unei îndiguiri cu materiale impermeabile mai ales în zona cuprinsă între cartierul Obor și podul CF produce daune economice importante;
- 4) - podul de legătură dintre zona veche a orașului și cartierul Obor este o altă lucrare absolut necesară dar permanentă.

Despre torenții care toți au descărcare în zona populată a orașului pe străzile principale : Bacoivna, Stefan cel Mare, Mănăstirea Humorului se poate spune că produce numai DAUNE prin inundarea străzilor, uneori ape atinge și un metru înălțime pe carosabilul străzii cum ar fi zona de la Fortuna, Peco, zona pieței centrale a orașului și aceasta din cauza LIPSEI ORICAROR ALTEMAJARI HIDROTEHNICE pe acești colectori de ape de pe versanți.

Pe toate bazinele hidrografice indiferent de gradul de importanță în ultimii 20 de ani nu s-au făcut nici un fel de lucrări de întreținere, situația aceasta poate fi categorisită ca DEZASTRUOASA și DEOSEBIT DE PERICULOASA, pentru existența orașului.

Zona "Ariniș" este locul unde adună turiștii atât din municipiul Suceava, FKlticeni cât și toate celelalte localități

..//..

limitrofe dar în care de cel puțin 10 ani nu s-a intervenit cu nimic pentru menținerea cel puțin a condițiilor minime de gospodărire a apelor care existau înainte de 1989 (mărefer la bazinele de înot care s-au abandonat, la plaja de pe malul râului Moldova care nu mai există, la canalizarea care deservește dotările existente și care este nefuncționabilă, la conducte de apă asupra cărora nu s-a făcut nici o intervenție).

7.2.o. Alimentare cu apă

- Rețele vechi de peste 30 de ani, insuficiente și din materiale depășite, ceea ce determină o uzură avansată a rețelei de distribuție și aducțiune. Consecințe : întreruperi dese de apă datorită defecțiunilor de pe rețea, pierderi importante de apă suportate toate din bugetul contribuabilului.

- Lipsa posibilităților financiare a consumatorilor de a-și acoperi apa face ca să suporte costuri ridicate pentru serviciul de care beneficiază.

- Lipsa aparatelor de măsură performante amplasate la intrare în stația de pompare, la ieșire din stația de tratare precum și la intrare în rezervor strag mărirea prețului de cost

- Pierderi importante de apă în sistemul de apă, în sistemul de alimentare pe rețea și în instalațiile interioare.

- În prezent nu există o delimitare netă a zonelor de distribuție fiind executate multiple interconexiuni greu de controlat prin valve de separație. Din acest motiv, presiunile statice, la consumuri reduse în rețea, depășesc frecvent pe cele maxime admise (60 mCa) ceea ce generează pierderi mari în rețelele stradale și în instalațiile interioare.

PIERDERILE DE APA DIN MOTIVELE ENUMERATE DUC LA COSTURI MARI ÎN EXPLOATARE ȘI ÎNTREȚINERE, CONSUM MARI DE ENERGIE, DE PORȚA DE MUNCĂ, etc.

7.3o. Canalizare

- Rețelele de canalizare sunt în general vechi, uzate, colmatate și sub capacitatea necesară. În această stare

...//...

se găsesc cele de pe strada Măntăstirea Humor, strada Ștefan cel Mare, strada Bucovinei (canalizarea executată înainte de 1980) strada Mihai Eminescu.

- Colectorul principal are contrapantă în zona plat-formei de gunoi a orașului.

- Apele pluviale și mai ales cele de pe versanți nu au încă rezolvare, nu sunt dirijate, provoacă inundații.

- Apa epurată are uneori indicatori de calitate sub cei stabiliți prin acordul de gospodărire apelor și aceasta datorită lipsei de personal suficient precum și a lipsei dotărilor corespunzătoare (cele existente fiind învechite).

- Exploatarea deficitară stă în rețelelor de canalizare cât și a instalațiilor de epurare existente datorită : numărului mic al utilajelor de care se dispune, personalul insuficient sau necalificat corespunzător.

- Lipsa unor studii de specialitate care să stabilească metodologia cea mai corectă pentru îmbunătățirea calității apei potabile.

7.4. Alimentare cu energie electrică

- Echipamente vechi în unele posturi de transformare.

- Unele cabluri subterane de joasă tensiune au izolație slăbită sau necorespunzătoare - datorită vechimii.

- Nu s-au făcut modernizări importante în rețelele subterane sau aeriene.

7.5. Telefonie

- Capacitatea centralei telefonice actuale nu permite onorarea cererilor pentru noi posturi telefonice.

- Rețelele subterane sunt afectate de scurgerile din rețelele de apă, termoficare, canalizare; stăt canalizațiile cât și cablurile telefonice necesită în mare măsură reparații capitale.

- În cartierele marginale precum Băreni și Voroneț rețelele telefonice sunt aeriene, folosind stâlpi destinați distribuției energiei electrice.

7.6. Alimentarea cu energie termică

Centralele termice asigură agentul termic cu echipament vechi, realizând parametri de temperatură scăzuți și randamente globale sub 50%.

Rețelele termice exterioare sunt degradate, cu izolații termice deteriorate, canalele termice sunt inundate cu apă infiltrată sau din neetangeități ceea ce duce la pierderi mari de căldură.

7.71 Alimentarea cu gaze naturale

Alimentarea cu gaze naturale a fost asigurată doar pentru oca 80% din număr de locuințe; se impune extinderea rețelelor de gaze naturale pe întreg teritoriul intravilan, funcție de solicitări.

8. GOSPODARIA COMUNALA

Sistem necorespunzător de precollectare, colectare, transport și depozitare a deșeurilor menajere și a gunoierului stradal.

Insuficienta dotare cu utilaje necesare efectuării lucrărilor de salubritate.

Amplasamentul depositului de deșuri menajere nu respectă distanța față de zonele rezidențiale, conform normelor sanitare.

Lipsa unei platforme pentru depozitarea deșeurilor menajere sau a unui alt sistem de precollectare în cartierul Veroneș.

Fușul nec existent amplasat necorespunzător.

Suprafața cimitirului existent insuficientă în perspectiva următorilor ani, până în 2010.

9. CALITATEA FACTORILOR DE MEDIU

Lipsa măsurilor necesare (filtre, stații de preepurare, etc) la unitățile economice ce deversează direct în aer și pe sol diferite substanțe poluante (S.C.ICART S.A; ARATORUL)

Amplasamentul OBORULUI - în vecinătatea zonelor rezidențiale fără a fi curățat de gunoierii sanitar.

- Depozite necontrolate de gunoarie și alte reziduuri, mai ales în cartiere periferice și pe malurile râului Moldova și a pâraielor Veroneț și Humer.

- Circulația auto reprezintă o importantă sursă de poluare sonoră, cu praf, funigine și plumb în special pe arterele principale de transit, prin lipsa unei artere ocolitoare.

- Circulația feroviară - reprezintă o altă sursă de poluare - traversând cîrăgul tangențial zonei centrale și zonelor rezidențiale.

- Lipsa unor spații verzi de protecție între sursele de poluare și zonele de locuit ca și a plantațiilor de aliniament de-a lungul principalelor artere de circulație.

10. ALTE DISFUNCȚIONALITĂȚI ÎN INTRAVILAN

- Unități industriale și de depozitare amplasate dispersat în zona centrală, limitrofe zonei centrale a parcului și zonei de agrement.

- Tîrăgul de animale și cereale amplasat limitrof zonelor de locuit.

Disfuncționalitățile sunt analizate în planșe nr.2 - "Situație existentă și disfuncționalități".

11. TERRITORIAL - ADMINISTRATIVE

- Realizarea de investiții și implicit avansarea propunerii de extindere a intravilanului cîrăgului Gura-Humerului pe terenuri ce aparțin administrativ de comunele învecinate comune Pîltineasa, respectiv comuna Valea Moldovei.

2.10. NECESITĂȚI ȘI OPTIUNI ALE POPULAȚIEI

- Extinderea zonei de locuit prin completarea zonelor existente sau reparațării în cadrul zonelor de locuit periferice cu un P.O.P. și C.U.T. foarte mic.

- Limitarea amplasării de noi construcții în zona centrală și în zonele cu locuințe în blocuri în vederea amenajării de parcuri, spații verzi și locuri de joacă pentru copii.

sl

..//..

- Extinderea intravilanului existent - în special în cartierul Voroneț în vederea construirii de case de vacanță.
- Construirea de locuințe sociale.
- Lărgirea și modernizarea străzii Ștefan cel Mare implicând a podului peste pârâul Humor.
- Realizarea drumului școlar - pentru DN 17.
- Modernizări de drum existente.
- Modernizări de poduri.
- Modernizarea, iluminarea, fațadelor pârâului Humor pe întreg teritoriul intravilan - cu prioritate în zona centrală și până la vărsarea în râul Moldova + aliniament.
- Noi punți pietonale peste pârâiele Humor și Voroneț
- Extinderea spațiilor verzi, pentru sport, agrement de-a lungul râului Moldova;
- Completarea zonei de agrement existentă cu noi dotări (conform PUE elaborat).
- Realizarea unui baraj pe râul Moldova pentru realizarea unui laciu de apă în amonte de confluența cu pârâul Humor și până la podul ce leagă orașul de cartierul Voroneț.
- Extinderea zonei Ariniș - pentru realizarea unei părți de schi.
- Găsirea unor soluții pentru dezafectarea sau montarea, cu schimb de teren a unor depozite aflate în zona Centrală - obținându-se astfel spații libere pentru spații verzi, parcaje eventual pentru realizarea unor clădiri de interes public, ideea pentru amateros Oberului.
- Reducerea gradului de poluare datorat anumitor unități industriale pentru luarea de măsuri la sursă.
- Realizarea de perdele de protecție între zonele poluante și cele învecinate, de plantații de aliniament.
- Organizarea unui nou depozit de gunoi și alte reziduuri precum și a unui puț sec pentru animale moarte și deșeurii animaliere alterabile pe principii moderne, ecologice, cu respectarea normelor sanitare.
- Organizarea unui depozit de gunoi și în cartierul Voroneț (analizând această problemă din toate punctele de vedere am ajuns la concluzia că un amplasament respectând normele sanitare - fiind amplasat în amonte de limite intravilanului propus - oricât de ecologic ar fi realizat depozitul tot ar avea

...//...

un impact negativ asupra mediului din întreaga vale a pârului Voroneț - predominant turistică. Propunem găsirea unui sistem adecvat de precolectare a gunoierului, sistem valabil și pentru celelalte cartiere periferice ale orașului.

- Executarea D.C.29 Voroneț - Slatina conform proiectului întocmit - pentru realizarea unei legături între cele două sisteme de incinerare turistică - zona Mănăstirilor Bucovinei și zona Mănăstirilor Stănișoarei.

3. PROPUȘII DE ORGANIZARE URBANISTICĂ

3.1. Premise

Necesitățile și opțiunile populației au fost menționate la pct.2.9 din cadrul memoriului general "Analiza situației existente și disfuncționalității" - acestea constituind premise importante în fundamentarea propunerilor de organizare urbanistică materializate în cadrul planșei "Reglementări - zonificarea teritoriului".

Pe baza analizei situației existente a disfuncționalităților și a opțiunilor menționate s-au studiat posibilitățile de dezvoltare a orașului prin identificarea priorităților și a respectării principiilor dezvoltării durabile.

În acest sens s-a urmărit punerea de acord a nevoilor umane (individuale și sociale) semnalate, cu resursele și potențialul real al mediului natural și construit pe de o parte, precum și nivelul tehnologic și resursele financiare disponibile de pe alta.

Propunerile și măsurile privind dezvoltarea localității au avut în vedere următoarele:

- integrarea coerentă a fazelor succesive de dezvoltare ținând seama de relația spațială (apăsare teritorială) și de cea temporală (trecut - prezent - viitor);

- integrarea și asimilarea rezultatelor studiilor de specialitate (PATY; PUE și PUD) - întocmite pentru anumite zone) ca și din alte domenii implicate în dezvoltarea teritoriului, astfel încât concluziile și propunerile să genereze un sistem unitar și coerenț de reglementări.

sl

..//..

Pornind de la bilanțul teritorial existent corelat cu prognoza economică de dezvoltare turistică, demografică și politică locuirii, a traficului și creșterea indicelui de motorizare s-au corectat ponderile și valorile absolute a zonelor funcționale, s-a stabilit noua limită a teritoriului intravilan.

3.2. Evoluție posibilă, priorități

Pe baza analizei situației existente, a opțiunilor populației și în urma consultării factorilor interesați s-au stabilit prioritățile de dezvoltare, care sunt următoarele:

- mărirea suprafeței intravilanului prin introducerea unor terenuri, proprietate particulară, din domeniul public sau privat al administrației locale, destinate construcției de locuințe individuale și sociale, zonelor de turism, odihnă, agrement, sport, servicii de toate tipurile, industrie mică și depozitare;

- revitalizarea ansamblurilor de locuit prin amenajarea și dotarea spațiilor existente cât și prin modernizarea fondului existent;

- finalizarea din punct de vedere arhitectural urbanistic a zonei centrale și a ansamblurilor de locuit existente prin dotarea acestora cu servicii, amenajări de spații verzi și joc pentru copii, amenajări gospodărești, mobilier urban, etc.

- amenajarea unor noi spații verzi, zone de sport, odihnă, agrement ușor accesibile populației;

- delimitarea zonelor de protecție și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a monumentelor și siturilor arheologice, a monumentelor peisagistice;

- definitivarea și modernizarea circulației rutiere, inclusiv realizarea arterei ocolitoare și construirea pasajelor denivelate necesare;

- îmbunătățirea lucrărilor tehnico-edilitare majore;

- organizarea sistemului de salubritate pe principii moderne, ecologice.

Pentru primă etapă - până în 2010, se propune des-

voltarea oraşului cu suprafeţe destinate : construcţiei de locuinţe individuale şi sociale (inclusiv funcţiunile complementare), instituţiilor publice şi serviciilor, spaţiilor verzi, zonelor de turism, odihnă, sport şi agrement.

3.3. Optimizarea relaţiilor în teritoriu

Aşa cum s-a arătat, la analiza situaţiei existente, oraşul Gura-Hemerului cuprinde în aria sa de influenţă în teritoriu de aproape 609 km², cu şase unităţi teritorial-administrative (Gura-Hemerului, Mănăstirea Hemerului, Păltinossu, Fresa şi Ostro) şi o populaţie de 42.246 locuitori la 01.07.1997.

Dezvoltarea complexă socio-economică a oraşului va conduce la intensificarea relaţiilor de interdependenţă între economie şi teritoriul său de influenţă.

Măsurile intervenite în folosinţa teritoriului administrativ constau în includerea în intravilanul propus a unor terenuri agricole (îmneşe, păşuni), zone împădurite şi neproductive.

Valorificarea cadrului natural existent prin îndiguires şi crearea unui laciu de apă pe râul Moldova şi amenajarea celor două maluri ale acestuia din dreptul oraşului prin organizarea unor zone de recreere, odihnă agrement ca şi prin propunerea de dotări pentru sport, turism, cultură.

3.4. Dezvoltarea activităţilor economice.

3.4.1. Activităţi industriale, de depozitare, de construcţii

Propunerile de relansare a activităţii industriale, au la bază accelerarea proceselor de privatizare a unităţilor
si ..//..

existente, proces ce va conduce mai rapid la reorientări și adaptări la cerințele pieței precum și stimularea înființării a altora noi - mici și mijlocii, mai accesibile investitorilor privați și mult mai flexibile la cerințele actuale ale economiei de piață.

În acest sens sunt necesare măsuri de reorganizare, re tehnologizare și rentabilizare a capacităților existente prin:

- diversificarea sortimentală a producției și orientarea ei în conformitate cu cererea și oferta de pe piața internă și cea externă;

- îmbunătățirea modului de utilizare a capacităților existente de producție, de depozitare, de comercializare;

- ridicarea calității produselor în vederea asigurării competitivității în sistemul convențional al pieței;

- rentabilizarea producției prin reducerea costurilor de producție în ramurile cu potențial de dezvoltare;

- unitățile industriale aflate în dificultate să beneficieze de programe de restructurare, re tehnologizare și chiar de reconversie (dacă este cazul) în vederea sporirii rentabilităților și a creșterii gradului de stabilitate a locurilor de muncă;

- încurajarea înființării ramurilor industriale nepoluante ce valorifică resursele locale de materii prime și de muncă.

Ramurile cu cel mai mare potențial de dezvoltare în viitor sunt cele care au înregistrat creșteri: exploatarea și prelucrarea lemnului și alimentară.

Disponând de materie primă cantitativă și calitativă valoroasă, de forță de muncă calificată și de cerere mare pe piața internă și externă există premisele, ca printre-e valorificare optimă a acestor elemente, cele două ramuri să cunoască o creștere importantă în următoarea perioadă.

Încurajarea activității de prelucrarea lemnului în unități mici și mijlocii; relansarea meșteșugurilor.

O altă ramură propusă a avea dezvoltare ascendentă în viitor este industria textilă, a confecțiilor, încălțămintei.

...//...

Atuurile acestora sunt utilizarea de tehnologii nepoluante și existența forței de muncă calificată în excelență.

Acțiunile de relansare a industriei trebuie să aibă în vedere de asemenea:

- utilizarea resurselor de muncă calificată existentă;
- extinderea colaborărilor externe pe baze de profitabilități reciproce;
- restructurarea managerială;
- promovarea de tehnologii prin excelență nepoluante;
- încurajarea penetrării capitalului particular și întărirea sectorului privat în industrie.

Prin propunerile Planului Urbanistic General s-a urmărit ca până în anul 2010 suprafețele zonelor industriale, de depozitare din zona centrală și din cele limitrofe ei să fie diminuate în favoarea dezvoltării spațiilor verzi sau amplasament pentru instituții de interes public, prin mutarea unora în zona industrială Păltinovească unde există teren disponibil pentru înființarea de noi unități industriale, precum și prin eficientizarea folosirii terenurilor disponibile în actualele incinte industriale.

Unele unități industriale, neîncălzite nepoluante pot fi amplasate și în cadrul zonelor de locuit.

Activitatea în domeniul construcțiilor se va amplifica datorită evoluției cererii în etapele viitoare (construcții de locuințe sociale, obiectivele de interes public).

3.4.2. Agricultura

Orașul Gura-Humurelui, fiind zonă montană, pădurile și vegetația forestieră sunt predominante (66,4%), terenul agricol reprezentând doar 22,9% din teritoriul administrativ al orașului.

În cadrul terenurilor agricole pândirea este deținută de pășuni, fânețe (64,5%) suprafețe arabile deținând 34%.

Structura suprafeței agricole indică profilul dominant zootehnic al acestei zone montane, culturile vegetale pla-

..//..

sându-se pe loc secundar.

Creșterea animalelor cu deosebire a bovinelor și ovinelor reprezintă una din activitățile dominante ale locuitorilor orașului cu preponderență a celor din cartierele Bourani și Voroneț.

Culturile vegetale favorabile zonei sunt cu deosebire plantele de nutreț necesare pentru hrana animalelor. Pe plan secundar se situează cultura cartofului, porumbului, legumelor dar producția acestora are un randament scăzut datorită condițiilor dedeclinative.

Față de disponibilitățile oferite de suprafațe agricole, efectivele de animale sunt mici.

Se poate crește producția animalieră prin sporire numerică a efectivelor, îmbunătățirea calitativă a acestor efective prin lucrări de selecție, îmbunătățirea condițiilor de adăpostire și hrană.

Condițiile naturale existente pe teritoriul administrativ al orașului Gura-Humoralui creează cadrul optim pentru practicarea unei agriculturi tradiționale, cu posibilități de exprimare spre o agricultură ecologică, agroturism, etc.

3.4.3. Silvicultura

După cum am menționat în subpunctul precedent, fondul forestier reprezintă 66,4% din total teritoriu administrativ.

Față de importanța economică, ecologică a pădurilor se impune un ansamblu de măsuri prin care să se urmărească:

- reconstrucția ecologică a pădurilor;
- menținerea și creșterea fondului forestier;
- îmbunătățirea compoziției prin promovarea în cultură a speciilor autohtone valoroase : molid, brad, fag și testarea unor specii noi;
- exploatarea masei lemnoase numai în limite capacității de refacere a pădurilor, prin tehnologii ecologice admise la recoltare, colectare și transport, care să asigure protecția solurilor, a florei și faunei valoroase, a stabilității ecosistemelor forestiere;
- reîmpădurirea în termen cât mai scurt a suprafețelor defrișate, precum și a terenurilor inapte pentru agricultură

...//...

ră sau pentru alte activități, în măsura schimbării destinației lor potrivit reglementărilor funciare;

- valorificarea superioară și în condiții optime a produselor pădurii : fructe de pădure, ciupercile comestibile, plante medicinale, vânatul, nuiele pentru împletituri, fondul piscicol;

- interzicerea activităților economice și sociale care pot afecta echilibrul ecologic al pădurilor, al pejiștilor și faunei, al oricărei formațiuni naturale care conservă diversificarea floristică și faunistică a zonei;

- dimensionarea potrivit limitelor de suportabilitate ecologică a zonei : exploatarea masei lemnoase și a altor resurse regenerabile ale pădurii (vânatul și pescuitul în fondul silvic) pentru asigurarea menținerii potențialului de reproducere biologică, regenerarea resurselor naturale ale pădurii și menținerea echilibrului ecologic.

3.4.4. Dezvoltarea activităților turistice și de agrement

În prezent există un dezechilibru între potențialul turistic al orașului Gura-Humoralui și județului Suceava pe de o parte și veniturile realizate din turism ce și forțe de muncă ocupată în această ramură de activitate, pe de altă parte.

Într-un cadru natural pitoresc, alături de resursele naturale de interes turistic deosebit, se întâlnesc valoroase atracții materiale ale creației umane precum și locuri care amintesc de momente semnificative din viața poporului român.

Elementele cadrului natural și construit, alături de varietatea de ape minerale curative existente fac din județul Suceava unul din primele județe ca potențial turistic. Valorificarea acestuia cât mai complexă și la standardele internaționale se impune, turismul și serviciile aferente tinzând a contribui esențial la dezvoltarea economică viitoare a orașului.

Obiectivele generale înscrise în strategia de reformă în turism pe termen mediu să subordonează ideii de creștere a ponderii turismului în efortul dezvoltării economice;

- restructurări la nivel sectorial și a societăților comerciale, relansarea derulării serviciilor turistice, orien-

..//..

tares investițiilor spre forme de turism montan, cultural, etc.

- accelerarea procesului de privatizare ;
- generalizarea sistemului național de informare

și rezervări;

- creșterea cotei rentabilității sectorului;
- promovarea unor manageri și a unui personal calificat în domeniu.

Obiectivul strategic major îl constituie crearea unui sector privat puternic, cu dotări și facilități specifice, care să pună în valoare cadrul natural deosebit, să valorifice factorii de tratament balnear, astfel încât să fie capabil să concureze în condiții de competitivitate cu alte localități din județ și din țară pentru atragerea turiștilor atât din țară cât și din străinătate.

Interesul turistic ce se manifestă pentru această zonă impune, pe de o parte, protejarea potențialului turistic natural, cultural, iar pe de altă parte valorificarea lor superioară.

Ținând cont de aceste elemente, propunerile de dezvoltare a turismului în viitor vizescă, în principal:

- modernizarea și dezvoltarea bazei turistice

existente;

- realizarea unui program de dezvoltare și îmbunătățire a infrastructurii de acces și comunicație;

- încurajarea extinderii capitalului privat, străduindu-se să se identifice unii investitori cu potențial financiar și poziție pe piață;

- promovarea unor forme noi de turism;

- conservarea și restaurarea obiectivelor turistice de interes deosebit;

- o mai bună promovare a ofertei turistice făcând pe tipuri de ofertanți și de categorii de servicii oferite;

Orașul Gura-Humoralului dispune de premise favorabile promovării și dezvoltării unui turism competitiv pe plan internațional cum ar fi:

- cadrul natural pitoresc;

- valoarea națională și mondială a unor obiective culturale, istorice, religioase : mănăstirile Voroneț și Humor;

..//..

- existența pe teritoriul orașului a unui izvor de apă oligomineralizată (nevalorificat);
- existența unei infrastructuri care favorizează accesul la cel mai importante obiective turistice din județ și permit dirijarea unor fluxuri turistice internaționale;
- existența unor structuri turistice care modernizate pot deveni competitive pe piața externă;
- existența resurselor de muncă tinere și cu grad de instruire ridicat;
- terminarea hotelului început;
- realizarea unor capacități noi de cazare, diferențiate ca structură și confort;
- există premise pentru promovarea turismului de tip rural (agroturismului); a turismului pentru vânătoare și pescuit având în vedere potențialul existent; a turismului pentru sporturile de iarnă, prin amenajarea unor pârtii de schi, a infrastructurilor speciale pentru aceasta (transport pe cablu, centre de reparații și închirieri echipament, etc) amenajări privind spațiile de cazare în scopul satisfacerii la standarde moderne, a cererii existente, reprezintă condiții necesare dezvoltării în viitor a acestor forme de turism;
- turismul de odihnă, recreere și agrement-trebuie extinse amenajările de noi terenuri și reamenajarea celor existente.

Aceste investiții și măsuri vor contribui la relansarea și dezvoltarea turismului, corespunzător potențialului zonei, ceea ce va conduce la ocuparea unui mare număr din forța de muncă disponibilă în prezent precum și la dezvoltarea altor activități din sectorul terțiar.

.3.4.5. Comerțul și prestațiile de servicii

Contrar procesului de stagnare sau de involuție a unor unități economice, activitate de comerț și prestări servicii a cunoscut o dezvoltare accentuată, mai ales din inițiativa persoanelor care și-au pierdut locurile de muncă în industrie.

Acestora s-au organizat sub incidența Decretului Lege 45/1990 ca persoane fizice și/sau societăți familiale.

La sfârșitul anului 1996 lucrau în comerț 354 salariați și în prestări servicii 251 salariați; existau peste 300 societăți comerciale private, 5 societăți cu capital mixt, 160 de asociații familiale și 104 persoane fizice (conform registrului comerțului).

Sectorul acesta trebuie încurajat în continuare atât pe linia extinderii paletelor de servicii și mărfuri oferite cât și al volumului acestora. Sistemul concurențial și extinderea capitalului privat în acest sector, va crește calitatea serviciilor oferite putându-se realiza saltul necesar către comerțul practicat de profesioniști în unități specializate, moderne.

În altă ordine de importanță, dar extrem de necesare sunt prestările de servicii cu caracter industriale, din care enumerăm doar câteva:

- construcții și reparații locuințe, inclusiv instalații;
- activități de auto-service;
- vopsitorii textile inclusiv din material sintetic;
- ateliere de confecționat covoare și alte produse similare din materiale textile vechi;
- reparații mobilier casnic;
- alte activități.

Spații pentru asemenea activități pot fi găsite, funcție de specificul lor, fie în cadrul zonelor de locuit sau a zonelor industriale pe amplasamente noi, fie prin folosirea unor spații existente prin restructurare de funcțiuni.

3.5. Evoluția posibilă a populației, elemente demografice și sociale

3.5.1. Evoluția populației

Elementele principale avute în vedere în estimarea evoluției populației în orașul Gura-Humoralului sunt următoarele:

- numărul de locuitori în structură demografică actuală;
- evoluția populației înregistrată în ultimii 26 ani pe cele două componente : sporul natural și soldul migrațiilor;
- statutul actual al orașului și locul preconizat în ierarhia municipiilor și orașelor țării din punct de vedere al

funcționării economice-sociale, administrative și urbanistice și al numărului de locuitori (conform Planului de Amenajare a Teritoriului Național);

- elemente noi intervenite după anul 1990 în evoluția demografică a localității, determinate de scăderea natalității, creșterea natalității (ambele în proporții moderate) și scăderea soldului migratoriu (cu valori negative în anii 1994 și 1995);

- situația economică a orașului, respectiv activitățile existente, numărul și structura locurilor de muncă existente, premisele de redresare economică;

- propunerile și măsurile cuprinse în Planul Urbanistic General al orașului editat de S.C. "PROIECT BUCOVINA" S.A. Suceava în anul 1994.

În ultimii 10 ani, s-au înregistrat atât creșteri (cel mai mare număr al populației înregistrându-se între 1991 - 17.235 locuitori) cât și scăderi (perioada 1992 - 1996) dar foarte moderate de la un an la altul.

Dacă în anul 1988 valoarea sportului natural era de + 21,1% de locuitori, aceasta a scăzut în anul 1996 la 10,3% de locuitori. Excedentul migratoriu a scăzut de la 25,9% înregistrat în 1980 la - 6% înregistrat în 1995.

Dar, având în vedere că orașul dispune de un contingent fertil apreciabil, se poate conta în perioada viitoare pe o creștere moderată a populației.

Tendințe generală a indicelui de natalitate se va menține la valorile înregistrate în ultimii ani, între 11‰-12‰.

În ceea ce privește mortalitatea, aceasta s-a situat la valori reduse în toată perioada analizată, valori peste 9‰ înregistrându-se numai în anii 1992 și 1996 (9,1‰ și respectiv 9,2‰).

Considerând că în perioada următoare indicii de mortalitate vor varia între 8-9‰ în condițiile unei natalități apreciate de 11‰ - 12‰, sau ar rezulta în perioada viitoare un spor natural mediu anual de aproximativ 3‰.

Luând în considerare al doilea element de creștere a numărului populației, respectiv soldul migratoriu se apreciază că în viitorii ani acesta va înregistra valori pozitive.

Având în vedere ipotezele de evoluție a natalității și posibilitățile de redresare economică și socială se precon-

...//..

sează următoarea evoluția a numărului de locuitori:

a) în perioada 1992 - 1998 - se estimează un coeficient mediu anual de creștere de 1,001 (respectiv o creștere de 1%).

Flecând de la populația înregistrată la recensământul din 1992 de 16.629 locuitori, estimarea populației din anul 1998 va fi: 16.760 locuitori.

b) în perioada 1999 - 2000 se estimează un coeficient mediu anual de creștere de 1,003 (o creștere medie anuală de 3%).

În această situație estimarea populației va fi:

- anul 2000 - 16.910 locuitori;

- anul 2005 - 17.217 locuitori;

- anul 2010 - 17.530 locuitori.

În concluzie, în perioada 1996 - 2010 populația orașului va crește cu 925 locuitori, într-o medie anuală de aproximativ 66 locuitori (din care : 16.740 Gura-Humoralului; 791 - Veroneț).

3.5.2. Estimarea evoluției resurselor de muncă

Evoluția resurselor de muncă va fi determinată de intrările de populație în vârstă aptă de muncă și de ieșirea din această vârstă prin pensionare.

Din analize grafică a pătrunderii vârstelor se constată că grupele de populație care la recensământul din anul 1992 era cuprinsă între 15-19 ani, depășesc numărul celor ce se vor pensiona.

Chiar dacă se va prelungi vârsta de pensionare, se apreciază că în perspectivă va exista un volum mai mare de resurse de muncă, atât în valori absolute cât și procentual.

În raport cu aceste considerente, evoluția resurselor de muncă se estimează după cum urmează:

	Recensământ 1992	Anul 1998	Anul 2000	Anul 2010
- Resurse de muncă (nr. persoane)	8.600	8.730	8.860	9.250
- Număr populație	16.624	16.760	16.910	17.530
% din total populație	51,9	52,1	52,4	52,6

3.5.3. Estimarea asuză necesarului de locuri de muncă

Analizând datele existente la Direcția Județeană de Statistică Suceava, referitoare la evoluția numărului mediu de salariați din perioada 1992 - 1996 se constată că aceasta a fost cu 10,3% mai mic în 1993 față de 1992, cu 17,2% mai mic în 1994 față de 1993, cu 12,3% mai mic în 1995 față de 1994 și cu 2,6% mai mic în 1996 față de 1995.

Deci pe toată perioada analizată s-a înregistrat o scădere continuă a numărului mediu de salariați, determinată de restrângerea activității unor societăți comerciale, de ritmul scăzut de constituire a întreprinderilor mici și mijlocii, activitățile economice desfășurate în prezent neocupând în întregime oferta de forță de muncă.

În anul 1996 numărul mediu de salariați era de 3.995 de persoane, ceea ce înseamnă 240 de salariați la 1.000 de locuitori.

Numărul de șomeri înregistrați la data de 01.03.'96 era de 1.830 șomeri, rata șomajului fiind mult superioară celei înregistrată la nivelul județului.

Considerând că în orașul Gura-Humoralului sunt necesare 260 locuri de muncă la 1.000 de locuitori - se estimează următoarea evoluție a necesarului locurilor de muncă:

- anul 2000 : 4.400 locuri de muncă;
- anul 2005 : 4.500 locuri de muncă;
- anul 2010 : 4.560 locuri de muncă.

Sursele principale de înființare a noi locuri de muncă ar fi:

- acordarea de facilități pentru înființarea de întreprinderi mici și mijlocii în sectorul privat;
- reînnoțirea capacităților de muncă existente;
- dezvoltarea sectorului de servicii prestate populației și agenților economici - transport, comerț și în special turism, care are posibilități multiple de dezvoltare.

3.6. Organizarea circulației și a transporturilor

Dezvoltarea și modernizarea rețelei de căi de comu-

...//...

nicație reprezintă un element de bază în relansarea economică în creșterea calității vieții populației.

Neexistând un studiu de circulație întocmit pentru orașul Gura-Humărului, propunerile și reglementările în ceea ce privește circulația se bazează pe unele date statistice privind motorizarea și mobilitatea, date primite de la autoritățile locale, date extrase din Planul de Amenajare a Teritoriului Județean precum și pe niște studii preliminare mai vechi.

3.6.1. Organizarea circulației și a transportului în comun

Funcția de trafic existent actualul sistem de străzi și penetrații în oraș este subdimensionat, și nu respectă standardele în vigoare.

În raport cu necesitățile funcționale a transporturilor actuale și de perspectivă, precum și cu condițiile locale și de ocupare a terenului, rețeaua majoră de circulație compusă din artere de categoria II și III având respectiv 4 sau 2 benzi carosabile, se propune să fie completată cu mai multe componente cum sunt:

- realizarea arterei ocolitoare de categoria II, devierea actualului traseu al DN 17 (E 595) din centrul orașului, traseul ocolitor desfășurându-se pe malul stâng al râului Moldova, traversând drumul spre cartierul Veroneș, reîntrând în DN 17 la intersecția cu DJ 209 (menționăm că prin PATJ - se propune realizarea unui drum expres cu 4 benzi de circulație, pentru dezvoltarea rețelei de legături între zonele importante din NE țării și cele din V pe direcția lui DN 17 (E 596) - traseu indicativ;

- extinderea în profil transversal trecând din categoria III în categoria II (4 benzi de circulație) a străzii Stefan cel Mare între podul peste pârâul Humor și podul peste râul Moldova, S-ului Bucovina între Filatura de Bumbac până la intersecția dintre DN 17 și DJ 209;

- modernizări de străzi, existente în cartierele Bourani și Veroneș, de aici la Hotelul "ARINB" precum și a altor străzi din zonele rezidențiale existente.

Dezvoltarea obiectivelor de importanță turistică precum și pentru a facilita legătura între diferite localități, în cadrul planului de investiții al Consiliului Județean Suceava se propune realizarea drumului Slatina-Voroneț. De asemenea, pentru mărirea capacității de circulație a străzilor sus menționate cât și pentru realizarea traseului școlar sunt necesare lucrări de artă cum ar fi:

- podul peste pârâul Humor - pe strada Ștefan cel Mare (lărgirea carosabilului la 4 benzi);

- pasaj superior pe B-dul Bucovina la intersecția cu CF (lătime carosabil 4 benzi);

- pentru traseul școlar - pasaj denivelat peste drumul spre Voroneț (pod peste pârâul Humor + pasaj denivelat la recordarea cu DN 17;

- executarea unui pod definitiv de beton armat peste pârâul Humor cu două benzi de circulație, înlocuindu-l pe cel de lemn de pe strada Mihail Sadoveanu;

- modernizarea drumului spre Ariniș, implică executarea podului peste pârâul Voroneț;

- realizarea de pasaje denivelate la intersecția cu CF, prioritar pentru strada Voroneț, strada Ciprian Porumbescu, strada Marly - Mihai Eminescu, strada Parcului;

- reamenajarea unor intersecții pentru evitarea conflictelor de trafic între străzile:

- B-dul Bucovina- str. Mănăstirea Humorului, strada Marly;

- Strada Mihail Kogălniceanu - Piața Republicii;

- Strada Parcului - B-dul Bucovina - strada Vasile Alecsandri.

Atât la modernizarea străzilor existente cât și la cele noi propuse (în zonele de dezvoltare prin P.U.E. și P.U.D.-uri) profilele transversale vor fi conform legilor în vigoare.

Pentru asigurarea unei circulații fluente pe străzile principale, pentru a elimina parcare și staționarea pe carosabil sau trotuare, în zona centrală a orașului sunt necesare a se executa lucrări de parcare pentru un număr de cca 500 autoturisme (în perspectiva anului 2010).

Propunerile pentru circulația rutieră sunt prezentate în planșa 5.

Având în vedere configurația orașului, distanțele mari între zonele periferice, precum și între acestea și zona centrală, se impune înființarea unor linii de transport în comun

3.6.2. Organizarea circulației feroviare

Planul Urbanistic General pentru orașul Gura-Humurelui nu modifică sistemul feroviar existent. Intersecția dintre C.F. și principalele axe rutiere se prevăd cu pasaaje denivelate.

3.6.3. Organizarea circulației aeriene

În cartierul Voroneț este amenajat un heliport ce ar putea fi folosit în domeniul turismului. Pentru aceasta prin P.U.G. s-a prevăzut o zonă de protecție.

3.6.4. Organizarea circulației pietonale

Pentru circulația pietonală, în cadrul Planului Urbanistic General se prevede amenajarea fațadelor părții de Humer pe tot teritoriul intravilanului, prioritar în aval de cartierul Ober până la confluența cu râul Moldova. Studiul pentru realizarea acestor amenajări va prevedea și o pistă de biciclete paralel cu pietonalul, plantație de aliniament, mobilier urban, iluminat public. De-a lungul acestor pietonale, acolo unde este posibil se vor prevedea mici spații verzi pentru odihnă, joc copii etc. Amenajarea propusă va constitui o legătură între zona centrală, zonele de locuit și zona de agrement din partea de sud a orașului și contribuie la valorificarea elementului natural existent - pârâul Humer.

Se propune reamenajarea străzii pietonale din dreptul Pieței Agroalimentare prin decongestionarea acestuia de comerțul desfășurat la nivelul trotuarului și a străzii (pentru comercianți se propune amenajarea unui bazar și a unei piețe agroalimentare pe amplasamentul actualului Ober).

Studiile întocmite pentru modernizarea străzilor, pentru drumul școlilor, vor avea în vedere realizarea conform normelor în vigoare și a pietonalelor (trotuarelor). Având în

vedere că în oraș nu există transport în comun s-a impus prevederea unor piste de biciclete, acestea să faciliteze legătura între zonele periferice, precum și dintre acestea și zona centrală a orașului.

Având în vedere că orașul este dezvoltat pe ambele maluri ale pârului Humor și a pârului Voreneț, pentru o legătură mai bună între zonele de pe cele două maluri se impune realizarea de noi punți pietonale, pe pâraiele sau menționate.

3.7. Zonificarea funcțională, stabilirea intravilanului

Ca urmare a necesităților de dezvoltare a orașului, prezentate în Analiza Situației Existente, a opțiunilor exprimate de către populație, precum și din dorința de a elimina disfuncționalitățile (acolo unde este posibil), zonele funcționale existente au suferit modificări în structură și mărimile lor (amplasări de noi obiective, amenajări sau reamenajări) fapt ce a condus la includerea în limite intravilanului propus a noi suprafețe de teren și implicit la modificarea intravilanului existent.

Noua limită include toate suprafețele de teren ocupate de construcții, precum și suprafețele necesare dezvoltării orașului pe o perioadă de 10-15 ani.

Aceste propuneri vor fi justificate în cadrul descrierii fiecărei zone funcționale și prezentate grafic în cadrul planșei nr. 3 - Reglementări- Zonificarea Terenului.

Zonele funcționale au fost determinate ținând seama de activitățile dominante aferente suprafețelor respective de teren, cu excepția zonei centrale care are un caracter complex din punct de vedere funcțional.

În general s-a menținut zonificarea existentă.

Pentru eliminarea unor disfuncționalități privind zonele funcționale și relația dintre acestea s-au propus următoarele:

- mutarea târgului de animale și cereale (OSOR) pe un nou amplasament propus în zona industrială Păltinosa, de-

torită necesității unei zone de protecție de 1.000 m între școala și casele de locuit - conform normelor sanitare;

- mutarea unor depozite - din zona centrelor (cel drept pâriul Huzor) precum și a unor la sud de Fabrica de Pâine (tot cel drept pâriul Huzor) în zona industrială Pălti- noasa. Pe aceste amplasamente se propune în primul caz amenaja- rea unor parcaje și a unui spațiu verde în zona centrelor;

- amenajarea unor spații verzi și potențial amplasa- mente pentru instituții publice, comerciale sau servicii (nepo- luante) în aldoile case.

Prin extinderea limitei intravilanului au fost înglo- bate noi zone precum și câteva trupuri reprezentând locuințe, unități economice, terenuri aferente echipării tehnico-edilitare.

Suprafețele introduse în intravilan sunt, în mare parte, destinate construirii de locuințe individuale, inclusiv funcțiuni complementare zonei de locuit, desfășurării unor acti- vități economice și organizării de zone pentru odihnă, turism, sport, agrement.

Propunerile de sărire a intravilanului sunt justifi- cate prin:

- solicitările populației de a-și construi pe tere- nurile proprii locuințe unifamiliale și spații destinate unor activități (turism, comerț, servicii, mică producție, etc);

- necesitatea organizării de spații verzi, de noi zone pentru sport și agrement, care să diminueze carentele unor astfel de zone, scumpe, în prezent, ca o importanță disfun- cționalitate;

- solicitări pentru realizarea de construcții și amenajări pentru turism, amplasamente pentru case de vacanță și vile în special în cartierul Voroneț.

3.8. Fondul locuibil și organizarea structurii a zonei de locuit

Așa cum s-a arătat, evidențe pentru autorizării de construire, pe terenuri proprietate particulare situate în sfera intravilanului existent, în scopul realizării de locuințe sau isabile pentru diferite activități compatibile cu funcțiunea de locuire, a condus la solicitarea organelor locale pentru extin- derea acestei limite.

Zonele de locuit propuse sunt, după cum urmează:

- locuințe individuale - în construcții cu P-P+2 niveluri, în cartierelor:

- Bonreni - îndesire și extindere;
- la ieșirea spre M-ree Humorului - extindere;
- la ieșirea spre Cîmpulung-Moldovenesc - îndesire și extindere;
- Bogdăneasa - îndesire și extindere;
- Voroneț - îndesire și extindere.

- locuințe colective (sociale) cu P+4 niveluri pe amplasament dispărute în intravilan.

Pentru o parte din aceste zone de locuit cuprinse în Planul Urbanistic General sunt deja întocmite Planuri Urbanistice Zonale (P.U.Z.) și studii de amplasament.

S-au întocmit studii de amplasament pentru locuințele sociale cu P+4 niveluri propuse pe terenuri aflate în domeniul privat al statului după cum urmează:

- B-dul Castanilor - 200 ap (7.000 mp teren)
- Strada M-ree Humorului - 40 ap (400 mp teren)
- B-dul Bucovins - 40 ap (400 mp teren)

Sunt elaborate Planuri Urbanistice Zonale pentru locuințe individuale cu P+1-2 niveluri pe terenuri aparținând domeniului privat al statului, după cum urmează:

- Strada C.Porumbescu - 30 parcele/9.000 mp teren
- Strada M-ree Humorului -33 parcele/9.900 mp teren
- Strada Oberului - 60 parcele/18.000 mp teren
- Voroneț - 10 parcele/3.000 mp teren
- Zona Argiș - 34 parcele

Pentru toate zonele de dezvoltare propuse atât pe domeniul privat al statului (pe strada Ober și strada M-ree Humorului pe cele două maluri ale pârului Humor, în continuarea zonelor deja studiate, până la limita intravilanului) precum și în rest se vor întocmi Planuri Urbanistice Zonale (P.U.Z.) în vederea parcelării, respectând prevederile din Regulamentul Local aferent Planului Urbanistic General.

În cazul îndeşirilor se vor întocmi Planuri Urbanistice de Detaliu (P.U.D.) pentru evidenţierea modului în care construcţia nou propusă se încadrează în zona respectivă.

Întocmirea Planurilor Urbanistice Zonale (P.U.Z.) şi a Planurilor Urbanistice de Detaliu (P.U.D.) se va face cu respectarea prevederilor Regulamentului General de Urbanism şi a Regulamentului Local de Urbanism pentru zonele respective.

În cazul P.U.Z. se va avea în vedere rezolvarea circulaţiei, asigurarea suprafeţelor de teren necesare pentru spaţii verzi, loc de joacă pentru copii, parcaje, pentru construcţii având funcţiuni complementare celei de locuire, necesare pentru a deservi zona de locuit respectivă şi chiar a zonelor învecinate, în cazurile în care acestea sunt deficitare în astfel de dotări.

Îmbunătăţirea confortului şi calităţii locuirii are ca desiderat asigurarea până în anul 2010 a următoarelor indicatori specifici:

- 14 mp locuibil/locuitor;
- 1 locuitor/cameră de locuit;
- 3,0 - 3,2 persoane/gospodărie

Ridicarea confortului urban se propune prin:

- restructurarea zonelor de locuit existente (renovări, modernizări, înlocuiri, locuinţe noi pe terenuri disponibile);

- respectarea exigenţelor privind amplasarea echipamentelor tehnico-edilitare, platformelor pentru pre colectarea gunoierului, spaţiilor de joacă, spaţiilor de garaje şi parcaje, zonelor verzi, etc.;

- conformarea şi amplasarea construcţiilor cu respectarea distanţelor minime de protecţie predau şi cu respectarea tuturor condiţiilor de accesibilitate inclusiv a persoanelor handicapate.

Propunerile de dezvoltare şi organizare a zonelor de locuit au avut în vedere următoarele aspecte:

- reducerea la strictul necesar a propunerilor de locuinţe în construcţii tip bloc cu apartamente;
- promovarea cu preponderenţă a tipului de locuinţă

individuală cu curte;

- îmbunătățirea calității locuirii în zonele construite existente, prin realizarea dotărilor strict necesare atât în interiorul apartamentelor cât și în spațiul urban aferent acestora;

- protecția împotriva aglomerației, prin scoaterea circulației de transit și trafic greu din zone centrale și zone rezidențiale - prin propunerea unui traseu ocolitor;

- reducerea poluării prin : propunerea unui alt amplasament pentru obor, în afara zonelor rezidențiale (în zona industrială Păltinoasa); un nou amplasament pentru gropă de gunoier și pentru puțul sec - măsuri luate direct la sursă; propuneri de plantații de protecție între zonele poluante și cele învecinate; plantații de aliniament de-a lungul străzilor;

- creșterea substanțială a suprafețelor plantate;

- a) - intervenții cu caracter urbanistic aplicate la nivelul țesutului urban;

- propunerile avansate nu modifică radical structura funcțională existentă;

- reglementările propuse conduc la eficientizarea modului de utilizare a terenului (P.O.T. și C.U.T.);

- materializarea zonificării funcționale propuse va conduce la îmbunătățirea compoziției urbane și a percepției spațiale de ansamblu a orașului;

- b) - intervenții cu caracter arhitectural - aplicate la nivel de obiect;

- măsurile și reglementările propuse privind structura zonei de locuit, calitatea materialelor și de construcție, nivelul de locuire; prevederea de dotări complementare funcției de locuire, dar și a altor instituții publice necesare fiecărei zone în parte; toate acestea concomitent cu măsuri pentru protecție și conservarea mediului, vor contribui la încheierea unor ansambluri de locuit diferențiate, având compoziții urbane și imagini spațiale diferite;

- zona de locuit se leagă armonios cu celelalte zone funcționale și întreg ansamblul orașului prin spații verzi, terenuri, ce o separă de zonele poluante, evitându-se în acest mod și imaginile contrastante, defavorabile;

- propunerile de organizare a zonelor de locuit au avut în vedere folosirea judicioasă a rezervelor de teren existente, precum și dezvoltarea armonioasă a orașului.

3.9. Instituții și servicii publice

Până la data întocmirii Planului Urbanistic General nu s-au întocmit studii de specialitate privind completarea și diversificarea rețelei de servicii publice, în concordanță cu opțiunile populației și preliminar în raport cu prevederile normelor în vigoare.

În consecință, calculul necesarului de instituții publice și servicii s-a făcut pe baza actualelor norme, urmând ca aceste să fie actualizate odată cu revizuirea normelor departamentale.

Urmare analizei situației existente s-a constatat că zona cu cea mai mare concentrare de instituții publice și servicii se află în zona centrală a orașului.

Rețeaua principalelor instituții publice și servicii se prezintă astfel:

3.9.1. Rețeaua de învățământ

Conform datelor statistice ponderea copiilor preșcolari și școlari în populația totală a orașului Gura-Humoralului pentru anul școlar 1997 - 1998 a fost:

- învățământ preșcolar - 3,1%;
- învățământ primar și gimnazial - 16,7%;
- învățământ liceal - 1,3%;
- învățământ profesional - 1,3%.

a) Învățământul preșcolar - grădinițe:

Norma 3,6% (față de 3,1%) din total populație.

Necesar de locuri în anul 2000 - 630 locuri.

Nr. locuri existente în 1997/1998 - 400 loc(20 gr)
(noua normă prevede 20 copii/grupă)

Nr. necesar de locuri nou create - 230 locuri
(deci noi sunt necesare 12 grupe - nou create)

b) învățământul primar și gimnazial:

Norma 12,5% elevi de vârstă școlară

Număr elevi în anul 2000 - 2.190 elevi

Număr elevi/clasă - 25;

Coeficient de utilizare clasă - 1,3;

Necesar săli de clasă în 2000 - 68;

Săli de clasă existente în '97/'98 - 99

Există un excedent de săli de clasă pentru învățământul primar și gimnazial, dar sunt neuniforme repartizate pe teritorial orașului. Cartierele Bourani și Voroneț au câte o școală primară cuplată cu grădiniță, înscă celelalte cartiere periferice nu au nici grădiniță și nici școală primară.

Pentru remedierea acestei disfuncționalități, în zonele de locuințe nou propuse situate în cartierele cu deficit de săli pentru învățământul preșcolar, primar și gimnazial se propun noi unități de învățământ; amplasamentul acestora, parcelele necesare se vor stabili prin Planurile Urbanistice de Zonă ce se vor întocmi, cu respectarea normelor și legislației în vigoare privind învățământul, a normelor sanitare precum și prevederile Regulamentului Local de Urbanism. La stabilirea capacităților acestor noi unități de învățământ primar și gimnazial se va avea în vedere prelungirea duratei învățământului obligatoriu.

c) Învățământul liceal și profesional.

Din indicatorii prezentați la situația existentă se constată că numărul sălilor de clasă și cabinete în 1997/1998 era excedentar față de numărul elevilor înscriși.

În oraș mai funcționează un Centru Școlar cu 57 săli de clasă și cabinete, precum și 4 săli de clasă la "Casa de Copii".

3.9.2. Rețeaua de servicii de sănătate

Datele statistice din 1998 arată că pe teritoriul orașului funcționează:

- ocoreșă - 30 locuri;
- 7 dispensare medicale;
- o policlinică;
- un spital cu 153 locuri;
- trei cabinete medicale particulare.

și

...//...

Se presupune că în viitorii ani va spori numărul cabinetelor particulare medicale și de întreținere, de investigație și tratament.

În zonele de locuințe - dezvoltate prin propunerile Planului Urbanistic General sunt necesare și se prevăd noi unități pentru ocrotirea sănătății - dispensare.

3.9.3. Rețeaua de activități culturale

Orașul Gura-Humărului dispune de un cinematograf cu 30 locuri - recent renovat și o Casă de Cultură - 400 locuri - în stare bună de funcționare.

Orașul dispune de o bibliotecă - ce funcționează într-o clădire veche ce necesită reparații, modernizări.

În zona centrală a orașului se află în construcție o sală polivalentă; în zona de agrement, prin Planul Urbanistic Zonal s-a propus de asemenea o sală polivalentă.

~~Detaliile~~ Detaliile aferente activităților culturale, existente, în construcție și cele deja propuse se presupune că sunt suficiente pentru satisfacerea necesităților populației locale, scolară în transit (turiști) precum și pentru organizarea unor conferințe, simpozioane cu caracter național sau internațional.

3.9.4. Rețeaua de comerț alimentar, nealimentar și alimentație publică

Considerăm că în prezent, rețeaua comercială s-a dezvoltat foarte mult datorită inițiativei private. Această activitate va trebui încurajată astfel încât să se realizeze saltul calitativ necesar de la comerțul ambulant pe "tărăbo" și în "chiogouri" la comerțul în unități moderne, specializate. În perspectivă vor trebui să se realizeze noi spații comerciale în zonele deficitare actuale și în zonele de locuit propuse spre dezvoltare.

Amintim că pentru îmbunătățirea repartiției zonelor funcționale în intravilan, pentru înlăturarea unui disconfort în zonele de locuit învecinate, se propune mutarea Oberului (Târgului de vite) de pe actualul amplasament - în zona indus-

triale Pilitinoasa.

Pentru conferirea zonei centrale a oraşului - aspectul unui centru urban civilizat modern este necesară descongestionarea pietonalului din această zonă (din dreptul Complexului Comercial şi al Pieţei Agroalimentare) de comerţianţii ambulanţi ce îşi desfăşoară activitatea la nivelul străzii.

Se propune amenajarea unui bazar cuplat cu o mică piaţă agroalimentară pe actualul amplasament al Oborului.

Acest amplasament este justificat şi prin dezvoltarea zonelor de locuit, în mare măsură, în această parte a oraşului.

Pentru amenajarea bazarului amintit se va întocmi P.U.Z. ce va ţine cont de prevederile Regulamentului General de Urbanism şi Regulamentul Local aferent Planului de Urbanism General pentru oraşul Gura-Humoralului.

Zona pietonală din dreptul pieţei Agro-alimentare, este spaţiu integrat pieţei centrale a oraşului "Pieţe Republicii" şi necesită elaborarea unui studiu - Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) pentru reamenajarea integrală : renovarea clădirilor existente, înlocuirea construcţiilor comerciale provizorii cu clădiri noi în vederea realizării unui aspect urban corespunzător şi creării unui cadru propice desfăşurării unui comerţ civilizat modern.

3.9.5. Reţeaua de prestări servicii se va dezvolta în continuare, tot pe baza iniţiativei private, urmărindu-se diversificarea zonei de servicii şi cu precădere a celor cu caracter industrial, aşa cum este prezentat în cadrul aceluşi capitol la pct. 3.4.5 (Comerţul şi prestările de servicii).

Activităţile de prestări servicii se pot desfăşura în spaţii din clădiri existente prin reamenajare, restructurare funcţională sau în clădiri noi, situate după specificul lor fie în zonele de locuit (cele nepoluante) fie în zone industriale (cele poluante - avându-se în vedere toate formele de poluare

Autorizarea desfăşurării unei astfel de activităţi în diferite zone funcţionale va avea în vedere cele menţionate anterior.

3.9.6. Instituţii financiare - bancare

În oraşul Gura-Humoralului îşi desfăşoară activitatea filialele ale instituţiilor centrale bancare şi financiare cum

ar fi: Banca Agricolă, Banca Comercială Română, CMB. ASIRON, Cooperativa de Credit.

Dezvoltarea rețelei acestora, în etape viitoare, depinde de extinderea orașului, de dezvoltarea ei economice, în funcție de care spațiile necesare se pot rezolva la parterul blocurilor de locuințe existente în zona centrală sau în sedii independente pe amplasamente rezultate prin mutarea unor depozite de materiale (industriale și de construcții) aflate în centrul orașului pe alte amplasamente - în zona industrială Păltâncasa sau pe amplasamente libere situate la arterele principale de circulație.

3.9.7. Instituții ale administrației publice

Instituțiile cu acest profil (Primăria, Tribunalul, Judecătoria, etc) au clădiri în stare corespunzătoare, cu suprafețe satisfăcătoare și sunt situate în zona centrală a orașului. Deoarece clădirile în care funcționează Primăria și Judecătoria sunt monumente arhitecturale de interes național se impune o bună întreținere, protecție și chiar punerea în valoare a acestora.

3.9.8. Culte

În vederea ridicării de noi biserici, în special în zonele de dezvoltare, se va respecta principiul structurilor sferice de 400-500 familii/parohie.

Suprafața de cca 3,3 ha cimitir existentă în oraș (fără cartierele Veroneș și Boureni) nu mai fiind suficientă, se propune extinderea acestuia cu cca 1,7 ha pe un teren elăturat, ce va necesita trecerea suprafeței respective în domeniul public prin schimb de teren.

În concluzie, putem spune că zona în care sunt concentrate toate principalele instituții și servicii publice este actuala zonă centrală a orașului, zonă care include și nucleu de locuință. În prezent, această zonă nu mai dispune de teren pe care să poată fi amplasate noi dotări.

Așa cum am precizat mai sus s-ar mai putea crea spații în zona centrală prin mutarea unor depozite de materiale

de construcții, acestea putând fi utilizate pentru parcaje, spații verzi și parțial pentru amplasarea de noi instituții publice.

Amplasarea unor noi dotări în afara zonei centrale, posibil chiar la arterele majore de circulație ar conduce la o dezvoltare policentrică, situație favorabilă pentru oraș și pentru cartierelor respective aflate în formare, dezvoltare. În aceste noi cartiere va fi necesară amplasarea atât a instituțiilor și serviciilor complementare zonei de locuit respective, cât și a celorlalte necesare pentru oraș.

La toate intervențiile în cadrul zonei centrale (renovări) schimbări de destinație a construcțiilor existente, eventuale instituții noi, trebuie avut o grijă deosebită pentru ca aceste elemente să se încadreze armonios în situl existent și să contribuie la ridicarea aspectului urbanistic prin valorificarea elementelor specifice zonei. La toate schimbările de destinație precum și la amplasările de noi obiective în zona centrală trebuie avute în vedere rezolvarea acceselor, posibilitatea realizării parcajelor și spațiilor verzi aferente acestor dotări, astfel ca acestea să nu se facă în detrimentul spațiului public existent și săge deficitar în această zonă.

3.10. Spații verzi, amenajări sportive

Organizarea spațiilor plantate a fost analizată în capitolul 2.5.3.

Urmare analizei s-a constatat o mare carență de spații verzi amenajate pentru odihnă, sport și agrement.

Reportat la această situație, propunerile de spații verzi s-au făcut după următoarele criterii:

- amenajarea unor spații verzi în zona centrală pe suprafețe de teren rezultate prin mutarea din această zonă a unor depozite; reamenajarea scuarurilor după finalizarea construcțiilor la Catedrală și Sala Polivalentă. Aceste amenajări și reamenajări se vor face pe baza unor Planuri Urbanistice de Zonă;

- valorificarea elementului natural existent parcul Huzar prin amenajarea falezelor pe tot intravilanul, prioritar

porțiunea ce ~~se~~ trece prin zona centrală și până în zona de agrement și apoi în amonte de zona centrală a orașului, etapizat funcție de realizarea ansamblurilor de locuit propuse (în final pe oca 3.200 m).

Studiul ce se va întocmi pentru această amenajare va avea în vedere în afară de pistonalele respective și dublarea acestora în vederea unor piste de biciclete, prevederea plantăției de aliniament, iluminat public și nu în ultimul rând mobilier urban. În dreptul zonelor de locuit nou propuse precum și a celor existente unde spațiul permite se vor crea grădini publice și locuri de joacă pentru copii.

- Organizarea unor suprafețe pentru odihnă, agrement, sport, turism de interes local și nu numai în partea de sud a orașului, de-a lungul râului Moldova atât pe malul stâng în completarea zonei de agrement existente precum și pe malul drept în amonte și în aval de drumul spre Voroneț.

Pentru a sări valvarea acestor spații, existente și propuse, s-a prevăzut și îndiguirea râului, în amonte de vărsarea pârâului Hucor, pentru realizarea unui laciu de apă cu o întindere până în dreptul confluenței cu pârâul Voroneț.

Trebuie specificat că zona de agrement, sport, turism existent și propus vor avea accesul cel puțin limitat la malul apei, datorită propunerii drumului ocolitor exact pe malul stâng al râului.

- Organizarea unui spațiu verde în fața Mănăstirii Voroneț, pe locul actualului parcaj, acesta fiind mutat pe alt amplasament, înglobându-se în acesta și cele două clădiri având arhitectură specific locală.

- Amenajarea malurilor pârâului Voroneț - ca spații de odihnă, loc de joacă pentru copii, având în vedere că aceste amenajări și mobilier urban propus să nu violenteze cadrul natural atât de pitoresc al zonei.

Față de o suprafață de spații verzi existente de 42,91 ha se propune o suprafață de 121,96 ha, respectiv 15,54% față de 7,37% în prezent. Suprafața propusă rămâne totuși sub norma de 7 mp/locuitor pentru parcuri, grădini, scuaruri și 17 ha/1.000 locuitori pentru zonele de agrement. Explicația ce vine în susținerea acestei propuneri constă în faptul că zonele

de locuit cu regim mic de înălțime (existente precum și cele propuse) conțin o mare suprafață de spații verzi, acestea beneficiind de curți individuale amenajate cu grădini. De asemenea orașul este înconjurat de culmi împădurite, pădurile reprezentând 66,4% din teritoriul administrativ, locuitorii orașului beneficiind de acestea.

Actualul parc originar ca și alte spații verzi existente e necesar a fi reamenajat, atât din punct de vedere al fondului arboricol ca și alte dotări, pentru a le îmbunătăți valoarea peisagistică și ambientală. La amenajarea parcului existent se va avea în vedere protejerea și punerea în valoare a speciilor rare de arbori existenți,

În afara zonelor masive de plantație, mai sunt propuse:

- mici spații verzi, scuaruri;
- plantații de aliniament;
- spații verzi ce intră în organizarea urbanistică a intersecțiilor rutiere;
- plantații de protecție în jurul zonelor ce prezintă surse de poluare.

Zona centrală este necesar a fi studiată în cadrul unui Plan Urbanistic Zonal prin care să fie analizată și soluționată circulația pietonală și carosabilă, mobilitatea urbană și plantațiile, într-o concepție unitară, coerentă, astfel încât să rezulte un ansamblu arhitectural urbanistic încheier agreabil cu specificitate.

Dotările pentru sport sunt insuficiente iar starea tehnică a acestora este necorespunzătoare.

Prin actualul Plan Urbanistic General se propune:

- completarea și modernizarea bazei sportive și de agrement de pe malul râului Moldova (pentru care este deja elaborat un Plan Urbanistic Zonal).

Aici sunt propuse terenuri pentru tenis, volei, handbal, baschet, fotbal, pistă de alergări, piscină acoperită, teren pentru manej, pârtie de ski.

- finalizarea construcției sălii polivalente;
- realizarea unor terenuri de sport în zonele de agrement propuse de pe ambele maluri ale râului Moldova.

După cum am menționat la capitolul anterior, pentru orașul Gura Humorului, turismul poate fi una din principalele sectoare pentru relansarea economică.

La stabilirea intravilanului s-a avut în vedere includerea în aceste s zone, în special în Voroneț, unde există deja foarte multe solicitări în vederea amplasării de vile și case de vacanță. Aceste zone sunt evidențiate pe planșă nr. 3 - Reglementări.

Pe alul drept al râului Moldova la intrarea în Voroneț, se propune amenajarea unui camping iar pe alul stâng ediscent drumului ecologic s unui popas pentru cei în transit.

În afăr de noi zone și terenuri prevăzute pentru construcții și amenajări turistice, în P.U.G. au fost incluse și propunerile pentru amenajarea, modernizarea și realizarea de obiective noi în zone de agrement deja existente (prin P.U.G-ul elaborat).

Este necesar de asemenea modernizarea spațiilor de cazare deja existente, îmbunătățirea și lărgirea gamei de servicii oferite, finalizarea construcției noului Hotel.

Mare parte din obiectivele și serviciile propuse pot fi realizate și prin inițiative unor investitori particulari.

3.11. Stabilirea intravilanului propus

Desvoltarea zonelor de locuit, instituții publice și servicii, industrie și depozite, spații verzi, agrement, sport și turism, a suprafeței carosabile, etc. a condus la mărirea suprafeței de teren cuprinsă în intravilan, repartizarea suprafețelor pe zone funcționale fiind evidențiată în cadrul bilanțului teritorial, după cum urmează:

<u>Zone funcționale</u>	<u>Ha</u>	<u>%</u>
- Locuințe și funcțiuni complementare	265,08	33,77
- Unități industriale și depozite	60,25	7,67
- Instituții și servicii de interes public	70,25	8,95
- Căi de comunicații și transport din care:	145,34	18,52

..//..

- rutier	132,92	16,93
- feroviar	12,06	1,54
- serian	0,36	0,05
- Spații verzi, sport, agrement, protecție	121,96	15,54
- Construcții tehnico-edilitare	10,09	1,29
- Gospodărie comună, oăritire	11,49	1,46
- Terenuri libere, pășuni, fânețe	7,25	0,92
- Ape	57,62	7,34
- Păduri	27,42	3,50
Total intravilan	784,89	100,00

Intravilanul propus și nouele funcționale componente sunt evidențiate pe planșă nr. 3 "Reglementări".

Intravilanul propus - cuprinde 18 trupuri, destinația și suprafețele de teren ocupate de acestea sunt evidențiate pe planșă nr. 1 - "Încadrare în teritoriu".

3.12. DEZVOLTAREA SCHIPARII TEHNICO-EDILITARE

3.12.1. Gospodărirea apelor

Propunerile de amenajare hidrotehnică a principalelor ape care traversează orașul Gura-Hușului constau în lucrări de îndiguire, regularizare, deviere a cursurilor de apă a unor terenți.

Pentru râul Moldova se impun următoarele lucrări:

- îndiguirea malului stâng din zona podului "Iavor" și până-n zona fabricii "Schapiro". Prin aceasta se realizează siguranța drumului de centură pentru devierea circulației, scutirea de sub inundații a terenului limitrof. De asemenea îndiguirea în zona parcului dendrologic;

- îndiguirea malului drept pe porțiunea cuprinsă între podul Voroneț și zona Ariniș pentru apă, zonă turistică precum și zona conservată geologic de la "Pietre Soimului".

...//...

Pentru râul Humor:

- îndiguirea și reparatii capitale pentru toată zona cuprinsă între cartierul "Ober" (amonte de acoste) și până la confluența cu râul Moldova.

Pârâul din strada Ion Creangă

- necesară decolmetarea acestuia și studierea posibilității de deviere pentru a evita traversarea zonei centrale.

Pârâul din zona cantonului de drumuri

- se impune amenajarea cunetei de scurgere și dirijarea acestuia pe un traseu care să evite inundarea străzii M-reș Humor și a caselor din zonă.

Pârâul din zona cartierului V. Alexandri și cimitir - se impun lucrări de amenajare a albiei, regularizarea acestuia și corectarea acestui torent până la descărcare în râul Moldova.

Pârâul din zona Fabricii, precum și strada G-nerul Protopopescu este necesară amenajarea cunetei de transport a debitului și devierea cursului acestuia din incinta Fabricii de Cherestea în amonte de acoste, prin descărcare în Canalul Morii.

Pentru punerea în practică a acestor propuneri se impune prevederea în planul de perspectivă a orașului, studii de specialitate în acest sens.

3.12.2. Alimentare cu apă

Orașul Gura-Humorului în perspectivă celor 10-20 ani din punct de vedere al debitului de apă captat are o situație satisfăcătoare.

Privit din punct de vedere al rețelelor care transportă apă necesară acestora sunt mult rămase în urmă și pot fi împărțite în două categorii distincte:

- 1 - propuneri de rețele noi pe anumite străzi;
- 2 - reparații capitale la toate rețelele existente, având peste 25 ani vechime.

..//..

1) Propuneri de rețele noi necesare în zona cartierului Obor; zona Boureni; zona parcului dendrologic și a satului de vacanță.

De asemenea, rețele de apă sunt necesare în zona Gării, zona cartierului Stefan cel Mare de o parte și de alta a străzii Principale, zona străzii Valerian Peleca.

Se propune studierea cu prioritate a alimentării cu apă a cartierului Voroneț, care din punct de vedere tehnic nu ridică probleme. Lungimea rețelelor noi este de circa 10 km.

A doua categorie o conțin rețelele vechi, acestea pot fi caracterizate prin:

- perioada depășirii duratei de funcționare;
- au fost subdimensionate la vremea respectivă din considerente financiare;
- în proporție de 80% sunt din zinc, material depășit moral în prezent și neindicat din punct de vedere sanitar pentru transportul apei. În prezent, ca material de bază se folosește polietilena de înaltă densitate care corespunde din toate punctele de vedere acestui scop.

Despre rețelele orașului ca prioritate de reparații ar fi cele din cartierul Stefan cel Mare, zonă cuprinsă între strada Marea Unirii și piața centrală, zonă din partea dreaptă a orașului ferată de o parte și de alta a străzii Mihai Eminescu; zona cartierului Ciprian Porumbescu.

După care, în etapa a doua de reparații și înlocuiri ar urma celelalte străzi din oraș.

Pentru a urmări consumul de apă la beneficiari se impune ca organele locale să încurajeze politica de contorizare a apei care este în folosul cetățeanului.

Toate lucrările propuse se vor promova numai având în prealabil studiile de specialitate care să justifice tehnic și economic oportunitatea și prioritatea acestora.

3.12.3. Canalizare

Orașul din acest punct de vedere are mai multe priorități și propuneri de perspectivă:

- a) - promovarea investițiilor pentru trasee noi de canalizare;
- b) - propuneri pentru rezolvarea canalizării din zona centrală a orașului;
- c) - înlocuirea canalizărilor vechi care sunt compromise în proporție de 80%;
- d) - separarea canalizării menajere de cele pluviale;
- e) - propuneri de rezolvare a canalizării pluviale;
- f) - stație de epurare.

a) Propunem ca pentru zonele în care se promovează studii pentru lucrări de rețele de apă, în paralel să se aibă în vedere și rețele de canalizare.

b) Pentru zona centrală a orașului propunem de urgență să se studieze și promoveze lucrările de recordare la canalizarea menajeră cu Dn 500 mm care nu este exploatată iar pentru apele pluviale acestea să fie preluate de canalizare cu Dn 600 mm care există dar nu e pusă în funcțiune datorită lipsei recordurilor de la beneficiari.

De asemenea se propune promovarea unui studiu pentru rezolvarea tehnică a traseului părului de pe strada Ion Creangă care provoacă toate neajsurile în zona centrală.

c) Propunem înlocuirea canalizării vechi de pe majoritatea arterelor din orașul Gura-Humorului dar cu prioritate enunțăm străzile : M-rea Humor, Stefan cel Mare, Ciprian Porumbescu, zona Stadion și zona platformei de gunoi a orașului.

Pe strada M-rea Humor canalizarea este complet colmatată, altă soluție nu există decât înlocuirea acesteia la fel și pentru celelalte străzi.

Înlocuirea canalizării menajere sau sau modificarea recordurilor din zona centrală și până-n zona periferiei.

d) Propunem separarea canalizării menajere de cea pluvială, aceasta din urmă grăbind scoaterea din funcțiune a canalizării menajere precum și intrarea sub presiune în timpul ploilor fapt care provoacă inundațiile cartierelor de locuințe.

Acest lucru se face ramrost în mod deosebit pe

și

.../1.

strada M-reș Hamorului, strada Vasile Alecsandri, strada Stefan cel Mare și strada Bucovinei.

e) Pentru canalizarea pluvială se propune studierea posibilității ca toate apele meteorice să aibă un parcurs separat de cele menajere, absolut obligatoriu, apele pluviale trebuia descărcate în pârâurile și râurile care traversează orașul.

f) Propunem ca stația de epurare a orașului să fie reconsiderat procesul tehnologic și întreprinse măsurile necesare pentru aducerea acesteia la condițiile impuse de standardele ecologice. De asemenea pentru satul Voroneț propunem studierea posibilității de amplasare a stației de epurare pe malul stâng al râului Moldova în amonte de podul Voroneț.

Observații finale

Realizarea lucrărilor de gospodărire apelor, alimentare cu apă și canalizare menajeră vor avea la bază studii de specialitate.

Documentațiile elaborate prin grija beneficiarului vor fi vizitate de forurile competente. Principalele foruri de vizare în domeniu sunt:

- Regia Autonomă a Apelor Române;
- Regia Autonomă de Gospodărire Apelor;
- Agenția de Protecția Mediului;
- Agenția de Igienă și Sănătate Publică;
- Pompieri;
- Agenția Drumurilor.

3.12.4. Alimentarea cu energie termică

Alimentarea cu energie termică, a blocurilor de locuințe și a celorlalte obiective, racordate la rețele termice, se va face în continuare de la cele patru centrale termice existente.

Ținând seama de cele prezentate la capitolul anterior, "Analiza situației existente", pentru îmbunătățirea confortului termic în locuințe, asigurarea apei calde de consum menajer

...//...

și realizarea cerințelor de calitate ale Legii nr. 10 din 1995 se propun următoarele lucrări:

- modernizarea centralelor termice de cartier, cu implicații în domeniul echipamentului, a schemelor de reglare și automatizare:

- . trecerea centralelor existente de pe combustibil lichid pe gaz;
 - . echiparea cu utilaje și echipamente omologate, cu fiabilitate ridicată, de înaltă performanță și complet automatizate (demontarea utilajelor vechi și înlocuirea, montarea celor noi nu afectează partea de construcție a clădirilor centralelor).
- reabilitarea rețelelor termice existente:
- . pe actualele trasee ale rețelelor termice se vor înlocui conductele de încălzire; cele de apă caldă menajeră (circulație și recirculație) cu conducte preizolate montate subteran.

3.12.5. Alimentarea cu gaze naturale

Alimentarea cu gaze naturale va avea în vedere extinderea rețelei de alimentare cu gaze naturale și în alte cartiere existente și nou propuse, asigurarea cu debite corespunzătoare și la presiune suficientă pentru utilizarea gazului natural în centralele de încălzire, automatizate care să permită utilizarea lor cu randament cât mai ridicat și cu grad redus de poluare a aerului.

..//..

3.12.6. - Alimentarea cu energie electrică

Aşa cum s-a arătat în capitolul referitor la situaţia existentă, capacitatea instalaţiilor energetice aferente oraşului Gara Hârnorului este suficientă atât pentru necesităţile actuale cât şi pentru perspectiva următorilor 5 - 10 ani,

Principalele investiţii ce urmează a se realiza în următorii ani în domeniul energetic sunt legate de modernizarea şi dezvoltarea instalaţiilor existente,

Odată cu dezvoltarea urbanistică a oraşului şi apariţia unor consumatori energetici se va impune necesitatea realizării unor noi posturi de transformare şi noi porţiuni de distribuţie în cablu sau reţea aeriană de 20 KV,

În următorii 10 ani, oraşul Gara Hârnorului se va dezvolta cu zone destinate locuinţelor, zonelor de agrement, dotări social-culturale şi activităţi economice,

Locuinţe joase (P; P + 1-2 nivele) se vor construi în zonele stabilite în acest scop şi indicate în planurile de urbanism,

Necesarul energetic pentru satisfacerea noilor consumatori va fi preluat din reţeaua de distribuţie de joasă tensiune (0,4 KV) a oraşului,

Surplusul de putere necesar va fi asigurat prin înfiinţarea unor noi posturi de transformare, care vor fi integrate în reţeaua oraşului,

Posturile de transformare vor fi amplasate în centrele de consum maxim ale zonelor pe care le deservesc,

Pentru mediul urban este raţional să considerăm o putere absorbită de 8,5 KW (locuinţă) la nivel de post de transformare :

- puterea maximă simultan absorbită la cele circa 650 gospodării va fi :

$$P_{m,a,s.} = 650 \times 8,5 = 5,525 \text{ KW}$$

*/**

- Puterea maximă simultan absorbită de noile construcții din zonă (zonă de agrement, dotări social-culturale, comerț și servicii) se preconizează a fi de $\cos, 200 \text{ KW}$
- Puterea maximă simultan absorbită de noii consumatori va fi :

$$P_{n,s,s,s} = 5,525 \text{ KW} + 200 \text{ KW} = 5,725 \text{ KW}$$

- Puterea aparent necesară S_a la nivelul posturilor de transformare va fi :

$$S_a = \frac{1,1 \times P_{n,s,s,s}}{\cos_\phi} = \frac{1,1 \times 5,725}{0,9} = 6,997 \text{ KVA}$$

- unde :
- 1,1 - coeficient ce ține seama de căderile de tensiune pe linii,
 - $\cos_\phi$ - factor de putere admisibil $\cos_\phi = 0,9$

Acest surplus de putere de 6,997 KW va fi preluat prin mărirea capacității posturilor de transformare existente sau posturi de transformare care se vor construi din nou, pe amplamente unde densitatea de locuințe este mai mare,

Având în vedere că pe malurile pârâului Hencor se amenajează o fațadă pietonală, aceasta va fi iluminată ornamental, folosindu-se corpuri de iluminat de construcție specială,

Această rețea va fi legată la iluminatul public al orașului,

3.12.2. - Telecomunicații :

Așa cum s-a arătat în capitoul exterior, centrala telefonică actuală este ocupată la capacitatea maximă,

Există foarte multe cereri pentru abonamente telefonice necoverate,

În această situație se impune montarea unei centrale telefonice automate cu caracteristici performante și cu o capacitate mai mare care să satisfacă cerințele solicitate,

Instalarea centralei telefonice automate noi va duce la extinderea rețelei telefonice și la instalarea a cât mai multe posturi, telefonice de abonat, realizându-se o creștere a gradului de telefonizare a orașului.

Se va extinde, de asemenea, rețeaua telefonică subterană și aeriană a orașului.

Toate lucrările de modernizare, refacere sau dezvoltare a rețelelor tehnico- edilitare se vor realiza pe baza unor proiecte de specialitate.

Lucrările tehnico- edilitare sunt puse în evidență pe planșele 6 și 7.

3.12.8 - Gospodărie comunală :

După cum s-a arătat din analiza situației existente, activitatea de salubritate se desfășoară, în prezent, necorespunzător.

Groapa de gunoi, a orașului nu mai are capacitatea de depozitare până în anul 2010 și este amplasată necorespunzător din punct de vedere al normelor sanitare.

Având în vedere conformarea geografică a teritoriului administrativ al orașului, nu s-au putut găsi amplasamente corespunzătoare pentru grăpi de gunoi cu respectarea normelor și legislației în vigoare privind Legea apelor, Protecția mediului, norme sanitare.

Prin Planul Urbanistic General, se propun două amplasamente pentru groapa de gunoi : în partea de "S" a teritoriului administrativ, lângă stația de epurare existentă și la "N" de zona industrială, la fosta carieră de piatră.

Modul de soluționare a activității de salubritate și a depozitării deșeurilor menajere, stradale și industriale, amplasamentul pentru groapa de gunoi se vor stabili în urma unui studiu de specialitate.

Organizarea platformei (sau platformelor) de depozitare trebuie să se facă pe principii moderne, ecologice, urmărindu-se în același timp reciclarea unor deșeuri re folosibile.

S-a prevăzut un nou amplasament pentru puțul sec.

Pentru acoperirea necesitatii de locuri în ciuitirul oraşului, în perspectivă anului 2010 s-a propus extinderea acestuia pe un teren adiacent.

3.13. - Protecţia mediului :

Pentru oraşul Gara Hemeşului nu s-a întocmit studiul privind protecţia mediului înconjurător.

Sursele de poluare au fost prezentate în capitolul anterior. Urmare analizei acestora prin Planul Urbanistic General s-au propus următoarele măsuri în scopul reabilitării protecţiei şi conservării mediului.

Diminuşarea drastică a poluării aerului, apei, solului, protecţia vegetaţiei, faunei şi reducerea zgomotului se poate obţine prin :

- măsuri de reducere a poluării la sursă prin montare de filtre, modernizarea proceselor tehnologice, deeflinţarea surselor de poluare;

- măsuri urbanistice :

- realizarea de staţii de preepurare la unităţile economice care prin profilul activităţii lor deversează în canalizarea oraşului suspensii solide, produse petroliere, diverse substanţe chimice, dejecţii animale etc.;

- dirijarea tuturor apelor de suprafaţă şi a canalelor care colectează ape reziduale la staţie de epurare;

- echiparea corespunzătoare a staţiilor de epurare pentru eficientizarea activităţii acestora;

- îndiguirea şi regularizarea pâraielor care creează pericol de eroziune, şiroire, inundaţii sau băltire;

- modernizarea echipării tehnico-edilitare;

- reducerea umidităţii solului, a băltirii apelor prin executarea de drenaje;

- deeflinţarea depozitelor necontrolate de deşeuri, reziduuri, dejecţii;

- reorganizarea sistemului de colectare, transport şi depozitare a reziduurilor menajere, stradale şi industriale;

- stabilirea amplasamentului pentru realizarea depozitării deșeurilor și reciclării parțiale a acestora pe principii moderne, ecologice;

- realizarea de "puțuri seci" pentru animale moarte și alte deșeurii alterabile;

- scoaterea circulației de transit și trafic greu din interiorul orașului, prin realizarea variantei ocolitoare;

- instalarea de-a lungul traseului căii ferate și în stațiile CF a unor foncoabsorbante sau crearea unor perdele verzi de protecție;

- realizarea peste tot unde spațiul permite a unor plantații de aliniament;

- realizarea de spații verzi de protecție între zonele cu surse de poluare și zonele de locuit;

- mărirea substanțială a suprafeței de spații verzi din oraș, prin :

- organizarea unor zone de odihnă, agrement, sport și turism, amenajate corespunzător ca vegetație, dotare și echipare tehnico-edilitară și cu precădere prin valorificare ecologică a unor elemente naturale specifice (ape, păduri);

- organizare de mici spații plantate în interiorul orașului (scuarzi, intersecții etc.),

Protecția mediului trebuie să devină o preocupare majoră a conducerii unităților industriale și a întreprinderilor, a tuturor locuitorilor. Este necesară educarea și conștientizarea locuitorilor, prin presă și mass media, de importanța păstrării curățeniei orașului și implicarea lor în această acțiune, (a se vedea anexa 6).

3.1.9. - Protecția, rehabilitarea și conservarea mediului natural și construit

- protecția zonelor construite cu valoare culturală de importanță națională prin :

••//••

• instituirea de urgență a perimetrelor de protecție (prin documentații de urbanism specifice, aferente construcțiilor cu valoare de "monument istoric", a siturilor istorice și arheologice) și stabilirea conform legii a regulamentului de intervenție în aceste perimetre,

• asigurarea permanentă a lucrărilor de restaurare-întreținere a fondului construit cu valoare culturală de interes național în colaborare și cu aprobarea instituțiilor abilitate,

- protecția ariilor naturale de importanță națională și locală prin :

• delimitarea precisă pe teren (cu borne) a rezervațiilor naturale;

• stabilirea conform legii a regimului ariilor protejate, pe categorii și elaborarea de regulamente de funcționare proprii fiecărei zone în parte;

• menținerea evidenței ariilor protejate și a monumentelor naturii, actualizarea permanentă a regulamentelor de funcționare;

• descoperirea ariilor naturale cu regim de protecție aflate în pericol și stabilirea imediată de măsuri pentru evitarea degradării;

• instituirea unui regim de protecție eficient în ceea ce privește activitățile economice (pășunat, exploatarea produselor solului și subsolului).

- implicarea populației în protejarea obiectivelor cu valoare de patrimoniu prin informare și educație (în special în școli) și aplicarea unor măsuri severe împotriva celor care nu le respectă,

Orășel Gura Humorului este deținătorul unui monument istoric de valoare națională excepțională - BISERICA SF. GHEORGHE - a MANASTIRII VORONET.

••//••

În 1992, URBANPROIECT a elaborat "STUDIUL PRIVIND DELIMITAREA ZONELOR PROTEJATE AFERENTE MONUMENTELOR ISTORICE DE INTERES UNESCO" - "Bisericiile cu pictură exterioară din județul Suceava", la comanda "Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului",

Acest studiu constituie un model de analiză multicriterială care să fundamenteze modul de delimitare și reglementările generale specifice, în vederea protejării și punerii în valoare a monumentului istoric (anexa 4),

Acest studiu reprezintă o primă fază și cuprinde propuneri preliminare privind instituirea zonelor protejate aferente Mănăstirii Voroneț,

Aceste propuneri preliminare sunt preluate din studiul amintit ca și zonele de protecție graduală - care sunt materializate pe planșe nr. 3 a PUU oraș Gura Humorului,

Se impune de urgență întocmirea unui studiu de specialitate - de detaliu în zona Mănăstirii Voroneț, care să instituie prin documentații de urbanism, reglementările necesare pentru fiecare zonă graduală de protecție în vederea asigurării protejării și punerii în valoare a monumentului istoric,

Studiul de detaliu va stabili pentru fiecare categorie de zonă protejată, în afară de reglementările necesare și delimitarea topografică a acestora. După avizarea documentației respective de forurile abilitate, aceste delimitări vor fi marcate pe teren,

Decizia de instituire a zonelor protejate, are efect direct asupra Planului Urbanistic General, iar în baza reglementărilor aferente acestui plan, are efect direct asupra regimului de autorizare a executării construcțiilor,

Până la întocmirea documentației de urbanism de detaliu pentru Voroneț, studiul propune următoarele reglementări de intervenție și avizare specifice fiecărei categorii de zonă protejată stabilite conform principiilor generale prezentate în anexa nr. 4 și anume :

••//••

Protecția vecinătății unei monument istoric (teritoriul ce face obiectul zonelor protejate) constă în principal în :

- reglementarea modului de construire, din punct de vedere al gradului de ocupare a solului (P.O.S. și C.U.T.) cât și din punct de vedere al aspectului arhitectural, a sistemului de construcție și a materialelor ce pot fi utilizate;
- reglementarea circulației;
- reglementarea obiectivelor de utilitate publică admise
- orice construcție nouă, demolare, desființare sau transformare a imaginii cadrului natural și construit din câmpul de vizibilitate al monumentului istoric protejat, trebuie să facă obiectul unei autorizații din partea instituțiilor abilitate prin lege cu gestionarea patrimoniului cultural național, în colaborare cu administrația locală (vezi anexele 4 și 5).

3.15. - Reglementări :

În cadrul reglementărilor au fost prezentate toate categoriile de intervenții urbanistice, atât în intravilan cât și în extravilan, după cum urmează :

1. S-a stabilit destinația pentru toate terenurile din oraș, fixându-se zonele funcționale.

2. A fost delimitată zona centrală și categoriile de intervenții permise.

3. S-au delimitat zonele protejate și de protecție pentru :

- , toate categoriile de monumente cuprinse în lista CNMI/1998; pentru Mănăstirea Voroneț, delimitarea zonelor de protecție s-a făcut conform prevederilor studiului "Bisericiile cu pictură exterioară din județul Suceava" - biserica SF. GHEORGHE a Mănăstirii Voroneț - elaborat de URBANPROIECT în 1992;
- , parcul orașului - dendrologie de interes local
- , echipamente ce fac parte din sistemul de alimentare cu apă a populației (stații de captare, tratare și pompare, rezervoare); magistrale de gaze nat.

..//..

4. Au fost evidențiate lucrările necesare pentru înlăturarea incendiilor.

5. Funcție de mărime și complexitatea zonelor funcționale, teritoriul orașului a fost împărțit în 27 unități teritoriale de referință. Această modalitate permite ca indicii de control (procentul de ocupare a terenului - POT; coeficientul de utilizare a terenului - CUF) și alte specificații obligatorii prevăzute în Regulamentul local aferent Planului Urbanistic General să poată fi evidențiate în piesele desenate. Valorile acestor indici s-au stabilit pentru etape de perspectivă, pe zone funcționale, funcție de regimul de înălțime al construcțiilor, relieful terenului și alți factori de influență.

6. Interdicțiile temporare de construire s-au impus pentru zonele care necesită studii și cercetări suplimentare ca: Planuri Urbanistice Zonale sau de detalii privind parcelările, operațiuni de renovare sau restructurare urbană, completarea unor fronturi, modernizarea circulației și alte intervenții.

Regulamentul local aferent Planului Urbanistic General se elaborează în scopul detalierii și întăririi reglementărilor cuprinse în piesele desenate.

În cadrul Regulamentului local se preiau toate prevederile exprimate în documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului întocmite și aprobate conform legii.

Regulamentul aferent Planului Urbanistic General cuprinde :

- PRESCRIPTII GENERALE LA NIVELUL ÎNTREGULUI TERITORIU;
- PRESCRIPTII SPECIFICE DE CONSTRUIBILITATE LA NIVELUL ZONELOR ȘI SUBZONELOR FUNCȚIONALE, PE SUPORTUL GRAFIC AL UNITĂȚILOR TERITORIALE DE REFERINȚĂ.

3.16. Obiective de utilitate publică

Pentru oraşul Gura-Bucurului, până la data întocmirii Planului Urbanistic General au s-au elaborat studii de specialitate privind completarea şi diversificarea reţelei de instituţii publice şi servicii în concordanţă cu opţiunile populaţiei şi necesarul preliminar în raport cu prevederile normativelor în vigoare.

În consecinţă, propunerile privind nivelul de dotare în perspectivă anulul 2010, care în condiţiile actuale implică multe necunoscute în evoluţia unor elemente determinante s-a făcut pe baza următoarelor date:

- . populaţia preliminară pentru anul 2010 de 17.530 locuitori, analiză şi estimare făcută în cadrul capitolului 3.5. Evoluţia posibilă a populaţiei, elemente demografice şi sociale;
- . date statistice preluate de la oficialul judeţean de statistică;
- . normativele în vigoare de spaţii necesare în raport cu numărul locuitorilor.

Lista principalelor obiective de utilitate publică propuse a se realiza în perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General este următoarea:

- Invăţământ
 - . grădiniţe (parte cuplat cu şcoli)
 - ▼ şcoli generale.
- Sănătate
 - . dispensare umane
- Cultură
 - . sală polivalentă
- Turism
 - . motel propus
 - . camping
- Construcţii şi amenajări sportive
 - . complex sportiv în zona de agrement
 - . terenuri de sport în zonele de agrement propuse
 - . pârtie de schi

- Construcții aferente circulației și transporturilor
 - . Stații FCO
 - . parcaje
- Comerț/servicii
 - . piață agro-alimentară/bazar (pe amplasament Obor)
 - . Obor - târg de animale și cereale/pe amplasament nou

Lista completă a obiectivelor de utilitate publică propuse este anexată la P.L.U. iar zonele în care vor fi acestea amplasate sunt evidențiate pe planșă nr. 8.

Prin Planul Urbanistic General sunt indicate zonele în care se vor amplasa obiectivele propuse. Parcelele și suprafețele de teren ce vor fi ocupate de către acestea se vor stabili prin documentații Plan Urbanistic Zonal/Plan Urbanistic de Detaliu sau studii de specialitate.

Pentru asigurarea condițiilor și posibilităților de realizare a obiectivelor de utilitate publică și de rezervare a terenurilor pentru acestea, sunt necesare elemente de bază cum ar fi:

- a) identificarea tipului de proprietate a terenurilor;
- b) determinarea circulației terenurilor între deținători în funcție de necesitatea de amplasare a obiectivelor propuse.

a) Terenurile aparținând domeniului public de interes național, județean și local sunt cele aferente:

- . drumurilor naționale și construcțiilor aferente;
- . terenurilor și construcțiilor destinate circulației feroviare;
- . monumentelor, ansamblurilor, siturilor arheologice și istorice;
- . clădirilor autorităților publice centrale;
- . clădirilor judecătorești;
- . instituțiilor pentru cultură, sănătate, învățământ, sport, turism de interes orădenesc;
- . instituții publice de importanță locală;
- . piețelor, căilor de comunicații, străzilor;
- . zonelor de agrement, parcurilor publice;
- . pădurilor, pășunilor, apelor.

- Terenuri aparținând domeniului privat al Primăriei orașului sunt cele aferente:

- . unităților administrative de gospodărie comună;
- . unor spații verzi de importanță locală;
- . instituțiilor de importanță locală

- Terenuri proprietate privată a persoanelor juridice sunt cele aferente unor:

- . instituții și servicii;
- . unități economice;
- . spații verzi, de odihnă, sport și agrement aparținând categoriilor de mai sus.

- Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sunt cele aferente:

- ▼ locuințelor cu P-P+1-2 niveluri proprietate particulară;
- . blocurilor cumpărate de locatari.

b) Terenurile ce se intenționează a fi trecute în domeniul public sunt cele pe care urmează a se realiza:

- . locuințe sociale și funcțiuni complementare acestora;
- . porți din instituțiile publice și serviciile necesare zonelor de locuit propuse;
- . noi artere de circulație, corectarea traseului unor străzi existente, extinderea profilului transversal al unor străzi, organizarea unor intersecții, poduri și pasaaje denivelate;
- ▼ unele dotări pentru turism, sport, agrement și amenajări de spații verzi;
- . extinderea cimitirului;
- . spații poluante de protecție între zonele productive de noxe și zonele adiacente.

Terenuri aparținând domeniului public sau privat ce se intenționează a fi concesionate sunt cele:

- . destinate realizării de locuințe și funcțiuni complementare;
- . pentru realizarea unor zone de agrement, sport;
- . pentru construcții turistice.

- Terenuri proprietate privată a persoanelor juridice destinate schimbului sunt;

. pentru realizarea Oborului pe alt amplasament.

Pe măsura stabilirii statutului juridic al terenurilor din teritoriul intravilan și întocmirii planului cadastral, situația prezentată în planșe nr. 8 poate suferi modificări.

3.17. CONCLUZII, MĂSURI ÎN CONTINUARE

Analizând cele prezentate, în cercetare cu opțiunile conducerii administrației locale și a doleanțelor populației, putem concluda, în mare, asupra:

- posibilităților de dezvoltare a orașului.

. Se vor dezvolta cu precădere zonele de locuințe, spații vor fi amenajate pentru odihnă, sport și agrement, turism, instituții publice și servicii, industrie mică și depozite.

. În cadrul activităților economice se va urmări dezvoltarea celor nepoluante având profilele : textile, confecții, tricotaje, alimentară, prelucrarea lemnului și depozitare, domenii ce vor strage un mare număr de forțe de muncă disponibilă, în special femei.

. Dezvoltarea accentuată a sectorului terțiar, instituții publice, servicii, turism, care vor ocupa de asemenea un mare număr din forța de muncă disponibilă.

- desfășurări în continuare a activității de proiectare prin studii de specialitate.

Se vor elabora Planuri Urbanistice Zonale și de Detaliu pentru zonele unde vor apărea solicitări de construire, cu prioritate;

. Zona centrală.

. Toate zonele de dezvoltare propuse:

. pentru locuințe;

. pentru sport, agrement, turism

. Amenajarea falezelor pârului Huzor.

. Amenajarea Oborului pe noul amplasament.

. Amenajarea pieței și bazarului.

Se vor întocmi studii de specialitate pentru:

- circulație rutieră (extinderea și modernizarea rețelei de străzi existente), realizarea lucrărilor de artă necesare (poduri), resolverea intersecțiilor dintre străzi și a intersecțiilor denivelate cu C.F. realizarea drumului ocolitor;
- soluționarea și organizarea salubrității orașului, inclusiv a platformei de depozitare a gunoierului;
- extinderea pe întreg teritoriul intravilan a rețelelor tehnico-edilitare (apă, canal, electrice, telefonie, gaze)
- instituirea zonelor protejate pentru Mănăstirea Voroneț (faza a-II-a).

Se va definitiva planul cadastral al orașului și implicit se va definitiva dreptul de proprietate asupra terenurilor din punct de vedere al domeniului public sau privat al statului, în condițiile prevăzute de Legea Fondului Funciar și alte reglementări în vigoare.

Planul Urbanistic General al orașului Gura-Humoralui urmează să fie aprobat de Consiliul Local.

Odată aprobat, Planul Urbanistic General și Regulamentul Local aferent capătă valoare juridică, oferind instrumentul de lucru necesar administrației locale, ce va urmări aplicarea lui și diverșilor solicitanți ai autorizațiilor de construire (proiectanți, agenți comerciali, colectivități sau persoane particulare beneficiare).

După aprobarea Planului Urbanistic General, definirea planului cadastral și reglementarea studiului juridic al terenurilor aflate pe teritoriul administrativ al comunelor învecinate, limite intravilanului se va marca pe teren prin bornare.

..//..

TABEL NR. 1LISTA PRINCIPALELOR SOCIETATI COMERCIALE CE DESFASOARA
ACTIVITATI INDUSTRIALE

Denumirea societății comerciale	Profilul de activitate	Forma de proprietate
1) S.C. "FILATURA DE BUMBAC" S.A.	incl. textile și produse textile	mixtă
2) S.C. "MECANICA, PIELARIE, TRICOTAJE, MASE PLASTICE BUCOVINA" SRL	Idem	privată
3) S.C. "STEJARUL" S.A.	Idem	privată
4) S.C. I.C.A.R.T. S.A.	Id. prelucrare a cauciucului	mixtă
5) S.P.P.L. -Gara-Humorului	Exploatare, prelucrare și transport lemn	mixtă
6) S.C. "NINIVE" CO" S.R.L.	Prelucrarea brută a lemnului	privată
7) S.C. "ESTERER IMPEX" S.R.L.	Idem	privată
8) S.C. "COM INDEX" S.R.L.	Impregnare material lemnos	privată
9) S.C. "FLUTUR și RII PROD" SRL	Extracția pietrișului și nisipului	privată
10) S.C. "ANGAROL COM PROD" S.R.L.	Prod. și prelucrare carne	privată
11) S.C. "DANILEVICI COM PROD" SRL	Prod. și prelucrare carne	privată
12) S.C. "KAROLMAR COMPANY" S.R.	Fabricarea prod. lactate	privată
13) S.P. "ULOPAN" S.A. SUCEAVA-ATELIER PANIFICATIE G. HUMORULUI	Fabricarea prod. de panificație	privată
14) S.C. "CISI PAN" S.R.L.	Idem	privată
15) S.C. "EURO CHIA PROD" S.R.L.	Fabr. prod. sob.	privată

a1

..//..

TABEL NR. 2

LISTA PRINCIPALELOR SOCIETATI COMERCIALE
CE DESFASOARA ACTIVITATI DE
CONSTRUCTII

Denumirea societății	Profilul, de activitate	Forma de proprietate

1) S.C. "C.D.M. CONFORT" S.A. Cîmpulung - lot Gura-Hum- rului	Construcții	Mixtă
2) Districtul de Gospodărire a Apelor	Construcții Hidrotehnice	Mixtă
3) "Regie Drumuri și Poduri" Suceava - Sentier de Construcții Gura-Humrului	Construcții Drumuri	Mixtă
4) S.C. "CON SERVICE COM" S.R.L.	Construcții	Privată
5) S.C. "EXPO-TURISM CONSTRUCTII" S.R.L.	Construcții	Privată
6) S.C. "SALU PREST COM" S.R.L.	Construcții	Privată

sl

..//..

TABEL NR. 3

LISTA PRINCIPALILOR SOCIETĂȚI COMERCIALE
CU ACTIVITĂȚI DE AGRICULTURĂ ȘI SILVICULTURĂ

Denumirea societății comerciale	Profil de activitate	forma de proprietate
1. Centrul Pentru Protecția Plantelor	protecția plantelor	de stat
2. Colectivul Silvic	silvicultură	de stat
3. Abatorul Bărdăjeni S.A. Centrul de achiziții Gara Humeșului	prelucrarea cărnilor	mixtă
4. Centrul de reproducție și selecția animalelor	creșterea animalelor	de stat

TABEL NR. 4

LISTA PRINCIPALILOR SOCIETĂȚI COMERCIALE
DE TRANSPORTURI

Denumirea societății comerciale	profil de activitate	forma de proprietate
1. Autogara		de stat
2. Gara C.F.R. Gara Humeșului		de stat
3. Gara C.F.R. Păltinosa		de stat
4. S.C. "Transport Auto" S.A.		mixtă
5. Sucursala de Transport tehnologie G. Humeșului a S.C. "Forex" S.A. București		mixtă
6. S.C. "Agrotransport" S.A.		mixtă

Colectorul principal al oraşului, executat în 1972 cu următorul traseu : str. Bucovinei, str. Parcului, zona I.C.I.L. (cote radier 467,37 m), str. Florilor, str. Bucovinei. Lunca Boilor, staţie de epurare. Considerăm că această canalizare este depăşită din punct de vedere al duratei de funcţionare. Prin radierul căminelor pătrunde apa din freatic, deci atunci când creşte nivelul freatic al râului Moldova, creşte şi aportul de apă în aval, acesta intrând sub presiune şi provocând toate neajsurile în zona oraşului.

În anul 1985 - 1988 s-a executat un colector din tuburi din azbociment, având cote radier în zona centrală 474,28 dar acesta are următoarele deficienţe:

1) nu este pus în funcţiune datorită faptului că în perioada 1990 şi până-a prezent din lipsă de fonduri nu s-au putut realiza la el nici un consumator. Cel mai urgent ar trebui rezolvat cu realizarea canalizării de la spital.

2) în zona din amonte platforma de gunoi există o contrapantă şi în acest sens ar fi necesar fonduri de investiţii pentru colectarea acestora.

Canalizarea menajeră se continuă pe încă două străzi importante : M-reş Humorului şi Stefan cel Mare. Ambele străzi au canalul cu diametre de ϕ 300 mm, sunt în sistem mixt şi din această cauză în prezent pot fi considerate ca scoase din funcţiune datorită colmatării în procent de 90-95% precum şi a depăşirii termenului de funcţionare.

Considerăm că reţeaua menajeră a oraşului Gura-Humorului este total depăşită şi necesită fonduri de investiţii pentru a o readuce la parametrii normali până când nu e prea târziu, adică materiile fecale să plutească pe străzile oraşului. În prezent, la ape mari, acestea inundă multe proprietăţi, fiind permanente focare de infecţii.

Canalizarea pluvială

Pe strada Bucovinei până-a prezent zona PECO, are diametru de 400 mm, o durată de funcţionare de peste 25 ani, colmatată în totalitate, cu gurile de scurgere şi de deschidere scoase din funcţiune.

...//...

Canalizarea pluvială de pe strada M-reș Humor care este în sistem mixt este nefuncțională; apele de pe versanți se descarcă la ei prin curțile și grădinile PROPRIETĂȚILOR, sunt adunate pe carosabilul străzii și de aici în zona centrală a orașului inundând spitelul (uneori ape s ajuns și la parter); Primăria, Banca, piața centrală. Considerăm că și domeniul silvic trebuie să intervină prin colectarea apelor din amonte.

Canalizarea pluvială de pe strada Ștefan cel Mare are exact aceleași deficiențe pe care le are și str. M-reș Humorului.

Pentru rezolvarea tehnică se impune rețea de canalizare pluvială nouă pe fiecare din aceste două importante străzi: M-reș Humor și Ștefan cel Mare.

În anul 1985 s-a executat o canalizare pluvială cu DN 600 mm din zona centrală a orașului având cota radier la cîmînul de intersecție cu strada Avram Iancu de 474,30 m. Această canalizare din tuburi de subociment și având adâncimea de cea 4,00 m are scopul de a colecta apele din zona pieței agro-alimentare, Primăriei, parocării din fața muzeului, spitelului precum și apele pluviale de pe strada M-reș Humor. Aceste lucrări nu s-au mai realizat din lipsă de fonduri.

Prin recordarea obiectivelor enumerate mai sus și prin punerea în funcțiune a acestui colector (care la această dată trim. II 1999) nu funcționează, nu s cure niciodată apă pluvială pe el), și va rezolve în cea mai mare parte problemele din zona centrală a orașului.

Stație de epurare

Aceasta este o uzină de prelucrare a apei menajere. Prima dată s fost construită în 1972, apoi s fost modernizată cu treptă mecanobiologică după norme și condițiile care erau în 1980. În prezent, stația de epurare este depășită, având în vedere că în aval la circa 10 km există captarea de apă Berchișeni și apoi captarea de suprafață de la Pălticeni; se impune ca toți factorii interesați să COLABOREZE pentru a regăndi stația de epurare în sensul de a corespunde normelor ecologice existente în prezent.