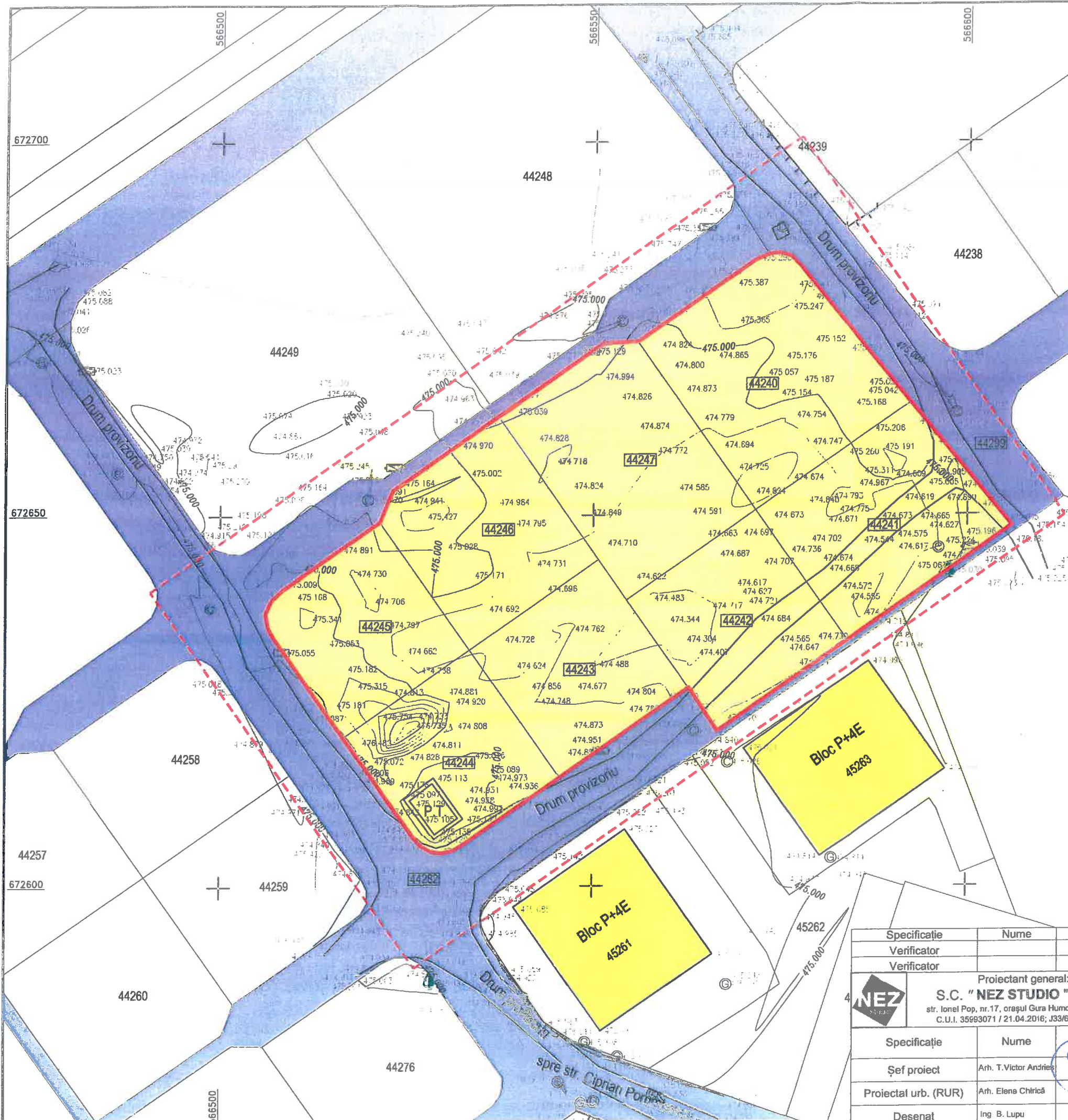




LEGENDA:

- limita zonei studiate
- limita teren proprietate HUMORFOREST S.A.
- construcții existente (blocuri P+4E)
- zonă locuințe individuale P+1E și/ sau P+M, anexe P
- căi de acces (auto și pietonale)

BILANȚ TERITORIAL EXISTENT AL ZONEI

Specificație	mp	%
Zona analizată	6572,00	100,00
Parcele proprietate, din care:	4089,00	100,00
- CF 44240 (curți construcții) - teren liber	665,00	16,26
- CF 44241 (curți construcții) - teren liber	557,00	13,62
- CF 44242 (curți construcții) - teren liber	450,00	11,01
- CF 44243 (curți construcții) - teren liber	442,00	10,81
- CF 44244 (curți construcții), din care:	429,00	10,49
- construcție existentă (punct de transformare)	22,00	0,54
- CF 44245 (curți construcții) - teren liber	429,00	10,49
- CF 44246 (curți construcții) - teren liber	489,00	11,96
- CF 44247 (curți construcții) - teren liber	628,00	15,36
TOTAL	4089,00	100,00

REGLEMENTĂRI EXISTENTE:

Zona funcțională: Locuințe individuale P+1E sau P+M

POT max. = 40%

CUT max. = 1



Specificație	Nume	Semnătura	REFERAT / NR. / DATA
Verificator			
Verificator			
Proiectant general:			
S.C. "NEZ STUDIO" S.R.L.			
str. Ionel Pop, nr.17, orașul Gura Humorului, județul Suceava			
C.U.I. 35993071 / 21.04.2016; J33/615/21.04.2016			
Beneficiar			
S.C. HUMORFOREST S.A.			
str. Ciprian Porumbescu, nr. 26, orașul Gura Humorului, jud. Suceava			
Pr. nr.			
473/2023			
Titlu proiect			
SCHIMBARE PARTIALĂ REGIM DE ÎNĂLȚIME			
LA PUZ HUMORFOREST STRADA CIPRIAN			
PORUMBESCU NR. 26, ÎN P+4E			
str. Ciprian Porumbescu, nr. 26, orașul Gura Humorului, jud. Suceava			
Faza			
P.U.Z.			
Titlu planșa			
SITUAȚIA EXISTENTĂ			
Pl. nr.			
A01			